



LIBERO CONSORZIO

SETTORE:

**STAMPA, URP, COMUNICAZIONE, ACCOGLIENZA,
CERIMONIALE, ATTIVITA' NEGOZIALE, AVVOCATURA
E CONTENZIOSO, POLIZIA PROVINCIALE**

GRUPPO:

Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni



COMUNE DI RIBERA

Provincia di Agrigento

**VERBALE DI PRPOPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
PROCEDURA APERTA SEDUTA PUBBLICA**

**OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DELL'EDIFICIO DEI
SERVIZI DEMOGRAFICI DI CORSO UMBERTO I^ IN RIBERA**

CIG: 7736076BDC - CUP: H92E18000210004

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 55.085,96

L'anno duemiladiciannove il giorno 31 del mese di maggio alle ore 09.00 nel locale della Sala Gare, aperta al pubblico, del Libero Consorzio Comunale sita in Agrigento Via Acrone, 27, viene esperita la gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Si è riunita

la Commissione di Gara, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, così composta:

1. Presidente: Ing. Salvatore Ganduscio, Dirigente 2° Settore del Comune di Ribera;
2. Componente: Dott. Mario Concilio, Responsabile P.O. dell'Ufficio Contratti e Gare del Libero Consorzio ed esperto in gare d'appalto;
3. Componente: Eduardo Martines Funzionario dell'Ufficio Contratti e Gare del Libero Consorzio.

Espleta le funzioni di verbalizzante della gara il Rag. Giovanni Spallitta, Funzionario del Gruppo Gare e Contratti.

Sono presenti in gara, in qualità di testimoni noti, idonei, richiesti a norma di legge, i Sig.ri dipendenti: Patrizia Ferrara e Angelo Scimè e per il Comune di Ribera il Sig. Andrea Ciliberto.

Premesso che

Nella seduta del 20 maggio 2019 sono state avviate le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto procedendo all'esame della documentazione dei plichi dal n. 1 al n. 35 dell'elenco di cui al verbale n. 1 del 20/05/2019 procedendo, tra l'altro all'ammissione con riserva delle seguenti ditte:

[Handwritten signatures and initials]

	N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara
1	4	MINNELLA MICHELANGELO SRL
2	6	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE
3	11	PETRUSO FRANCESCO
4	18	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE
5	22	TONNINO GIOVANNI BATTISTA
6	25	MAJORINO COSTRUZIONI SRL
7	28	SAULLO PIETRO

Che nella seduta del 20/05/2019 è stata fissata la riapertura della gara, per la continuazione delle operazioni, al 31/05/2019 per le ore 09.00.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, dichiara aperta la gara facendo constatare che è pervenuta a mezzo piattaforma telematica, entro i termini stabiliti nelle richieste, la documentazione delle seguenti imprese, ammesse con riserva per soccorso istruttorio di cui ai precedenti verbali.

N°	N° PLICO	IMPRESA	Protocollo n.	Data	MEZZO
1	4	MINNELLA MICHELANGELO SRL	10100	22/05/2019	P.T.
2	6	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	9885	22/05/2019	P.T.
3	11	PETRUSO FRANCESCO	10379	28/05/2019	P.T.
4	18	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	10251	24/05/2019	P.T.
5	22	TONNINO GIOVANNI BATTISTA	9848	21/05/2019	P.T.
6	25	MAJORINO COSTRUZIONI SRL	10082	22/05/2019	P.T.
7	28	SAULLO PIETRO	9931	22/05/2019	P.T.

Quindi si passa al controllo della documentazione presentata dalle ditte sottoposte a soccorso istruttorio ed il Presidente detta a verbale le seguenti risultanze:

N°	N° PLICO	IMPRESA	Ammessa e/o Esclusa
1	4	MINNELLA MICHELANGELO SRL	AMMESSA

[Handwritten signatures and initials]

2	6	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	AMMESSA
3	11	PETRUSO FRANCESCO	AMMESSA
4	18	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	AMMESSA
5	22	TONNINO GIOVANNI BATTISTA	AMMESSA
6	25	MAJORINO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
7	28	SAULLO PIETRO	AMMESSA

A questo punto il Presidente comunica che, come prescritto nel bando di gara, i lavori saranno aggiudicati ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del medesimo Decreto Legislativo.

Per quanto sopra richiamato, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 10, e così come previsto al punto 2 della procedura di aggiudicazione del disciplinare di gara, il Presidente dispone di procedere con il sorteggio di uno dei metodi richiamati dall'art. 97, comma 2, lettere da a) fino a e) del D.Lgs. n. 50/2016, pertanto vengono predisposti n° 5 bigliettini omogenei, riportanti le lettere dalla "A" alla "E", i quali vengono ripiegati in modo che non siano riconoscibili dall'esterno ed inseriti in un contenitore non trasparente.

Quindi il Presidente invita la Sig.ra Patrizia Ferrara, dipendente dell'Ufficio Contatti, ad estrarre un foglietto dall'apposita urna, che consegna al Presidente del seggio di gara il quale lo apre e legge ad alta voce la lettera in esso riportata che risulta essere la lettera "d"); pertanto la soglia di anomalia sarà determinata secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2, lettera D) del Dlgs. 50/2016 che di seguito si riporta:

d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento.

Ad operazione conclusa il Presidente, alla presenza dei testimoni, procede alla verifica di tutti i biglietti non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura.

Si procede all'apertura della busta chiusa e controfirmata dal Punto Ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli dei plichi contenenti l'offerta economica dei concorrenti, e poi all'apertura dei sigilli delle offerte digitali pervenute nella piattaforma entro il termine stabilito dal Bando di Gara, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

Si riportano in conclusione le imprese ammesse alla gara per un totale di n° 35 (trentacinque) risultanti dai precedenti verbali e dal soccorso istruttorio:

	N° PLICO	IMPRESA PARTECIPANTE
1	1	IMPRESA E LAVORO SOC. COOP A R.L
2	2	GENERALI COSTRUZIONI Srl
3	3	KALOR SYSTEMS S.r.l.

[Handwritten signatures and initials]

4	4	MINNELLA MICHELANGELO SRL
5	5	CAPOBIANCO GIUSEPPE
6	6	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE
7	7	PALUMBO COSTRUZIONI SRL
8	8	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.
9	9	BRUSCA FRANCESCO
10	10	DAMIA S.A.S.
11	11	PETRUSO FRANCESCO
12	12	SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD
13	13	NEW ENERGY IMPIANTI DI RAPISARDI FRANCESCO
14	14	IMPRESA BURGIO VITO DI BURGIO DIEGO
15	15	CIVEM SRL
16	16	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL
17	17	CRS COSTRUZIONI
18	18	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE
19	19	E.S.S. ELETTRIC SISTEM SERVICE S.R.L.
20	20	MONTANA PASQUALE DOMENICO
21	21	BARONE GIUSEPPE S.R.L.
22	22	TONNINO GIOVANNI BATTISTA
23	23	S.I.E.TEC. COSTRUZIONI DI IMBERGAMO ANGELO
24	24	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.
25	25	MAJORINO COSTRUZIONI SRL
26	26	INTESA VERDE SRL
27	27	BLESSED GROUP S.R.L.
28	28	SAULLO PIETRO
29	29	FRATELLI RIZZO SRL
30	30	GRIMAUDDO GIUSEPPE
31	31	ELETTRA COSTRUZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI CHIANETTA ANTONIO



 C  ⁴ 

32	32	NOVAIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO & C. S.N.C.
33	33	S.M. S.R.L.
34	34	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.
35	35	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente, quindi, dà lettura ad alta voce del ribasso offerto da ognuna delle imprese ammesse, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

n. Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso	Reg. Bollo
1	IMPRESA E LAVORO SOC. COOP A R.L	-37,3717	
2	GENERALI COSTRUZIONI Srl	-38,5109	
3	KALOR SYSTEMS S.r.l.	-12,555	
4	MINNELLA MICHELANGELO SRL	-38,38383838	
5	CAPOBIANCO GIUSEPPE	-39,2222	
6	Laneri costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe	-35,4859	
7	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	-33,559	
8	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	-38,3084	
9	BRUSCA FRANCESCO	-34,6376	
10	DAMIA S.A.S.	-27,5	
11	PETRUSO FRANCESCO	-34,2376	SI
12	Soc. Coop. Costruzioni Sud	-38,8676	
13	NEW ENERGY IMPIANTI DI RAPISARDI FRANCESCO	-34,101	
14	Impresa Burgio Vito di Burgio Diego	-42,2363	
15	CIVEM SRL	-37,857	SI
16	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	-39,7525	SI
17	CRS COSTRUZIONI	-38,614	
18	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	-36,7567	
19	E.S.S. ELETTRIC SISTEM SERVICE S.R.L.	-25,2317	
20	MONTANA PASQUALE DOMENICO	-39,6666	
21	BARONE GIUSEPPE S.R.L.	-26,2333	
22	tonnino giovanni battista	-38,8765	
23	S.I.E.TEC. COSTRUZIONI DI IMBERGAMO ANGELO	-38,7833	SI
24	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	-30,453	
25	MAJORINO COSTRUZIONI SRL	-18,19	
26	intesa verde srl	-38,4722	
27	BLESSED GROUP S.R.L.	-37,1333	
28	SAULLO PIETRO	-34,6167	
29	FRATELLI RIZZO SRL	-31,0731	
30	GRIMAUDDO GIUSEPPE	-26,5081	
31	ELETTRA COSTRUZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI CHIANETTA ANTONIO	-39,2723	SI
32	NOVAIMPIANTI di Antonio Nicastro & C. S.n.c.	-38,1031	

5

33	S.M. S.R.L.	-37,2349	
34	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	-17,1235	
35	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	-37,7736	SI

Il Presidente dà atto che tutte le offerte ammesse contengono l'indicazione dei costi aziendali per la sicurezza nonché il costo della manodopera.

A questo punto al fine di stilare la graduatoria secondo il calcolo della soglia di anomalia il Presidente inserisce in piattaforma il criterio estratto, ovvero, la lettera "d", dopodiché si procede a far eseguire alla piattaforma l'estrazione della graduatoria secondo la soglia di anomalia calcolata:

LETT. D	SOMMA DEI RIBASSI	1.192,702438
	MEDIA DEI RIBASSI	34,07721253
	INCREMENTO FISSO DEL 10%	3,407721253
	SOGLIA DI ANOMALIA	37,48493378

PRIMO IN GRADUATORIA			
1[^]	1	IMPRESA E LAVORO SOC. COOP A R.L.	37,3717
2[^]	33	S.M. S.R.L.	37,2349

Il Presidente, quindi, propone di aggiudicare l'appalto all'Impresa IMPRESA E LAVORO SOC. COOP A R.L (Plico 1), con sede legale in Trapani, P.zza Vittorio Veneto n. 1 P.IVA: 02555410816, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 37,3717% sull'importo soggetto a ribasso di € 54.036,56 e quindi per un importo netto pari a € 33.854,58 a cui vanno aggiunti € 1.029,60 per oneri per la sicurezza per un importo contrattuale complessivo di € 34.884,18 oltre IVA.

Il Presidente, constatato che la migliore offerta dell'impresa IMPRESA E LAVORO SOC. COOP A R.L (Plico 1), che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 37,3717% indica che l'importo dei costi della manodopera per l'esecuzione dei lavori ammonta ad € 13.600,00 in esecuzione di quanto previsto dall'art. 95 comma 10 del Codice dei Contratti, subordina la proposta di aggiudicazione alla verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lett. d) e precisamente che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali di cui all'art. 23, comma 16, del Codice.

Si dà atto inoltre che, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 l'Impresa prima in graduatoria ha dichiarato che non intende subappaltare i lavori.

Sono fatte salve la verifica dei requisiti del suddetto concorrente.

Si dà atto che l'impresa prima in graduatoria è assente.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopradetto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per questa S.A. solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria.

L'Impresa prima in graduatoria è obbligata altresì ad addvenire alla stipula del relativo contratto ed a



6

prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione all'impresa prima in graduatoria e alla seconda in graduatoria dei risultati del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Presidente, alle ore 10.30, dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, le successive verifiche previste dalla normativa vigente e gli atti consequenziali.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n. 7 (sette) facciate, ivi compresa la presente, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

PRESIDENTE DI GARA
(Ing. Salvatore Ganduscio)



LA COMMISSIONE DI GARA
(Dott. Mario Concilio)



(Rag. Eduardo Martines)



I TESTIMONI
(Sig.ra Patrizia Ferrara)



(Sig. Angelo Scimè)



(Sig. Andrea Ciliberto)



IL VERBALIZZANTE
(Rag. Giovanni Spallitta)

