LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R.15/2015) ex Provincia Regionale di Agrigento

SETTORE INFRASRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA, PATRIMONIO E MANUTENZIONE

"Servizio Edilizia Scolastica"



PROGETTO ESECUTIVO

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE
ISTITUTO D'ARTE "G. BONACHIA" DI SCIACCA
CODICE EDIFICIO ARES 0840411628 - 084041629. CUI L80002590844202200008 -
CUP: B81B22001100001

Allegati: E_2

Analisi Prezzi

IL PROGETTISTA

Ing. Michelangelo Di Carlo

Agrigento, li 02 LUG. 2026

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

- **PROGETTISTA:**

Ing. Michelangeo Di Carlo

- **GEOMETRI PROGETTISTI:**

Geom Carmelo Filorizzo
Geom. Calogero Gioacchino Meli

- **COORD. SICUREZZA:**

Geom Carmelo Filorizzo

- **GEOLOGO**:

Dott. Geol. Marzio Tuttolomondo

- **VERIFICATORE**:

Ing. Filippo Napoli

- **RUP**:

Arch. Alfonso Giulio

Verificato ai sensi dell'art. 42 c.3 D.Lgs 36/2023

IL VERIFICATORE

Ing. Filippo Napoli

Agrigento, li 03 LUG. 2026

Validazione ai sensi dell'art. 42 c.4 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.

IL R.U.P.

Arch. Alfonso Giulio

Agrigento, li 03 LUG. 2026

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Interventi di Adeguamento Antisismico, Impiantistico e Funzionale - Istituto d'Arte "G. Bonachia" di Sciacca. Codice edificio ARES 0840411628 - 0840411629

COMMITTENTE: Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Data, 02 Luglio 2026

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	R.
	R I P O R T O				
	ANALISI DEI PREZZI				
Nr. 1	Fornitura e posa in opera di dissipatori viscosi - Tipo 2 - OTP 15/50				
AN.01	I dispositivi dissipatori viscosi sono costituiti da un cilindro, riempito con fluido siliconico, e da un pist ...				
	ure di posa in opera dei dispositivi;				
	- Specifiche tecniche delle procedure di ispezione e manutenzione dei dispositivI.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h	1,500	29,94	44,91	MDO/RU
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Asse ... h	1,500	27,78	41,67	MDO/RU
	(E) [DIS.OTP15/50] Dispositivo dissipatore viscoso OTP 15/50 cadauno	1,000	5´000,00	5´000,00	MAT/PR
	(E) [NOL.GRU] Autogru con operatore h	1,000	91,90	91,90	NL/AT
	(E) [Trasp.] Incidenza trasporto dispositivo cadauno	1,000	100,00	100,00	TR/AT
	Sommano euro			5´278,48	
	Spese Generali 15.00% * (5 278.48) euro			791,77	
	Sommano euro			6´070,25	
	Utili Impresa 10% * (6 070.25) euro			607,03	
	T O T A L E euro / cadauno			6´677,28	
Nr. 2	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per perforazione di strutture				
AN.02	edili, per posa in opera di impianti, pluviali, scarichi: su solai in la ... ili spessore massimo 30 cm compreso				
	la rifinitura del foro e la sigillatura a canalizzazione eseguita: Ø foro 40 ÷ 60 cm				
	E L E M E N T I:				
	(E) [N04094b] Perforatrice: a mano da 25 kg: a freddo senza operatore ora	2,000	2,29	4,58	NL/AT
	(E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h	2,000	29,94	59,88	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune h	3,000	24,91	74,73	MDO/RU
	Sommano euro			139,19	
	Spese Generali 15.00% * (139.19) euro			20,88	
	Sommano euro			160,07	
	Utili Impresa 10% * (160.07) euro			16,01	
	T O T A L E euro / m			176,08	
Nr. 3	Fornitura e collocazione di tubazione Multistrato preisolato tipo ALUPEX composti da tre strati PE-XC/AL/				
AN.03	PE-XB conforme alla norma UNI EN ISO 21003 per tubazioni di distribuzione a ... ari per dare l'opera a				
	perfetta regola d'arte fino alla quota di 3.50 dal piano di calpestio.				
	Diametro nominale DN 26				
	E L E M E N T I:				
	(L) ALUPEX DN 26 ml	1,000	5,60	5,60	
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Assessoria ... h	0,050	24,91	1,25	MDO/RU
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Asse ... h	0,050	27,78	1,39	MDO/RU
	(L) Incidenza raccordi, gomiti e pezzi speciali cadauno	9,000	0,33	2,97	
	Sommano euro			11,21	
	Spese Generali 15.00% * (11.21) euro			1,68	
	Sommano euro			12,89	
	Utili Impresa 10% * (12.89) euro			1,29	
	T O T A L E euro / m			14,18	
Nr. 4	Fornitura e collocazione di tubazione Multistrato preisolato tipo ALUPEX composti da tre strati PE-XC/AL/				
AN.04	PE-XB conforme alla norma UNI EN ISO 21003 per tubazioni di distribuzione a ... ari per dare l'opera a				
	perfetta regola d'arte fino alla quota di 3.50 dal piano di calpestio.				
	Diametro nominale DN 32				
	E L E M E N T I:				
	(L) ALUPEX DN 32 ml	1,000	6,50	6,50	
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune				
	A R I P O R T A R E			6,50	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	R.
	R I P O R T O			6,50	
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Assessoria ... h	0,050	24,91	1,25	MDO/RU
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Asse ... h	0,050	27,78	1,39	MDO/RU
	(L) Incidenza raccordi, gomiti e pezzi speciali cadauno	9,000	0,33	2,97	
	Sommano euro			12,11	
	Spese Generali 15.00% * (12.11) euro			1,82	
	Sommano euro			13,93	
	Utili Impresa 10% * (13.93) euro			1,39	
	T O T A L E euro / m			15,32	
Nr. 5 AN.05	ACCESSORI PER IMPIANTI: Opere Complementari per l'impianto: Filtri e trattamento di condizionamento chimico per acqua di impainto Fornitura e collocazione di accessori per l'insta ... talli di polifosfati con testa a ghiera in ottone cromato, uso tecnologico, PN 16, con attacco da: 3/4", portata 32 l/m **E L E M E N T I:**				
	(E) [FILTRO] Filtro Defangatore con magnete con corpo in tecnopolimero at ... cadauno	1,000	166,00	166,00	MAT/PR
	(E) [DOS POL] Dosatore polifosfati per condizionamento chimico acqua di im ... cadauno	1,000	52,00	52,00	MAT/PR
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Assessoria ... h	3,000	24,91	74,73	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Assessoria ... h	3,000	24,91	74,73	MDO/RU
	(E) [MAT] Materiale vario a stima cadauno	4,000	1,00	4,00	MAT/PR
	Sommano euro			371,46	
	Spese Generali 15.00% * (371.46) euro			55,72	
	Sommano euro			427,18	
	Utili Impresa 10% * (427.18) euro			42,72	
	T O T A L E euro / cadauno			469,90	
Nr. 6 AN.06	Gruppo di Climatizzazione costituito da due Pompe di Calore idroniche reversibili splittate , gas refrigerante R410, alimentazione Trifase, collegate in serie e in opera inclusi i ... d'arte: resa termica 90 kW per ciascuna macchina, resa termica totale 180 kW in riscaldamento 126 kW in raffrascamento **E L E M E N T I:**				
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Asse ... h	12,000	27,78	333,36	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Assessoria ... h	12,000	24,91	298,92	MDO/RU
	(E) [033055c] Pompa di calore idronica reversibile aria/acqua, tecnologia ... cad	2,000	32´000,00	64´000,00	MAT/PR
	(L) Modulo Idronico cadauno	1,000	2´000,00	2´000,00	
	Sommano euro			66´632,28	
	Spese Generali 15.00% * (66 632.28) euro			9´994,84	
	Sommano euro			76´627,12	
	Utili Impresa 10% * (76 627.12) euro			7´662,71	
	T O T A L E euro / a corpo			84´289,83	
Nr. 7 AN.07	ACCESSORI PER IMPIANTI Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincato, a pressione massima di 6 bar, per condizionamento e riscaldamento, con copertura esterna in pvc ed isolam ... rie, dell'onere per la realizzazione della linea di alimentazione elettrica e di messa a terra, della capacità di: 300 l **E L E M E N T I:**				
	(E) [OP.SPEC] Operaio Specializzato di 3° livello h	3,000	27,92	83,76	MDO/RU
	(E) [Op.COM] Operaio Comune Tabelle ANCI Maggio 2019 h	3,000	23,34	70,02	MDO/RU
	(E) [033238c] Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincato, a pression ... cad	1,000	752,00	752,00	MAT/PR
	Sommano euro			905,78	
	Spese Generali 15.00% * (905.78) euro			135,87	
	A R I P O R T A R E			1´041,65	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	R.
	R I P O R T O			1´041,65	
	Sommano euro			1´041,65	
	Utili Impresa 10% * (1 041.65) euro			104,17	
	T O T A L E euro / cad			1´145,82	
Nr. 8 AN.08	Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio a taglio termico con caratteristiche di resistenza al fuoco REI 60, completi di telaio fisso e anta apribile, realizzati con profi ... accessori di fissaggio, sigillature perimetrali, controtelaio metallico, certificazioni di conformità e collaudo finale.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [Profili alluminio] Profili in alluminio a taglio termico certificati REI 60 m2	1,000	360,00	360,00	MAT/PR
	(E) [Vetro] Vetro stratificato antincendio EI 60 m2	1,000	280,00	280,00	MAT/PR
	(E) [Guarnizioni] Guarnizioni termoespandenti e accessori REI a corpo	1,000	45,00	45,00	MAT/PR
	(E) [Ferramenta] Ferramenta certificata antincendio m2	1,000	60,00	60,00	MAT/PR
	(E) [Controtelaio] Controtelaio metallico m2	1,000	40,00	40,00	MAT/PR
	(E) [Materiali di fissaggio] Materiali di fissaggio e sigillatura a corpo	1,000	25,00	25,00	MAT/PR
	(E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h	2,500	29,94	74,85	MDO/RU
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Asse ... h	2,000	27,78	55,56	MDO/RU
	(E) [Attrezzature] Attrezzature di posa e sollevamento a corpo	1,000	12,00	12,00	NL/AT
	(E) [Trasporto] Trasporto, scarico e movimentazione a corpo	1,000	20,00	20,00	TR/AT
	(E) [Certificazione REI 60] Certificazione REI 60 e documentazione tecnica a corpo	1,000	30,00	30,00	MAT/PR
	Sommano euro			1´002,41	
	Spese Generali 15.00% * (1 002.41) euro			150,36	
	Sommano euro			1´152,77	
	Utili Impresa 10% * (1 152.77) euro			115,28	
	T O T A L E euro / m2			1´268,05	
Nr. 9 AN.09	Fornitura e posa in opera di Pompa di Calore idronica reversibile splittata, gas refrigerante R410, alimentazione Trifase, collegate in serie e in opera inclusi i collegamenti elet ... ente per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: resa termica 21,5 kW in riscaldamento e 19 kW in raffrascamento				
	E L E M E N T I:				
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Asse ... h	6,000	27,78	166,68	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Assessoria ... h	6,000	24,91	149,46	MDO/RU
	(E) [033045] Pompa di calore idronica reversibile aria/acqua, tecnologia ... cadauno	1,000	7´500,00	7´500,00	MAT/PR
	(L) (L) Modulo Idronico cadauno	1,000	1´000,00	1´000,00	
	Sommano euro			8´816,14	
	Spese Generali 15.00% * (8 816.14) euro			1´322,42	
	Sommano euro			10´138,56	
	Utili Impresa 10% * (10 138.56) euro			1´013,86	
	T O T A L E euro /			11´152,42	
Nr. 10 AN.10	Fornitura e posa in opera di Pannello rigido in lana di roccia non rivestito a doppia densità, dello spessore di 50 mm, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM ... SO 10456.				
	Compreso accessori per fissaggio e quant'altro occorrente per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Asse ... h	0,150	27,78	4,17	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Assessoria ... h	0,150	24,91	3,74	MDO/RU
	(E) [Pannello lana di roccia 50 mm] Pannello rigido in lana di roccia non rivestito a doppia den ... m2	1,000	12,00	12,00	MAT/PR
	(E) [Attrezzature] Attrezzature di posa e sollevamento a corpo	0,100	12,00	1,20	NL/AT
	(E) [Trasporto] Trasporto, scarico e movimentazione a corpo	0,050	20,00	1,00	TR/AT
	Sommano euro			22,11	
	Spese Generali 15.00% * (22.11) euro			3,32	
	Sommano euro			25,43	
	A R I P O R T A R E			25,43	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	R.
	R I P O R T O			25,43	
	Utili Impresa 10% * (25.43) euro			2,54	
	T O T A L E euro / m2			27,97	
Nr. 11 AN.11	Fornitura e posa in opera di Pannello rigido in lana di roccia non rivestito a doppia densità, dello spessore di 80 mm, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM ... SO 10456. Compreso accessori per fissaggio e quant'altro occorrente per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. **E L E M E N T I:** (E) [RU24_M3] Operaio Qualificato				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Asse ... h	0,150	27,78	4,17	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Assessoria ... h	0,150	24,91	3,74	MDO/RU
	(E) [Pannello lana di roccia 80 mm] Pannello rigido in lana di roccia non rivestito a doppia den ... m2	1,000	15,00	15,00	MAT/PR
	(E) [Attrezzature] Attrezzature di posa e sollevamento a corpo	0,100	12,00	1,20	NL/AT
	(E) [Trasporto] Trasporto, scarico e movimentazione a corpo	0,050	20,00	1,00	TR/AT
	Sommano euro			25,11	
	Spese Generali 15.00% * (25.11) euro			3,77	
	Sommano euro			28,88	
	Utili Impresa 10% * (28.88) euro			2,89	
	T O T A L E euro / m2			31,77	
Nr. 12 VMC.08	RECUPERATORE DI CALORE 7000 MC/H Fornitura e posa in opera di recuperatore di calore, per installazione interna orizzontale. Unità dotata di un recuperatore di calore con flussi in ... viamento inclusi. configurazione standard che in configurazione speciale (per orientazione canali in ingresso ed uscita) **E L E M E N T I:** (E) [VMC.7000] RECUPERATORE DI CALORE 7000 MC				
	Recuperatore di calore a flus ... cadauno	1,000	5´800,00	5´800,00	MAT/PR
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Asse ... h	8,000	27,78	222,24	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune				
	Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Assessoria ... h	8,000	24,91	199,28	MDO/RU
	Sommano euro			6´221,52	
	Spese Generali 15.00% * (6 221.52) euro			933,23	
	Sommano euro			7´154,75	
	Utili Impresa 10% * (7 154.75) euro			715,48	
	T O T A L E euro / cadauno			7´870,23	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	R.
	R I P O R T O				
	COSTI ELEMENTARI				
Nr. 13 033045	Pompa di calore idronica reversibile aria/acqua, tecnologia full Inverter per alta efficienza, gas refrigerante R32, funzionamento con aria esterna fino a -20 °C, temperatura massi ... re elettronico e climatico: alimentazione elettrica 400 V-3-50 Hz: resa frigorifera nominale 19 kW, resa termica 21,5 kW euro / cadauno			7´500,00	MAT/PR
Nr. 14 033055c	Pompa di calore idronica reversibile aria/acqua, tecnologia full Inverter per alta efficienza, gas refrigerante R32, funzionamento con aria esterna fino a -20 °C, temperatura massi ... tore elettronico e climatico: alimentazione elettrica 400 V-3-50 Hz: resa frigorifera nominale 80 kW, resa termica 90 kW euro / cad			32´000,00	MAT/PR
Nr. 15 033238c	Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincato, a pressione massima di 6 bar, per condizionamento e riscaldamento, con copertura esterna in pvc ed isolamento termico in schiuma poliuretanica, della capacità di: 300 l euro / cad			752,00	MAT/PR
Nr. 16 Attrezzature	Attrezzature di posa e sollevamento euro / a corpo			12,00	NL/AT
Nr. 17 Certificazione REI 60	Certificazione REI 60 e documentazione tecnica euro / a corpo			30,00	MAT/PR
Nr. 18 Controtelaio	Controtelaio metallico euro / m2			40,00	MAT/PR
Nr. 19 DIS.OTP15/50	Dispositivo dissipatore viscoso OTP 15/50 euro / cadauno			5´000,00	MAT/PR
Nr. 20 DOS POL	Dosatore polifosfati per condizionamento chimico acqua di impainto per contrastare e prevenire il processo di formazione di calcare e di anidride carbonica, proteggendo caldaie, scambiatori di calore, boilers e altri componenti dell'impianto sanitario euro / cadauno			52,00	MAT/PR
Nr. 21 Ferramenta	Ferramenta certificata antincendio euro / m2			60,00	MAT/PR
Nr. 22 FILTRO	Filtro Defangatore con magnete con corpo in tecnopolimero attacco 3/4" tipo Caleffi DIRTMAG euro / cadauno			166,00	MAT/PR
Nr. 23 Guarnizioni	Guarnizioni termoespandenti e accessori REI euro / a corpo			45,00	MAT/PR
Nr. 24 MAT	Materiale vario a stima euro / cadauno			1,00	MAT/PR
Nr. 25 Materiali di fissaggio	Materiali di fissaggio e sigillatura euro / a corpo			25,00	MAT/PR
Nr. 26 N04094b	Perforatrice: a mano da 25 kg: a freddo senza operatore euro / ora			2,29	NL/AT
Nr. 27 NOL.GRU	Autogru con operatore euro / h			91,90	NL/AT
Nr. 28 Op.COM	Operaio Comune Tabelle ANCI Maggio 2019 euro / h			23,34	MDO/RU
Nr. 29 OP.SPEC	Operaio Specializzato di 3° livello euro / h			27,92	MDO/RU
Nr. 30 Pannello lana di roccia 50 mm	Pannello rigido in lana di roccia non rivestito a doppia densità spessore 50 mm euro / m2			12,00	MAT/PR
Nr. 31 Pannello lana di roccia 80 mm	Pannello rigido in lana di roccia non rivestito a doppia densità spessore 80 mm euro / m2			15,00	MAT/PR
Nr. 32 Profili allumi nio	Profili in alluminio a taglio termico certificati REI 60 euro / m2			360,00	MAT/PR
Nr. 33 RU24_M2	Operaio Specializzato euro / h			29,94	MDO/RU
Nr. 34 RU24_M3	Operaio Qualificato Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Assessoriale N.: 2 del 17/01/2024 euro / h			27,78	MDO/RU
Nr. 35 RU24_M4	Operaio Comune Tabelle Manodopera D.A. - Decreto Assessoriale N.: 2 del 17/01/2024 euro / h			24,91	MDO/RU
Nr. 36 RU24_M4	Operaio Comune euro / h			24,91	MDO/RU
Nr. 37	Incidenza trasporto dispositivo				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	I M P O R T I TOTALE	R.
	R I P O R T O				
Trasp.	euro / cadauno			100,00	TR/AT
Nr. 38	Trasporto, scarico e movimentazione				
Trasporto	euro / a corpo			20,00	TR/AT
Nr. 39	Vetro stratificato antincendio EI 60				
Vetro	euro / m2			280,00	MAT/PR
Nr. 40	RECUPERATORE DI CALORE 7000 MC				
VMC.7000	Recuperatore di calore a flussi in controcorrente con motore inverter per installazione interna orizzontale tipo Aermec RPLI - Ventilatori radiali ... completo di setti silenziatori e Flange circolari, Valvole e giunti, pannello di comando e accessori di installazione				
	euro / cadauno			5´800,00	MAT/PR
	Data, 02 Luglio 2026				
	A R I P O R T A R E				