L I B E R O C O N S O R Z I O C O M U N A L E D I A G R I G E N T O

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE INFRASTRUTTURE STRADALI EDILIZIA SCOLASTICA PATRIMONIO E MANUTENZIONE

"SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA"

Proposta n. 2160/2021

Determ. n. 1899 del 14/12/2021

OGGETTO: PROGETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ANNO 2021 DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI IN PROPRIETÀ AL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO ZONA GRUPPO 7 (EX GRUPPO 2) - ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO - APPROVAZIONE PROGETTO, CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E ATTIVAZIONE PROCEDURA DI GARA. CUP: B47H21001870003 - CIG: 8967105124.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- **Che** appare opportuno procedere alla programmazione e progettazione degli interventi di manutenzione straordinaria per l'anno 2022 da effettuarsi presso gli immobili scolastici di proprietà dell'Ente;

-**Che** è necessario intervenire sugli edifici scolastici del Gruppo 7 (ex gruppo 2) per risolvere problematiche e criticità riscontrate durante i sopralluoghi effettuati da tecnici di questo Settore e/o segnalate dai Dirigenti Scolastici ;

-**Che** si è reso pertanto necessario procedere alla redazione di un progetto di Manutenzione Straordinaria;

-Che pertanto allo scopo di garantire interventi operativi immediati e specifici coma sopra detto si è individuato nello strumento dell'accordo quadro previsto dall'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, quello più idoneo al raggiungimento dell'obiettivo di cui trattasi;

Che lo scopo è quello di mantenere la funzionalità degli edifici scolastici attraverso interventi manutentivi i che sono riconducibili alle lavorazioni di cui alla cat.OG1;

-Che per attivare le fasi di programmazione e progettazione dei lavori di cui sopra , ai sensi dell'art 31 comma 1 del D.lgs n. 50/2016 , con Disposizione Dirigenziale N. 06 del 18/05/2021 è stato nominato R.U.P e Responsabile dei Lavori e verificatore l'arch. Alfonso Giulio;

Che per la predisposizione del progetto, su proposta del R.U.P. con Disposizione Dirigenziale n. 09 del 08/06/2021, sono stati incaricati il progettista, direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nella persona del Geom. Giuseppe Agnello, il direttore operativo nella persona del Geom. Giuseppe Colomba, l'Ispettore di cantiere nella persona del Geom. Francesco Franco e la Sig.ra Angela Neri come Supporto amministrativo al RUP, dipendenti in servizio presso questo Settore.

Che è stato redatto il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui in oggetto dell'importo complessivo di €. 325.000,00, composto dai seguenti elaborati:

1) RELAZIONE TECNICA GENERALE
2) COROGRAFIA
3) ELABORATI GRAFICI
4) ELENCO DEI PREZZI
5) ANALISI PREZZI
6) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
7) PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
8) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO -
9) CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA

avente il seguente quadro economico di spesa:

A	**Importo complessivo dei lavori**	€		**255.066,01**
A.1	Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori(6,8747) % sull'importo dei	€.	26.734,09	
	A DEDURRE:	€.		26.734,09
A.2	**Importo dei lavori a base d'asta**	€.		228.331,92
B	Somme a disposizione			
B.1	I.V.A. al 22%	€.	57.185,18	
B.2	Assicurazione prog.	€.	500,00	
B.3	Spese per pubb. e notifiche (ANAC)		500,00	
B.4	Incentivi per funzioni tecniche art. 113	€.	5.911,14	
B.4	Oneri conferimento a discarica	€.	6.354,82	
	Totale somme a disposizione	€.	**69.933,99**	69.933,99
	TOTALE A+B	€.		**325.000,00**

Che in data 07/12/2021 è stato sottoscritto dal Progettista Geom. Giuseppe Agnello e dal Verificatore Arch. Alfonso Giulio, il Rapporto Conclusivo di Verifica con esito positivo;

Che in data 07/12/2021 è stato sottoscritto dal R.U.P. il Verbale di Validazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs.18/04/2016 n.50 ed è stato espresso parere favorevole in linea tecnica ,ai sensi della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii. confermando l'importo complessivo di € 325.000,00 come da quadro economico di cui sopra;

Che la spesa complessiva di **€. 325.000,00,** per i lavori in questione trova capienza al capitolo 13310 art. 21 Bilancio 2022 ”Manutenzione Straordinaria IMMOBILI ADIBITI A SCUOLE ANNO 2022” ;

Che occorre approvare il progetto e il Capitolato speciale d’appalto secondo il quadro economico innanzi detto, redatti in conformità alla normativa vigente;

PRESO ATTO:

CHE per l'appalto dei lavori in oggetto sono stati assegnati CUP: B47H21001870003 - CIG: 8967105124;

CHE per l'affidamento dei lavori di cui sopra può procedersi, ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, cosi come modificato ed integrato dall'art.51 della legge 108/2021, ricorrendo alla procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno 10 operatori economici, individuati in base ad indagine di mercato da svolgere in modalità telematica e mediante **Accordo Quadro annuale**, con unico operatore economico, secondo quanto previsto dall'art.54 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CHE l’appalto di che trattasi sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d’asta, con esclusione automatica ai sensi dell’art. 1, comma 3), della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Qualora il numero delle offerte ammesse dovesse risultare inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l’appalto all’offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa; in tal caso si terrà conto di quanto previsto dal comma 6) dello stesso art. 97 del Codice dei Contratti.

CHE ai fini dell’ammissione appare opportuno richiedere i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica – organizzativa di cui all'art. 83 del Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016), e pertanto le Imprese partecipanti devono essere in possesso di attestazione SOA, rilasciata da società organismo di attestazione, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del **“Codice”** e 61 del **“Regolamento”**, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere; inoltre si precisa che gli operatori economici che partecipano alla presente procedura non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all’art. 80 del **“Codice“**.

CHE gli operatori economici partecipanti non dovranno trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all’art. 80 del “Codice“

Inoltre non è ammessa la partecipazione alla gara ai concorrenti per i quali sussistano le condizioni di cui all’art. 53, comma 16 Ter del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi ai sensi della normativa vigente in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Si precisa che, in esecuzione del Principio di Rotazione, non sarà invitato alla procedura negoziata, l’affidatario di un precedente contratto nella medesima categoria di Lavori, stipulato nell’anno precedente alla pubblicazione del presente avviso.

L’invito alla procedura negoziata sarà rivolto ad un numero massimo di soggetti pari a **10 (Dieci) .**

Qualora il numero dei partecipanti ammessi all’indagine di mercato dovesse essere superiore a 10 l’amministrazione procederà ad individuare i 10 operatori ai quali inviare

le lettere di invito mediante sorteggio effettuato in automatico dalla piattaforma telematica MAGGIOLI in dotazione dell'ufficio Gare dell'Ente.

Qualora le imprese che abbiano fatto pervenire la manifestazione di interesse siano pari o inferiori a 10 , si procederà ad invitare tutti i relativi Operatori Economici;

CHE ai sensi l'art.49 della Legge 108/2021 è previsto il subappalto nella missima del 40%;

VISTO l'art. 47- comma 3^ lett. n del vigente Statuto il quale attribuisce ai Dirigenti dell'Ente competenza ad assumere impegni con la modalità stabilite dal Regolamento di Contabilità in attuazione del piano esecutivo di gestione affidato ai sensi del Decreto Legislativo 25/02/1995 n. 77 e successive modifiche ed integrazione;

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario n.126 del 04/08/2021, di approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023 e gli allegati e gli ulteriori documenti di programmazone;

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario n. 130 del 05/08/2021, di approvazione del P.E.G. e del Piano della Performance PDO per gli anni 2021- 2023;

VISTO l'art. 47- comma 3^ lett. n del vigente Statuto il quale attribuisce ai Direttori dei Settori dell'Ente competenza ad assumere impegni con la modalità stabilite dal Regolamento di Contabilità in attuazione del piano esecutivo di gestione affidato ai sensi del Decreto Legislativo 25/02/1995 n. 77 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'articolo 163 comma 5 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

VISTO l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
il T.U. E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;
Vista la L.R. 26/93;
Visto l'O.R.EE.LL.;
Vista la Legge Regionale n.12/2011
Visto il D.P.R.S. n.13 del 31/01/2012;
Vista la Legge Regionale n.8/2014 e s.m.i.;
Vista la Legge Regionale n.15/2015 e s.m.i.;
Vista la L.R. n. 8/2016;
Vista la Legge n. 98/2013;
Vista la Legge n. 11/2015;
Visto il Decreto Interministeriale 30 gennaio 2015;
Visto il D.Lgs. del 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.
Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120.

ATTESTATO che non sussistono ipotesi di conflitto d' interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e degli articoli 6 (comma 2) e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (dpr 62/2013) per il R.U.P. ed il Titolare di P.O.

Ritenuto che il progetto sia meritevole di approvazione;

PROPONE

per i motivi sopra esposti

Al Titolare di P.O del Settore Infrastrutture stradali Edilizia scolastica Patrimonio e Manutenzione, l'adozione di apposita determinazione Dirigenziale nel senso di:

1) APPROVARE il progetto e il C.S.A. dei lavori di manutenzione straordinaria anno 2021 degli immobili scolastici in proprietà al libero consorzio comunale di Agrigento Gruppo 7 (ex Gruppo2)- CUP: B47H21001870003 - CIG: 8967105124; dell'importo complessivo di € 325.000,00, così distinto:

A	**Importo complessivo dei lavori**	€		**255.066,01**
A.1	Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori(6,8747) % sull'importo dei	€.	26.734,09	
	A DEDURRE:	€.		26.734,09
A.2	**Importo dei lavori a base d'asta**	€.		228.331,**92**
B	Somme a disposizione			
B.1	I.V.A. al 22%	€.	57.185,18	
B.2	Assicurazione prog.	€.	500,00	
B.3	Spese per pubb. e notifiche (ANAC)		500,00	
B.4	Incentivi per funzioni tecniche art. 113	€.	5.911,14	
B.4	Oneri conferimento a discarica	€.	6.354,82	
	Totale somme a disposizione	€.	**69.933,99**	69.933,99
	TOTALE A+B	€.		**325.000,00**

2) PRENOTARE la somma di €. 325.000,00 per i lavori di: manutenzione straordinaria anno 2021 degli immobili scolastici in proprietà al libero consorzio comunale di Agrigento gruppo 7 (ex gruppo 2), nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs 118/2011 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della spesa, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quando riportato nella tabella che segue:

Cap.Art. 21	Missione Program maTitolo	Identificativo conto finanziario (V° livello dei conti armonizzato)	Anno di imputazione			Anno Pagamento		
			2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro	2020 Euro	2021 Euro	2022 Euro
Cap.13310	04022	. 2020109003			325.000,00			325.000,00

3) DISPORRE che per l'affidamento dei lavori di cui sopra può procedersi, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, cosi come modificato ed integrato dall'art.51 della legge 108/2021, ricorrendo alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50/2016, previa consultazione di almeno **10** operatori economici, individuati in base ad indagine di mercato da svolgere in modalità telematica e mediante Accordo Quadro annuale, con unico operatore economico, secondo quanto previsto dall'art.54 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

4) APPROVARE lo schema di avviso pubblico di indagine di mercato e lo schema di istanza di partecipazione allegati alla presente determinazione;

5) CHE l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori

soggetti a ribasso d'asta, pari ad **€ 228.331,92** , con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3), della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Qualora il numero delle offerte ammesse dovesse essere inferiore a **10(dieci)** la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto, all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa; in tal caso si terrà conto di quanto previsto dal comma 6) dello stesso art. 97 del Codice dei Contratti.

6) CHE ai fini dell'ammissione verranno richiesti i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica – organizzativa di cui all'art. 83 del Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016), e pertanto le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso di attestazione SOA, rilasciata da società organismo di attestazione, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del **"**Codice" e 61 del "Regolamento", la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere;

7) CHE gli operatori economici partecipanti non dovranno trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 80 del "Codice";

8) CHE non è ammessa la partecipazione alla gara ai concorrenti per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16Ter del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi ai sensi della normativa vigente in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

9) CHE in esecuzione del Principio di Rotazione, non sarà invitato alla procedura negoziata l'affidatario di un precedente contratto nella medesima categoria di Lavori, stipulato nell'anno precedente alla pubblicazione dell'avviso riguardante la presente procedura;

10) CHE 'invito alla procedura negoziata sarà rivolto ad un numero massimo di soggetti pari a **10 (Dieci)**;

11) CHE, qualora il numero dei partecipanti ammessi all'indagine di mercato dovesse essere superiore a **10** l'Amministrazione procederà ad individuare i **10** operatori ai quali inviare le lettere di invito mediante sorteggio effettuato in automatico dalla piattaforma telematica MAGGIOLI in dotazione dell'ufficio Gare dell'Ente; qualora le imprese che abbiano fatto pervenire la manifestazione di interesse dovesse risultare pari o inferiore a **10**, si procederà ad invitare tutti i relativi Operatori Economici.

12) TRASMETTERE il progetto di che trattasi completo di allegati al gruppo Contratti e Gare per lo svolgimento delle procedure di gara, fino alla stipula del contratto

13) TRASMETTERE al Settore Ragioneria Generale, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento di Contabilità, la presente Determinazione.

14) TRASMETTERE il presente provvedimento al Settore Contratti affinché provveda agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione per quanto di competenza;

15) STABILIRE che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa e che le clausole essenziali sono riportate nel Capitolato speciale di appalto;

16) DARE ATTO che non sussistono ipotesi di conflitto d' interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e degli articoli 6 (comma 2) e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (dpr 62/2013) per il R.U.P. ed il Titolare di P.O.;

17) DARE ATTO che i lavori sono da eseguirsi su proprietà pubblica e pertanto non si rendono necessarie le operazioni espropriative;

Allegati:
- Rapporto Conclusivo di Verifica-Verbale di Validazione e Parere in linea tecnica;
-Schema di avviso pubblico di indagine di mercato;
-Schema di istanza di partecipazione.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Alfonso Giulio)

IL TITOLARE DI P.O.

Per i motivi sopra esposti

VISTA la superiore proposta

VISTO l'art. 51 della legge 142/90 e successive modificazioni ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

VISTA la L.R. 26/93;

VISTO l'O.R.EE.LL.;

RITENUTO che la stessa sia meritevole di approvazione;

ATTESA la propria competenza ad adottare il presente atto;

D E T E R M I N A

Approvare la superiore proposta redatta dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Alfonso Giulio con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

AGRIGENTO, lì 14/12/2021

Sottoscritta dal Titolare di P.O.
(Arch. Casimiro Gerardi)
con firma digitale

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla stessa e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.