



**PROVINCIA REGIONALE DI AGRIGENTO  
GRUPPO GARE  
Codice CIG 4786605F63  
Codice CUP B36H12000420003**

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

**OGGETTO: LAVORI PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE NELLA PISCINA  
COPERTA DI CAMMARATA**

L'anno duemilatredici, il giorno uno del mese di marzo alle ore 10:00 nel locale della Sala Gare, aperta al pubblico.

**PREMESSO**

che nella seduta del 28 febbraio 2013, l'espletamento della gara in oggetto indicata è stato sospeso e rinviato al 1° marzo 2013 alle ore 10:00.

L'Ing. Bernardo Barone, in sostituzione del Dirigente del Settore interessato al contratto, assistito dal Dott. Mario Concilio con funzioni di segretario verbalizzante della gara, alla continua presenza dei sig.ri Patrizia Ferrara e Giovanni Spallitta, testimoni noti, idonei, richiesti a norma di legge, provvede alla lettura del bando di gara, delle condizioni di appalto e dichiara aperta la gara di pubblico incanto per l'affidamento del servizio indicato in oggetto. Partecipano alle operazioni di gara, ciascuno per le proprie competenze, i sig.ri dipendenti Giacomo Licata, Carmelo Natalello, Francesco Tornamè, Angelo Scimè ed Eduardo Martines.

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

il Presidente, recuperati dall'armadio semiblandato della Sala Gare dov'erano custoditi, i pacchi contenenti la documentazione prodotta dalle 14 imprese da esaminare, delle 57 imprese esaminate e le buste ancora sigillate delle offerte relative alle imprese esaminate e da esaminare, fa constatare l'integrità degli stessi e dà inizio alle operazioni di gara.

Il Presidente, quindi, apre i pacchi e fa constatare che in essi sono contenuti i n. 14 plichi ancora integri delle imprese da esaminare, la documentazione delle 57 imprese già esaminate e le buste offerte, ancora sigillate.

Quindi, con l'ausilio dei collaboratori, riprende l'apertura dei plichi prodotti dai concorrenti dal n. 58 (impresa ING. DUE SRL) e, di volta in volta, procede all'esame della documentazione in essi contenuta verificando, sotto il profilo formale, la conformità al bando della documentazione prodotta da tutti i concorrenti al fine di determinarne l'ammissione o meno alla gara seguendo l'ordine di cui al verbale del 28 febbraio 2013 e si dà atto che all'esito di detto esame, il Presidente detta a verbale le seguenti risultanze:

Plico	Imprese Ammesse
60	SMAP SRL
61	ARLI SRL
62	GRIMAUDDO GIUSEPPE
63	NUOVI LAVORI SAS DI ANTINORO SALVINO
64	AGENZIA SICILIANA PER L'ENERGIA SRL
65	C.G.SYSTEM SRL
66	SCR SRL
67	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.
68	CIOTTA COSIMO
69	B & B COSTRUZIONI SRL
70	EUROSERVIZI SRL UNIPERSONALE
71	ATI CAP CO.SA.PI. & C SNC - ASS CAPOBIANCO GIUSEPPE

Plico	Imprese Escluse
58	ING. DUE SRL " La polizza fidejussoria non è accompagnata dall'autenticazione della firma del sottoscrittore dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato". (punto 5 del Disciplinare di Gara).
59	LATINO IMPIANTI SNC " La polizza fidejussoria non è accompagnata dall'autenticazione della firma del sottoscrittore dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato". (punto 5 del Disciplinare di Gara).

Il Presidente, dopo aver verificato la correttezza formale della documentazione prodotta dalle imprese verifica, con l'ausilio dei collaboratori, che le imprese ammesse non abbiano presentato offerte concorrenti, che non siano fra di loro in situazioni di controllo e che gli eventuali consorziati non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma. Verifica altresì che dal casellario informatico non risultino provvedimenti che possano causare l'esclusione a carico delle imprese ammesse nella presente gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste offerte e legge ad alta voce, rendendole pubbliche, le offerte di tutte le imprese ammesse ed escluse che qui di seguito si trascrivono:

N. Impr.	N. Plico	Imprese Ammesse	Rib. %
1	1	C.S. IMPIANTI SNC DI STURNIOLO CARLO & C.	28,5112
2	2	C.I.S.ELT.SRL	28,4781
3	3	LSA SERVIZI SRL	33,4023
4	4	SIEM IMPIANTI ELETTRICI SRL	28,4966
5	5	CALAFATO SILVESTRE COSTRUZIONI SNC DI CALAFATO ANTONIO & C	28,3427
6	6	C.R.O.S. EDILIZIA DI ORIFICI SIGNORINO	28,6556

7	7	CEPI SRL	28,8340
8	8	SITEC SRL	28,3845
9	9	CORALLO COSTRUZIONI SRL	28,4831
10	11	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	28,6191
11	13	BELLANCA SRL	28,6124
12	15	IDROTERMICA SRL DI PIZZIMENTI SALVATORE & C.	27,6746
13	16	ATI CAP ELETTROCLIMA DI TERRANOVA P. & GALLO S. SNC - ASS. IMP. TERRANOVA SALVATORE	28,6111
14	18	MC MILITELLO COSTRUZIONI SRL	28,5869
15	19	GRIPPI IMPIANTI DEI F.LLI GRIPPI SNC	28,4721
16	20	TI.GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE	28,6256
17	21	D. E D. DI PASQUALE GIUSEPPA	28,7406
18	25	CO.DI.MAR. SRL	28,6578
19	26	B.C. IMPIANTI SRL	28,4430
20	27	RENOVA RESTAURI SRL	28,6923
21	28	CO.G.I.T. SRL	28,6677
22	29	ETC EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	28,4971
23	30	SI.CO.PA. 2000 SRL	28,6102
24	31	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	28,1252
25	33	ICEV SRL	28,6828
26	34	REALE GIUSEPPE	28,6677
27	35	AEMME SRL	28,6949
28	36	MILAZZO IMPIANTI SRL	29,3790
29	38	DI NICA COSTRUZIONI SRL	28,6735
30	39	REAL COSTRUZIONI SRL	28,6347
31	40	ITALIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	28,6767
32	41	EDILROAD S.R.L.	28,6413
33	42	CONSORZIO NAZIONALE COOP DI PROD E LAVORI CIRO MENOTTI	28,7087
34	43	ATI CAP 2G COSTRUZIONI SRL - ASS. CELESTI COSTRUZIONI SRL	28,6336
35	44	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	28,6107
36	46	GIAMBALVO GIUSEPPE	28,6047
37	47	COSMAK SRL	28,6699
38	49	NUOVA ESIR SNC DI GIACONA ANTONINO & C	28,7298
39	50	EDILIZIA 2G SRL	28,6457
40	51	RISPARMIO ENERGETICO SRL	28,5183
41	52	GALASSIA SRL	28,6315
42	53	GEO PLANTS SRL	28,6325
43	55	OPERA APPALTI SRL	28,7006
44	56	CANTIERI EDILI SRL	28,8192
45	60	SMAP SRL	28,7837

46	61	ARLI SRL (La Ditta offre un ribasso in lettere del 28,5812% mentre in cifre del 28,6812. Pertanto si prende l'offerta più vantaggiosa per l'Ente).	28,6812
47	62	GRIMAUDDO GIUSEPPE	28,6509
48	63	NUOVI LAVORI SAS DI ANTINORO SALVINO	28,6592
49	64	AGENZIA SICILIANA PER L'ENERGIA SRL	28,5022
50	65	C.G.SYSTEM SRL	28,6942
51	66	SCR SRL	28,6934
52	67	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	28,7488
53	68	CIOTTA COSIMO	28,6700
54	69	B & B COSTRUZIONI SRL	28,6663
55	70	EUROSERVIZI SRL UNIPERSONALE	28,7412
56	71	ATI CAP CO.SA.PI. & C SNC - ASS CAPOBIANCO GIUSEPPE	28,6311
N. Impr.	N. Plico	Imprese Escluse	Rib. %
1	10	EMMOLO MAURO	29,9999
2	12	CO.REA.L. SOC COOP	28,6141
3	14	S.IM.EL. SRL	28,5156
4	17	CO.ANT. SRL	28,6446
5	22	IMPRESA EDILE -IMPIANTI ELETTRICI CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	28,6001
6	23	MESSINA COSTRUZIONI SRL	28,8180
7	24	F.LLI COLOMBA FRANCESCO & GIUSEPPE SNC	28,6918
8	32	ENERGIE ALTERNATIVE SRL	27,7689
9	37	GIAMBO' MICHELANGELO	28,3456
10	45	CANNISTRACI SALVATORE	28,4413
11	48	DIEFFE IMPIANTI DI DOMINGO FRANCESCO	29,7171
12	54	B & B SRL	28,5850
13	57	I.C.E.S. SRL	28,6842
14	58	ING DUE SRL	28,6210
15	59	LATINO IMPIANTI SRL	29,9999

Taglio Delle Ali e Offerte in Ordine Crescente

1	15	IDROTERMICA SRL DI PIZZIMENTI SALVATORE & C.	27,6746
2	31	IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	28,1252
3	5	CALAFATO SILVESTRE COSTRUZIONI SNC DI CALAFATO ANTONIO & C	28,3427
4	8	SITEC SRL	28,3845
5	26	B.C. IMPIANTI SRL	28,4430
6	19	GRIPPI IMPIANTI DEI F.LLI GRIPPI SNC	28,4721
	2	C.I.S.ELT.SRL	28,4781
	9	CORALLO COSTRUZIONI SRL	28,4831
	4	SIEM IMPIANTI ELETTRICI SRL	28,4966
	29	ETC EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	28,4971

64	AGENZIA SICILIANA PER L'ENERGIA SRL	28,5022
1	C.S. IMPIANTI SNC DI STURNIOLO CARLO & C.	28,5112
51	RISPARMIO ENERGETICO SRL	28,5183
18	MC MILITELLO COSTRUZIONI SRL	28,5869
46	GIAMBALVO GIUSEPPE	28,6047
30	SI.CO.PA. 2000 SRL	28,6102
44	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	28,6107
16	ATI CAP ELETTROCLIMA DI TERRANOVA P. & GALLO S. SNC - ASS. IMP. TERRANOVA SALVATORE	28,6111
13	BELLANCA SRL	28,6124
11	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	28,6191
20	TI.GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE	28,6256
71	ATI CAP CO.SA.PI. & C SNC - ASS CAPOBIANCO GIUSEPPE	28,6311
52	GALASSIA SRL	28,6315
53	GEO PLANTS SRL	28,6325
43	ATI CAP 2G COSTRUZIONI SRL - ASS. CELESTI COSTRUZIONI SRL	28,6336
39	REAL COSTRUZIONI SRL	28,6347
41	EDILROAD S.R.L.	28,6413
50	EDILIZIA 2G SRL	28,6457
62	GRIMAUDDO GIUSEPPE	28,6509
6	C.R.O.S. EDILIZIA DI ORIFICI SIGNORINO	28,6556
25	CO.DI.MAR. SRL	28,6578
63	NUOVI LAVORI SAS DI ANTINORO SALVINO	28,6592
69	B & B COSTRUZIONI SRL	28,6663
28	CO.G.I.T. SRL	28,6677
34	REALE GIUSEPPE	28,6677
47	COSMAK SRL	28,6699
68	CIOTTA COSIMO	28,6700
38	DI NICA COSTRUZIONI SRL	28,6735
40	ITALIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	28,6767
61	ARLI SRL	28,6812
33	ICEV SRL	28,6828
27	RENOVA RESTAURI SRL	28,6923
66	SCR SRL	28,6934
65	C.G.SYSTEM SRL	28,6942
35	AEMME SRL	28,6949
55	OPERA APPALTI SRL	28,7006
42	CONSORZIO NAZIONALE COOP DI PROD E LAVORI CIRO MENOTTI	28,7087
49	NUOVA ESIR SNC DI GIACONA ANTONINO & C	28,7298
21	D. E D. DI PASQUALE GIUSEPPA	28,7406

	70	EUROSERVIZI SRL UNIPERSONALE	28,7412		
6	67	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	28,7488		
5	60	SMAP SRL	28,7837		
4	56	CANTIERI EDILI SRL	28,8192		
3	7	CEPI SRL	28,8340		
2	36	MILAZZO IMPIANTI SRL	29,3790		
1	3	LSA SERVIZI SRL	33,4023		
Somma dei Ribassi / Media dei Ribassi / Scarto Medio					
1	2	C.I.S.ELT.SRL	28,4781		
2	9	CORALLO COSTRUZIONI SRL	28,4831		
3	4	SIEM IMPIANTI ELETTRICI SRL	28,4966		
4	29	ETC EDILTECNICA COSTRUZIONI SRL	28,4971		
5	64	AGENZIA SICILIANA PER L'ENERGIA SRL	28,5022		
6	1	C.S. IMPIANTI SNC DI STURNIOLO CARLO & C.	28,5112		
7	51	RISPARMIO ENERGETICO SRL	28,5183		
8	18	MC MILITELLO COSTRUZIONI SRL	28,5869		
9	46	GIAMBALVO GIUSEPPE	28,6047		
10	30	SI.CO.PA. 2000 SRL	28,6102		
11	44	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	28,6107		
12	16	ATI CAP ELETTROCLIMA DI TERRANOVA P. & GALLO S. SNC - ASS. IMP. TERRANOVA SALVATORE	28,6111		
13	13	BELLANCA SRL	28,6124		
14	11	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	28,6191		
15	20	TI.GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE	28,6256		
16	71	ATI CAP CO.SA.PI. & C SNC - ASS CAPOBIANCO GIUSEPPE	28,6311		
17	52	GALASSIA SRL	28,6315		
18	53	GEO PLANTS SRL	28,6325		
19	43	ATI CAP 2G COSTRUZIONI SRL - ASS. CELESTI COSTRUZIONI SRL	28,6336	Scarto	n.
20	39	REAL COSTRUZIONI SRL	28,6347	0,0008	1
21	41	EDILROAD S.R.L.	28,6413	0,0074	2
22	50	EDILIZIA 2G SRL	28,6457	0,0118	3
23	62	GRIMAUDO GIUSEPPE	28,6509	0,0170	4
24	6	C.R.O.S. EDILIZIA DI ORIFICI SIGNORINO	28,6556	0,0217	5
25	25	CO.DI.MAR. SRL	28,6578	0,0239	6
26	63	NUOVI LAVORI SAS DI ANTINORO SALVINO	28,6592	0,0253	7
27	69	B & B COSTRUZIONI SRL	28,6663	0,0324	8
28	28	CO.G.I.T. SRL	28,6677	0,0338	9
29	34	REALE GIUSEPPE	28,6677	0,0338	10
30	47	COSMAK SRL	28,6699	0,0360	11
31	68	CIOTTA COSIMO	28,6700	0,0361	12

32	38	DI NICA COSTRUZIONI SRL	28,6735	0,0396	13
33	40	ITALIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	28,6767	0,0428	14
34	61	ARLI SRL	28,6812	0,0473	15
35	33	ICEV SRL	28,6828	0,0489	16
36	27	RENOVA RESTAURI SRL	28,6923	0,0584	17
37	66	SCR SRL	28,6934	0,0595	18
38	65	C.G.SYSTEM SRL	28,6942	0,0603	19
39	35	AEMME SRL	28,6949	0,0610	20
40	55	OPERA APPALTI SRL	28,7006	0,0667	21
41	42	CONSORZIO NAZIONALE COOP DI PROD E LAVORI CIRO MENOTTI	28,7087	0,0748	22
42	49	NUOVA ESIR SNC DI GIACONA ANTONINO & C	28,7298	0,0959	23
43	21	D. E D. DI PASQUALE GIUSEPPA	28,7406	0,1067	24
44	70	EUROSERVIZI SRL UNIPERSONALE	28,7412	0,1073	25
			Somma dei Ribassi	1259,89270	1,1486
			Media dei Ribassi	28,63392500	0,045943
			Media dei Ribassi + Scarto Medio	28,6799	
<i>A G G I U D I C A T A R I O</i>					
1 <sup>^</sup>	40	ITALIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	28,6767		
<i>SECONDO IN GRADUATORIA</i>					
2 <sup>^</sup>	38	DI NICA COSTRUZIONI SRL	28,6735		

A questo punto risulta aggiudicataria provvisoria dell'appalto l'impresa ITALIMPIANTI SOC. COOP. (plico n. 40) che ha offerto il ribasso del 28,6767 % mentre il concorrente che segue in graduatoria è l'impresa DI NICA COSTRUZIONI SRL (plico n. 38) che ha offerto il ribasso del 28,6735 %

Il Presidente rileva che la ditta ITALIMPIANTI SOC. COOP. risulta idonea per l'aggiudicazione provvisoria, essendo la sua offerta corrispondente al prezzo più basso sull'importo dei lavori previsti dal bando di gara, con un ribasso del 28,6767%

Il Presidente, preso atto di tale risultato, aggiudica provvisoriamente alla ditta ITALIMPIANTI SOC. COOP. l'appalto per un importo complessivo di € 120.786,31 di cui € 117.513,82 per lavori soggetti al ribasso ed € 3.362,49 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, importo contrattuale € 120.876,31 corrispondente al ribasso del 28,6767.% sul prezzo base d'asta, dando comunque atto che l'aggiudicazione stessa è condizionata alle definitive determinazioni dirigenziali ed alla insussistenza, a carico della ditta di cui sopra, dei provvedimenti e dei procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla legge 31.5.1965, n. 575 e successive modificazioni ed integrazioni ed al riscontro delle dichiarazioni effettuate in sede di gara.

L'aggiudicazione è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

Ai sensi dell'art. 12 – c. 1 – del D.Lgs n° 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento sopra richiamato (determinazione dirigenziale), oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

La sede dell'Impresa ITALIMPIANTI SOC. COOP. (Plico 40) è in Agrigento Via Venezuela, 23. P. IVA 02023840842.

Le spese conseguenti al presente appalto sono a carico dell'aggiudicatario.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art.118 del D. Lgs. n. 163/2006 l'Impresa ITALIMPIANTI SOC. COOP. ha dichiarato di voler subappaltare o concedere in cottimo fiduciario le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG11 nel limite massimo del 30% rientranti nella categoria prevalente, come previsto dalla normativa vigente. Si precisa che i lavori potranno essere subappaltati esclusivamente con le modalità e nei limiti previsti dall'art 118 D. Lgs. n. 163/2006.

Il Presidente, alle ore 11:15, dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Contratti per le successive verifiche previste dalla normativa vigente e per gli atti consequenziali.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso dando atto che l'aggiudicatario è assente.

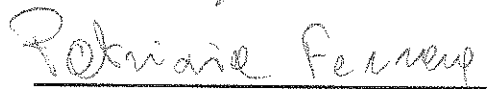
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n° 8 facciate ivi compresa la presente che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

PRESIDENTE DI GARA  
(Ing. Bernardo Barone)



---

I TESTIMONI  
(Patrizia Ferrara)



---

(Giovanni Spallitta)



---

IL VERBALIZZANTE  
(Dott. Mario Concilio)



---