

MISSIONE 01

SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE

PROGRAMMA DI BILANCIO 0105

GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

OBIETTIVI OPERATIVI

9	Manutenzione dei beni immobili di proprietà	Settore Edilizia scolastica e patrimoniale
10	Interventi per la sicurezza	Settore Ambiente e territorio, Infrastrutture stradali , Attività negoziale, Protezione civile
11	Gestione del Giardino Botanico	Settore Stampa – URP – Comunicazione, Accoglienza, Cerimoniale

Obiettivo operativo n.9

Manutenzione dei beni immobili di proprietà

Attività di manutenzione ordinaria dell'edilizia patrimoniale

Si è provveduto alla gestione delle problematiche legate alla manutenzione straordinaria dell'edilizia patrimoniale di competenza del Settore utilizzando il personale assegnato al Settore e secondo le risorse assegnate

- Si è proceduto all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro relativo ai Lavori di Manutenzione Ordinaria negli Edifici di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo del Libero Consorzio Comunale di Agrigento anno 2017/2018, dell'importo complessivo di €70.000,00;

ULTERIORI ATTIVITA DEL SETTORE

Attività di gestione del patrimonio dell'Ente:

Procedure necessarie per il perfezionamento degli atti di programmazione operativa e finanziaria dell'Area Edilizia Scolastica, sportiva e patrimoniale;

Gestione di tutti i contratti per le utenze idriche ed elettriche degli immobili di proprietà destinati ad uffici propri, con verifiche di consumi e liquidazioni di relative fatturazioni;

Gestione di tutti gli oneri relativi alle proprietà immobiliari destinati ad uffici propri ed in locazione (IMU – TASI – TARI – TOSAP) e tributi consortili di Bonifica (3-Agrigento);

Gestione dei contratti di noleggio delle auto in dotazione al Settore;

Monitoraggio, gestione e redazione di progetti ed esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edilizia patrimoniale di proprietà dell'Ente adibiti ad uffici o in locazione alle istituzioni (Prefettura, Questura, Carabinieri e Vigili del Fuoco);

Gestione dei contatti on-line con l'ANAC (Autorità Nazionale Anti Corruzione) per i lavori di competenza dei Gruppi;

Gestione della manutenzione di piccola entità e minuta manutenzione relativa all'edilizia patrimoniale di proprietà dell'Ente adibiti ad uffici, finalizzata al mantenimento delle migliori condizioni igienico sanitarie ed ambientali nonché al mantenimento della funzionalità degli impianti idrico-fognari e degli impianti elettrici.

Approvazione del Piano delle Alienazioni e valorizzazioni dei beni del Libero Consorzio Comunale di Agrigento non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali determina commissariale n. 116 del 17/07/2017 su proposta di questo Settore.

Obiettivo operativo n.10

Interventi per la sicurezza

In merito al Servizio di Prevenzione e Protezione ed alle attività di Sorveglianza sanitaria, ai sensi D.L.vo 81/08, si è messo in atto quanto segue:

E' stata sottoscritta la Convenzione tra il Datore di Lavoro del Libero Consorzio Comunale di Agrigento e il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Agrigento per l'effettuazione delle prestazioni di Sorveglianza Sanitaria ai dipendenti del Libero Consorzio Comunale (visite preventive, periodiche, specialistiche ed esami emato-chimici, visite per il rinnovo del porto d'armi ai componenti la Polizia Provinciale e per i sopralluoghi da parte del M.C) e, conseguentemente, impegnata la somma occorrente.

Questo Ufficio ha provveduto a trasmettere all'A.S.P. di Agrigento, l'elenco dei nominativi dei dipendenti soggetti a sorveglianza e, su segnalazione del MC, si è provveduto alle varie visite specialistiche, aggiornando, di continuo, la situazione sanitaria di ogni lavoratore e la relativa tabella, in previsione delle somme dovute all'ASP e liquidate.

In seguito ad alcune istanze dei dipendenti con le quali gli stessi hanno chiesto di essere sottoposti a visita medica, si è proceduto a inoltrare tali richieste al Medico Competente dell'Ente per verificare le condizioni personali e ambientali.

Sono stati effettuati, inoltre, i sopralluoghi negli edifici delle sedi di Agrigento e presso gli Uffici periferici (URP) di Cammarata, Bivona, Sciacca, Porto Empedocle, Licata e Canicattì al fine di verificare lo stato dei luoghi di lavoro, come da verbali redatti e sottoscritti dai convenuti.

Si è svolta la riunione periodica prevista dal T.U. come da verbale redatto e sottoscritto

Dopo numerosi e reiterati solleciti è stata sottoscritta la Convenzione per l'effettuazione degli interventi di disinfestazione in tutti gli uffici dell'Ente - compresi gli Uffici Relazione con il Pubblico delle sedi URP e, conseguentemente, è stata impegnata la somma occorrente e sono stati pianificati gli interventi,

regolarmente effettuati dal personale dell' ASP, nonché alcuni interventi straordinari e urgenti, richiesti per alcuni locali dell'Ente e si è avviato, inoltre, l'iter relativo alla liquidazione dei servizi resi dall'ASP.

Si è proceduto, altresì, ad avviare l'iter relativo agli infortuni sui luoghi di lavoro occorsi ad alcuni dipendenti, al conseguente aggiornamento del registro dei nuovi infortuni e di quelli in corso, e, in qualche caso, alla loro chiusura definitiva, alla verifica e compilazione del questionario, firmato dal Datore di Lavoro e restituito all'INAIL e, ove presente l'obbligo normativo, all'effettuazione, da parte del M.C., della visita medica all'infortunato assente per oltre sessanta giorni, al fine di verificarne l'idoneità alla mansione, ai sensi del D.Lvo n. 106/2009.

Si è collaborato con l'Ufficio Formazione dell'Ente allo svolgimento dei corsi obbligatori di Informazione e Formazione al personale, ai sensi del D.vo 81/2008 quali: Addetto Antincendio, Primo Soccorso, corso base sulla sicurezza per tutti i dipendenti dell'Ente, Addetti al Servizio di Prevenzione e Protezione, Rischio elettrico, Dirigenti, Preposti.

Obiettivo operativo n.11

Gestione del giardino botanico

Valorizzazione e fruizione del Giardino attraverso la realizzazione di visite guidate e la programmazione del sito. E' stato stampato del materiale informativo/promozionale sul Giardino Botanico. Il servizio ha curato anche la promozione del sito attraverso la l'inserimento del Giardino Botanico nel circuito dei beni delle giornate di primavera e inverno 2017; del circuito Le Vie dei Tesori - promosse dal Fai (Fondo Ambiente Italia). E' stata ripristinata e valorizzata la sala riunioni del Giardino Botanico disponendone la intitolazione dell'aula alla figura dell'On. Aldo Moro. E' stato valorizzato il Giardino Botanico anche attraverso la realizzazione di video filmati su siti telematici e reti televisive locali e nazionali". E' stata istituita una fermata, presso il Giardino, del bus turistico scoperto che copre le tratte degli itinerari turistici/culturali della Città di Agrigento.