



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NARO

*Provincia di Agrigento*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° <u>28</u> del Reg.	Oggetto: <b>Lavori per la manutenzione straordinaria relativi alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.</b>
Data <u>19-01-2018</u>	
<u>R. 09 del 22-01-2018</u>	

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE III- UTC- F.F.

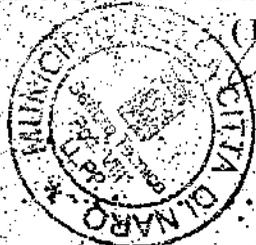
Esaminata la proposta di determinazione relativa ai lavori per la manutenzione straordinaria relativa alle "coperture della Chiesa S. Agostino di Naro" – Determina a contrarre;  
**considerato che** della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;  
rilevata l'insussistenza di motivi ostativi all'approvazione;  
visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

### DETERMINA

- 1) Procedere all'affidamento Lavori di lavori per la manutenzione straordinaria relativa alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro ammontanti a complessive € 610.392,79 per lavori a base d'asta di cui € 529.305,15 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 81.087,64 per Oneri sulla sicurezza, mediante procedura negoziata ristretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale, se applicabile ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- 2) Approvare l'allegata lettera di invito, attivare tutte le procedure necessarie per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto invitando almeno quindici operatori economici, in possesso dei requisiti necessari, regolarmente iscritti all'albo delle imprese di fiducia dell'Ente, approvato dalla Giunta Comunale con Delibera N° 97 del 15/12/2017;
- 3) Dare atto che la somma di cui sopra, è stata impegnata con D.D.G. N°3347 del 20/12/2017 e registrato alla ragioneria Centrale dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità in data 28/12/2017 al N°85 con il quale veniva impegnata la somma complessiva di € 798.508,27 sul Capitolo 672465 del Bilancio della Regione Siciliana

IL RESPONSABILE DELLA P.O. VIII<sup>A</sup>- LL.PP.

(Ing. Francesco Puma)



## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE REDATTA AI SENSI DELLA L.R. 10/91

**OGGETTO:** Lavori per la manutenzione straordinaria relativi alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro.  
Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**ISTRUTTORE PROPONENTE:** *Geom. Nino Comparato Ufficio LL.PP.*

### PREMESSO

- Che l'Assessorato Infrastrutture e mobilità, dipartimento infrastrutturale Mobilità e trasporti – Servizio 7 – Politiche urbane e abitative, con Decreto D.D.G. n.793, pubblicato nella GURS n.17 del 24/04/2015 ha approvato i criteri per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana
- Che il progetto Esecutivo dei " lavori per la manutenzione straordinaria relativi alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro ", redatto dal sottoscritto Ing. Francesco Puma, dipendente da questa Amministrazione Comunale, nominato progettista e RUP con propria Determinazione Dirigenziale N°9 del 02/03/2017 Reg. Int. Al Reg. Gen. N°108/2017, consente di partecipare al bando di finanziamento di cui al DDG n.793;
- Che l'ammontare complessivo del progetto per i " Lavori per la manutenzione straordinaria relativa alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro" ha un importo di € 798.508,27;
- Che il progetto è stato approvato in linea tecnica con determina Dirigenziale N. 126 Reg.Gen. Del 23/03/2017 Nr. 13 bis del 23/03/2017 Reg. Int./P.O. VIII<sup>^</sup> sulla scorta dei seguenti pareri rilasciati nel progetto Definitivo è munito dei seguenti visti e pareri:
  - Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali di Agrigento in data 04.09.2015 prot. n. 9724 (N.C. condizionato);
  - Igienico-sanitario da parte dell'ASP di Agrigento – Servizio igiene pubblica di Naro in data 28.09.2015;
  - Attestazione di conformità allo strumento urbanistico rilasciato in data 29/09/2015 prot. n. 11577;
  - Verbale di conferenza dei servizi prot. 11513 del 28/09/2015 redatto ai sensi della L. 241/90 e dell'art. 97 del D.Lgs.N°163/2006;
- Che per i lavori di cui all'oggetto, è stato generato il seguente CUP: **D24B15000150001**;
- Che con Determinazione Dirigenziale N°108 del 02/03/2017 veniva conferito l'incarico di Progettista,Rup, responsabile della sicurezza in fase di progettazione esecutiva, validazione progetto, responsabile della predisposizione del Bando di gara all'Ing. Francesco Puma, Responsabile della P.O. VIII del Comune di Naro;

#### Tutto ciò premesso

- considerato che il progetto per i lavori per la manutenzione straordinaria relativa alle coperture della Chiesa S. Agostino di Naro, ha ottenuto tutti i visti ed i pareri di legge, ed è quindi meritevole di approvazione.
- Visto che è stato redatto applicando quanto previsto dalla normativa vigente sui lavori pubblici e in particolare il D.Lgs.N°50/2016;
- Considerato inoltre che i prezzi applicati sono quelli del prezzario Regionale vigente in Sicilia – anno 2013 e che ulteriori prezzi sono dedotti da opportune analisi;
- Considerato che i lavori si debbono consegnare entro e non oltre i 180 giorni dalla data di emissione del decreto pena revoca del finanziamento dell'opera e quindi entro il 25/06/2018 e che da informazioni assunte con il personale della CUC di Agrigento una procedura aperta potrebbe essere effettuata a partire da maggio 2018 dati gli impegni della commissione con il rischio di perdere il finanziamento;
- Visto il quadro economico di spesa come sotto riportato in tabella

A.- Ammontare dei lavori € 610.392,79

vedi computo metrico estimativo allegato € 610.392,79

oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 81.087,64

**Somma i lavori a base d'asta soggetti a ribasso € 529.305,15**

**B.- Somme a disposizione**

1.- per IVA (10%),			€	61.039,29
	610.392,79	x 0,10		
2.- per incentivazione alla progettazione di ufficio (art.113 comma 2 del D.lgs N°50/2016 ) il 2 % di A)			€	12.207,86
3.- per spese tecniche d'ingegneria (vedi stima relativa allegata per d.l., misura e contabilità e coordinamento in fase di esecuzione, collaudo tecnico, collaudo amministrativo compreso CNPAIA 4%)			€	52.784,33
4.- per IVA (22%) su B.3			€	11.612,55
	52.784,33	x 0,22		
5.- per imprevisti (5,00 % di A)			€	31.096,46
6.- Per oneri di conferimento in discarica				15.000,00
7.- Contributo Autorità di vigilanza dei LL.PP.				375,00
8.- per spese di gara			€	4.000,00

---

<b>Ammontare delle somme a disposizione</b>			€	<b>188.115,48</b>
---	--	--	---	-------------------

---

**TOTALE**€ **798.508,27**

Considerato che il progetto è stato redatto secondo quanto previsto dall'Art.23 comma 2 – 8-9 del D.Lgs.N°50/2016 e per come previsto dall'art.24 comma 1 lettera a) e comma 3 ;

Visto il cronoprogramma di cui al suddetto intervento, nonché la relazione descrittiva dell'intervento e l' allegato quadro economico di spesa.

Visto l'elenco degli elaborati per come sotto riportati:

**ELENCO DEGLI ALLEGATI****1- Relazioni**

- 1.1- Relazione tecnica descrittiva
- 1.2- Relazione tecnica specialistica
- 1.3- Calcoli di dimensionamento
- 1.4- Piano di manutenzione
  - 1.4.1- Relazione generale
  - 1.4.2- Manuale d'uso
  - 1.4.3- Manuale di manutenzione
  - 1.4.4- Sottoprogramma degli interventi
- 1.5- Elaborato tecnico delle coperture: Relazioni

**2- Elaborati grafici**

- 2.1- Corografia 1:10.000
- 2.2- Stralcio aerofotogrammetrico 1:2.000
- 2.3- Report fotografico

2.3.1-	Foto esterne	
2.3.2-	Foto interne	
2.4-	Rilievo	
2.4.1	- Pianta degli elementi portanti delle coperture	1:100
2.4.2.a	- Pianta delle coperture	1:100
2.4.2.b	- Pianta quotata delle coperture	1:100
2.4.3	- Prospetto Est	1:100
2.4.4	- Prospetto Sud	1:100
2.4.5	- Prospetto Nord	1:100
2.4.6	- Sezione A-A'	1:100
2.4.7	- Sezione B-B'	1:100
2.4.8	- Sezione C-C'	1:100
2.5-	Progetto	
2.5.1	- Pianta degli elementi portanti delle coperture	1:100
2.5.2	- Pianta delle coperture	1:100
2.5.3	- Prospetto Est	1:100
2.5.4	- Prospetto Sud	1:100
2.5.5	- Prospetto Nord	1:100
2.5.6	- Sezione A-A'	1:100
2.5.7	- Sezione B-B'	1:100
2.5.8	- Sezione C-C'	1:100
2.5.9	- Schema ponteggi e recinzione cantiere	1:100
2.5.10	- Particolari costruttivi	1:20
2.6	- Elaborato tecnico della copertura	1:100
3-	Computi e stime	
3.1	- Analisi dei prezzi	
3.2	- Computo metrico estimativo	
3.3	- Stima spese tecniche	
3.4	- Quadro di spesa	
3.5	- Quadro di incidenza della manodopera	
4-	Capitolati	
4.1	- Elenco prezzi unitari	
4.2	- Capitolato speciale di appalto	
4.3	- Piano generale di sicurezza e coordinamento	
4.3.1	- Relazione generale	
4.3.2	- Schede di sicurezza	
4.3.3	- Fascicolo dell'opera	
4.4	- Schema di contratto	
4.5	- Cronoprogramma	

Viste le Linee guida emanate dall'ANAC in cui si prevede la possibilità che il progettista può anche rivestire il ruolo di RUP nei limiti degli importi previsti dalla normativa vigente e delle competenze professionali ;

Considerato che il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto riguarda un bene sottoposto a vincolo monumentale e quindi la categoria dei lavori è la OG2 restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela e dato l'importo dei lavori la classifica richiesta è la II^;

che il progetto è stato finanziato con D.D.G. N°3347 del 20/12/2017 e registrato alla ragioneria Centrale dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità in data 28/12/2017 al N°85 con il quale veniva impegnata la somma complessiva di € 798.508,27 sul Capitolo 672465 del Bilancio della Regione Sicilina;

che ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Nuovo codice dei contratti pubblici), le amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

che il Comune di Naro è provvisto di un Albo di Imprese di fiducia aggiornato e approvato dalla Giunta Comunale con Delibera N° 97 del 15/12/2017 in cui si possono reperire imprese con l'iscrizione richiesta;

ritenuto che si rende necessario determinare il sistema di gara per l'affidamento dei lavori;  
tutto ciò premesso

## SI PROPONE

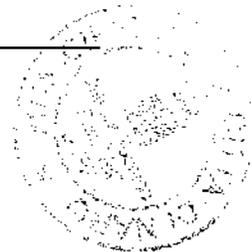
- 1) Procedere all'affidamento Lavori di, mediante procedura negoziata ristretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale, se applicabile ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- 2) Approvare l'allegata lettera di invito, attivare tutte le procedure necessarie per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto invitando almeno quindici operatori economici, in possesso dei requisiti necessari, regolarmente iscritti all'albo delle imprese di fiducia dell'Ente, approvato dalla Giunta Comunale con Delibera N° 97 del 15/12/2017;
- 3) Dare atto che la somma di cui sopra, è stata impegnata con D.D.G. N°3347 del 20/12/2017 e registrato alla ragioneria Centrale dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità in data 28/12/2017 al N°85 con il quale veniva impegnata la somma complessiva di € 798.508,27 sul Capitolo 672465 del Bilancio della Regione Siciliana

**IL PROPONENTE**

Geom. Nino Comparato

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 1° comma della legge 142/90 come recepita dalla R.S. con legge n° 48/91, modificata ed integrata con legge n. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di deliberazione.*

Il Responsabile del Servizio \_\_\_\_\_



## Servizio Finanziario

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5°, legge 142/90

Naro, li

Registrato l'impegno di spesa al n. .... intervento n. .... Cap. ....

**Il Responsabile del servizio finanziario.....**

Albo n. ....

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 32 comma 1 legge 12/06/2009 n. 69)

Si certifica che la presente determinazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio on-line dal.....al..... per giorni 15 consecutivi ai sensi dell'art. 4, comma 3, del regolamento comunale per la gestione delle procedure di pubblicazione All'albo Pretorio On-Line e che contro di essa non è pervenuto reclamo e/o opposizione alcuna.

Naro, li .....

Il Messo Comunale

.....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**