



# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

Ex Provincia Regionale di Agrigento

## Settore Manutenzione e Patrimonio

### SCHEMA DI SINTESI IMMOBILI DI PROPRIETA

IDENTIFICAZIONE IMMOBILE				DATI CATASTALI			DATI METRICI		VALORE		
N. SCHEDA	DESTINAZIONE D'USO	COMUNE	VIA	FOGLIO	PART.	RENDITA CATASTALE	Sup.Cop. (Mq)	Volume (mc.)	VALORE TERRENO	VALORE FABBRICATO	VALORE BILANCIO
1	PALAZZO DELLA PROVINCIA	AGRIGENTO	Piazza A. Moro	142	3036	€ 25.985,30	1115,00	28990,00	€ 780.864,21	€ 3.123.456,84	€ 3.904.321,05
2	QUESTURA DI AGRIGENTO	AGRIGENTO	Piazza Vittorio Emanuele	142	2275	€ 9.606,04	605,00	11495,00	€ 309.222,35	€ 1.236.889,42	€ 1.546.111,77
3	COMANDO PROVINCIALE DEI CARABINIERI DI AGRIGENTO	AGRIGENTO	Piazza Vittorio Emanuele	142	3043	€ 21.799,66	1420,00	20100,00	€ 640.910,00	€ 2.563.640,02	€ 3.204.550,02
4	UFFICI PROVINCIA: Personale - Solidarietà - Turismo	AGRIGENTO	Via Esseneto	149	40	€ 8.517,65	860,00	6600,00	€ 250.418,91	€ 1.001.675,64	€ 1.252.094,55
5	CASA DELLA SPERANZA	AGRIGENTO	Viale della Vittoria	152	8	€ 4.021,91	485,00	5900,00	€ 118.244,15	€ 472.976,62	€ 591.220,77
6	UFFICI PROVINCIA: Giardino Botanico	AGRIGENTO	Via Demetra	152	188	€ 2.522,37	455,00	1628,00	€ 74.157,68	€ 296.630,71	€ 370.788,39
7	DEPOSITI PROVINCIA: Giardino Botanico	AGRIGENTO	Via Demetra	152	178/191	€ 233,90	49,00	120,00	€ 7.859,04	€ 31.436,16	€ 39.295,20
8	UFFICI PROVINCIA: Pubblica Istruzione	AGRIGENTO	Via Demetra	152	181	€ 1.007,09	220,00	650,00	€ 29.608,45	€ 118.433,78	€ 148.042,23
9	UFFICI PROVINCIA: Ambiente - Ragioneria - Man. Immobili	AGRIGENTO	Via Acrone	142	3824	€ 41.590,00	2123,00	15115,00	€ 839.451,92	€ 3.357.807,69	€ 4.197.259,61
10	ARCHIVI PROVINCIA	AGRIGENTO	Via Esseneto	149	206	€ 727,90	121,00	348,00	€ 24.457,44	€ 97.829,76	€ 122.287,20
11	UFFICI PROVINCIA: EX APEA	AGRIGENTO	Via Crispi	142	3884	N.C.	335,00	1835,00	€ 58.571,56	€ 234.286,25	€ 292.857,81
12	UFFICI POVVEDITORATO AGLI STUDI E UFFICI PROVINCIA: Viabilità	AGRIGENTO	Viale della Vittoria	152	1	€ 12.740,14	514,00	8400,00	€ 374.630,38	€ 1.498.521,53	€ 1.873.151,91
13	CASERMA VIGILI DEL FUOCO - VILLASETA	AGRIGENTO	Via caduti di Marzabotto	101	526	N.C.	3020,00	24247,00	€ 459.000,00	€ 1.836.000,00	€ 2.295.000,00



# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

Ex Provincia Regionale di Agrigento

**Settore Manutenzione e Patrimonio**

## SCHEMA DI SINTESI IMMOBILI DI PROPRIETA

IDENTIFICAZIONE IMMOBILE				DATI CATASTALI			DATI METRICI		VALORE		
N. SCHEDA	DESTINAZIONE D'USO	COMUNE	VIA	FOGLIO	PART.	RENDITA CATASTALE	Sup.Cop. (Mq)	Volume (mc.)	VALORE TERRENO	VALORE FABBRICATO	VALORE BILANCIO
14	AREA DI SEDIME "GIARDINO BOTANICO"	AGRIGENTO	Via Demetra	152	2-3-6-91-92-126	€ 496,64	80446,00	-----	€ 80.704,00	€ 0,00	€ 80.704,00
15	NON UTILIZZATO	ALESSANDRIA DELLA ROCCA	Via Veturia	19	68/600	€ 4.000,46	920,00	3873,00	€ 117.613,52	€ 470.454,10	€ 588.067,62
16	PRIMO RIFUGIO "MULINO ROSSO"	CAMMARATA	Monte Cammarata - C.da Cadeddi	62	12	N.C.	258,00	1785,00	€ 70.000,00	€ 280.000,00	€ 350.000,00
17	STRUTTURA SPORTIVA - PISCINA COPERTA	CAMMARATA	C.da Balatelle	47	338/ 339/ 453/ 545	N.C.	1750,00	8280,00	€ 400.000,00	€ 1.600.000,00	€ 2.000.000,00
18	VILLETTA COMUNALE	CASTROFILIPPO	P.zza Rinaldi	9	238	€ 2.697,96	378,00	-----	€ 30.000,00	€ 0,00	€ 30.000,00
19	CENTRO TARTARUGHE STUDENTESCO E GIOVANILE	CATTOLICA ERACLEA	C.da Salina	53	213	€ 1.085,85	320,00	960,00	€ 36.484,56	€ 145.938,24	€ 182.422,80
20	MUSEO COMUNALE - EX CONVENTO DEI FRATI MINORI RIFORMATI	CIANCIANA	Largo Convento	6	2216	N.C.	350,00	-----	€ 63.592,20	€ 254.368,80	€ 317.961,00
21	NON UTILIZZATO	COMITINI	Via Masaniello	13	410	€ 190,31	156,00	-----	€ 6.394,42	€ 25.577,66	€ 31.972,08
22	STRUTTURA SPORTIVA - CAMPO DI TIRO A PIATTELLO	GROTTE	C.da Firrio	1	80	N.C.	101,00	353,50	€ 70.000,00	€ 280.000,00	€ 350.000,00
23	STRUTTURA SPORTIVA - PALAZZETTO DELLO SPORT	RACALMUTO	Via E. Spalanca	42	789	€ 8.606,77	2080,00	20800,00	€ 289.187,47	€ 1.156.749,89	€ 1.445.937,36
24	CENTRO D'INCONTRO PER ANZIANI - EX CONVENTO DI S. ANTONINO	RAFFADALI	P.zza S. Antonio	16	1443	€ 5.598,12	560,00	4151,00	€ 165.586,85	€ 662.347,39	€ 827.934,24
25	CASA ALBERGO TERZA ETA' - Non utilizzata inagibile	RIBERA	C.da Palazzello	29	808	N.C.	1840,00	14500,00	€ 690.608,30	€ 2.762.433,20	€ 3.453.041,50
26	CENTRO DI COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI	RIBERA	C.da Donna Vanna	85	244	€ 158.036,00	9237,50	110000	€ 1.991.253,60	€ 7.965.014,40	€ 9.956.268,00



# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

Ex Provincia Regionale di Agrigento

## Settore Manutenzione e Patrimonio

### SCHEMA DI SINTESI IMMOBILI DI PROPRIETA

IDENTIFICAZIONE IMMOBILE				DATI CATASTALI			DATI METRICI		VALORE		
N. SCHEDA	DESTINAZIONE D'USO	COMUNE	VIA	FOGLIO	PART.	RENDITA CATASTALE	Sup.Cop. (Mq)	Volume (mc.)	VALORE TERRENO	VALORE FABBRICATO	VALORE BILANCIO
27	EX CONVENTO SAN DOMENICO	SCIACCA	C.so Vittorio Emanuele	167	2031/2035	€ 6.645,63	48,00	5347,00	€ 207.318,30	€ 829.273,20	€ 1.036.591,50
28	CASELLO "OMOMORTO" - W.W.F.	SICULIANA	C.da Garebisi - Omomorto	5	29	€ 88,57	159,00	510,00	€ 5.951,90	€ 23.807,62	€ 29.759,52
									<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 40.517.640,13</b>	

Nelle schede allegate sono stati riportati gli edifici di proprietà del Libero consorzio Comunale di Agrigento e gli estremi catastali, determinando il valore dell'immobile applicando i criteri di valutazione stabiliti secondo l'allegato A/3 del D.Lgs. n. 118/2011, mentre per gli immobili privi di rendita catastale o non accatastati il valore dell'immobile è stato determinato applicando il criterio di stima sintetica per comparazione con immobili aventi caratteristiche simili.

Schema aggiornato al 31/12/2019

**IL TITOLARE di P.O.**  
F.to Arch. Gerlando Spirio

**IL TECNICO**  
F.to Geom. Piero Osvaldo Leone