



PROVINCIA REGIONALE DI AGRIGENTO
VERBALE DI GARA N. 6
SEDUTA PUBBLICA
Codice CIG: 4858075250
Codice CUP: B63B11000810005

OGGETTO: APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO PROVINCIALE SITO IN LICATA NELLA PIAZZA GONDAR DA ADIBIRE A SUCCURSALE DEL LICEO CLASSICO LINARES.

L'anno duemilatredici, il giorno 13 del mese di novembre alle ore 10:30 nel locale della Sala Gare, aperta al pubblico, della Provincia Regionale di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita per la procedura di cui all'oggetto la Commissione di Gara così composta:

1. Ing. Gaetano Gucciardo, Dirigente del Settore Edilizia (Presidente);
2. Avv. Gaetana Li Vigni (esperto in Materie Giuridiche)
3. Ing. Maria Di Dolce (esperto in Materie Tecniche)

nominati con Determina Dirigenziale n° 1847 del 4 maggio 2013.

Espleta funzioni di verbalizzante il Dott. Salvatore Izzo, Funzionario del Gruppo Gare.

Sono presenti in gara, in qualità di testi, i Sig.ri dipendenti Natalello Carmelo e Parisi Salvatore.

Con nota e fax prot. vari del 5 novembre 2013 le Ditte concorrenti sono state informate che la continuazione della seduta pubblica è stata fissata per il 13 novembre 2013, alle ore 10:00.

L'avviso di continuazione della seduta pubblica è stato regolarmente pubblicato sul Sito ed all'Albo Pretorio dell'Ente.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione fa constatare che la cassaforte della sala gare risulta regolarmente sigillata con nastro adesivo, la apre e verifica che contenga N. 6 plichi aperti contenenti la documentazione, le offerte economiche e tecniche ancora chiuse ad eccezione della n° 1 Ditta già verbalizzata come risulta dal verbale n 5.

A questo punto Il Presidente fa constatare a tutti i presenti che i plichi contenenti le offerte economiche e tecniche delle Ditte già esaminate, ad eccezione della n°1, sono ancora chiusi, integri e sigillati.

Si procede quindi all'apertura delle buste "B" (Offerta Tecnica) relative a ciascuno dei concorrenti sin qui ammessi e segnatamente:

Plico n° 2: BRUNO TEODORO SPA

Detta busta risulta contenere:

proposta progetto definitivo composto da n. 29 elaborati:

- 1) **Tavola A relazione generale offerta tecnica;**
- 2) **Tavola A1elenco elaborati;**
- 3) **Tavola B relazioni tecniche e specialistiche e relativi calcoli con allegati;**
- 4) **Tavola C planimetrie di inserimento urbanistico;**
- 5) **Tavola D1- D2-D3-D4 rilievo stato di fatto;**
- 6) **Tavola D5-D6-D7-D8- D9-D10 grafici di progetto;**
- 7) **Tavola D11-D12-D13 raffronto tra stato di fatto, progetto prelibare e progetto definitivo;**
- 8) **Tavola D14 foto inserimenti;**
- 9) **Tavola E studio di fattibilità;**
- 10) **Tavola F strutture;**
- 11) **Tavola G impianto elettrico (tre elaborati);**
- 12) **Tavola H impianto idrico e scarichi;**
- 13) **Tavola I impianto di riscaldamento;**
- 14) **Tavola L misure di prevenzione incendi;**
- 15) **Tavola M disciplinare egli elementi tecnici;**
- 16) **Tavola N prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;**

Pertanto la Commissione ammetta la ditta alla fase successiva.

Plico n° 3: BETON MIX SRL

Detta busta risulta contenere:

proposta progetto definitivo composto da n. 29 elaborati:

- 1) **Doc. 1 relazione generale;**
- 2) **Doc. 2 indagine di diagnostica strutturale;**
- 3) **Doc. 3 relazione geognostica;**
- 4) **Doc. 4 relazione geologica;**
- 5) **Doc. 5 relazione geotecnica;**
- 6) **Doc. 6 relazioni: strutturale, impianto elettrico, idrico,termico, fotovoltaico ed antincendio (6 elaborati);**
- 7) **Doc. 7 studio di fattibilità ambientale;**
- 8) **Doc. 8 stralcio piano regolatore generale;**
- 9) **Doc. 9 planimetria di insieme (stato esistente e stato di progetto);**
- 10) **Doc. 10 planimetria indagini geologiche;**
- 11) **Doc. 11 planimetria sistemazione esterna;**
- 12) **Doc. 12 profili significativi dell'intervento (stato esistente e stato di progetto);**
- 13) **Doc. 13 planimetria fondazioni; planimetria pilastratura e travi;**
- 14) **Doc. 14 planimetrie stato esistente;**
- 15) **Doc. 15 prospetti stato esistente;**
- 16) **Doc. 16 sezione trasversale e longitudinale stato esistente;**
- 17) **Doc. 17 planimetrie stato di progetto;**
- 18) **Doc. 18 prospetti stato di progetto;**
- 19) **Doc. 19 sezione trasversale e longitudinale stato di progetto;**
- 20) **Doc. 20 calcoli preliminari delle strutture e degli impianti;**
- 21) **Doc. 24 aggiornamento del documento per la stesura dei piani di sicurezza;**
- 22) **Doc. 25 stima costi sicurezza;**
- 23) **Doc. 26 fascicolo di manutenzione;**
- 24) **Doc. 27 cronoprogramma;**

Pertanto la Commissione ammetta la ditta alla fase successiva.

Plico n° 4: GIUDICE COSTRUZIONI & SERVIZI SRL

Detta busta risulta contenere:

proposta progetto definitivo composto da n. 6 elaborati:

- 1) Tavola 1 qualità del progetto urbano;
- 2) Tavola 2 qualità del progetto architettonico e strutturale;
- 3) Tavola 3 caratteristiche funzionali dell'opera;
- 4) Tavola 4 sostenibilità ambientale ed energetica;
- 5) Tavola 5 accessibilità;
- 6) Tavola 8 servizi aggiuntivi in fase successiva alla realizzazione dei lavori;

Pertanto la Commissione ammetta la ditta alla fase successiva.

Plico n° 5: H.C. SRL

Detta busta risulta contenere:

proposta progetto definitivo composto da n. 17 elaborati:

- 1) Dichiarazione offerta tecnica;
- 2) Tavola A1.1 relazione descrittiva della proposta progettuale;
- 3) Tavola A.1.2 relazione geologica;
- 4) Tavola A.1.3 relazione tecniche specialistiche;
- 5) Tavola A.2.1 rilievi plano-altimetrici e studio di inserimento urbanistico;
- 6) Tavola A.2.2 planimetrie articolazione funzionale stato di fatto;
- 7) Tavola A.2.3 planimetrie articolazione funzionale stato futuro;
- 8) Tavola A.2.4 prospetti e sezioni stato di fatto;
- 9) Tavola A.2.5 prospetti e sezioni stato futuro;
- 10) Tavola A.2.6 planimetrie dei telai strutturali analizzati;
- 11) Tavola A.2.7 planimetrie dei miglioramenti strutturali;
- 12) Tavola A.2.8 planimetrie dei miglioramenti dell'involucro edilizio;
- 13) Tavola A.2.9 planimetrie degli interventi per l'emergenza e la sicurezza;
- 14) Tavola A.2.10 planimetrie degli impianti tecnologici;
- 15) Tavola A.3.1 calcoli preliminari della strutture;
- 16) Tavola A.3.2 calcoli preliminari degli impianti;
- 17) Tavola A.4.1 disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;

Con riferimento alla predetta ditta la Commissione rileva che la relazione geologica Tavola A.1.2 non risulta essere siglata a margine di ogni pagina così come prescritto dal disciplinare di gara al punto B1, quinto capoverso, pag. 20 di 48. Tuttavia, effettuata una ricerca giurisprudenziale, la sezione VI del Consiglio di Stato con la sentenza n. 4663/2013 che si richiama integralmente ha stabilito che *"E' illegittimo il provvedimento di esclusione da una procedura di gara adottato in ragione della violazione del disciplinare di gara nella parte in cui prevede che l'offerta tecnica deve essere sottoscritta in ogni pagina dal titolare, dal legale rappresentante o dal soggetto munito di procura speciale."* Pertanto all'unanimità la commissione decide di ammettere il concorrente alla prosecuzione della gara.

Pertanto la Commissione ammetta la ditta alla fase successiva.

La busta "B"(Offerta Tecnica) dell' ATI CAP BE.I.CO. SRL - ASS KRONOS SPA SOCIETA' COOPERATIVA, (plico n 6) non viene aperta essendo la Ditta esclusa dalla gara.

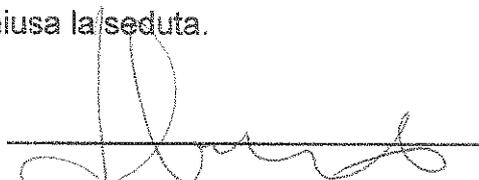
Essendosi conclusa la fase in seduta pubblica, la Commissione decide di fissare la continuazione dei lavori in seduta riservata per il giorno 21 novembre alle ore 10:00.

Pertanto tutta la documentazione viene chiusa in cassaforte e sigillata con nastro adesivo e sulle chiusure viene apposta la sigla dei Commissari.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n° 4 (quattro) facciate, ivi compresa la presente che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

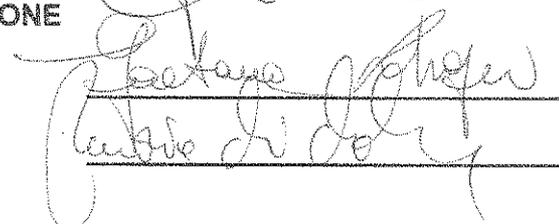
Il Presidente, alle ore 14.10, dichiara chiusa la seduta.

IL PRESIDENTE
(Ing. Gaetano Gucciardo)

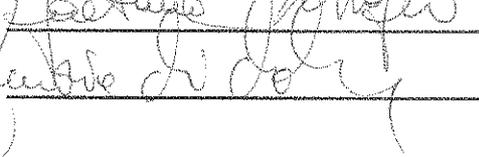


I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

(Avv. Gaetana Li Vigni)

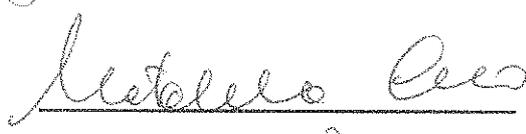


(Ing. Maria Di Dolce)



I Testimoni:

(Sig. Natalello Carmelo)



(Sig. Parisi Salvatore)



Il Verbalizzante
(Dott. Salvatore Izzo)

