L I B E R O C O N S O R Z I O C O M U N A L E D I A G R I G E N T O

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

INFRASTRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA, PATRIMONIO E MANUTENZIONE

Proposta n. 1169/2021

Determ. n. 1015 del 13/07/2021

Oggetto: APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE EFFICACE DELL'ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. ANNO 2020 DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI IN PROPRIETÀ AL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO, I.I.S.S. "FODERÀ BRUNELLESCHI" DI AGRIGENTO, P.S.E.O.A. "N.GALLO" DI AGRIGENTO, I.I.S.S. "PIRANDELLO" DI BIVONA, ISTITUTO MAGISTRALE "SAETTA - LIVATINO" DI RAVANUSA, I.I.S.S. "M.T. DI CALCUTTA" DI S. STEFANO QUISQUINA. GRUPPO 4. CUP: B43H20000310003; CIG: 853831044F; IMPORTO A BASE D'ASTA € 286.370,45; GARA TELEMATICA DEL 22/03/2021.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

Per attivare le fasi di programmazione e progettazione dei lavori in epigrafe, ai sensi dell'art 31 c.1 del D.lgs n. 50/2016 con Disposizione Dirigenziale n.17 del 03/04/2020, è stato affidato l'incarico di RUP e Responsabile dei Lavori all' arch. Alessandro Tuttolomondo .

Con la determinazione dirigenziale a contrarre n. 1792 del 30/11/2020 del Settore Politiche Attive del Lavoro e dell'Istruzione ed Edilizia Scolastica veniva approvato il progetto, il capitolato speciale d'appalto, l'accertamento e l'impegno di spesa, lo schema di avviso pubblico di indagine di mercato e lo schema di istanza di partecipazione dell' Accordo Quadro Annuale con un Solo Operatore Economico per la Manutenzione Straordinaria, Anno 2020, degli Immobili Scolastici in Proprietà al Libero Consorzio I.I.S.S."Foderà - Brunelleschi" di Agrigento, I.P.S.E.O.A. "Nunzio Gallo" di Agrigento, I.I.S.S. Pirandello di Bivona, Istituto Magistrale "Saetta – Livatino" di Ravanusa. I.I.S.S.. "M.T. Di Calcutta" di S, Stefano Quisquina. Gruppo 4;

Per L'esecuzione dei lavori veniva prevista la somma complessiva di €. 370.000,00 articolata secondo il seguente quadro economico:
- Importo Complessivo €. 370.000,00;
- Lavori a base d'asta €. 286.370,45 Oneri per la sicurezza €. 11.460,00;
- Lavori a base d'asta soggetti a ribasso €. 274.910,45;
- Somme a disposizione amministrazione, compresa IVA €. 83.629,55.

Con la stessa determinazione veniva disposto:
che la somma complessiva di € 370.000,00, graverà sul Cap.13310 art.16 Bilancio 2021, giusto impegno n. 72/2021 del 02/12/2020;

- di affidare i lavori, ai sensi dell'art.54 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, mediante Accordo Quadro con un Solo Operatore Economico; con la procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 del D. Lgs.50/2016, ai sensi dell'art.1 c. 2 lett. b) della Legge 120/2020, previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati, in base ad indagine di mercato da svolgere in modalità telematica; con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il ribasso calcolato sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, con esclusione automatica, ai sensi dell'art.1, c. 3) della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm.ii. Qualora il numero delle offerte ammesse dovesse essere inferiore a 5 (cinque), la Stazione appaltante si riserva di aggiudicare la gara all'offerta che ha offerto il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutare la congruità, se l'offerta dovesse risultare anormalmente bassa, rispettando quanto disposto dall'art.97 c.6 del codice dei Contratti.

- di chiedere i requisiti di ammissione di carattere generale previsti dall'art.80 del D. Lgs.50/2016, di idoneità professionale, di capacità economica - finanziaria e tecnica – organizzativa previsti dall'art.83 dello stesso D.lgs. e ss.mm.ii.; il possesso dei requisiti di qualificazione previsti dall'art.83 deve essere provato da Attestazione (SOA) in corso di validità, rilasciata dagli appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC, che attesti, ai sensi dell'art. 84 del "Codice" e 61 del "Regolamento, il possesso della qualificazione per la categoria e classifica richieste per i lavori da eseguire;

- che non possono partecipare alla gara gli operatori economici che si trovano nelle condizioni di cui all'art.53 c.16 ter del D.Lgs.165/2001 o che sono incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- che in esecuzione del Principio di Rotazione non saranno invitati alla procedura negoziata, gli affidatari di un precedente contratto, per la stessa categoria di Lavori,

stipulato nell'anno antecedente, la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse;

- che saranno invitati alla procedura negoziata massimo 5 (cinque) operatori economici.

- che qualora il numero dei partecipanti ammessi all'indagine di mercato, dovesse essere superiore a 5, l'Amministrazione procederà ad individuare i 5 operatori da invitare, mediante sorteggio effettuato in automatico, dalla piattaforma telematica MAGGIOLI in dotazione all'ufficio Gare del Libero Consorzio.

che se dovessero pervenire 5 (cinque) manifestazioni d'interesse, o un numero inferiore a 5 (cinque), saranno invitati tutti gli Operatori Economici che hanno manifestato interesse.

L' avviso di indagine di mercato è stato pubblicato:
- all'Albo Pretorio on-line del Libero Consorzio dal 18/02/2021;
- sul sito Informatico del Libero Consorzio: dal 18/02/2021;
- all' Albo pretorio del Comune di Agrigento dal 19/02/2021;
- sul Sito del Ministero delle Infrastrutture – SCP il 18/02/2021;

Preso atto:

che entro il termine di scadenza delle ore 12,00 del 21/03/2021 sono pervenute n.367 manifestazioni d'interesse, di cui n.361 idonee e 6 non idonee;

che con la determinazione n. 371 del 12/03/2021 del titolare della P.O. Attività Negoziale e Contratti, è stata approvata la lettera di invito;

che poiché sono state ammesse più di cinque manifestazioni d'interesse, sono state sorteggiate in automatico, tramite piattaforma telematica, i cinque operatori economici da invitare;

che gli operatori economici sorteggiati sono stati inviatati a presentare l'offerta , con lettera di invito protocollo n.5341 del 21/04/2021;

che entro le ore 12:00 del giorno 04/05/2021 sono pervenute 4 offerte;

che sono state ammesse, tutte le 4 offerte pervenute;

che la gara è stata svolta nelle sedute del 22 marzo, del 12 e 21 aprile, del 5 e 14 maggio 2021, come dai relativi verbali;

che la soglia di anomalia di cui all'art.97 c.3bis del D.Lgs.50/2016, non è stata poiché sono state ammesse meno di cinque offerte ;

che il Presidente di gara non non ha riscontrato "Elementi Specifici" per procedere alla verifica facoltativa della soglia di anomalia, prevista dall'art. 97 c.6 del Codice dei Contratti;

Visti i verbali di gara del 22 marzo, del 12 e 21 aprile, del 5 e 14 maggio 2021;

Preso atto del verbale n.05 del 14 maggio 2021 e della la proposta del presidente di gara, di aggiudicare l'Accordo Quadro Annuale con un Solo Operatore Economico per la

Manutenzione Straordinaria, Anno 2020, degli Immobili Scolastici in Proprietà al Libero Consorzio I.I.S.S.”Foderà - Brunelleschi” di Agrigento, I.P.S.E.O.A. “Nunzio Gallo” di Agrigento, I.I.S.S. Pirandello di Bivona, Istituto Magistrale “Saetta – Livatino” di Ravanusa. I.I.S.S.. “M.T. Di Calcutta” di S, Stefano Quisquina. Gruppo 4, all'impresa EDIL COSTRUZIONI PUTRINO DI PUTRINO GIUSEPPE, con sede in ADRANO (CT) Via I° Maggio n.11, P.I. 04993680877, che ha offerto il ribasso del **33,85%,** sui prezzi unitari, per l'importo contrattuale complessivo di € **286.370,45,** oltre IVA .

Ai sensi dell’art. 54 del Codice dei Contratti, i lavori oggetto dell’Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all’importo contrattuale massimo prestabilito nell’arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi di manutenzione e pronto intervento non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità per la manutenzione straordinaria degli immobili indicati nel C.S.A. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell’arco temporale di durata dell’Accordo Quadro, si esplicheranno nell’esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell’elenco prezzi unitari, di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2019 in vigore alla data di presentazione dell’offerta, e al Prezziario interno all’Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio.

Preso atto che l'impresa COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA, con sede in Messina Piazza Chiesa – Vill. Santo 169 P.I. 03153180835 ha offerto il ribasso del 33,366% ed é risultata seconda in graduatoria.

Dato atto che l’Impresa Aggiudicataria, ai sensi dell’art.97 c.10 del D.lgs.50/2016, ha indicato la somma di € 56.000,00, per il costo del personale.

Preso atto che le verifiche sul costo del personale, previste dall' art.95 c.10 del Codice dei Contratt,i sono state completate con l'acquisizione al protocollo n.7096 del 20/052021 delle giustificazioni scritte, con allegate le tabelle ministeriali di riferimento, di cui all’art. 23 c.16 del Codice (art.97 c.5 lettera d);

Acquisito il parere di congruità del RUP;

Riscontrata la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto di approvare ai sensi dell’art.33 del D.lgs.50/2016 i verbali in premessa, che si allegano alla presente per farne parte integrante, la proposta di aggiudicazione ed aggiudicare l'Accordo Quadro Annuale con un Solo Operatore Economico per la Manutenzione Straordinaria, Anno 2020, degli Immobili Scolastici in Proprietà al Libero Consorzio I.I.S.S.”Foderà - Brunelleschi” di Agrigento, I.P.S.E.O.A. “Nunzio Gallo” di Agrigento, I.I.S.S. Pirandello di Bivona, Istituto Magistrale “Saetta – Livatino” di Ravanusa. I.I.S.S.. “M.T. Di Calcutta” di S, Stefano Quisquina. Gruppo 4, all'impresa EDIL COSTRUZIONI PUTRINO DI PUTRINO GIUSEPPE con sede in ADRANO (CT) Via I° Maggio n°11, P.I. 04993680877, che ha offerto il ribasso del **33,85%** sui prezzi unitari, per l'importo contrattuale complessivo di € **286.370,45** oltre IVA;

Preso atto che le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dichiarati dall'impresa sono state completate, con esito positivo il 28/06/2021 con l'acquisizione al protocollo n. 28/06/2021, del certificato dell'Agenzia delle Entrate dell'Impresa Aggiudicataria;

Verificato che è stata acquisita tutta la certificazione,che attesta il possesso dei requisiti di carattere generale, previsti dall'art.80 del D.Lgs.50/2026 e dichiarati dall'aggiudicataria;

Attestata l'assenza di conflitto d'interessi del sottoscritto Responsabile del Procedimento, del Titolare della P.O. Attività Negoziale e Contratti e del Dirigente, ex art. 6bis della L. 241/90 come introdotto con L. n.190/2012;

Ritenuto atto di propria competenza;

Visto l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni come recepito dalla L. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
Visto il T.U.E.L. Approvato con D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;
Vista la L.R. 26/93;
Visto l' O.R.EE.LL.;
Ritenuto che la stessa sia meritevole di approvazione;

PROPONE

Approvare i verbali in premessa, che si allegano alla presente per farne parte integrante, e la proposta di cui al verbale n. 05 del 14 magio 2021 di aggiudicare l'Accordo Quadro Annuale con un Solo Operatore Economico per la Manutenzione Straordinaria, Anno 2020, degli Immobili Scolastici in Proprietà al Libero Consorzio I.I.S.S."Foderà - Brunelleschi" di Agrigento, I.P.S.E.O.A. "Nunzio Gallo" di Agrigento, I.I.S.S. Pirandello di Bivona, Istituto Magistrale "Saetta – Livatino" di Ravanusa. I.I.S.S.. "M.T. Di Calcutta" di S, Stefano Quisquina. Gruppo 4, all'impresa EDIL COSTRUZIONI PUTRINO DI PUTRINO GIUSEPPE con sede in ADRANO (CT) Via I° Maggio n°11, P.I. 04993680877, che ha offerto il ribasso del **33,85%** sui prezzi unitari, per l'importo contrattuale complessivo di € **286.370,45** oltre IVA.

I lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito nell'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi di manutenzione e pronto intervento non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità per la manutenzione straordinaria degli immobili indicati nel C.S.A. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro, si esplicheranno nell'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari, di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2019 in vigore alla data di presentazione dell'offerta, e al Prezziario interno all'Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio.

Prendere atto che l'importo contrattuale complessivo ammonta ad € **286.370,45** oltre IVA;

Aggiudicare alla suddetta impresa i lavori di Manutenzione Straordinaria Anno 2020 degli Immobili Scolastici, in Proprietà al Libero Consorzio, I.I.S.S."Foderà - Brunelleschi" di Agrigento, I.P.S.E.O.A. "Nunzio Gallo" di Agrigento, I.I.S.S. Pirandello di Bivona, Istituto Magistrale "Saetta – Livatino" di Ravanusa. I.I.S.S.. "M.T. Di Calcutta" di S, Stefano Quisquina. Gruppo 4, ai sensi dell'art.54 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, mediante Accordo Quadro con un Solo Operatore Economico; con la procedura negoziata senza bando di cui

all'art.63 del D. Lgs.50/2016, ai sensi dell'art.1 c. 2 lett. b) della Legge 120/2020; previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati, in base ad indagine di mercato da svolgere in modalità telematica; con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il ribasso calcolato sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, con esclusione automatica, ai sensi dell'art.1, c. 3) della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm.ii .

Prendere atto

che la soglia di anomalia di cui all'art.97 c.3bis del D.Lgs.50/2016 non è stata calcolata, poiché sono state ammesse meno di cinque offerte.

che il Presidente di gara non ha riscontrato "Elementi Specifici" per procedere alla verifica facoltativa dell'anomalia, prevista dall'art. 97 c.6 del Codice dei Contratti;

–

che seconda in graduatoria, è risultata l'impresa Costruzioni Generali Servizi di Ingegneria con sede in Messina Piazza Chiesa Vill. Santo 169 P.I. 03153180835, che ha offerto il ribasso de 33,366%.

Dare atto che l'impresa aggiudicataria resta obbligata alla esecuzione dei lavori con il ribasso offerto, ed al rispetto di tutte le condizioni stabilite nella lettera di invito e nel capitolato speciale di appalto.

Prendere atto che le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dichiarati sono state completate con esito positivo, il 28/06/ 2021 con l'acquisizione al protocollo n. 28/06/2021 del certificato dell'Agenzia delle Entrate.

Dichiarare ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs.50/2016 l'aggiudicazione efficace, poichè è stata acquisita tutta la certificazione che attesta il possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall'art.80 del D.Lgs.50/2026, ed è stato sentito il R.U.P..

Dare atto che la spesa complessiva di € 370.000,00 graverà sul Cap.13310 art.16 Bilancio 2021, giusto impegno n. 72/2021 del 02/12/2020.

Trasmettere il presente provvedimento al Gruppo Contratti affinché provveda ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016 a comunicare l'aggiudicazione ai concorrenti ed a tutti gli altri atti di propria competenza.
Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Antonia Paola Pecorino

Il Titolare P.O.
Attività Negoziale e Contratti
Rag. Eduardo Martines

IL DIRETTORE

Vista la superiore proposta;
Visto l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
Visto il T.U. E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

Vista la L.R. 26/93;
Visto l'O.R.EE.LL.;
Ritenuto che la stessa sia meritevole di approvazione;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto;

D E T E R M I N A

Approvare la superiore proposta redatta dal Responsabile del Procedimento Dott.ssa Antonia Paola Pecorino con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa;

AGRIGENTO, lì 13/07/2021

Sottoscritta dal Dirigente
(DI CARLO MICHELANGELO)
con firma digitale

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla stessa e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.