

U.T.C.



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Registro Generale

n. 381 del 30.03.2017

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N° 97 DEL 30/3/2017

Oggetto: *Lavori di Riqualificazione Urbana dell'asse viario via Turati, delle piazze G. Tomasi, V: Emanuele, Provenzani e recupero del Palazzo Ducale" di Palma di Montechiaro.* Approvazione progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs n.50/2016.

Anno 2017

L'anno duemiladiciassette il giorno tranne del mese di Marzo alle ore 10.00 nella sua stanza

Il Dirigente U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.:

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n.83/2006.

Vista la deliberazione Consiliare n.18/2017 di approvazione bilancio.

Vista la delibera di C.C. n.18/2017 di approvazione bilancio

Vista la delibera di G.M. n.153/2015 di approvazione PEG per l'anno 2015 e del PEG provvisorio per l'anno 2016

Vista la determinazione commissariale n.1 del 08/03/2016.

Visto la proposta di seguito riportata;

DETERMINA

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di *Riqualificazione Urbana dell'asse viario via Turati, delle piazze G. Tomasi, V: Emanuele, Provenzani e recupero del Palazzo Ducale" di Palma di Montechiaro* adeguato al D.Lgs 50/2016, redatto dai tecnici di questo U.T.C. Arch. Baldassare Zinnanti, Arch. Fabio Nicoletti e Geom Biagio Lo Presti, dell'importo complessivo di €. 1.052.924,75 composto dai seguenti elaborati :

- Tavola 1 Relazione Tecnica illustrativa;
- Tavola 2 Fotografie dei luoghi;
- Tavola 3 Corografia della zona 1:1000;
- Tavola 4 Planimetria di inquadramento Urbano 1:500;
- Tavola 5 Planimetria Stato di fatto 1:200;
- Tavola 6 Sezioni stradali Stato di fatto 1:200;

- Tavola 7 Planimetria impianto smaltimento acque bianche 1:200;
- Tavola 8 Pianta della pavimentazione p.zza G. Tomasi-via Turati-p.zza V. Emanuele;
- Tavola 9 Pianta della pavimentazione p.zza Provenzano;
- Tavola 10 Esecutivi intervento di consolidamento scala Palazzo Ducale 1:100;
- Tavola 11 Calcoli strutturali e particolari costruttivi scala Palazzo Ducale;
- Tavola 12 Particolari costruttivi;
- Tavola 13 Piano di manutenzione dell'opera;
- Tavola 14 Piano di sicurezza;
- Tavola 15 Computo metrico estimativo;
- Tavola 16 Cronoprogramma dei lavori;
- Tavola 17 Analisi prezzi;
- Tavola 18 Elenco prezzi;
- Tavola 19 Capitolato Speciale d'Appalto;
- Tavola 20 Quadro di incidenza della manodopera
- Tavola 21 Schema di Contratto;
- Tavola 22 Schema di Capitolato

Gli elaborati aggiornati, saranno inoltrati per il finanziamento all'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti per gli adempimenti consequenziali.



Il Capo Settore UTC
Ing. Concetta Di Vincenzo

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che:

con D.D.G. n.793 del 16 aprile 2015, pubblicato sulla GURS n.17 del 24/04/2015 e successivamente con D.D.G. n.1561 del 02/07/2015 l'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti ha emanato "Bando pubblico per la predisposizione di un programma Regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione Sicilia;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 283 del 7 Agosto, il Dirigente dell'U.T.C, ha incaricato i tecnici Arch. Baldassare Zinnanti, Arch. Fabio Nicoletti e Geom. Biagio Lo Presti, per redigere il progetto esecutivo di cui all'oggetto;
- che con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 283 del 7 Agosto, il Dirigente dell'U.T.C, ha incaricato la sottoscritta quale Responsabile Unico del Procedimento.

Dato atto che sul predetto progetto sono stati acquisiti i seguenti pareri :

- Soprintendenza BB.CC.AA. di Agrigento prot. 31103 del 29/9/2015 ai sensi dell'art.21, comma 4 del D.Lgsvo 22/01/2004 n.42 e s.m.i.;
- Genio Civile di Agrigento prot. 145130 del 28/9/2015;
- A.S.P. Con ptot. n. 31063 del 29/9/2015;

Acquisiti tutti i pareri, il progetto è stato validato dal R.U.P. con parere n. 9 del 30/9/2015;

Con nota prot. n. 31149 del 30/9/2015, il progetto come redatto di livello Esecutivo veniva trasmesso all'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità.

Atteso che:

- con nota prot. 44354 del 27/12/2016 l'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità ha invitato il RUP a trasmettere "...un dettagliato cronoprogramma procedurale...";
- in risposta alla nota precedente, con nota prot. 44883 del 30/12/2016, la sottoscritta RUP ha provveduto all'invio del Cronoprogramma Procedurale;

Ritenuto comunque che per alcune parti il progetto di livello esecutivo doveva essere adeguato alla sopraggiunta normativa di cui al D.Lgs 19.04.2016, n.50.

Visto il progetto esecutivo per i lavori di Riqualficazione Urbana dell'asse viario via Turati, delle piazze G. Tomasi, V. Emanuele, Provenzani e recupero del Palazzo Ducale" di Palma di Montechiaro adeguato al D.Lgs 50/2016, redatto da questo U.T.C. composto dagli elaborati sopra elencati, che presenta il seguente quadro economico:

(A) Per lavori desunti da computo metrico estimativo	€. 830.976,57
Oneri per la sicurezza già inclusi nei lavori	€. 41.548,83

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso)	€. 789.427,74
--	---------------

(B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- | | |
|--|--------------|
| • Per IVA valutata al 10% di (A) | €. 83.097,66 |
| • Per incentivi funz. e amm.vo | €. 15.788,55 |
| • Studio Geologico | €. 16.619,53 |
| • Per coord. in fase di esecuzione | € 15.889,81 |
| • Collaudo tecnico e ammi.vo | €. 4.021,77 |
| • Per consulenze esterne | €. 18.000,00 |
| • Per imprevisti 5% | €. 41.530,86 |
| • Per pubblicità e espletamento gara d'appalto | €. 7.000,00 |
| • Per oneri di conferimento a discarica | €. 20.000,00 |

SOMMANO	<u>€. 221.948,18</u>
----------------	----------------------

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A)+(B)	€. 1.052.924,75
--	------------------------

Visti:

il parere in linea tecnica n.3 del 28/3/2017 e validazione del R.U.P.,

il Verbale di verifica del progetto esecutivo,

lo Schema per controllo documentazione progetto esecutivo, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs n.50/2016;

il D.Lgs n.50/2016 ;

il D.P.R. n.207 /2010 nelle parti rimaste in vigore in via transitoria, ai sensi degli artt.216 e 217 del succitato Decreto;

la L.r. n.12/2011;

PROPONE

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di *Riqualficazione Urbana dell'asse viario via Turati, delle piazze G. Tomasi, V. Emanuele, Provenzani e recupero del Palazzo Ducale" di Palma di Montechiaro* adeguato al D.Lgs 50/2016, redatto dai tecnici di questo U.T.C., dell'importo complessivo di €. 1.052.924,75, composto dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 Relazione Tecnica illustrativa;
- Tavola 2 Fotografie dei luoghi;
- Tavola 3 Corografia della zona 1:1000;
- Tavola 4 Planimetria di inquadramento Urbano 1:500;
- Tavola 5 Planimetria Stato di fatto 1:200;
- Tavola 6 Sezioni stradali Satto di fatto 1:200;
- Tavola 7 Planimetria impianto smaltimento acque bianche 1:200;

- Tavola 8 Pianta della pavimentazione p.zza G. Tomasi-via Turati-p.zza V. Emanuele;
- Tavola 9 Pianta della pavimentazione p.zza Provenzani;
- Tavola 10 Esecutivi intervento di di consolidamento scala Palazzo Ducale 1:100;
- Tavola 11 Calcoli strutturali e particolari costruttivi scala Palazzo Ducale;
- Tavola 12 Particolari costruttivi;
- Tavola 13 Piano di manutenzione dell'opera;
- Tavola 14 Piano di sicurezza;
- Tavola 15 Computo metrico estimativo;
- Tavola 16 Cronoprogramma dei lavori;
- Tavola 17 Analisi prezzi;
- Tavola 18 Elenco prezzi;
- Tavola 19 Capitolato Speciale d'Appalto;
- Tavola 20 Quadro di incidenza della manodopera
- Tavola 21 Schema di Contratto;
- Tavola 22 Schema di Capitolato



Il R.U.P.
Arch. Silvana Cancialosi



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
Provincia di AGRIGENTO
UFFICIO TECNICO

**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'ASSE VIARIO DI VIA
TURATI E PIAZZA PROVENZANI, VITTORIO EMANUELE, GIULIO TOMASI E
RECUPERO DEL PALAZZO DUCALE**

VERBALE DI VALIDAZIONE

RAPPORTO CONCLUSIVO SULL'ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL LIVELLO
ESECUTIVO PROGETTUALE DA PARTE DEL SOGGETTO PREPOSTO ALLA
VERIFICA

(art.26, comma 8 del D. Lgs n.50/2016)

L'esame degli elaborati progettuali, tanto amministrativi quanto grafici, ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le varie esigenze specifiche richieste dall'Ente committente ai progettisti e quanto dagli stessi prodotto con la redazione delle varie parti del progetto di loro competenza.

E' stato riscontrato un adeguato livello di progettazione, pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D. Lgs 50/2016, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

La sottoscritta Responsabile del procedimento verificato il progetto esecutivo ha ritenuto lo stesso verificato e valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento senza osservazioni; pertanto il progetto esecutivo, per quanto sopra espresso risulta VALIDABILE.

Letto, approvato

Palma di Montechiaro li 28/3/2012

Il R.U.P.
(Arch. Silvana Cancialosi)

COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
Provincia di Agrigento
Ufficio Tecnico Comunale

Allegato 1: SCHEMA PER IL CONTROLLO DOCUMENTALE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art.26 del Decreto Legislativo n. 50/2016)

L'arch.Silvana Cancialosi, incaricata della verifica, a seguito di nomina con determina dirigenziale n.283 del 07/08/2015 per la redazione del progetto esecutivo redatto dal gruppo di progettazione Arch. Baldassare Zinnanti, Arch.Fabio Nicoletti e Geom.Biagio Lo Presti, ha effettuato le seguenti verifiche;

- a) Relazione integrativa, relazione tecnica e stato di fatto (art. 34 D.P.R. 207/2010) :
si ☒ no ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata ☐
- b) Relazione specialistica di restauro, relazione tecnica apparati decorativi interni ed esterni, schede tecniche di restauro (art. 35 D.P.R. 207/2010) :
si ☒ no ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata ☐
- c) Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico (art. 42 D.P.R. 207/2010) :
si ☒ no ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata ☐
- d) Elenco dei prezzi unitari ed analisi prezzi (art. 41 D.P.R. 207/2010) :
si ☒ no ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata ☐
- e) Capitolato speciale di appalto e schema di contratto (art. 43 D.P.R. 207/2010) :
si ☒ no ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata ☐
- f) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro :
si ☒ no ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata ☐
- g) Piani di sicurezza e di coordinamento (art. 39 D.P.R. 207/2010) :
si ☒ no ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata ☐
- h) Cronoprogramma, diagramma di Gant (art. 40 D.P.R. 207/2010) :
si ☒ no ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata ☐
- i) Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti (art. 38 D.P.R. 207/2010) :
si ☒ no ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata ☐
- l) Elaborati grafici stato attuale, stato futuro e particolari costruttivi, rilievo materico dei degradi ed interventi in prospetto sud ed apparati decorativi (art. 36 D.P.R. 207/2010) :
si ☒ no ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata ☐
- m) Schema esecutivo dell' impianto elettrico e fognario, relazione impianto elettrico e fognario (art. 37 D.P.R. 207/2010) :
si ☒ no ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata ☐: non necessaria
- n) Quadro economico e schema presentivo parcelle:
si ☒ no ☐ adeguata ☒ sufficiente ☐ non adeguata ☐

Palma di Montechiaro 28/3/2012

IL TECNICO VERIFICATORE
Il R.U.P.
(Arch.Silvana Cancialosi)



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
Provincia di AGRIGENTO
UFFICIO TECNICO

**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'ASSE VIARIO DI VIA TURATI E
PIAZZE PROVENZANI, VITTORIO EMANUELE, GIULIO TOMASI E RECUPERO DEL
PALAZZO DUCALE**

Bando Pubblico indetto dalla Regione Siciliana, Assessorato Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative, D.D.G. n. 793 del 16 Aprile 2015 pubblicato nella G.U.R.S. n° 17 del 24/04/2015.

VERBALE DI VERIFICA VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
(Ai sensi dell'art. 26 D. Lgs. 50/2016)

Ai fini della verifica del progetto esecutivo in oggetto, la sottoscritta Arch. Silvana Cancialosi. Responsabile Unico del Procedimento, giusta Determina Dirigente U.T.C. n. 283 del 7 Agosto 2015, in contraddittorio con i progettisti, Arch. B. Zinnanti, Arch. F. Nicoletti e Geom. B. Lo Presti, incaricati della progettazione con la stessa Determinazione del Dirigente U.T.C. n. 283 del 7 Agosto 2015, esperisce la seguente verifica sul progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs del 18/04/2016 n. 50.

Il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

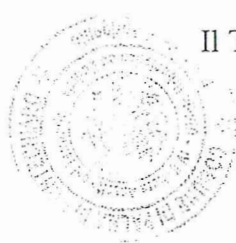
- Tavola 1 Relazione Tecnica illustrativa;
- Tavola 2 Fotografie dei luoghi;
- Tavola 3 Corografia della zona 1:1000;
- Tavola 4 Planimetria di inquadramento Urbano 1:500;
- Tavola 5 Planimetria Stato di fatto 1:200;
- Tavola 6 Sezioni stradali Stato di fatto 1:200;
- Tavola 7 Planimetria impianto smaltimento acque bianche 1:200;
- Tavola 8 Pianta della pavimentazione P.zza G. Tomasi-via Turati-P.zza V. Emanuele;
- Tavola 9 Pianta della pavimentazione P.zza Provenzani;
- Tavola 10 Esecutivi intervento di di consolidamento scala Palazzo Ducale 1:100;
- Tavola 11 Calcoli strutturali e particolari costruttivi scala Palazzo Ducale;
- Tavola 12 Particolari costruttivi;
- Tavola 13 Piano di manutenzione dell'opera;
- Tavola 14 Piano di sicurezza;
- Tavola 15 Computo metrico estimativo;
- Tavola 16 Cronoprogramma dei lavori;
- Tavola 17 Analisi prezzi;
- Tavola 18 Elenco prezzi;
- Tavola 19 Capitolato Speciale d'Appalto;
- Tavola 20 Quadro di incidenza della manodopera
- Tavola 21 Schema di Contratto;
- Tavola 22 Schema di Capitolato

Tutto quanto sopra premesso, la sottoscritta Arch. Silvana Cancialosi, ai sensi dell'art. 26 comma 4 del Dlg.s 50/2016, verifica ed accerta in particolare che:

- a) la completezza della progettazione è espletata;
- b) il quadro economico in tutti i suoi aspetti è coerente e completo;
- c) le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge;
- d) sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- e) i rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- f) risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D. lgs 81/08, è accertata;
- h) i prezzi unitari utilizzati è adeguata;
- i) le opere oggetto del presente progetto sono manutenibili;

Si termina la fase di verifica precisando che l'unità progettuale del presente progetto esecutivo è accertata in conformità al precedente livello di progettazione approvato con validazione n° 9 del 30/9/2015 del RUP e che lo svolgimento della stessa è avvenuto in contraddittorio con i progettisti incaricati, che si esprime parere favorevole in ordine a tale conformità ai sensi del comma 3, Art. 26, del Dlgs 50/2016 e s.m.i..

Palma di Montechiaro li, 28/3/2017



Il Tecnico incaricato della verifica

Il R.U.P.

Arch. Silvana Cancialosi

I Progettisti

Arch.B.Zinnanti

Arch.F.Nicoletti

Geom.B.Lo Presti



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
Provincia di AGRIGENTO
UFFICIO TECNICO

**POREGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'ASSE VIARIO DI VIA TURATI E
PIAZZE PROVENZANI, VITTORIO EMANUELE, GIULIO TOMASI E RECUPERO DEL
PALAZZO DUCALE**

Bando Pubblico indetto dalla Regione Siciliana, Assessorato Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative, D.D.G. n. 793 del 16 Aprile 2015 pubblicato nella G.U.R.S. n° 17 del 24/04/2015.

N. 03 del 28/03/2017

PARERE TECNICO PROGETTO ESECUTIVO
(Ai sensi dell'art. 26 D. L.vo n.50/2016)

L'anno duemilaquindici il giorno trenta del mese di Settembre nei locali U.T.C., la sottoscritta Arch. Silvana Cancialosi Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza dei progettisti: Arch. Baldassare Zinnanti, Arch. Fabio Nicoletti e Geom. Biagio Lo Presti, tutti dipendenti del Comune di Palma di Montechiaro, premette :

Che l'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative, con D.D.G. n. 793 del 16 Aprile 2015, pubblicato sulla G.U.R.S. n.17 del 24/04/2015, ha indetto un bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana;

che con Determinazione Dirigenziale n. 283 del 7 Agosto, il Dirigente dell'U.T.C, ha incaricato i tecnici Arch. Baldassare Zinnanti, Arch. Fabio Nicoletti e Geom. Biagio Lo Presti, per redigere il progetto esecutivo di cui all'oggetto;

che con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 283 del 7 Agosto, il Dirigente dell'U.T.C, ha incaricato la sottoscritta quale Responsabile Unico del Procedimento.

Quanto sopra premesso si sono effettuate le seguenti verifiche:

PREVISIONI PROGETTUALI

Il Progetto si divide in due momenti: La riqualificazione Urbana dell'asse viario di via Turati e piazze Provenzani-Vittorio Emanuele-Giulio Tomasi ed il Recupero statico e restauro di alcuni ambienti del Palazzo Ducale.

I lavori progettati per la riqualificazione urbana consistono sostanzialmente in:

Svellimento delle attuali pavimentazioni stradali, compresi alcuni marciapiedi delle superfici in progetto. Sarà raggiunta una profondità media di 40 cm., rispettando le reti di sottosuolo, la loro riparazione in caso di rottura, gli accessi agli edifici privati e pubblici, l'innalzamento o l'abbassamento dei pozzetti esistenti, lo spostamento di qualche palo dell'illuminazione pubblica ed il ripristino delle facciate eventualmente danneggiate durante l'esecuzione dei lavori.

Posa di uno strato di tout-venant per sottofondazione stradale dello spessore medio di 30 cm opportunamente costipato e rullato.

Fondazione stradale dello spessore di cm 15 in calcestruzzo armato con rete elettro saldata di mm 8 in base alle livellette esistenti, nel rispetto degli accessi agli edifici circostanti.

Pavimentazioni in monostrato vulcanico di colore grigio delle dimensioni cm. 40X40 e 20x40. In superficie la pavimentazione sarà bocciardata nella parte destinata alla circolazione veicolare e pedonale, mentre tagliati a fil di sega per le fasce di inquadramento degli spazi. I mattoni da cm 40x40, saranno collocati negli spazi destinati ai pedoni, mentre quelli 40x20 saranno destinati agli spazi carrabili e posti a spina di pesce per porre maggiore resistenza al traffico veicolare. In tutti gli spazi, sono state totalmente eliminate le barriere architettoniche, compresi i marciapiedi, creando dei percorsi pedonali, separati dai percorsi carrabili da una piccola canaletta per lo scolo delle acque meteoriche, che nasce dall'incontro delle opposte pendenze dei percorsi pedonali e veicolari. Con la nuova pavimentazione saranno rispettati gli accessi privati con la ricostituzione di eventuali gradini con lo stesso materiale lavico e pedata con toro bocciardato.

Impianto fognature acque bianche. Il raccoglimento e lo smaltimento delle acque meteoriche (attualmente inesistente), sarà assicurato da una fognatura centrale in tubo di polietilene ad alta densità della sezione di 300 mm. intervallata da pozzetti di ispezione ubicati ad una distanza media di ml. 25. Le caditoie stradali laterali, saranno collegate ai pozzetti di ispezione con tubi in polietilene rinforzata della sezione di 200 mm. Dette caditoie saranno coperte da chiusini a gradette delle dimensioni di cm. 80X40x6 in pietra lavica.

Impianto delle reti di servizio.

Gli impianti di illuminazione pubblica, di energia elettrica e telefonica, di sottosuolo e del gas, saranno rispettate ed eventuali guasti riparati in fase di esecuzione.

Per garantire la fruibilità di tali ambiti urbani anche alle persone con ridotta capacità motoria o sensoriale in autonomia e sicurezza, secondo le prescrizioni delle relative normative vigenti, Sono stati eliminati quasi tutte le orlature, con la delimitazione tra le piste carrabile e quelle pedonali con un diverso formato della pavimentazione per cui, sia le Piazze che gli assi stradali sono perfettamente percorribili anche dai soggetti con ridotta capacità motoria.

A norma delle "disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici", del D.M. n° 236 del 14/06/1989, si realizzerà una rampa sempre con lo stesso materiale delle pavimentazioni stradali per l'accesso a tali soggetti ai locali del Palazzo Ducale dove è ubicata anche la Biblioteca Comunale, già adeguata alle norme di superamento delle barriere architettoniche.

Le opere relative al recupero statico del Palazzo Ducale, riguardano:

Puntellamento delle due rampe di scale di accesso ai locali al primo piano.

Nel sottoscala, prima dei problemi di dissesto strutturale, vi erano allocati i servizi igienici del piano terra in uso alla Biblioteca Comunale ed ai locali dell'istituendo Museo.

Detti Servizi igienici, sono ormai inaccessibili e con l'Ordinanza Sindacale n. 323 del 22/9/2015, è stato inibito l'uso delle scale e conseguentemente anche tutto il primo piano.

Un primo intervento riguarda la realizzazione di un'incastellatura in profilati di acciaio a doppio T per puntellare le due rampe di scala. Conseguentemente, saranno ripristinate le murature compromesse ed i servizi igienici utilizzando materiali di bioedilizia e tecnologia di cui al D.A. 7/7/2010.

Il progetto redatto in data 23/9/201+ e aggiornato in data 28/3/2017 risulta composto dai seguenti elaborati:

Tavola 1 Relazione Tecnica illustrativa;

Tavola 2 Fotografie dei luoghi;

Tavola 3 Corografia della zona 1:1000;

Tavola 4 Planimetria di inquadramento Urbano 1:500;

Tavola 5 Planimetria Stato di fatto 1:200;

Tavola 6 Sezioni stradali Stato di fatto 1:200;

Tavola 7 Planimetria impianto smaltimento acque bianche 1:200;
 Tavola 8 Pianta della pavimentazione p.zza G. Tomasi-via Turati-p.zza V. Emanuele;
 Tavola 9 Pianta della pavimentazione p.zza Provenzani;
 Tavola 10 Esecutivi intervento di di consolidamento scala Palazzo Ducale 1:100;
 Tavola 11 Calcoli strutturali e particolari costruttivi scala Palazzo Ducale;
 Tavola 12 Particolari costruttivi;
 Tavola 13 Piano di manutenzione dell'opera;
 Tavola 14 Piano di sicurezza;
 Tavola 15 Computo metrico estimativo;
 Tavola 16 Cronoprogramma dei lavori;
 Tavola 17 Analisi prezzi;
 Tavola 18 Elenco prezzi;
 Tavola 19 Capitolato Speciale d'Appalto;
 Tavola 20 Quadro di incidenza della manodopera
 Tavola 21 Schema di Contratto;
 Tavola 22 Schema di Capitolato

Gli interventi da eseguire comportano il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE				
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
	1			80.701,79
Opere di consolidamento	1		76.758,96	
Rimozione	1	2.882,19		
Puntellature in acciaio	2	52.009,99		
Consolidamento strutture	5	83097,66		
Intonaci e ripristini	6	6.477,26		
Plinti	7		2.228,15	
Scavi e rimozioni	7	868,84		
Fondazione	8	1.359,31		
Opere provvisoriale e puntellamento	10		1.714,68	
Centine volte	10	757,40		
Ponteggio	10	957,28		
Servizi igienici	13			65.640,91
Urbanizzazioni	20			684.633,87
Sovrastrutture stradali	20		646.959,01	
RETE FOGNANTE ACQUE BIANCHE	21		37.674,86	

(A) Per lavori desunti da computo metrico estimativo € 830.976,57
 Oneri per la sicurezza già inclusi nei lavori € 41.548,83

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA
 (soggetti a ribasso)

€ 789.427,74

(B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- Per IVA valutata al 10% di (A) € 83.097,66
- Per incentivi funz. e amm.vo € 15.788,55
- Studio Geologico € 16.619,53
- Per coord. in fase di esecuzione € 15.889,81
- Collaudo tecnico e ammi.vo € 4.021,77
- Per consulenze esterne € 18.000,00
- Per imprevisti 5% € 41.530,86

◦ Per pubblicità e espletamento gara d'appalto	€.	7.000,00	
◦ Per oneri conferimento a discarica	€.	20.000,00	
	SOMMANO		€. 221.948,18

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A)+(B) € 1.052.924,75

VERIFICHE AI SENSI DELL'ART. 26 comma IV del D.Lgs 50/2016

- il progetto è stato sottoposto, alle verifiche e agli accertamenti previsti dall'art.26 comma IV D.Lgs 50/2016, ed accerta in particolare che :
- la completezza della progettazione è espletata;
- il quadro economico in tutti i suoi aspetti è coerente e completo;
- le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge;
- sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- i rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D.Lgs 81/08, è accertata;
- i prezzi unitari utilizzati sono adeguati;
- le opere oggetto del presente progetto sono manutentabili.
- è stata accertata l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- l'I.V.A è stata fissata in ragione del 10% dei lavori;

I prezzi applicati nel presente progetto sono quelli aggiornati desunti dal Prezzario Generale delle Opere Pubbliche nella Regione Siciliana, pubblicati sulla G.U.R.S. n.13 del 15/03/2013, ed in parte da regolari analisi redatte in relazione ad indagini di mercato e che nel loro complesso si ritengono congrui ed ammissibili;

Visto il rapporto conclusivo sull'attività di verifica del livello esecutivo progettuale da parte del R.U.P. ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che la verifica ha avuto esito positivo;

Dato atto che sono stati acquisiti:

- il parere di fattibilità sismica di massima ai sensi della legge 64/74 dal Genio civile di Agrigento prot. n°145130 del 28/09/2015 e parere della Soprintendenza BB.CC.AA di Agrigento prot. n°31103 del 29/09/2015 ai sensi dell'art.21 comma 4 del D.Lgs n.42/2004 e ss.mm.ii.; parere sanitario ASP prot.31063 del 29/09/2015

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Ai sensi dell'art.26 comma 8 D.Lgs n.50/2016 sul progetto esecutivo ritenuto validato dei lavori di "Riqualificazione urbana dell'asse viario via Turati, e Piazze Provenzani, Vittorio Emanuele, Giulio Tomasi e recupero del palazzo Ducale

**Il Resp.le Unico del Procedimento
(Arch.Silvana Cancialosi)**



Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

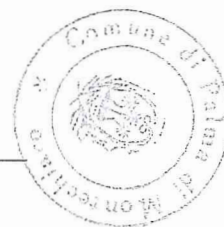
Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 07 APR 2017 al 24 APR 2017

IL MESSO COMUNALE _____

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____



E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____

