



# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**INFRASTRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA, PATRIMONIO E  
MANUTENZIONE**

Proposta n. 1323/2022

**Determ. n. 1049 del 16/06/2022**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA SURIANO MICHELANGELO, RELATIVO ALL'ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANNO 2021 DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI IN PROPRIETÀ AL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO ZONA GRUPPO 7 (EX GRUPPO 2); CIG: 8967105124 - CUP: B47H21001870003; IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 255.066,01, COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA, OLTRE IVA.**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
IL TITOLARE P.O. CONTRATTI**

Determ. n. 1049 del 16/06/2022 pag. 1/7

## **PREMESSO CHE :**

Con Determinazione Dirigenziale a Contrattare n. 1899 del 14/10/2021, del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione – Servizio Edilizia Scolastica, si è provveduto all'attivazione della procedura di gara di cui in oggetto, all'approvazione del progetto, del capitolato speciale d'appalto, dello schema di avviso pubblico di indagine di mercato, dello schema dell'istanza di partecipazione e all'accertamento dell'impegno di spesa.

Nella medesima determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, così come modificata ed integrata dall'art. 51 comma 1 lett.a) dalla Legge 108/2021, ricorrendo alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato da svolgere in modalità telematica e mediante Accordo Quadro annuale, con unico operatore economico, secondo quanto previsto dall'art. 54 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii; e che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, pari a € 228.331,92, € 26.734,09 (oneri per la sicurezza) ed € 69.933,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con esclusione automatica ai sensi dell'art.1, comma 3), della L. 120/2020 e ss.mm.ii, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Sempre con la stessa D.D. si è stabilito che qualora il numero delle offerte ammesse dovessero risultare inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante si è riservata di aggiudicare l'appalto all'offerta che presenterà il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa; in tal caso si terrà conto di quanto previsto dal comma 6) dello stesso art. 97 del Codice dei Contratti. E che, qualora il numero dei partecipanti ammessi all'indagine di mercato dovesse essere superiore a 10 la Stazione Appaltante procederà ad individuare i 10 operatori ai quali inviare le lettere di invito mediante sorteggio effettuato in automatico dalla piattaforma telematica MAGGIOLI in dotazione dell'ufficio Gare dell'Ente e se dovesse risultare pari o inferiore a 10, si procederà ad invitare i relativi Operatori Economici .

Si precisa che, in esecuzione del Principio di Rotazione, non sarà invitato alla procedura negoziata, l'affidatario di un precedente contratto nella medesima categoria di Lavori, stipulato nell'anno precedente alla pubblicazione dell'avviso riguardante la presente procedura.

Che la spesa complessiva di € 325.000,00 comprensiva d'IVA, è stata impegnata al Cap. 13310 art. 21, Bilancio 2022, Impegno n.84/2022. (D.D. n. 1899 del 14/12/2021)

Che la relativa indagine di mercato è stata pubblicata:

- 1) Pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Libero Consorzio: dal 03/03/2022
- 2) Pubblicato sul sito Informatico del Libero Consorzio: dal 03/03/2022
- 3) Pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Agrigento: dal 04/03/2022
- 4) Pubblicato sul sito del Ministero delle Infrastrutture – SCP dal 03/03/2022

Nell'Avviso di Indagine di Mercato si è stabilito che le istanze di partecipazione, degli operatori economici interessati, sarebbero dovute pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 05/04/2022 sulla Piattaforma Telematica sezione Portale Appalti del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, e l'apertura delle operazioni di gara in seduta pubblica era stata fissata per le ore 8:30 del 07/04/2022.

Sono pervenuti entro i termini n. 174 manifestazioni di interesse

Le operazioni di gara si sono regolarmente svolte nelle sedute pubbliche del 07/04/2022 (verbale n. 1), del 03/05/2022 ( verbale n. 2), e del 26/05/2022 (verbale n. 3).

Nella seduta del 03/05/2022, verbale n. 2, sono state ultimate le operazioni di gara relative all'esame delle 174 manifestazioni di interesse, di cui 170 sono risultate valide e 4 istanze sono risultate non idonee, poiché non in possesso dei requisiti previsti al punto 3 nell'avviso di indagine di mercato. Essendo il numero delle offerte valide superiore a 10 si è proceduto ad individuare 10 operatori economici, ai quali si è inviata la lettera invito, dopo il sorteggio pubblico, effettuato in automatico dalla piattaforma telematica "Maggioli", in dotazione dell'ufficio gare dell'Ente.

Sempre nella stessa seduta, il Presidente, nel rispetto del Principio di Rotazione così come riportato nell'indagine di mercato, fa presente che dopo aver verificato l'elenco dei contratti stipulati nell'ultimo anno, nessuna impresa sorteggiata risulta essere stata "Affidataria" di un precedente contratto per la medesima categoria di lavori, e pertanto ha disposto l'ammissione di tutte le 10 imprese sorteggiate, fissando per le 8:30 del 26/05/2022 la data per l'esame della documentazione, che gli operatori economici invitati, dovevano far pervenire a seguito delle Lettere d'Invito ricevute .

Con Lettera d'invito prot. n 6556 del 03/05/2022, sono stati invitati n. 10 operatori economici, in possesso della relativa qualificazione obbligatoria, prevista per i lavori di cui in oggetto.

Che nella seduta del 26/05/2022 il Presidente, essendo decorso il termine assegnato dalla lettera invito stabilito per le ore 12:00 del 24/05/2022 ,ha reso noti gli operatori economici che hanno manifestato interesse, nonché i 10 operatori economici sorteggiati ed invitati alla gara, dando atto che sono pervenute entro il termine prescritto solamente n. 8 offerte.

Si è proceduto successivamente all'apertura delle relative buste "A" contenenti la documentazione amministrativa per verificare l'ammissibilità o meno dei partecipanti, ammettendo le 8 imprese partecipanti, , procedendo quindi alla conclusione della gara con la proposta di aggiudicare l'Accordo Quadro Annuale con un solo operatore economico per i lavori di "Manutenzione straordinaria anno 2021 degli immobili scolastici in proprietà al Libero Consorzio Comunale di Agrigento Zona Gruppo 7 (ex gruppo 2); CIG: 8967105124 – CUP: B47H21001870003, all'impresa SURIANO MICHELANGELO (plico n. 8) con sede in S.S. 186 Km. 25,5, snc – 90042 Borgetto (PA). P.IVA 05585300824, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 28,899% sui prezzi unitari e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 255.066,01 oltre IVA. (compresi oneri per la sicurezza di € 26.734,09 )

Così come previsto al punto 3.2 della lettera di invito gara che così recita:

Ai sensi dell'art. 54 del Codice dei Contratti i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi non

predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro, si esplicheranno nell'esecuzione di lavori di Manutenzione Straordinaria degli Immobili Scolastici in proprietà al Libero Consorzio Comunale di Agrigento zona gruppo 7, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. L'importo Contrattuale sarà calcolato sull'importo soggetto a ribasso, da cui verrà detratto il ribasso di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2019, in vigore alla data di presentazione dell'offerta, e al Prezziario interno all'Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio.

**Preso atto** che l'impresa aggiudicataria ha indicato per i costi della manodopera, come previsto dal Codice dei Contratti, ai sensi dell'art. 95 comma 10, la somma di Euro 31.468,00, e che la relativa proposta di aggiudicazione è subordinata alla verifica del costo della manodopera (di cui all'art. 97 comma 5 lett. d).

Preso atto che il gruppo contratti, con Pec. Prot. n. 8398 del 31/05/2022 ha chiesto all'impresa SURIANO MICHELANGELO, le giustificazioni relative al costo della manodopera, che con Pec Prot. n. 8568 del 06/06/2022, sono pervenute a codesto ufficio le giustificazioni scritte da parte dell'impresa SURIANO MICHELANGELO.

Con e-mail del 07/06/2022 l'ufficio contratti ha inviato le suddette giustificazioni al RUP per le valutazioni di congruità, nel rispetto delle tabelle ministeriali di cui all'art. 23 comma 16 del Codice dei contratti;

Sulle suddette giustificazioni il RUP ha espresso parere positivo, con nota e-mail del 14/06/2022.

**Dare atto** che i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dagli articoli 84 del D.lgs.50/2016 e s.m.i. sono stati verificati tramite consultazione del Casellario Informatico dell'ANAC, e si provvederà mediante procedura ordinaria alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.lgs.50/2016 e s.m.i., per quanto concerne l'Informazione Antimafia, consultata la White List, della Prefettura di Palermo, l'impresa aggiudicataria risulta essere iscritta fino alla data del 29/04/2023.

**Ritenuto che** occorre procedere ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. all'approvazione della proposta di aggiudicazione di cui al verbale n. 3 del 26/05/2022, con cui il Presidente di Gara ha proposto l'aggiudicazione all'impresa SURIANO MICHELANGELO (plico n. 8) con sede in S.S. 186 Km. 25,5, snc – 90042 Borgetto (PA). P.IVA 05585300824, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 28,899% sui prezzi unitari e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 255.066,01 oltre IVA. (compresi oneri per la sicurezza di € 26.734,09), trattandosi di Accordo Quadro, annuale ai sensi dell'Art. 54 del Codice.

**Dato atto** che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. e previsti nel disciplinare di gara.

Dato atto che, ad oggi, non sono pervenuti altri rilievi o contestazioni;

**RISCONTRATA** la regolarità delle procedure amministrative, ritenuto quindi di potere approvare la proposta di aggiudicazione dell' Accordo Quadro annuale con un solo

operatore per i lavori di cui in oggetto; l'aggiudicazione all'impresa SURIANO MICHELANGELO (plico n. 8) con sede in S.S. 186 Km. 25,5, snc – 90042 Borgetto (PA). P.IVA 05585300824, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 28,899% sui prezzi unitari e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 255.066,01 oltre IVA. (compresi oneri per la sicurezza di € 26.734,09), trattandosi di Accordo Quadro, annuale ai sensi dell'Art. 54 del Codice.

Così come previsto al punto 3.2 della lettera di invito gara che così recita: Ai sensi dell'art. 54 del Codice dei Contratti i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro, si esplicheranno nell'esecuzione di lavori di Manutenzione Straordinaria degli Immobili Scolastici in proprietà al Libero Consorzio Comunale di Agrigento zona gruppo 7, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. L'importo Contrattuale sarà calcolato sull'importo soggetto a ribasso, da cui verrà detratto il ribasso di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2019, in vigore alla data di presentazione dell'offerta, e al Prezziario interno all'Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio

Attestata l'assenza di conflitto d'interessi del sottoscritto responsabile del procedimento, del Titolare della P.O. Contratti e del Dirigente ex art. 6bis della L. n. 241/90, come introdotto con L. n.190/2012;

Ritenuto che trattasi di obiettivo strettamente collegato alle funzioni proprie;

VISTO l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il T. U. E. L. Approvato con D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTA la L. R. 26/93;

VISTO l' O. R. EE. LL.;

RITENUTO che la stessa sia meritevole di approvazione;

### **PROPONE**

**APPROVARE** la proposta di aggiudicazione relativa all' Accordo Quadro annuale con un solo operatore per i lavori di cui in oggetto; all'impresa SURIANO MICHELANGELO (plico n. 8) con sede in S.S. 186 Km. 25,5, snc – 90042 Borgetto (PA). P.IVA 05585300824, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 28,899% sui prezzi unitari e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 255.066,01 oltre IVA. (compresi oneri per la sicurezza di € 26.734,09), di cui ai verbali specificati in premessa e che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante,

**DARE ATTO** che l'importo contrattuale complessivo è di € 255.066,01 oltre IVA. (compresi oneri per la sicurezza di € 26.734,09), trattandosi di accordo quadro annuale ai sensi dell'art. 54 del Codice.

**AGGIUDICARE** alla suddetta impresa i lavori di cui in oggetto, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 63 del "Codice", mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3), della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

**DARE ATTO** che la predetta impresa resta obbligata alla esecuzione dei lavori con il suddetto ribasso ed a rispettare tutte le condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto;

**DARE ATTO** che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito positivo delle verifiche dei requisiti prescritti dall'art.80 del D.Lgs.50/2016 e ss.m.m.ii, previsti nel disciplinare di gara.

**DARE ATTO** Che la spesa complessiva di € 325.000,00 comprensiva d'IVA, è stata impegnata al Cap. 13310 art. 21, Bilancio 2022 , Impegno n.84/2022. (D.D. n. 1899 del 14/12/2021)

**TRASMETTERE** il presente provvedimento al Gruppo Contratti affinché provveda, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 50/2016, a comunicare l'aggiudicazione ai concorrenti, e per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione;

Il Responsabile del Procedimento  
Signora Greco Alfonsa

Il Titolare PO  
Attività Negoziale e Contratti  
Rag. Eduardo Martines

## **IL DIRETTORE**

VISTA la superiore proposta;

VISTO l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il T.U. E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

VISTA la L.R. 26/93;

VISTO l'O.R.EE.LL.;

RITENUTO che la stessa sia meritevole di approvazione;

ATTESA la propria competenza ad adottare il presente atto;

### **DETERMINA**

Approvare la superiore proposta redatta dal Responsabile del Procedimento Signora Greco Alfonsa con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa;

AGRIGENTO, lì 16/06/2022

**Sottoscritta dal Dirigente  
Ing. Michelangelo Di Carlo  
con firma digitale**

**Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..  
La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla stessa e costituisce una copia  
integrata e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.**



**Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento**

**SETTORE:**  
**RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE:**  
**CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI**

**GRUPPO:**  
**Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni**

**VERBALE n° 1 – SEDUTA PUBBLICA**  
**ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA**

**OGGETTO: ALL'ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANNO 2021 DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI IN PROPRIETA' AL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO ZONA GRUPPO 7 (EX GRUPPO 2)**

**CUP: B47H21001870003 - CIG: 8967105124**

**IMPORTO A BASE D'ASTA € 255.066,01**

L'anno duemila ventidue, il giorno sette del mese di aprile alle ore 09.15 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

#### **SONO PRESENTI**

L'Ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, la quale presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti

Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Dott. Salvatore Gazzitano, Responsabile del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sig.ri dipendenti: Angelo Scimè e Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sig.ri dipendenti: Vincenzo Sicorello, Simonetta Bella, Martines Eduardo e Patrizia Ferrara.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

## Si premette che

Con Determinazione n. 1899 del 14/12/2021 del SETTORE INFRASTRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA, PATRIMONIO E MANUTENZIONE – SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA, si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo, l'accertamento e l'impegno di spesa e attivazione procedura di gara, per un importo a base d'asta pari ad euro 325.000,00

Che nella medesima determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett.A) della legge 108/2021, ricorrendo alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno **10 operatori** economici, individuati in base ad indagine di mercato da svolgere in modalità telematica;

Che l'appalto di che trattasi sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3), della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Qualora il numero delle offerte ammesse dovesse risultare inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa; in tal caso si terrà conto di quanto previsto dal comma 6) dello stesso art. 97 del Codice dei Contratti.

Si precisa che, in esecuzione del Principio di Rotazione, non sarà invitato alla procedura negoziata, l'affidatario di un precedente contratto nella medesima categoria di Lavori, stipulato nell'anno precedente alla pubblicazione del presente avviso.

Qualora il numero dei partecipanti ammessi all'indagine di mercato dovesse essere superiore a 10 l'amministrazione procederà ad individuare i 10 operatori ai quali inviare le lettere di invito mediante sorteggio effettuato in automatico dalla piattaforma telematica MAGGIOLI in dotazione dell'ufficio Gare dell'Ente.

Qualora le imprese che abbiano fatto pervenire la manifestazione di interesse siano pari o inferiori a 10, si procederà ad invitare tutti i relativi Operatori Economici

Qualora il numero delle offerte ammesse dovesse risultare inferiore a 5 (cinque), la Stazione appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto alla offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa; in tal caso si terrà conto di quanto previsto dal comma 6 dello stesso art. 97 del codice dei contratti.

Che con la stessa Determina n. 1899 del 14/12/2021 è stato rilasciato il visto contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 55 della Legge 142/90 successive modifiche ed integrazioni, così come recepito con la L.R. n.48/91 e successive modifiche ed integrazioni dando atto che la somma complessiva, pari a € **325.000,00** comprensiva di IVA, può essere impegnata al capitolo 13310 art. 21 imputando la somma sull'esercizio finanziario 2022;

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large signature on the left and several smaller initials on the right.

Che la relativa indagine di mercato è stata pubblicata:

- Pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Libero Consorzio: dal 03/03/2022
- Pubblicazione sul sito Informatico del Libero Consorzio: dal 03/03/2022
- Pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Agrigento: dal 04/03/2022
- Pubblicazione sul sito del Ministero delle Infrastrutture – SCP il 03/03/2022

Che nell'avviso medesimo gli operatori economici sono stati invitati a manifestare il loro interesse a partecipare alla procedura mediante compilazione di apposito modulo (Allegato 1) da inoltrarsi esclusivamente mediante tramite piattaforma telematica sezione Portale Appalti, entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 05/04/2022**.

Sul Profilo del committente del Libero Consorzio sono stati resi disponibili oltre alla manifestazione di interesse, il Disciplinare di gara, il modello di partecipazione e gli elaborati progettuali.

Delle pubblicazioni di cui sopra è stata data comunicazione con Email al Direttore del Settore Ing. Michelangelo Di Carlo e al RUP Arch. Alfonso Giulio.

Che la prima seduta pubblica è stata fissata, nella Sala Gare del Libero Consorzio, per le ore **08.30 del 07/04/2022**.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, preso atto che entro i termini previsti dall'Avviso sono pervenute tramite piattaforma Telematica Maggioli **n. 174** manifestazioni di interesse (allegato 1), procede ad estrarre l'elenco delle ditte partecipanti, meglio sottoelencate, fermo restando che in tale elenco, al fine di garantire la segretezza degli operatori economici ai sensi dell'art. 53 co. 2 lett. b) del Codice dei Contratti, sono riportati esclusivamente il numero della richiesta di partecipazione e il codice di assegnazione di registro di sistema assegnato dalla piattaforma Telematica Maggioli, con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla piattaforma stessa:

Numero d'ordine del plico	Cod. ditta partecipante alla gara	Data di presentazione della domanda di partecipazione	Ora di presentazione della domanda di partecipazione	Mezzo utilizzato per presentare la domanda di partecipazione
1	002747	03/03/2022	15:22:48	Invio telematico
2	006691	03/03/2022	17:16:45	Invio telematico
3	004248	03/03/2022	17:51:21	Invio telematico
4	006626	04/03/2022	10:51:07	Invio telematico
5	001893	04/03/2022	11:04:08	Invio telematico
6	002566	05/03/2022	11:09:29	Invio telematico
7	005269	07/03/2022	10:17:05	Invio telematico
8	003603	08/03/2022	09:23:57	Invio telematico
9	001009	08/03/2022	10:08:45	Invio telematico



3



10	004247	08/03/2022	11:39:12	Invio telematico
11	006360	08/03/2022	12:07:01	Invio telematico
12	005556	08/03/2022	16:28:51	Invio telematico
13	002710	08/03/2022	16:45:35	Invio telematico
14	003462	08/03/2022	18:59:26	Invio telematico
15	006371	09/03/2022	09:16:47	Invio telematico
16	001337	09/03/2022	19:01:40	Invio telematico
17	005971	10/03/2022	09:31:31	Invio telematico
18	004835	11/03/2022	17:21:06	Invio telematico
19	006684	14/03/2022	10:56:55	Invio telematico
20	001819	14/03/2022	11:28:31	Invio telematico
21	001765	14/03/2022	11:42:06	Invio telematico
22	000829	14/03/2022	12:24:33	Invio telematico
23	003479	15/03/2022	09:09:44	Invio telematico
24	006641	15/03/2022	10:44:09	Invio telematico
25	006648	16/03/2022	10:32:55	Invio telematico
26	002528	16/03/2022	11:12:15	Invio telematico
27	006462	16/03/2022	15:13:12	Invio telematico
28	002720	17/03/2022	19:50:13	Invio telematico
29	004846	18/03/2022	12:23:37	Invio telematico
30	006774	18/03/2022	17:25:30	Invio telematico
31	005017	21/03/2022	19:03:37	Invio telematico
32	001446	22/03/2022	09:49:38	Invio telematico
33	003290	22/03/2022	22:41:01	Invio telematico
34	001282	23/03/2022	07:48:11	Invio telematico
35	003471	23/03/2022	12:16:07	Invio telematico
36	004542	23/03/2022	17:32:43	Invio telematico
37	002758	24/03/2022	09:38:50	Invio telematico
38	006800	24/03/2022	10:22:45	Invio telematico
39	006647	24/03/2022	14:35:59	Invio telematico
40	000193	25/03/2022	09:45:44	Invio telematico
41	000303	25/03/2022	10:10:02	Invio telematico
42	002278	27/03/2022	11:53:04	Invio telematico
43	003491	28/03/2022	10:48:03	Invio telematico
44	006400	28/03/2022	12:28:49	Invio telematico
45	002159	28/03/2022	12:35:32	Invio telematico
46	002749	28/03/2022	16:15:46	Invio telematico

*Al*

*h*  
4

*[Signature]*

47	003327	28/03/2022	17:06:17	Invio telematico
48	000598	28/03/2022	19:10:01	Invio telematico
49	004102	29/03/2022	08:01:39	Invio telematico
50	004525	29/03/2022	10:02:35	Invio telematico
51	002697	29/03/2022	10:19:07	Invio telematico
52	006350	29/03/2022	10:34:23	Invio telematico
53	004951	29/03/2022	10:54:14	Invio telematico
54	001205	29/03/2022	10:56:35	Invio telematico
55	006449	29/03/2022	12:02:46	Invio telematico
56	000325	29/03/2022	12:04:08	Invio telematico
57	000326	29/03/2022	12:07:18	Invio telematico
58	001339	29/03/2022	15:19:40	Invio telematico
59	004961	29/03/2022	15:25:52	Invio telematico
60	000893	29/03/2022	17:15:03	Invio telematico
61	005906	29/03/2022	17:46:57	Invio telematico
62	001657	29/03/2022	18:00:39	Invio telematico
63	006814	29/03/2022	19:10:46	Invio telematico
64	005858	29/03/2022	19:25:43	Invio telematico
65	001103	30/03/2022	08:54:57	Invio telematico
66	002792	30/03/2022	09:48:39	Invio telematico
67	006614	30/03/2022	10:05:47	Invio telematico
68	001233	30/03/2022	10:30:46	Invio telematico
69	006451	30/03/2022	11:07:35	Invio telematico
70	004954	30/03/2022	11:36:44	Invio telematico
71	000148	30/03/2022	11:59:05	Invio telematico
72	001872	30/03/2022	12:24:32	Invio telematico
73	005925	30/03/2022	12:57:50	Invio telematico
74	006068	30/03/2022	16:04:16	Invio telematico
75	002350	30/03/2022	16:30:04	Invio telematico
76	001721	30/03/2022	16:44:41	Invio telematico
77	001357	30/03/2022	17:25:02	Invio telematico
78	005220	30/03/2022	17:39:21	Invio telematico
79	005919	30/03/2022	17:56:48	Invio telematico
80	001977	30/03/2022	18:30:35	Invio telematico
81	003123	31/03/2022	10:58:26	Invio telematico
82	000758	31/03/2022	11:07:53	Invio telematico
83	002537	31/03/2022	11:19:43	Invio telematico

*Aut*

5  
*[Signature]*

84	003576	31/03/2022	11:32:20	Invio telematico
85	004552	31/03/2022	11:39:16	Invio telematico
86	001259	31/03/2022	12:19:00	Invio telematico
87	000306	31/03/2022	12:21:24	Invio telematico
88	006361	31/03/2022	12:46:41	Invio telematico
89	005668	31/03/2022	16:03:16	Invio telematico
90	001026	31/03/2022	16:32:37	Invio telematico
91	000334	31/03/2022	16:40:43	Invio telematico
92	002376	31/03/2022	17:08:32	Invio telematico
93	005881	31/03/2022	17:29:36	Invio telematico
94	001536	31/03/2022	17:31:30	Invio telematico
95	002502	31/03/2022	17:53:00	Invio telematico
96	005921	31/03/2022	18:00:10	Invio telematico
97	001389	31/03/2022	18:47:47	Invio telematico
98	001827	01/04/2022	09:08:10	Invio telematico
99	003289	01/04/2022	09:13:13	Invio telematico
100	000784	01/04/2022	09:23:24	Invio telematico
101	001024	01/04/2022	09:45:00	Invio telematico
102	006087	01/04/2022	10:10:26	Invio telematico
103	006750	01/04/2022	10:13:23	Invio telematico
104	000080	01/04/2022	10:25:23	Invio telematico
105	000407	01/04/2022	10:52:51	Invio telematico
106	002032	01/04/2022	11:12:47	Invio telematico
107	000525	01/04/2022	11:43:24	Invio telematico
108	002744	01/04/2022	12:38:59	Invio telematico
109	003133	01/04/2022	12:42:42	Invio telematico
110	005726	01/04/2022	13:26:46	Invio telematico
111	006138	01/04/2022	14:57:56	Invio telematico
112	005973	01/04/2022	15:11:43	Invio telematico
113	005634	01/04/2022	15:57:22	Invio telematico
114	002506	01/04/2022	16:23:02	Invio telematico
115	006749	01/04/2022	16:42:17	Invio telematico
116	002651	01/04/2022	17:21:55	Invio telematico
117	005734	01/04/2022	18:13:21	Invio telematico
118	000336	01/04/2022	18:39:42	Invio telematico
119	001245	01/04/2022	19:02:38	Invio telematico
120	001871	02/04/2022	11:22:47	Invio telematico

*Aut*

h

*6*  
*Di*

121	001045	02/04/2022	11:24:49	Invio telematico
122	000103	02/04/2022	11:51:52	Invio telematico
123	006815	02/04/2022	17:47:00	Invio telematico
124	000375	02/04/2022	18:53:02	Invio telematico
125	004802	02/04/2022	20:42:57	Invio telematico
126	006630	03/04/2022	09:32:25	Invio telematico
127	001825	03/04/2022	10:35:51	Invio telematico
128	006705	03/04/2022	19:33:35	Invio telematico
129	006218	03/04/2022	19:45:49	Invio telematico
130	004687	04/04/2022	09:03:17	Invio telematico
131	001261	04/04/2022	09:04:42	Invio telematico
132	003329	04/04/2022	10:15:29	Invio telematico
133	002713	04/04/2022	10:22:36	Invio telematico
134	006650	04/04/2022	10:38:10	Invio telematico
135	001183	04/04/2022	10:58:10	Invio telematico
136	006474	04/04/2022	11:11:41	Invio telematico
137	000184	04/04/2022	11:12:40	Invio telematico
138	004256	04/04/2022	11:22:30	Invio telematico
139	003476	04/04/2022	11:25:39	Invio telematico
140	006475	04/04/2022	11:38:07	Invio telematico
141	002734	04/04/2022	12:06:14	Invio telematico
142	002685	04/04/2022	13:03:01	Invio telematico
143	001324	04/04/2022	13:15:14	Invio telematico
144	002666	04/04/2022	13:36:30	Invio telematico
145	001689	04/04/2022	15:09:08	Invio telematico
146	003511	04/04/2022	15:32:33	Invio telematico
147	004313	04/04/2022	15:37:52	Invio telematico
148	001814	04/04/2022	16:05:30	Invio telematico
149	004435	04/04/2022	16:28:31	Invio telematico
150	001969	04/04/2022	16:30:15	Invio telematico
151	001839	04/04/2022	16:57:46	Invio telematico
152	002538	04/04/2022	17:13:09	Invio telematico
153	003381	04/04/2022	18:01:21	Invio telematico
154	006354	04/04/2022	18:24:34	Invio telematico
155	002751	04/04/2022	18:40:48	Invio telematico
156	004543	04/04/2022	19:04:43	Invio telematico
157	000050	04/04/2022	19:08:39	Invio telematico

Lu

h

77

158	002518	04/04/2022	19:14:18	Invio telematico
159	002129	04/04/2022	19:21:51	Invio telematico
160	001788	04/04/2022	19:31:24	Invio telematico
161	003757	04/04/2022	20:00:57	Invio telematico
162	005662	04/04/2022	20:23:35	Invio telematico
163	003140	05/04/2022	09:32:28	Invio telematico
164	000157	05/04/2022	09:47:41	Invio telematico
165	001272	05/04/2022	10:10:18	Invio telematico
166	001117	05/04/2022	10:50:29	Invio telematico
167	003591	05/04/2022	10:59:34	Invio telematico
168	006221	05/04/2022	11:03:19	Invio telematico
169	005978	05/04/2022	11:10:29	Invio telematico
170	003201	05/04/2022	11:16:49	Invio telematico
171	002664	05/04/2022	11:32:47	Invio telematico
172	001853	05/04/2022	11:44:26	Invio telematico
173	000302	05/04/2022	11:46:49	Invio telematico
174	006237	05/04/2022	11:49:55	Invio telematico

Il Presidente illustra, altresì, la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara ed in particolare informa che, in data odierna, si terrà una seduta pubblica nella quale il seggio di Gara effettuerà la verifica della regolarità formale dei plichi digitali ricevuti nella Piattaforma e procederà alla loro apertura e ad un esame formale del loro contenuto. Fatte queste premesse si procede all'apertura della busta chiusa e controfirmata dal punto ordinante contenente le password per la rottura dei sigilli del plico contenente l'istanza di ammissione dei concorrenti.

A questo punto, il seggio di gara dà atto che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado fra ciascuno dei componenti compreso il Verbalizzante e che non sussistono nei confronti di ciascuno le cause ostative previste dal comma 1 alle lettere a), b), c),d) ed f) e del comma 1 bis dell'art 15 della legge n. 55/90 e successive modifiche ed integrazioni e che non ricorre una causa di astensione ai sensi dell'articolo 51 codice di procedura civile o una incompatibilità ai sensi dell'articolo 241, comma 6 legge 162/2012, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara per quanto di propria conoscenza.

Si procede quindi, all'apertura dei sigilli dei plichi digitali pervenuti nella Piattaforma entro il termine stabilito dall'avviso, uno per uno e nell'ordine di assegnazione plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto ed esaminando le manifestazioni di interesse prodotta da ogni concorrente al fine di verificarne i requisiti.

N° plico	Codice di assegnazione	Idonea / Non Idonea
1	002747	IDONEA
2	006691	IDONEA

3	004248	IDONEA
4	006626	IDONEA
5	001893	IDONEA
6	002566	IDONEA
7	005269	IDONEA
8	003603	IDONEA
9	001009	IDONEA
10	004247	IDONEA
11	006360	IDONEA
12	005556	IDONEA
13	002710	IDONEA
14	003462	IDONEA
15	006371	IDONEA
16	001337	IDONEA
17	005971	IDONEA
18	004835	IDONEA
19	006684	IDONEA
20	001819	IDONEA
21	001765	IDONEA
22	000829	IDONEA
23	003479	IDONEA
24	006641	IDONEA
25	006648	IDONEA
26	002528	IDONEA
27	006462	IDONEA
28	002720	IDONEA
29	004846	NON IDONEA L'istanza di partecipazione si riferisce ad altra gara

bu  
4

30	006774	<b>NON IDONEA</b> L'istanza di partecipazione si riferisce ad altra gara
31	005017	IDONEA
32	001446	IDONEA
33	003290	IDONEA
34	001282	IDONEA
35	003471	IDONEA
36	004542	IDONEA
37	002758	IDONEA
38	006800	IDONEA
39	006647	IDONEA
40	000193	IDONEA
41	000303	IDONEA
42	002278	IDONEA
43	003491	IDONEA
44	006400	IDONEA
45	002159	IDONEA
46	002749	IDONEA
47	003327	IDONEA
48	000598	IDONEA
49	004102	IDONEA
50	004525	IDONEA
51	002697	IDONEA
52	006350	IDONEA
53	004951	IDONEA
54	001205	IDONEA
55	006449	IDONEA
56	000325	IDONEA

*Al*

10

*De A*

57	000326	IDONEA.
58	001339	IDONEA
59	004961	IDONEA
60	000893	IDONEA
61	005906	IDONEA
62	001657	IDONEA
63	006814	IDONEA
64	005858	IDONEA
65	001103	IDONEA
66	002792	IDONEA
67	006614	IDONEA
68	001233	IDONEA
69	006451	IDONEA
70	004954	IDONEA
71	000148	IDONEA
72	001872	IDONEA
73	005925	IDONEA
74	006068	IDONEA
75	002350	IDONEA
76	001721	IDONEA
77	001357	IDONEA
78	005220	IDONEA
79	005919	IDONEA
80	001977	IDONEA
81	003123	IDONEA
82	000758	IDONEA
83	002537	IDONEA

84	003576	IDONEA
85	004552	IDONEA
86	001259	IDONEA
87	000306	IDONEA
88	006361	NON IDONEA L'istanza di partecipazione si riferisce ad altra gara
89	005668	IDONEA
90	001026	IDONEA
91	000334	IDONEA
92	002376	IDONEA
93	005881	IDONEA
94	001536	IDONEA
95	002502	IDONEA
96	005921	IDONEA
97	001389	IDONEA
98	001827	IDONEA
99	003289	IDONEA
100	000784	IDONEA
101	001024	IDONEA
102	006087	IDONEA
103	006750	IDONEA
104	000080	IDONEA
105	000407	IDONEA
106	002032	IDONEA
107	000525	IDONEA
108	002744	IDONEA
109	003133	IDONEA
110	005726	IDONEA

*cut*  
*h*  
*[Signature]*

111	006138	IDONEA
112	005973	IDONEA
113	005634	IDONEA
114	002506	IDONEA
115	006749	IDONEA
116	002651	IDONEA
117	005734	IDONEA
118	000336	IDONEA
119	001245	IDONEA
120	001871	IDONEA

Al termine dell'esame della manifestazione di interesse prodotta dall'impresa riportante il n° 120 (centoventi) il Presidente, alle ore 10.45 decide di sospendere le operazioni di gara e di rinviare la prosecuzione della stessa al giorno **03 maggio 2022 alle ore 08:30**.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n° 13 (tredici) facciate, ivi compresa la presente che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

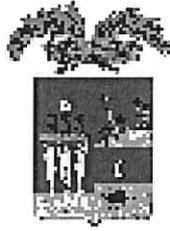
IL PRESIDENTE  
(Ing. Michelangelo Di Carlo)

I TESTIMONI  
(Sig. Angelo Scimè)

(Sig. Giuseppe Genuardi)

IL VERBALIZZANTE  
(Dott. Salvatore Gazzitano)

The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The top signature is the most stylized and appears to be 'M. Di Carlo'. The middle signature is 'A. Scimè' and the bottom signature is 'G. Genuardi'. The bottom-most signature is 'S. Gazzitano'.



**Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento**

**SETTORE:**  
**RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE:**  
**CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI**

**GRUPPO:**  
**Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni**

**VERBALE N° 2 – SEDUTA PUBBLICA E SORTEGGIO**  
**ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA**

**OGGETTO: ALL'ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANNO 2021 DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI IN PROPRIETA' AL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO ZONA GRUPPO 7 (EX GRUPPO 2)**

**CUP: B47H21001870003 - CIG: 8967105124**

**IMPORTO A BASE D'ASTA € 255.066,01**

L'anno duemila ventidue, il giorno tre del mese di maggio alle ore 08.45 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

#### **SONO PRESENTI**

L'Ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, la quale presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti

Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Dott. Salvatore Gazzitano, funzionario del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sigg.ri dipendenti: Genuardi Giuseppe e Eduardo Martines.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sig.ri dipendenti: Simonetta Bella e Vincenzo Sicorello.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

## SI PREMETTE CHE

Che nella seduta del 07/04/2022 sono state avviate le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto procedendo all'esame della documentazione dei plichi dal n.1 al n. 120 dell'elenco di cui al verbale n. 1 del 07/04/2022.

Nella seduta del 07/04/2022 è stata fissata la riapertura della gara, per la continuazione delle operazioni, al 03/05/2022 per le ore 08.30.

## TUTTO CIÒ PREMESSO

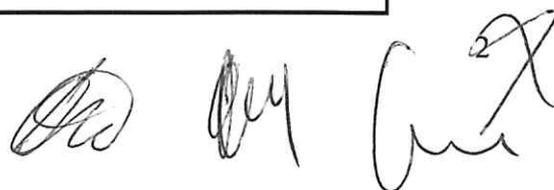
Il Presidente dichiara aperta la gara e il seggio di gara riprende l'esame delle manifestazioni di interesse alle quali è stato assegnato automaticamente dal sistema un numero stabilito in ordine di arrivo.

Si procede poi all'apertura dei sigilli dei plichi digitali pervenuti e ancora non esaminati dal plico n° 121 e proseguendo uno per uno nell'ordine di assegnazione plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto ed esaminando la manifestazione di interesse prodotta da ogni concorrente al fine di verificarne i requisiti.

Quindi si passa al controllo delle manifestazioni di interesse presentate dalle ditte non ancora esaminate.

Il Presidente detta a verbale le seguenti risultanze:

N° plico	Codice di assegnazione	Idonea / non idonea
121	001045	Idonea
122	000103	Idonea
123	006815	Idonea
124	000375	Idonea
125	004802	Idonea
126	006630	Idonea
127	001825	Idonea
128	006705	Idonea
129	006218	Idonea
130	004687	Idonea



131	001261	Idonea
132	003329	Idonea
133	002713	Idonea
134	006650	Idonea
135	001183	Idonea
136	006474	Idonea
137	000184	Idonea
138	004256	Idonea
139	003476	Idonea
140	006475	Idonea
141	002734	Idonea
142	002685	Idonea
143	001324	Idonea
144	002666	Idonea
145	001689	<b>Non idonea</b> L'istanza di partecipazione si riferisce ad altra gara
146	003511	Idonea
147	004313	Idonea
148	001814	Idonea
149	004435	Idonea
150	001969	Idonea
151	001839	Idonea
152	002538	Idonea
153	003381	Idonea

154	006354	Idonea
155	002751	Idonea
156	004543	Idonea
157	000050	Idonea
158	002518	Idonea
159	002129	Idonea
160	001788	Idonea
161	003757	Idonea
162	005662	Idonea
163	003140	Idonea
164	000157	Idonea
165	001272	Idonea
166	001117	Idonea
167	003591	Idonea
168	006221	Idonea
169	005978	Idonea
170	003201	Idonea
171	002664	Idonea
172	001853	Idonea
173	000302	Idonea
174	006237	Idonea

A questo punto il Presidente, rifacendosi alle operazioni odierne e ai precedenti verbali, da atto, dopo aver preso visione di tutte le manifestazioni di interesse che sono pervenute sulla Piattaforma Telematica Maggioli, per un totale di n. 174 istanze di cui n. 170 valide, e che gli operatori meglio sotto specificati non posseggono i requisiti previsti al punto 3) dell'avviso di indagine di mercato e, pertanto, ritenuti non idonei, vengono escluse dalle operazioni di

sorteggio.

N° Progressivo	N° Plico	Codice di assegnazione	
1	29	004846	Non ammessa
2	30	006774	Non ammessa
3	88	006361	Non ammessa
4	145	001689	Non ammessa

A questo punto il Presidente, fa presente per come stabilito nella Determina a Contrarre n. 1899 del 14/12/2021 del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione, che l'invito alla procedura negoziata sarà rivolto ad un numero massimo di soggetti pari a 10 (**dieci**).

Ricorda inoltre, come previsto anche al punto 4) dell'avviso per la manifestazione di interesse, che qualora il numero dei partecipanti ammessi all'indagine di mercato dovesse essere superiore a 10 l'amministrazione procederà ad individuare i 10 operatori ai quali inviare le lettere di invito mediante sorteggio effettuato in automatico dalla piattaforma telematica MAGGIOLI in dotazione dell'ufficio Gare dell'Ente.

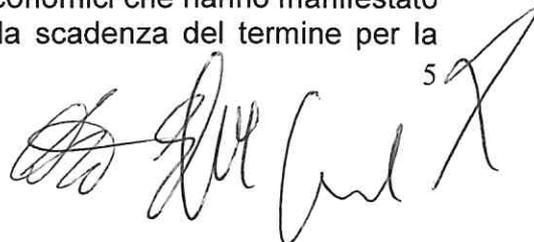
Pertanto, il Presidente dispone che la predetta procedura negoziata sarà rivolta ad un numero massimo di soggetti pari a 10 (dieci) e dispone di individuare, mediante sorteggio effettuato in automatico dalla piattaforma telematica, i dieci operatori ai quali inviare le lettere di invito.

Alle ore 09.45 il Presidente, alla presenza dei testimoni, dà atto che nessun rappresentante degli operatori economici è presente in sala e procede all'estrazione effettuata in automatico dalla piattaforma dell'Ente si cui si riporta l'esito:

N° progressivo	N° Plico	Codice di assegnazione
1° estratto	64	005858
2° estratto	53	004951
3° estratto	95	002502
4° estratto	94	001536
5° estratto	65	001103
6° estratto	170	003201
7° estratto	56	000325
8° estratto	91	000334
9° estratto	113	005634
10° estratto	23	003479

Si precisa che, in esecuzione del Principio di Rotazione, si è tenuto conto di non invitare alla procedura negoziata, l'affidatario di un precedente contratto nella medesima categoria di Lavori, stipulato nell'anno precedente alla pubblicazione dell'avviso della manifestazione di interesse.

Il Presidente dichiara che non saranno resi noti gli operatori economici che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti e invitati alla gara fino alla scadenza del termine per la



presentazione delle offerte in ossequio in materia di differimento del diritto di accesso cui all'art. 53 comma 2 lett. B) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e a quanto previsto dal punto 4) dell'avviso pubblico dell'istanza di partecipazione.

A questo punto, il seggio di gara dà atto che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado fra ciascuno dei componenti compreso il verbalizzante e che non sussistono nei confronti di ciascuno le cause ostative previste dal comma 1 alle lettere a),b),c),d) ed f) e del comma 1 bis dell'art. 15 della legge n. 55/90 e successive modifiche ed integrazioni e che non ricorre una causa di astensione ai sensi dell'art. 51 Codice di Procedura Civile o un'incompatibilità ai sensi dell'art. 241, comma 6 Legge n. 162/2012, comprese forme di collaborazioni formale e/o sostanziale con i concorrenti alla gara per quanto di propria conoscenza.

Alle ore 11.40 viene disposta la chiusura delle operazioni di ricognizione delle manifestazioni di interesse con l'ammissione alla procedura negoziata di n. 10 (dieci) concorrenti fissando la data di scadenza per la partecipazione entro le ore 12.00 del 24/05/2022 e l'esame della documentazione richiesta nella relativa lettera d'invito al giorno 26/05/2022 alle ore 08.30.

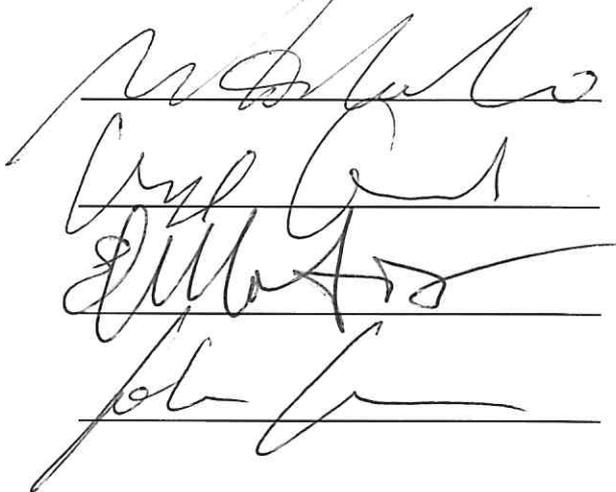
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n° 6 (sei) facciate, ivi compresa la presente che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE  
(Ing. Michelangelo Di Carlo)

I TESTMONI  
(Rag. Giuseppe Genuardi)

(Sig. Eduardo Martines)

IL VERBALIZZANTE  
(Dott. Salvatore Gazzitano)





**Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento**

**SETTORE:**  
**RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE:**  
**CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI**

**GRUPPO:**  
**Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni**

**VERBALE n° 3 – SEDUTA PUBBLICA**  
**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**  
**ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA**

**OGGETTO: ALL'ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANNO 2021 DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI IN PROPRIETA' AL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO ZONA GRUPPO 7 (EX GRUPPO 2)**

**CUP: B47H21001870003 - CIG: 8967105124**

**IMPORTO A BASE D'ASTA € 255.066,01**

L'anno duemila ventidue, il giorno ventisei del mese di maggio alle ore 9.00 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

### **SONO PRESENTI**

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che quale presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti

Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Dott. Salvatore Gazzitano, Responsabile del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sig.ri dipendenti: Simonetta Bella e Angelo Scimè.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sig.ri dipendenti: Giuseppe Genuardi e Vincenzo Sicorello.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

### Si premette che

Che nelle sedute del 07/04/2022 e del 03/05/2022 sono state avviate le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto procedendo all'esame della documentazione di tutti i plichi di cui all'elenco nel verbale n. 1 del 07/04/2022.

Che nella seduta del 03/05/2022 si è proceduto, in seduta pubblica, al sorteggio, in automatico tramite la piattaforma telematica, di n. 10 operatori economici in possesso di adeguata qualificazione ai quali inviare le lettere di invito, inoltre è stata fissata la data di esame delle relative Lettere d'Invito per il giorno 26/05/2022 alle ore 08.30.

Che con lettera d'invito del 03/05/2022, sono stati invitati i n° 10 operatori economici di seguito specificati, che sono in possesso della qualificazione obbligatoria per la prevista categoria di lavori prevalente "OG 1" -classifica I- nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

Con la medesima lettera d'invito è stato altresì specificato che, l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3), della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5 (cinque) la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto, all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa, in tal caso si terrà conto di quanto previsto dal comma 3 bis) e comma 6) dello stesso art. 97 del Codice dei Contratti. *Le offerte espresse in cifra percentuale di ribasso sono ammesse fino a tre cifre decimali, le medie; invece, sono troncate alla quarta cifra decimale. Nel caso di più offerte uguali, si procede immediatamente al sorteggio.*

Non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, essendo decorso il termine assegnato dalla lettera di invio stabilito per le ore 12:00 del 24/05/2022, rende noti gli operatori economici che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati alla gara, facendo presente, altresì, che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti N° 10 ditte, scelte dal sorteggio effettuato in data 03/05/2022:

N° PLICO	CODICE DI ASSEGNAZIONE	OPERATORE ECONOMICO
1	002747	SI. CO. EDILI S.R.L.
2	006691	NUOVA COSTRUZIONI SRLS
3	004248	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA
4	006626	F2 COSTRUZIONI SRL
5	001893	SA.MA. S.R.L.

h

2

6	002566	IMPREFAR S.R.L.
7	005269	ICM & ENGINEERING SRL
8	003603	GI.CA. COSTRUZIONI S.R.L.
9	001009	IMPRESA CASSISI IGNAZIO FABRIZIO
10	004247	AGOSTARO ROSARIO SRL A SOCIO UNICO
11	006360	EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO
12	005556	METALWOOD
13	002710	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. (AVV) - S.I.L.P.A. SRL (AUS)
14	003462	IMPRESA COSTRUZIONI EDILMAT DI MATINA GIOVANNI
15	006371	COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO SRL
16	001337	EDILE STRADALE TRUBIA IGNAZIO (AVV) PISANU BRUNO (AUS)
17	005971	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO
18	004835	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.
19	006684	M.D.C. SRL
20	001819	AEMME S.R.L.
21	001765	DEMETRA LAVORI SRL
22	000829	FAREL IMPIANTI SRL
23	003479	SURIANO MICHELANGELO
24	006641	3CSRL
25	006648	TECNO EDIL S.R.L.
26	002528	C.M.COSTRUZIONI S.N.C.
27	006462	EDIL HOUSES S.R.L. A SOCIO UNICO
28	002720	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI IN SIGLA PCS SOC COOP.
29	004846	ALFRA VETRI SRL

h

SB  3

30	006774	STINGO SRL
31	005017	ANTONIO SPINELLA
32	001446	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.
33	003290	GUARNERI S.R.L.
34	001282	IMPRESA LICATA CALOGERO
35	003471	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO
36	004542	RIZZO ANGELA
37	002758	DAMAR COSTRUZIONI SRL
38	006800	PICARELLA GROUP SRLS
39	006647	CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.
40	000193	BELLIA SALVATORE
41	000303	PASCAL COSTRUZIONI SRL
42	002278	EDIL SICULA
43	003491	SELEMA DI PIZZITOLA SERGIO & C. S.A.S. (AVV) - APPALTO SEMPL
44	006400	LSA COSTRUZIONI SRL
45	002159	ICOLEN SRL
46	002749	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.
47	003327	TECNOGEN S.R.L.
48	000598	CAPOBIANCO GIUSEPPE
49	004102	S.L. INFRASTRUTTURE SRL
50	004525	APPALTI TINAGLIA S.R.L.
51	002697	CASTRONOVO GASPARE
52	006350	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE S.R.L.
53	004951	NUROVI SRL
54	001205	B. C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
55	006449	A.S.G. GROUP S.R.L.

h

4

Handwritten signatures and initials, including 'SB' and a large stylized signature.

56	000325	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
57	000326	L.E.S. (LAVORI EDILI STRADALI) DI ALESSANDRO GENNA & C. - S.
58	001339	S.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.
59	004961	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA
60	000893	GEOSONDA COSTRUZIONI SRL
61	005906	CARGROUP S.R.L. (AVV) VERTULLO COSTRUZIONI SRL (AUS)
62	001657	ICEV SRL
63	006814	PLATEIS SRL
64	005858	COGECA SRL
65	001103	GUIDA AGOSTINO
66	002792	GMP COSTRUZIONI SAS DI PETRUSO GIUSEPPE & C.
67	006614	IMPRESALES SRL
68	001233	BENNARDO JESSICA
69	006451	BC COSTRUZIONI SRL
70	004954	NOCERA VINCENZO
71	000148	ZA.RA. SRL
72	001872	GRUPPO VENERE S.R.L.
73	005925	F.G. APPALTI DI GIOVANNA MARIA PIRRONE
74	006068	CALCESTRUZZI DELLO STRETTO SRL
75	002350	IMPRESALV S.R.L.
76	001721	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
77	001357	SOCIETA' COOPERATIVA SA.GE.SA
78	005220	ICPA SRL
79	005919	MARINO IMMOBILIARE DI MARINO LORENZA & C. SAS
80	001977	A.C. GROUP SRL
81	003123	MGM COSTRUZIONI SRL

h

5  
SB [Signature]

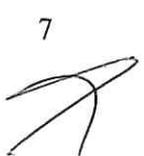
82	000758	BREDIL S.R.L.
83	002537	SARO COSTRUZIONI S.R.L.
84	003576	I.T.DUEEFFE SRL
85	004552	ARCAS DI PERITORE RODERTA (AVV) ELCAL SRL (AUS)
86	001259	EMMOLO MAURO
87	000306	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL
88	006361	GIMA COSTRUZIONI SRL
89	005668	ALCAL SRL
90	001026	BELLAVIA ANTONIO
91	000334	VULLO CALOGERO
92	002376	VICA S.R.L.
93	005881	C.O.I.S. S.R.L. UNICO SOCIO (AVV) - AFIERO (AUS)
94	001536	MUNEGLIA SALVATORE
95	002502	DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA
96	005921	EDIL YOUNG S.R.L (AVV) - ELCAL SRL (AUS)
97	001389	C.M.C. SRL
98	001827	CALOGERO VASSALLO
99	003289	ELE TECNO SYSTEM S.R.L.
100	000784	CO.ANT. SRL
101	001024	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.
102	006087	LUMA S.R.L.
103	006750	S.G.S
104	000080	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO
105	000407	DIVA SRL
106	002032	EDILROAD S.R.L.
107	000525	LEONE VINCENZO

h

*SS* *Pa* *A*

108	002744	ING. DUE - S. R. L.
109	003133	VOTI ANTONIO
110	005726	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E.
111	006138	SICILSYSTEM S.R.L.
112	005973	MDM S.R.L.
113	005634	LUICAN GROUP SRL
114	002506	ZEUS COSTRUZIONI SRL
115	006749	RU.MA. COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO
116	002651	EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' 6 C. SAS
117	005734	GEAM S.R.L.
118	000336	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.
119	001245	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.
120	001871	OLIVERI GIUSEPPE
121	001045	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L. - ZARA APPALTI
122	000103	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.
123	006815	CO.FAB.SRL
124	000375	KALOS GROUP
125	004802	LEONE MARCELLO
126	006630	PUGLIA SRL
127	001825	COSTRUZIONI GIARDINA FORTUNATO & FIGLI SRL
128	006705	SEG SRLS
129	006218	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE
130	004687	SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L.
131	001261	FASCIANA STEFANO
132	003329	CIPAR SRL

h

88  7 

133	002713	V & V COSTRUZIONI S.R.L.
134	006650	COSTRUCAS SRL
135	001183	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL
136	006474	I.T.R. SRL
137	000184	CINQUEMANI GIANPEPPINO
138	004256	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL
139	003476	C&L COSTRUZIONI SRL
140	006475	MAGLIO GERLANDO
141	002734	GERILENIA S.R.L.
142	002685	GEO.MAR. S.R.L. INGEGNERIA & COSTRUZIONI
143	001324	ALFANO SRL
144	002666	ARLI SRL
145	001689	ABRUSCATO GIOVANNI
146	003511	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL
147	004313	MOBA SRL
148	001814	ZAPPIETRO PAOLO ANTONIO
149	004435	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE
150	001969	GRM COSTRUZIONI S.R.L.
151	001839	LEONE ORAZIO SRL
152	002538	G.O.M.EDILGENERAL S.R.L. (AVV) - SAN MICHELE COSTRUZIONI (AU
153	003381	CARAMANNO MARCO (AVV) - ITAL COMPANY COSTRUZIONI SRL (AUS)
154	006354	ARLEN S.R.L.
155	002751	OPERA APPALTI SRL
156	004543	SAN PAOLO RESTAURI S.R.L.
157	000050	S.C.M. S.R.L.

h

158	002518	INDEDIL S.R.L.
159	002129	ARKITETTURA E KOSTRUZIONE S.R.L.
160	001788	INTESA VERDE SRL
161	003757	MIANO MARIO
162	005662	EDIL FARE DI ROSARIO FALLEA
163	003140	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A .R.L.
164	000157	DM COSTRUZIONI S.R.L.
165	001272	ANZA' FRANCESCO
166	001117	TELESICUREZZA SERVICE S.R.L.
167	003591	A.M.G. COSTRUZIONI
168	006221	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
169	005978	IMPRESGAR S.R.L.
170	003201	SAVIOR S.R.L. (AVV) - PROGRESSO GROUP SRL (AUS)
171	002664	GEN COSTRUZIONI S.R.L.
172	001853	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE
173	000302	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA
174	006237	SAIM ENERGY SRL

Il Presidente fa presente che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti N° 10 ditte, scelte mediante sorteggio pubblico effettuato in data 03/05/2022 e le rende pubbliche:

N° progressivo	N° Plico	Codice di assegnazione	Operatore economico
1° estratto	64	005858	COGECA SRL
2° estratto	53	004951	NUROVI SRL
3° estratto	95	002502	DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA
4° estratto	94	001536	MUNEGLIA SALVATORE
5° estratto	65	001103	Guida Agostino
6° estratto	170	003201	SAVIOR S.R.L. (AVV) - PROGRESSO GROUP SRL (AUS)
7° estratto	56	000325	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
8° estratto	91	000334	VULLO CALOGERO

9° estratto	113	005634	LUICAN GROUP SRL
10° estratto	23	003479	Suriano Michelangelo

Tutto quanto sopra premesso, il Presidente da avvio alla procedura di affidamento effettuando l'accesso alla Piattaforma Telematica Maggioli in dotazione all'Ufficio Gare dell'Ente.

Si procede quindi, all'apertura dei sigilli dei plichi digitali pervenuti nella Piattaforma entro il termine stabilito dalla lettera d'invito, uno per uno e nell'ordine di assegnazione plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto ed esaminando la documentazione prodotta da ogni concorrente al fine di verificarne i requisiti.

Il Presidente da atto che non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti e che per la gara in argomento sono pervenute entro il termine prescritto numero 8 (otto) offerte, come da elenco seguente:

N° plico	Codice di assegnazione	Operatore economico	Data presentazione offerta	Ora	Mezzo utilizzato per presentare l'offerta
8	003479	SURIANO MICHELANGELO	24/05/2022	10:54:37	Invio telematico
	004951	NUROVI SRL	NON HA FATTO PERVENIRE ALCUNA DOCUMENTAZIONE		
2	000325	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	20/05/2022	10:45:02	Invio telematico
4	005858	COGECA SRL			
1	001103	GUIDA AGOSTINO	19/05/2022	11:48:46	
3	000334	VULLO CALOGERO	20/05/2022	16:55:48	Invio telematico
5	001536	MUNEGLIA SALVATORE			
	002502	DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	NON HA FATTO PERVENIRE ALCUNA DOCUMENTAZIONE		
6	005634	LUICAN GROUP SRL	23/05/2022	15:41:22	
7	003201	SAVIOR S.R.L. (AVV) - PROGRESSO GROUP SRL (AUS)	23/05/2022	19:47:56	

Il Presidente informa che tra gli operatori economici sorteggiati n° 2 (due) ditte non hanno fatto pervenire alcuna documentazione e pertanto sono escluse dalla gara

Fatte queste premesse si procede all'apertura della busta chiusa e controfirmata dal punto ordinante contenente la password per la rottura dei sigilli dei plichi contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti. (Busta A)

Si procede poi all'apertura dei sigilli dei plichi digitali pervenuti nella Piattaforma entro il termine stabilito dalla lettera d'invito, uno per uno e nell'ordine di assegnazione plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto nelle relative buste "A" ed esaminando la documentazione prodotta da ogni concorrente al fine di verificarne i requisiti per l'ammissibilità o meno dei partecipanti offerenti.

All'esito di detto esame le risultanze in ordine all'ammissione o all'esclusione dei concorrenti è il seguente:

N° plico	Operatore economico	ammessa e/o esclusa	MOTIVAZIONE
1	GUIDA AGOSTINO	<b>AMMESSA</b>	Presenta modello f24 nella documentazione amministrativa
2	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	<b>AMMESSA</b>	
3	VULLO CALOGERO	<b>AMMESSA</b>	
4	COGECA SRL	<b>AMMESSA</b>	
5	MUNEGLIA SALVATORE	<b>AMMESSA</b>	
6	LUICAN GROUP SRL	<b>AMMESSA</b>	
7	SAVIOR S.R.L. (AVV) - PROGRESSO GROUP SRL (AUS)	<b>AMMESSA</b>	
8	SURIANO MICHELANGELO	<b>AMMESSA</b>	

Il Presidente da atto che le offerte pervenute, nonché ammesse, risultano essere n° 8 (otto) quindi per come disposto e prescritto dall'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si darà seguito al calcolo della soglia di anomalia.

*Le offerte espresse in cifra percentuale di ribasso sono ammesse **fino a tre cifre decimali**, le medie; invece, sono troncate alla **quarta cifra decimale**. Nel caso di più offerte uguali, si procede immediatamente al sorteggio.*

Non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

A questo punto il Presidente da atto che, sulla procedura di verifica della documentazione amministrativa (Busta A), nulla si evidenzia sulla inammissibilità delle ditte offerenti avendone dichiarato l' ammissione per le partecipanti e dispone di procedere all'apertura delle offerte Economiche (Busta B).

Si procede all'apertura della busta chiusa e controfirmata dal Punto Ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli dei plichi contenenti l'offerta economica dei concorrenti, e poi all'apertura dei sigilli delle offerte digitali pervenute nella piattaforma entro il termine stabilito dalla lettera d'invito, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

Il Presidente, quindi, dà lettura ad alta voce del ribasso offerto da ognuna delle imprese ammesse, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

N° plico	Operatore economico	Ribasso offerto	note
1	GUIDA AGOSTINO	30,507%	
2	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	16,5%	Deve regolarizzare l'imposta di bollo
3	VULLO CALOGERO	22,784%	Deve regolarizzare l'imposta di bollo
4	COGECA SRL	8,4%	
5	MUNEGLIA SALVATORE	23,102%	
6	LUICAN GROUP SRL	29,923%	
7	SAVIOR S.R.L. (AVV) - PROGRESSO GROUP SRL (AUS)	23,52%	Deve regolarizzare l'imposta di bollo

83



h  
11  


8	SURIANO MICHELANGELO	28,899%	
---	----------------------	---------	--

Il Presidente dà atto che tutte le offerte recano l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e la percentuale d'incidenza del costo del personale.

Vengono di seguito riportati i calcoli della Piattaforma Maggioli per determinare la soglia di anomalia e quindi l'impresa prima in graduatoria.

### Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	8
Numero offerte accantonate per delle ali	2
Numero offerte mediate	6
Media delle offerte	24,1213
Media degli scarti	5,2897
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,219295809
Soglia di anomalia	29,411
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No

### Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	G00724
Ragione sociale denominazione	o SURIANO MICHELANGELO
Ribasso di aggiudicazione	28,899%

Il Presidente, ha constatato da calcolo della Piattaforma Maggioli che la migliore offerta è dell'impresa SURIANO MICHELANGELO, Plico n. 8, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 28,899%, indica l'importo dei costi della manodopera per l'esecuzione dei lavori che ammonta ad €31.468,00 e il costo delle spese di sicurezza che ammonta ad €2.500,00 in esecuzione di quanto previsto dall'art. 95 comma 10 del Codice dei Contratti, subordina la proposta di aggiudicazione alla verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lett. d) e precisamente che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali di cui all'art. 23, comma 16, del Codice.

Il concorrente che segue in graduatoria è l'impresa SAVIOR S.R.L. (AVV) - PROGRESSO GROUP SRL (AUS) Plico n.7 con sede in FAVARA Via GIAPPONE, 16; P.IVA 02800900843, che ha offerto il ribasso del 23,52%, fatte salve per entrambi le verifiche dei requisiti.

Il Presidente, quindi, propone di aggiudicare l'appalto all'Impresa SURIANO MICHELANGELO (Plico 8), con sede in S.S. 186 Km 25,5, Snc - 90042 Borgetto (PA) P.IVA 05585300824, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 28,899% sui prezzi unitari per un importo contrattuale complessivo di € 255.066,01 oltre IVA.

Come previsto al punto 3.2 della lettera di invito gara che così recita:

"Ai sensi dell'art. 54 del Codice dei Contratti i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi non predeterminati,

SB  

ma indispensabili secondo le necessità. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro, si esplicheranno nell'esecuzione di lavori di Manutenzione Straordinaria degli Immobili Scolastici in proprietà al Libero Consorzio Comunale di Agrigento zona gruppo 7, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. L'importo Contrattuale sarà calcolato sull'importo soggetto a ribasso, da cui verrà detratto il ribasso di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2019, in vigore alla data di presentazione dell'offerta, e al Prezzario interno all'Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio”.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopra detto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per il Libero Consorzio solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria e di quella seconda in graduatoria.

L'Impresa è obbligata altresì ad addivenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016 l'Impresa ha dichiarato di voler subappaltare come da capitolato speciale, pari al 40%.

Sono fatte salve la verifica dei requisiti del suddetto concorrente.

Si dà atto che l'impresa prima in graduatoria è assente.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione alle imprese prima e seconda in graduatoria delle risultanze del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Presidente, alle ore 11.00 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, le successive verifiche previste dalla normativa vigente e gli atti consequenziali.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n. 13 (TREDICI) facciate, ivi compresa la presente, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

(Ing. Michelangelo Di Carlo)

I TESTMONI

(Sig.ra Simonetta Bella)

(Sig. Angelo Scime')

IL VERBALIZZANTE

(Dott. Salvatore Gazzitano)

The image shows three handwritten signatures on horizontal lines. The top signature is for the President, Michelangelo Di Carlo. The middle signature is for the witness, Simonetta Bella. The bottom signature is for the drafter, Salvatore Gazzitano.