



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO
(L.R.15/2015)
ex Provincia Regionale di Agrigento

OGGETTO : Avviso per l'assegnazione di contributi a regia regionale per l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle **verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio sismico degli edifici scolastici** nonché al conseguenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003.

RELAZIONE TECNICA- STATO DI FATTO

Codice Edificio:0840010547- (corpo centrale edificio-)

ISTITUTI ITG. "Brunelleschi "e IISS "N. Gallo" siti in nella Via R. Quartararo pittore n°5-7 Agrigento

IDENTIFICAZIONE CATASTALE Il bene nel suo complesso è rappresentato all'Agenzia del Territorio di Agrigento nel foglio di mappa n 127 Part 996;

DESCRIZIONE DISTRIBUTIVA E IMPIANTI DI CUI È DOTATO L'EDIFICIO .

Premessa l' edificio destinato ad accogliere gli istituti ITG Brunelleschi e IISS N. Gallo è costituito da un fabbricato isolato, con due blocchi paralleli a pianta irregolare.

Il primo blocco si sviluppa su due piani fuori terra ed è sede ITG Brunelleschi, il secondo blocco lato nord e è sede dell IISS N. Gallo e si sviluppa su tre piani fuori terra. L'edificio venne realizzato nei primi anni 80

All'area di pertinenza dell'edificio scolastico si accede dalla via Quartararo Pittore tramite due ingressi carrabili . L'ingresso principale della scuola è dotato di rampe per l'abbattimento delle barriere architettoniche che consente l'accesso ai diversamente abili.

Descrizione dei locali

Il primo blocco si sviluppa su due piani fuori terra ed è sede ITG Brunelleschi a occupa un'area di mq. 2.650 circa, ed è costituito da uno spazio che si ripete per il livello sovrastante ad eccezione del portico. Dal piano terra si dipartono ln. 4 scale interne e n. 2 scale di sicurezza antincendio . L'edificio è altresì dotato di impianto ascensore;

secondo blocco lato nord sede dell' IISS N. Gallo e si sviluppa su tre piani fuori terra. occupa un'area di mq.2.150 circa, ed è costituito da uno spazio che si ripete per il livello sovrastante . Dal piano terra si dipartono In. 2 scale interne e n. 2 scale di sicurezza antincendio . L'edificio è altresì dotato di impianto ascensore prospiciente la corte interna

Copertura

Alla copertura piana (lastrico solare) che presenta un parapetto lungo l'intera superficie , si accede dall'esterno con scala amovibile;

Il complesso presenta tutti i fronti esterni con rivestimento intonacati e rifiniti ;

gli infissi esterni in alluminio preverniciato con vetri basso emissivi di sicurezza ;

i pavimenti sono in marmo tipo botticino;

Le scale di sicurezza antincendio sono realizzate con struttura portante in c.a.

Gli infissi interni sono del tipo corrente con rivestimento in laminato plastico;

Gli spazi interni sono tinteggiati con idropitture .

L' edificio è dotato dei seguenti impianti:

- Impianto di illuminazione dei locali con apparecchi illuminanti attrezzati con sorgenti luminose alto rendimento,
- Impianti elettrico ordinario munito dei necessari Q.E.
- impianto centralizzato d'antenna TV;
- impianto videocitofonico;
- impianto di rivelazione incendi;
- impianto interfonico;
- impianto campane fine lezione;
- impianto ascensore oleodinamico, per disabili, 4 fermate, 4 persone;
- Impianto di prevenzione incendi con stazione di pompaggio , estintori , segnaletica di sicurezza e sistema di rivelazione incendi integrato con il sistema di supervisione;
- Impianto termico di riscaldamento con alimentazione a gasolio

Impianto idrico e di scarico

Elementi Strutturali costituenti l'edificio

Il primo blocco e il secondo blocco con struttura in C.A. ed i solai sono del tipo latero cemento con travetti in c.a.p.

I Tecnici

Geom. Francesco Franco



Geom. Giuseppe Agnello

Allegati :
Planimetrie

foto stato attuale ;

Il Responsabile del Procedimento

