



# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

## DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Nr. 108 del 22-12-2017

**OGGETTO** Controversia Amico Calogero e Amico Antonio C/Libero Consorzio Comunale di Agrigento. Disdetta del contratto di locazione e rilascio immobili siti in Canicatti, Via Ducezio. Riconoscimento per ripristino dei locali

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

L'anno duemiladiciassette, il giorno 22 del mese di Dicemb il Commissario Straordinario, nominato giusto D.P.REG. n. 535/GAB del 11.04.2017, Dott. Giuseppe Marino, con i poteri del Consiglio e con la partecipazione del Segretario/Direttore Generale dott. Giuseppe Vella ;

**VISTA** la proposta del Settore Edilizia Scolastica n.10 del 13/12/2017, con annessi i prescritti pareri, redatta dall' Arc.Casimiro Gerardi che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale ;

**VISTA** la legge 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L.R. 26/93;

**VISTO** il T.U. E.L., approvato con D. Lgs. 267 del 18/8/2000;

**VISTO** il D.L 174/2012 convertito in legge 213/2012;

**VISTA** la L.R. 8/2014;

**VISTA** la L.R. 15/2015;

**VISTO** l'O.R.EE.LL.;

**RITENUTO** che la proposta sia meritevole di accoglimento;

**ATTESA** la propria competenza ad adottare il presente atto;

### **DETERMINA**

**APPROVARE** la proposta del Settore Edilizia scolastica n.10 del 13/12/2017 con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

IL SEGRETARIO/DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Vella

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Giuseppe Marino

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Dirigente del Settore Affari Generali, visti gli atti d'ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente determinazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, è stata affissa all'Albo Pretorio di questa Provincia Regionale per gg. 15 consecutivi a partire dal giorno 22-12-2017 e fino al 05-01-2018, (Reg. Pubbl. N° 634/17)

Agrigento, Li 08-01-2018

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

Dott. Giovanni Buttice

---

---

Il sottoscritto Dirigente del Settore Affari Generali, vista la L.R. 03/12/1991, n. 44 e successive modifiche

**ATTESTA**

Che la presente determinazione è divenuta esecutiva il 22-12-2017 in quanto:

- È stata dichiarata immediatamente esecutiva.
- Sono decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Sono decorsi 10 giorni + ulteriori 15 giorni di ripubblicazione.
- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva e sono decorsi gli ulteriori 15 gg. di ripubblicazione

Agrigento, li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

Dott. Giovanni Buttice

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Agrigento, li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

Dott. Giovanni Buttice

---



# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

Art.12 - 1° comma L.R. 44/91

Art.12 - 2° comma L.R. 44/91

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Nr. 10 del 13/12/2014

Redatta su iniziativa :  DEL COMMISSARIO  D'UFFICIO

SETTORE EDILIZIA

**OGGETTO:** Controversia Amico Calogero e Amico Antonio c/ Libero consorzio Comunale di Agrigento . Disdetta del contratto di locazione e rilascio immobili siti in Canicatti, via Ducezio . Risarcimento per ripristino dei locali

### PREMESSO:

**Che** con atto di citazione notificato al Libero consorzio Comunale di Agrigento in data 24.06.2015, i Signori Amico Calogero e Amico Antonio convenivano in giudizio il Libero consorzio Comunale di Agrigento , chiedendo al Tribunale di accertare e dichiarare l'obbligo del Libero consorzio Comunale di Agrigento di ripristinare i locali in oggetto , di provvedere al pagamento del canone con decorrenza lugli 2014 ( data del rilascio) fino all'ultimazione dei lavori di ripristino e al pagamento dei danni conseguenti sia all'impossibilità di concedere i locali in locazione che per perdita di chance ;

**Che** con comparsa di costituzione e di risposta a mezzo del proprio legale , il Libero consorzio Comunale di Agrigento ha richiesto motivatamente il rigetto di tutte le domande attrici perchè infondate sia in fatto che in diritto ;

**Che il** Tribunale di Agrigento, Sez. Civile , con Sentenza n. 1540/2017 del 16/10/2017 RG n. 1982/2015 , munita di formula esecutiva, notificata all'Ente in data 30/10/2017 ha condannato il Libero Consorzio Comunale di Agrigento, già Provincia Regionale di Agrigento :

- 1) al pagamento in favore di Amico Calogero e Amico Antonio della somma di € 49.815,88 , oltre interessi dalla data della domanda giudiziale al soddisfo
- 2) alla rifusione in favore degli attori delle spese di giudizio che liquida in € 6.738,00 di cui € 545,00 per spese , oltre accessori come per legge
- 3) al pagamento delle spese di CTU

**Che** l'Ufficio Legale dell'Ente con nota mail del 23/11/2017 comunicava che avverso la sentenza di che trattasi non sarà interposto appello stante l'insussistenza di fondati motivi legittimanti l'impugnazione della sentenza e con nota mail 04.12.2017 trasmetteva i calcoli relativi all'importo da liquidare ai sigg.ri Amico ;

**Vista** l' email del 01/12/2017 del Settore Ragioneria Generale relativa ai dati di riferimento per l'autorizzazione della spesa:

**Vista** la Determinazione Dirigenziale dell'Avvocatura e Affari Legali dell'Ente n. 1009 del 31/05/2017 avente ad oggetto "Impegno e liquidazione per pagamento C.T.U. Atto di Citazione proposto da Amico Calogero +1 C/Provincia" con la quale liquida all'Ing. Castelluccio , nella qualità di C.T.U. del procedimento in oggetto, l'importo di €.1.462,07 quale compenso per l'attività svolta giusto Decreto di liquidazione del 16.03.2017 del Tribunale di Agrigento;

**CONSIDERATO** per le valutazioni già espresse occorre procedere al riconoscimento del debito fuori bilancio derivante dalla sentenza del Tribunale di Agrigento sez. Civile n. 1540/2017 del 16/10/2017 RG n. 1982/2015 , munita di formula esecutiva pari a **€. 61.129,90** così distinto:

€. 50.091,57 sorte capitale comprensiva di interessi maturati € 49.815,88 + € 275,69 ;

€. 9.581,33 spese legali comprensive di oneri e accessori di legge

€. 1.457,00 spese di CTU

**CHE** sussistono le condizioni previste alla lettera a) dell'art. 194 comma I del D.Lgs, 18/08/2000 n. 167

**VISTA** la legge 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L.R. 26/93;

**VISTO** il T.U. E.L., approvato con D. Lgs. 267 del 18/8/2000;

**VISTO** il D.L 174/2012 convertito in legge 213/2012;

**VISTA** la L.R. 8/2014;

**VISTA** la L.R. 15/2015;

**VISTO** l'O.R.EE.LL.;

#### **SI PROPONE**

1) Riconoscere ai sensi dell'art. 194 comma I lettera a) del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267 la legittimità del debito fuori bilancio, derivante dalla sentenza del Tribunale di Agrigento sez. Civile n. 1540/2017 del 16/10/2017 RG n. 1982/2015 , munita di formula esecutiva di **€. 61.129,90**

---

2) Autorizzare l'iscrizione della relativa spesa di **€. 61.129,90** nel bilancio 2017, da finanziare con l'avanzo di amministrazione accantonato derivante dall'ultimo rendiconto approvato come di seguito riportato:

Missione 04

Programma 02

Titolo 1

Macroaggregato 1100504 (cap. 3380 art. 6 contenz. ,inter. e CTU per € 11.314,02 )

Missione 04

Programma 02

Titolo 1

Macroaggregato 1100502 (cap. 3380 art. 5 sorte capitale per € 49.815,88 )

3) Impinguare la dotazione di cassa di **€. 61.129,90** della Missione 04 Programma 02 Titolo 1 cap. 3380 art. 5 ( codice 1100502) e art.6 ( codice 1100504) prelevando la somma dal capitolo Rimborso allo Stato Missione 01 Programma 03 Titolo I cap. 1080 art. 6 (codice 1040101);

4) Disporre che a cura del Dirigente degli affari generali si provvederà alla trasmissione del presente atto in formato digitalizzato alla Procura regionale della Corte dei Conti ai revisori dei conti ed agli altri organi di controllo, ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 23 della legge 289/2002

Allegati

- Copia sentenza del Tribunale di Agrigento sez. Civile n. 1540/2017 del 16/10/2017 RG n. 1982/2015;
- Copia Atto di Citazione ;
- note mail del 23/11/2017 , 04.12.2017 , 13.12.2017 dell'ufficio avvocatura dell'Ente;
- Copia nota email del 01.12.2017 del Settore Ragioneria ;
- Det. dell'ufficio avvocatura dell'Ente N. 1009 del 31.05-2017



<p>Il Commissario Straordinario</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>.....</p> <p>Agrigento, li <u>20/12/2017</u></p>	<p>Il Redattore /</p> <p>Arch. Casimiro Gerardi</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>.....</p> <p>Agrigento, li <u>13/12/2017</u></p>	<p>Il Direttore del Settore Proponente</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>.....</p> <p>Agrigento, li <u>13/12/2017</u></p>
---	---	--

*(Pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge N. 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91, e degli art. 49 e 147 del D.lgs 267/2000)*

Parere in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA:**

Vista e condivisa l'istruttoria si esprime parere FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione di cui sopra, nonché sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa di cui all'art. 147 del D.lgs 267/2000.

---

Agrigento, li 13/12/2017

Il Direttore del Settore  
*[Signature]*

Parere in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE,**  
*Attestante, altresì, la copertura finanziaria e l'esatta imputazione della spesa alla pertinente partizione del bilancio e riscontrante la capienza del relativo stanziamento:*

Vista e condivisa l'istruttoria si esprime parere favorevole sulla proposta di deliberazione di cui sopra, nonché sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa di cui all'art. 147 del D.lgs 267/2000.

---

Preso nota \_\_\_\_\_

Agrigento, li 14-17-2017

Il Direttore del Settore Ragioneria Generale  
*[Signature]*