

REGIONA SICILIA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO
(L.R.15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento
UFFICIO TECNICO
Settore edilizia e gestione patrimoniale

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
LICEO SCIENTIFICO E SCIENZE UMANE "POLITI" DI AGRIGENTO
(messa in sicurezza intradosso solai, controsoffitti e impermeabilizzazione
terrazzo).**
Cod. Edificio :0840011411

Libero Consorzio Comunale di Agrigento
(L.R. n° 15/2015)
Ex PROVINCIA REGIONALE DI AGRIGENTO
Settore edilizia e gestione patrimoniale

AI SENSI DELL'ART 26 DEL d.Lgs 50/2016

Il progetto è stato verificato in data 14-02-2014

Il progetto è stato validato in data 14-02-2014

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Casimiro Gerardi

ALLEGATI:

1. RELAZIONE TECNICA-FOTOGRAFIE
2. PLANIMETRIA GENERALE (P.R.G.;1:2000;)
3. ELABORATI GRAFICI
4. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO-SCHEMA DI CONTRATTO
5. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
6. ELENCO PREZZI
7. ANALISI DEI PREZZI
8. PIANO DI SICUREZZA
9. CRONOPROGRAMMA LAVORI

Agrigento, li 14-02-2014

IL PROGETTISTA
FUNZIONARIO TECNICO

(Geom. Calogero Gioacchino Meli)

Comune di

Provincia

ANALISI PREZZI

OGGETTO

Progetto lavori di manutenzione IST. POLITI DI AGRIGENTO

COMMITTENTE

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

GEOM. C.G. MELI

1) AN.01 SISTEMAZIONE DEGLI INFISSI DELL'AULA MAGNA, MEDIANTE SILICONATURA, SISTEMAZIONE CERNIERE E GAURNIZIONI, IL TUTTO PER DARE IL LAVORO FINITO, PER EVITARE INFILTRAZIONI D'ACQUA PIOVANA, A PERFETTA REGOLA D'ARTE.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio Specializzato	h	24,69	16	395,04
OP.C	Operaio Comune	h	20,75	16	332,00
SILICON	MATERIALE SILICONATURA INFISSI		200,00	1	200,00
23.1.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento: - per ogni m3 e per tutta la durata dei lavori al m3.	m ³	14,90	6	89,40
23.1.1.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 23.1.1.10	cad	11,10	12	133,20
TOTALE					1.149,64
13% SPESE GENERALI SU € 1.149,64					149,45
10% UTILE IMPRESA SU € 1.299,09					129,91
PREZZO					1.429,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo					1.429,00

2) AN.02 Rimozione e successiva ricollocazione di controsoffitto esistente in fibre minerali . Compresa la rimozione e la successiva ricollocazione delle orditure, apparecchi di illuminazione, tassellatura ecc... .Compresa altresì la eventuale sostituzione di tutte le parti e componenti danneggiate, il trasporto a rifiuto del materiale non utilizzabile, le eventuali opere murarie , il tutto per dare l'opera rimontata a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio Specializzato	h	24,69	0,35	8,64
OP.C	Operaio Comune	h	20,75	0,35	7,26
21.1.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo.	m³	24,70	0,12	2,96
TOTALE					18,86
13% SPESE GENERALI SU € 15,90					2,07
10% UTILE IMPRESA SU € 17,97					1,80
PREZZO					22,73
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					22,73

3) AN.03 REVISIONE DI TUTTI I PLUVIALI DELLA SCUOLA, MEDIANTE PULITURA E SOSTITUZIONE DI PARTI DI TUBO OTTURATI O ROVINATI, COMPRESO PONTEGGI ED OGNI ONERE E PER DARE L'OPERA COMPLETA E FUNZIONANTE.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
NOL.I	Noleggio di piattaforma aerea altezza max di lavoro m.28 compreso operatore e consumi con omologazione ISPSEL.	h	50,00	16	800,00
OP.C	Operaio Comune	h	20,75	16	332,00
OP.Q	Operaio Qualificato	h	22,97	16	367,52
MATERIALE VARIO	MATERIALE VARIO	acorpo	1.700,00	1	1.700,00
TOTALE					3.199,52
13% SPESE GENERALI SU € 3.199,52					415,94
10% UTILE IMPRESA SU € 3.615,46					361,55
PREZZO					3.977,01
PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo					3.977,01

4) AN.04 OPERE DA ELETTRICISTA CONSISTENTI NELLO SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO DI TUTTI I CORPI ILLUMINANTI E RELATIVI ACCESSORI, CAVI E PRESE ELETTRICHE, DELLE AULE E DEI CORRIDOI DELLA SCUOLA INTERESSATI AD I LAVORI DI RISANAMENTO DELL'INTRADOSSO DEI SOLAI , CON SOSTITUZIONE DI PARTI DI IMPIANTO ELETTRICO E CORPI ILLUMINANTI DANNEGGIATI, COMPRESO PONTEGGIO ED OGNI ONERE E PER DARE L'OPERA COMPLETA E FUNZIONANTE, IL TRASPORTO A RIFIUTO DEL MATERIALE NON UTILIZZABILE, IL TUTTO PER DARE L'OPERA RIMONTATA A PERFETTA REGOLA D'ARTE.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.C	Operaio Comune	h	20,75	25	518,75
OP.Q	Operaio Qualificato	h	22,97	25	574,25
OP.S	Operaio Specializzato	h	24,69	25	617,25
MATERIALE VARIO	MATERIALE VARIO	acorpo	1.700,00	1	1.700,00
23.1.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento: - per ogni m3 e per tutta la durata dei lavori al m3.	m ³	14,90	100	1.490,00
23.1.1.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 23.1.1.10	cad	11,10	200	2.220,00
TOTALE					7.120,25
13% SPESE GENERALI SU € 7.120,25					925,63
10% UTILE IMPRESA SU € 8.045,88					804,59
PREZZO					8.850,47
PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo					8.850,47

5) AN.05

RIMOZIONE. STOCCAGGIO E TRASPORTO IN DISCARICA AUTORIZZATA PER RIFIUTI SPECIALI DEGLI ELEMENTI PREFABBRICATI E NON, COSTITUENTI CANNA FUMARIA ,TUBI SCARICO E PLUVIALI IN CEMENTO-AMIANTO, PREVENTIVAMENTE CONCORDATE CON L'ASP COMPETENTE PER TERRITORIO E GLI ORGANI PREPOSTI AL CONTROLLO ED AL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI NECESSARIE.LA FASE OPERATIVA DOVRA' ESSERE PRECEDUTA DA UN SOPRALLUOGO DELL'AREA INTERESSATA DA PARTE DI IMPRESA, ASP E LE CITA' AUTORITA' COMPETENTI, AL FINE DI ACQUISIRE, ATTRAVERSO RILIEVI, CAMPIONAMENTI E RELATIVE ANALISI DI CAMPO E DI LABORATORI, I DATI NECESSARI ALLA PIANIFICAZIONE DELL'INTERVENTO RIDUCENDO AL MINIMO I RISCHI CONNESSI.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.C	Operaio Comune	h	20,75	0,02	0,415
OP.Q	Operaio Qualificato	h	22,97	0,02	0,459
OP.S	Operaio Specializzato	h	24,69	0,02	0,494
TRATTAMENTO	Trattamento, incapsulamento, imballaggio etc...	Kg	2,00	1	2,00
TOTALE					3,37
13% SPESE GENERALI SU € 3,37					0,438
10% UTILE IMPRESA SU € 3,81					0,381
PREZZO					4,19
PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo					4,19

