L I B E R O C O N S O R Z I O C O M U N A L E D I A G R I G E N T O

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

EDILIZIA E GESTIONE PATRIMONIALE

Proposta n. 1314/2019

Determ. n. 1194 del 19/06/2019

Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO RISCALDAMENTO E RAFFREDDAMENTO DEGLI IMMOBILI ADIBITI PREVALENTEMENTE AD USO UFFICIO DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO, DI DURATA ANNI1. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

Per mancanza di Convenzione Consip Attive, è stato disposto di affidare il servizio in oggetto tramite RDO MEPA.

Con Disposizione Dirigenziale n.23 del 26.062018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la RDO MEPA in oggetto, l'ing. Alfonso Nuara.

Con determinazione dirigenziale n.612 del 28.03.2019 del Settore Edilizia e Gestione Patrimoniale sono stati approvati il progetto e gli atti di gara per l'acquisizione del Servizio di Gestione, Conduzione e Manutenzione degli Impianti di Condizionamento

copia informatica per consultazione

(Riscaldamento e Raffreddamento) degli Immobili, adibiti prevalentemente ad uso Ufficio, del Libero Consorzio Comunale di Agrigento per la durata anni1;

Per la durata del servizio è stata prevista la spesa complessiva di € 59.000,00, distinta secondo il seguente quadro economico:
- Servizio Gestione e Manutenzione Ordinaria a Canone per Una Annualità € 39.976,52 compresi gli oneri di sicurezza;
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 1.199,30;
- Importo servizio soggetto a ribasso d'asta € 38.777,22;
- Somme a disposizione € 19.023,48;

La somma complessiva di € 59.000,00 è stata impegnata nel capitolo 1830 art.3, anno 2019 "Spese per funzionamento e manutenzione impianti di riscaldamento".

È stato disposto di affidare il servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.50/2016, con il criterio del minore prezzo ai sensi dell'art.95 commi 4 e 5, con la selezione di operatori economici abilitati al bando MEPA.

Per la presentazione delle offerte è stato stabilito il termine di 20 giorni, dalla data di pubblicazione del bando RDO sulla Piattaforma MEPA.

Il bando di gara con RDO n.2263899 è stato regolarmente pubblicato sul sito MEPA e sul sito informatico del Libero Consorzio.

Sono pervenute sulla piattaforma telematica tre buste virtuali contenenti offerte.

La Commissione di Gara si è riunita il 06.05.2019 come dal relativo verbale.

Sono state ammesse n.02 imprese, escluse n.01;

La commissione, esaminate le offerte telematiche, ha proposto di aggiudicare il servizio all'impresa KALOR SYSTEM SRL con sede in Canicatti (AG) via De Gasperi n.54/B P.I.02522030846 che ha offerto il maggior ribasso del 20,00% sull'importo soggetto a ribasso d'asta di € 38.777,22, per l'importo netto di € 31.021,77, più € 1.199,30 per gli oneri di sicurezza, per l'importo contrattuale di € 32.221,76.

La ditta seconda in graduatoria è risultata la BERICOR di Bertulla Giuseppe, P.I.01856570831 che ha offerto il ribasso del 9,80%;

L'Impresa Aggiudicataria ha indicato, ai sensi dell'art. 97 comma 10 del D.lgs.50/2016, la somma di € 700,00 per il costo della manodopera.

Con pec prot. n.10484 del 28.05.2019 sono state chieste, ai sensi dell'art.95 comma 10 del Codice dei Contratti, le giustificazioni scritte con allegate le tabelle ministeriali di riferimento, a dimostrazione che il costo del personale indicato nell'offerta economica non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle tabelle ministeriali di cui all'art. 23 comma 16 del Codice (art.97 c.5 lettera d).

Le giustificazioni sono state acquisite con pec protocollo n. 10628 del 30.05.2019.

Il RUP ha comunicato, con e-mail del 10.06.2019, di ritenere sufficienti le giustificazioni fornite dall'impresa;

copia informatica per consultazione

Le verifiche sul possesso dei requisiti previsti dall'art.80 del D.lgs.50/2016 e s.m.i. sono state tutte avviate;

Ritenuto che occorre approvare, ai sensi dell'art.32 del D.lgs.50/2016, la proposta di aggiudicazione di cui al verbale del 06.005.2019, ed alla aggiudicazione della gara RDO MEPA relativa al Servizio di Gestione, Conduzione e Manutenzione degli Impianti di Condizionamento (Riscaldamento e Raffreddamento) degli Immobili adibiti prevalentemente ad uso Ufficio del Libero Consorzio Comunale di Agrigento per la durata anni 1, all'impresa KALOR SYSTEM SRL con sede in Canicattì (AG) via De Gasperi n.54/B, P.I.02522030846 che ha offerto il maggior ribasso del 20,00%,sull'importo soggetto a ribasso d'asta di € 38.777,22, per l'importo netto di € 31.021,77 più € 1.199,30 per gli oneri di sicurezza per l'importo contrattuale di € 32.221,76.

Dare atto che l'aggiudicazione sarà dichiarata efficace, con provvedimento successivo, dopo la positiva verifica dei requisiti di carattere generale previsti dall'art.80 del D. Lgs. 50/2016.

RISCONTRATA la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto di potere approvare la proposta di aggiudicazione di cui al verbale della Commissione di Gara del 06.05.2019 e aggiudicare la gara RDO MEPA, all'impresa KALOR SYSTEM SRL con sede in Canicattì (AG) via De Gasperi n.54/B, P.I.02522030846.

Attestata l'assenza di conflitto d'interessi del sottoscritto responsabile del procedimento, del Titolare della P.O. Contratti e del Dirigente ex art. 6bis della L. n. 241/90 come introdotto con L. n.190/2012;

Ritenuto che trattasi di obiettivo strettamente collegato alle funzioni proprie;

VISTO l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il T. U. E. L. Approvato con D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;
VISTA la L. R. 26/93;
VISTO l' O. R. EE. LL.;

RITENUTO che la stessa sia meritevole di approvazione;

PROPONE

Per i motivi sopra esposti

APPROVARE la proposta di aggiudicare la gara RDO MEPA relativa al Servizio di Gestione, Conduzione e Manutenzione degli Impianti di Condizionamento (Riscaldamento e Raffreddamento) degli Immobili,adibiti prevalentemente ad uso Ufficio del Libero Consorzio Comunale di Agrigento per la durata anni1, all'impresa KALOR SYSTEM SRL con sede in Canicattì (AG) via De Gasperi n.54/B, P.I.02522030846 che ha offerto il maggior ribasso del 20,00% sull'importo soggetto a ribasso d'asta di € 38.777,22 per l'importo netto di € 31.021,77 più € 1.199,30 per gli oneri di sicurezza, per l'importo contrattuale di € 32.221,00.

DARE ATTO che l'importo contrattuale complessivo è di € 32.221,00 oltre IVA.

copia informatica per consultazione

AGGIUDICARE alla suddetta impresa il Servizio di Gestione, Conduzione e Manutenzione degli Impianti di Condizionamento (Riscaldamento e Raffreddamento) degli Immobili adibiti prevalentemente ad uso Ufficio del Libero Consorzio Comunale di Agrigento per la durata anni1, mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.50/2016, con il criterio del minore prezzo ai sensi dell'art.95 commi 4 e 5, con la selezione di operatori economici abilitati al bando MEPA.

DARE ATTO che l'impresa resta obbligata alla esecuzione del servizio con il ribasso offerto ed a rispettare tutte le condizioni stabilite nel bando e nel capitolato;

DARE ATTO che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito positivo delle verifiche dei requisiti prescritti dall'art.80 del d.lgs.50/2016 e previsti nel disciplinare di gara, come indicato al comma 7 art. 32 del medesimo Decreto;

DARE ATTO che la somma complessiva di € 59.000,00, prevista per i lavori, trova copertura nel capitolo 1830 art.3, anno 2019.

TRASMETTERE il presente provvedimento al Gruppo Contratti affinché provveda ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016 a comunicare l'aggiudicazione ai concorrenti, e per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Antonia Paola Pecorino

Il Titolare PO Contratti
Dott. Mario Concilio

IL DIRETTORE

VISTA la superiore proposta;

VISTO l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il T.U. E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

VISTA la L.R. 26/93;

VISTO l'O.R.EE.LL.;

RITENUTO che la stessa sia meritevole di approvazione;

ATTESA la propria competenza ad adottare il presente atto;

D E T E R M I N A

Approvare la superiore proposta redatta dal Responsabile del Procedimento Dott.ssa Antonia Paola Pecorino con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

copia informatica per consultazione

AGRIGENTO, lì 19/06/2019

Sottoscritta dal Dirigente
(DELEO TERESA)
con firma digitale

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla stessa e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.

copia informatica per consultazione