



# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**SETTORE INFRASTRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA, PATRIMONIO E  
MANUTENZIONE  
“SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA”**

Proposta n. 739/2021

**Determ. n. 639 del 29/04/2021**

**OGGETTO:** INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE I.I.S. F.CRISPI - I.T.C. E G. GIOVANNI XXIII VIA PRESTI, 2 RIBERA - CODICE EDIFICIO 0840330696 -0840330697 - 0840330698 -0840330699 - 0840330700 PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CON RISERVA DA PARTE DELL'AMM.NE DI AFFIDARE DIRETTAMENTE L'INCARICO DI DIREZIONE DEI LAVORI E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE AL PROGETTISTA AI SENSI DELL'ART.157 COMMA 1 DEL CODICE). CUP B93H20000480001- CIG 8733776BF2-

**APPROVAZIONE ELABORATI TECNICI E DETERMINA A CONTRARRE.**

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

#### **PREMESSO :**

-**Che** con Decreto del Dirigente Generale n.1359 del 23.06.2020 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della formazione professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della formazione professionale è stato approvato l'AVVISO PUBBLICO per l'aggiornamento della programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018/2020, in attuazione dell'art 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013 n. 128, recante misure urgenti in materia di Istruzione, Università e Ricerca, - Annualità 2020 - finalizzato a favorire interventi straordinari di ristrutturazione , miglioramento, messa

in sicurezza, adeguamento sismico , efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale , di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici, compresi i poli dell'infanzia, e la realizzazione di mense e di palestre scolastiche nelle scuole.

- **Che** gli interventi in questione, con Determinazione Dirigenziale N. 1050 del 13.07.2020 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali per un importo complessivo di € 6.476.705,00, CUP B93H20000480001;

-**Che** con Decreto del Ministero dell'Istruzione N.13 del giorno 08.01.2021 il suddetto intervento che riguarda l' I.I.S. F.CRISPI- I.T.C. E G. GIOVANNI XXIII VIA PRESTI, 2 RIBERA, già inserito nella programmazione triennale regionale e nazionale, è stato ammesso a finanziamento per importo complessivo di € 6.476.705,00;

-**Che** al fine di attivare le fasi di programmazione e progettazione dei lavori, nonché per la partecipazione all'avviso pubblico di cui sopra, con Disposizione Dirigenziale n.4 del 14/04/2021, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 ed ai sensi dell'art.89 del D.Lgs n. 81/08, è stato incaricato l'Arch. Alfonso Giulio, funzionario in servizio presso quest'Amministrazione , **R.U.P. e Responsabile dei Lavori** ed ai sensi dell'art.31 e dell'art.111 del D.Lgs. 50/2016 l'arch. Casimiro Gerardi Direttore dell'esecuzione per i servizi di progettazione ed eventuale Direzione dei Lavori, riguardanti gli interventi di cui in oggetto, affidando le funzioni e i compiti previsti dalla vigente normativa, degli Interventi di **“adeguamento antisismico, impiantistico e funzionale dell'I.I.S. F.CRISPI-I.T.C. E G. GIOVANNI XXIII VIA PRESTI, 2 RIBERA - CODICE EDIFICIO 0840330696 - 0840330697 - 0840330698 -0840330699 - 0840330700”** ;

-**Che** è intendimento dell'Amm.ne procedere all'affidamento del servizio per la progettazione degli interventi in questione;

-**Visto** l'art. 157 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modif. ed integr. prevede che *“Gli incarichi di progettazione relativi ai lavori che non rientrano tra quelli di cui al comma 2, primo periodo, dell'articolo 23 nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di direzione dell'esecuzione, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35, sono affidati secondo le modalità di cui alla Parte II, Titolo I, II, III e IV del presente codice. Nel caso in cui il valore delle attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di direzione dell'esecuzione, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sia pari o superiore complessivamente la soglia di cui all'articolo 35, l'affidamento diretto della direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista è consentito soltanto per particolari e motivate ragioni e ove espressamente previsto dal bando di gara della progettazione “*.

-**Viste** le tabelle dei corrispettivi approvate con il DM 17 giugno 2016, redatte dal RUP ed adottate ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice da cui si deduce l'importo totale, delle prestazioni per progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di direzione dell'esecuzione, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione , pari in ad € **1.000.048,26** esclusi oneri ed IVA, di cui :

- per servizi relativi alla progettazione (progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva, CSP e prestazioni integrative ) € **661.201,25** esclusi oneri ed IVA;

- per servizi relativi alla direzione lavori compreso il CSE € **338.847,02** esclusi oneri ed IVA;

**-Che** pertanto, per quanto previsto dal succitato art. 157 del Codice dei Contratti , atteso che il valore delle attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di direzione dell'esecuzione, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è superiore complessivamente alla soglia comunitaria, l'Amm.ne può riservarsi di procedere all'affidamento diretto del servizio della direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista per particolari e motivate ragioni e ove espressamente previsto dal bando di gara della progettazione

**-Che** al fine di procedere all'affidamento del servizio per l'ADEGUAMENTO ANTISISMICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE I.I.S. F. CRISPI-I.T.C. E G. GIOVANNI XXIII VIA PRESTI, 2 RIBERA - CODICE EDIFICIO 0840330696 -0840330697 - 0840330698 -0840330699 – 0840330700 CUP B93H20000480001-( con riserva da parte dell'Amm.ne di affidare direttamente l'incarico di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione al progettista ai sensi dell'art.157 comma 1 del Codice ) **CIG 8733776BF2** è stata predisposta dal RUP la seguente documentazione :

- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale ;
- Relazione Metodologica relativa ai CAM da applicare ;
- Schema di Contratto ;

**-Che** il quadro economico di spesa per l'affidamento del servizio di progettazione è il seguente :

|                                                                                                                                               |           |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|
| Totale imponibile prestazioni professionali ( Progettazione : Fattibilità tecnico economica – Definitiva - Esecutiva - CSP – servizi integr.) | €.        | 661.201,25        |
| CNPAIA (4%)                                                                                                                                   | €.        | 26.448,05         |
| IVA 22%                                                                                                                                       | €.        | 151.282,85        |
| Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi                                                                                            | €.        | 838.932,15        |
| Incentivo per funzioni tecniche 2% di €.661.201,25                                                                                            | €.        | 13.224,03         |
| Spese per Commissari di gara e Pubblicazioni                                                                                                  | €.        | 30.000,00         |
| <b>Totale complessivo</b>                                                                                                                     | <b>€.</b> | <b>882.156,17</b> |

#### **CONSIDERATO:**

**Ché** l'appalto per la Progettazione di Fattibilità tecnico economica – Definitiva - Esecutiva - CSP e servizi integr. è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento ;

**-Ché** occorre approvare la documentazione tecnica sopra menzionata , redatta in conformità all'art. 23 comma 15 del Codice dei Contratti D.Lgs 50/2016;

**-Ché** all'appalto del servizio di che trattasi si potrà procedere mediante procedura aperta, secondo il Bando Tipo ed il Disciplinare di Gara allegati al Decreto dell'Assessore Reg/le Infrastrutture e Mobilità n°30 GAB del 5 dicembre 2018 ai sensi dell'art.7 della L.R. N°12/2001, versione aggiornata ad ottobre 2020 (DDG n.998/2020);

**-Ché** la valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

- Offerta tecnica *70 Punti*
- Offerta economica *20 Punti*
- Offerta tempo *10 Punti*
- **TOTALE 100**

- **Che** il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi attribuiti quali punteggi Discrezionali:

| CRITERI DI VALUTAZIONE                                          |                    |                                                                                                                                                                                      | Punti D | Punti            | Punti T                                  |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|------------------------------------------|
| <b>A</b>                                                        |                    | <b>Professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>                                                                                                                                    |         | <b>40</b>        | <b>Valutazione qualitativa</b>           |
| <b>A.1 professionalità, adeguatezza desunta da n. 3 servizi</b> | sub criterio A.1.1 | Congruenza e affinità dei servizi svolti dal punto di vista strutturale in rapporto alle caratteristiche e alla tipologia dei servizi oggetto di affidamento                         | 20      |                  |                                          |
|                                                                 | sub criterio A.1.2 | Congruenza e affinità dei servizi svolti dal punto di vista architettonico in rapporto alle caratteristiche e alla tipologia dei servizi oggetto di affidamento.                     | 5       |                  |                                          |
|                                                                 | sub criterio A.1.3 | Congruenza e affinità dei servizi svolti dal punto di vista impiantistico in rapporto alle caratteristiche e alla tipologia dei servizi oggetto di affidamento.                      | 15      |                  |                                          |
| <b>B</b>                                                        |                    | <b>Caratteristiche metodologiche del servizio</b>                                                                                                                                    |         | <b>25</b>        | <b>Valutazione qualitativa</b>           |
| <b>B.1 Modalità e qualità dell'esecuzione del servizio</b>      | sub criterio B.1.1 | Metodologia di approccio nell'espletamento dell'incarico (articolazione temporale delle varie fasi, misure/interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita); | 20      |                  |                                          |
| <b>B.2 Adeguatezza della struttura tecnico organizzativa</b>    | Sub criterio B.2.1 | Risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio. ( cfr. Linee Guida n. 1 VI 2.4 lett. e )                                                           | 5       |                  |                                          |
| <b>C</b>                                                        |                    | <b>Criteri premianti di cui al D.M. 11 ottobre 2017 (CAM)</b>                                                                                                                        |         | <b>5</b>         | <b>Valutazione qualitativa premiante</b> |
|                                                                 |                    | <b>Tot. Offerta Tecnica</b>                                                                                                                                                          |         | <b><u>70</u></b> |                                          |
| <b>D</b>                                                        |                    | <b>Ribasso sul corrispettivo posto a base di gara</b>                                                                                                                                |         | <b>20</b>        | <b>Valutazione quantitativa</b>          |
| <b>E</b>                                                        |                    | <b>Tempo di esecuzione della progettazione</b>                                                                                                                                       |         | <b>10</b>        | <b>Valutazione quantitativa</b>          |
|                                                                 |                    | <b>Tot. Offerta Economica e Tempo</b>                                                                                                                                                |         | <b><u>30</u></b> |                                          |
| <b>TOTALE PUNTEGGIO</b>                                         |                    |                                                                                                                                                                                      |         | <b>100</b>       |                                          |

**-Dato atto** che il servizio in questione è stato previsto nel vigente programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020-2021 approvato unitamente al Bilancio di previsione 2020/2022;

**-Dato atto** che i lavori relativi agli Interventi di adeguamento antisismico, impiantistico e funzionale dell'I.I.S. F.CRISPI-I.T.C. E G. GIOVANNI XXIII VIA PRESTI, 2 RIBERA - CODICE EDIFICIO 0840330696 - 0840330697 - 0840330698 -0840330699 - 0840330700"sono previsti nel vigente programma triennale dei LL.PP. 2020-2022 approvato unitamente al Bilancio di previsione 2020-2022;

**-Dato atto** che il valore al netto stimato dell'appalto pari ad € 1.000.048,26 comprende anche le prestazioni professionali per la direzione lavori e CSE, che l'Amm.ne si riserva di affidare direttamente al progettista ai sensi dell'art.157 comma 1 del Codice;

**-Dato atto** che alla spesa complessiva di euro 6.476.705,00 si provvederà con finanziamento del Ministero dell'Istruzione, giusto Decreto n.13 del giorno 08 Gennaio 2021, pubblicato in G.U. n.68 del 19/03/2021, dando atto che si provvederà ad allocare il relativo importo nel redigendo bilancio di previsione dell'Ente 2021/2023;

**- Che** per l'appalto del servizio di cui in oggetto è stato assegnato il seguente:  
CUP: B93H20000480001;

**-Che** per l'appalto del servizio di cui in oggetto è stato assegnato il seguente:  
CUI: s80002590844202000005;

**-Che** per l'appalto del servizio di cui in oggetto è stato assegnato il seguente:  
CIG 8733776BF2;

**-Dato atto** che la stipula del contratto di servizi rimane subordinata al rispetto delle condizioni di cui all'art. 2 comma 4 lett.a) del Decreto ministeriale n. 13/2021 ed all'approvazione del Bilancio di previsione dell'Ente 2021/2023 a seguito del quale, con successivo provvedimento, verranno impegnate le somme;

**-Che** secondo i termini fissati dal MIUR , per l'affidamento del servizio in questione sussistono motivi di urgenza per l'avvio delle procedure di appalto del servizio;

**-Che** non risultano attive convenzioni CONSIP conformi al servizio di cui al progetto redatto dall'Ufficio ;

**-Vista** la Linea guida ANAC n. 1, sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”,

**-Visti** lo schema di Disciplinare di Gara Tipo B6-SAI ed il Bando di Gara Tipo B5-SAI allegati al Decreto dell'Assessore Reg/le Infrastrutture e Mobilità n° 50 gab del 5 dicembre 2018 ai sensi dell'art.7 della L.R. n°12/2001 ,versione aggiornata ad ottobre 2020 (DDG n.998/2020);

**-VISTO** l'articolo 60 del D. Lgs 50/2016 recante “Procedura aperta” e l'art. 95, comma 3), lett. b) che stabilisce “sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 40.000 euro”;

**-RITENUTO** pertanto di procedere alla scelta del contraente mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice e con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

**DATO ATTO** che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi del responsabile del procedimento e del direttore di settore ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/90 e degli articoli 6, comma 2, e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

VISTO l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;  
VISTO il T.U. E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;  
VISTA la L.R. 26/93;  
VISTO l'O.R.EE.LL.;  
VISTO il D.Lgs. n.163/2006 e succ. modif. ed integ.;  
VISTO il Regolamento di cui al D.P.R. n.207/2010  
VISTA la Legge Regionale n.12/2011  
VISTA la Legge Regionale n.8/2014  
VISTA la Legge Regionale n.15/2015  
VISTA la Legge n.98/2013  
VISTA la legge n.11/2015;  
VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", e successive modifiche ed integrazioni ;  
VISTO IL D.D.G. n.1448 del 20/04/2018 dell'Ass. Reg. Istruzione e formazione professionale  
Vista la Linea Guida ANAC N. 1 di attuazione del D. Lgs N. 50/2016 riguardanti gli "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria "

**RITENUTO** che la stessa sia meritevole di approvazione;

#### **PROPONE**

per i motivi sopra esposti

Al Titolare di P.O. del Settore di cui sopra :

**1) INDIRE** la gara a procedura aperta sopra soglia comunitaria, in un unico lotto, per l'affidamento del servizio di PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER ADEGUAMENTO ANTISISMICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE I.I.S. F.CRISPI-I.T.C. E G. GIOVANNI XXIII VIA PRESTI, 2 RIBERA - CODICE EDIFICIO 0840330696 -0840330697 - 0840330698 -0840330699 – 0840330700 CUP B93H20000480001- **CIG 8733776BF2**;

**2)DARE ATTO** che il valore al netto stimato dell'appalto pari ad € 1.000.048,26 comprende anche le prestazioni professionali per la direzione lavori e CSE ;

**3)DARE ATTO** che la Stazione Appaltante si riserva di affidare direttamente l'incarico di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione al progettista ai sensi dell'art.157 comma 1 del Codice;

**4)APPROVARE** la seguente documentazione tecnica allegata alla presente :

- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
- Relazione metodologica relativa ai CAM da applicare
- Schema di contratto;

ed il seguente quadro economico di spesa relativo alla progettazione :

|                                                                                                                                               |    |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|
| Totale imponibile prestazioni professionali ( Progettazione : Fattibilità tecnico economica – Definitiva - Esecutiva - CSP – servizi integr.) | €. | 661.201,25 |
| CNPAIA (4%)                                                                                                                                   | €. | 26.448,05  |
| IVA 22%                                                                                                                                       | €. | 151.282,85 |
| Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi                                                                                            | €. | 838.932,15 |
| Incentivo per funzioni tecniche 2% di €661.201,25                                                                                             | €. | 13.224,03  |

|                                              |           |                   |
|----------------------------------------------|-----------|-------------------|
| Spese per Commissari di gara e Pubblicazioni | €.        | 30.000,00         |
| <b>Totale complessivo</b>                    | <b>€.</b> | <b>882.156,17</b> |

**5) DARE ATTO** che la spesa di € 882.156,17 per il servizio in questione è prevista nell'ambito delle somme ammesse a finanziamento dal M.I. giusto Decreto n. 13 del 08.01.2021 ;

**6) DARE ATTO** che alla spesa complessiva di euro 6.476.705,00 si provvederà con finanziamento del Ministero dell'Istruzione, giusto Decreto n.13 del giorno 08 Gennaio 2021, pubblicato in G.U. n.68 del 19/03/2021 e che si provvederà ad allocare il relativo importo nel redigendo bilancio di previsione dell'Ente 2021/2023 e negli strumenti di programmazione allegati al Bilancio;

**7) DARE ATTO** che la stipula del contratto di servizi rimane subordinata al rispetto delle condizioni di cui all'art. 2 comma 4 lett.a) del Decreto ministeriale n. 13/2021 ed all'approvazione del Bilancio di previsione dell'Ente 2021/2023 a seguito del quale, con successivo provvedimento, verranno impegnate le somme;

**8) DARE ATTO** che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi del responsabile del procedimento e del direttore di settore ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/90 e degli articoli 6, comma 2, e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

**9)TRASMETTERE** la presente determinazione, per quanto di competenza al Settore Ragioneria;

**10)TRASMETTERE** la presente determinazione, per quanto di competenza all'Ufficio Contratti e Gare per la predisposizione del disciplinare e del Bando di Gara , nonché degli schemi e dei modelli relativi alla procedura aperta ;

Allegati :

1. Determinazione Dirigenziale N. 1050 del 13.07.2020 ;
2. Decreto MIUR n. 13 del 08 gennaio 2021;
3. Documento di fattibilità delle alternative progettuali e Verifiche Tecniche di adeguatezza sismica (edificio codice ARES 0840330696-0840330697- 0840330698-0840330699– 0840330700);
4. Capitolato speciale descrittivo e prestazionale ;
5. Relazione Metodologica relativa ai CAM da applicare ;
6. Schema di Contratto ;
7. Criteri di valutazione

Agrigento, li 29.04.2021

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Arch. Alfonso Giulio**

**IL TITOLARE DI P.O.**

Per i motivi sopra esposti

**VISTA** la superiore proposta

**VISTO** l'art. 51 della legge 142/90 e successive modificazioni ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

**VISTA** la L.R. 26/93;

**VISTO** l'O.R.EE.LL.;

**RITENUTO** che la stessa sia meritevole di approvazione;

**ATTESA** la propria competenza ad adottare il presente atto;



## **D E T E R M I N A**

Approvare la superiore proposta redatta dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Alfonso Giulio con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

AGRIGENTO, lì 29/04/2021

**Sottoscritta dal Titolare di P.O.  
(ARCH. CASIMIRO GERARDI)  
con firma digitale**

**Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..  
La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla stessa e costituisce una copia  
integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.**