



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
**RAGIONERIA GENERALE, ATTIVITA' NEGOZIALE: CONTRATTI, GARE, CONCESSIONI ED
ECONOMATO INNOVAZIONE TECNOLOGICA**

GRUPPO:
Contratti & Gare

**VERBALE n°2 – SEDUTA PUBBLICA
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA
TELEMATICA CERTIFICATA MAGGIOLI
PROCEDURA APERTA**

MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE

*Ai fini della presente procedura, si intende per "Codice dei Contratti", il D.Lgs 36/2023 così
come modificato ed integrato dal c.d.*

Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 209/2024.

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO BIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO
PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LUNGO LE SS.PP. DELLA ZONA
OVEST – ANNO 2024. CUP: B47H22000560002 - CIG: B5E981C5A6 -
CUI: L80002590844202200003**

IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 1.318.000,00 Oltre IVA

L'anno duemilaventicinque, il giorno sedici del mese di aprile alle ore 08,30 nei locali della Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, sita in Via Acrone 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto.

Sono presenti

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del nuovo Codice dei Contratti.

Espleta le funzioni di Segretario Verbalizzante della gara Il Dott. Salvatore Gazzitano funzionario del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi i Sig.ri Dipendenti: Dott. Vincenzo Sicorello e il Rag. Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara: i Sigg. Martines Eduardo e Simonetta Bella.

Si premette che

In data 04/04/2025 si è tenuta la prima seduta nella quale il Presidente di gara ha preso atto del numero delle offerte pervenute e, in esecuzione allo strumento della "inversione procedimentale" così come previsto dalla determina a contrarre n° 1786 del 31/07/2024, ha proceduto all'apertura telematica delle buste digitali contenenti le offerte economiche e dato lettura del ribasso percentuale offerto rendendole pubbliche.

Che nel rispetto di quanto previsto nel Disciplinare di gara, il Presidente ha provveduto alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.lg. n. 36/2023, come indicato nel Punto 15) del Bando di Gara e nel disciplinare applicando il **metodo A previsto dall'Allegato II.2** al D.lgs. n. 36/2023.

Che dal calcolo di aggiudicazione, effettuato tramite la Piattaforma "Maggioli", si sono classificate a pari merito due Imprese, di seguito specificate, che hanno prodotto entrambi il medesimo ribasso del 31,9657 %:

N. Plico 269 Impresa Callari Costruzioni S.R.L.;

N. Plico 176 San Francesco S.R.L (avv) – Mauro Costruzioni Generali di Mauro Antonio srl (aus)

Che il Presidente di Gara, così come previsto al punto 15) del Bando e nel Disciplinare di Gara al punto "Valutazione Offerta Economica", ha provveduto, mediante sorteggio effettuato tramite la Piattaforma Telematica Maggioli, ad individuare la prima in classifica.

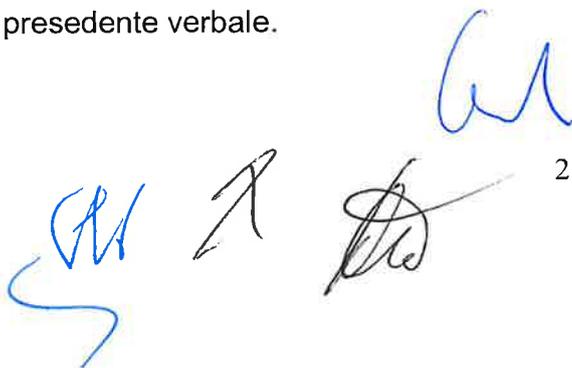
Che dall'operazione effettuata, l'Impresa prima classificata risultava essere la ditta :**N. Plico 176 San Francesco S.R.L (avv) – Mauro Costruzioni Generali di Mauro Antonio srl (aus)** e, in applicazione a quanto previsto nella Procedura di Aggiudicazione, il Presidente di Gara, ha proceduto all'apertura della busta "A ", per controllare la documentazione amministrativa dalla risulta che l'istanza di partecipazione (All.1) non è conforme a quella richiesta dal Disciplinare di Gara, ed in particolare è stato rilevato che sono state omesse diverse dichiarazioni, inoltre, il DGUE prodotto, non è conforme al modello richiesto ed ancora. Inoltre, l'Impresa "Ausiliaria Mauro Costruzioni Generali di Mauro Antonio S.R.L.", non ha prodotto l'Allegato (2). Pertanto, si è ricorso al Soccorso Istruttorio richiedendo la produzione dei documenti sopra specificati entro le ore 12:00 del 14.04.2025.

Che l'impresa **Callari Costruzioni S.R.L.**, tramite Pec del 09/04/2025, ha presentato richiesta per una copia della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico primo classificato.

Che con nota prot. n° 5920 del 09/04/2025 il RUP, Dott. Geol. Roberto Bonfiglio, ha comunicato all'impresa ricorrente, che la documentazione potrà essere disponibile dopo la verifica del soccorso istruttorio.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara facendo constatare che è pervenuta telematicamente, entro i termini stabiliti (14/04/2025 ore 12.00), la documentazione relativa al soccorso istruttorio dell'impresa ammessa con riserva di cui al presedente verbale.



2

| IMPRESA | DATA | RICEZIONE | MEZZO DI INVIO |
|---|------------|-----------|------------------------|
| San Francesco S.R.L (avv) – Mauro Costruzioni Generali di Mauro Antonio srl (aus) - (Plico 176) | 07/04/2025 | 11.34. | Piattaforma Telematica |

Il Presidente prima di procedere al controllo della documentazione pervenuta fa presente, così come previsto dal disciplinare di gara, che, qualora **dalle verifiche della documentazione prodotta si verificasse l'esclusione verrà effettuato il ricalcolo della soglia di anomalia e formulata una nuova classifica**, nella cui ipotesi si procederà a verificare la documentazione amministrativa del soggetto che alla luce della nuova classifica risulta primo.

Il Presidente, fatte queste premesse, procede al controllo della documentazione presentata dall'impresa **San Francesco S.R.L (avv) – Mauro Costruzioni Generali di Mauro Antonio srl (aus) - (Plico 176)** e detta a verbale il seguente risultato:

| IMPRESA | ESITO |
|---|----------------|
| San Francesco S.R.L (avv) – Mauro Costruzioni Generali di Mauro Antonio srl (aus) - (Plico 176) | Ammessa |

Dalla verifica della documentazione amministrativa, relativa al soccorso istruttorio, il presidente dichiara ammessa l'impresa e confermandola prima in graduatoria propone di aggiudicare l'appalto all'impresa **San Francesco S.R.L (avv) – Mauro Costruzioni Generali di Mauro Antonio srl (aus) - (Plico 176)** con sede in Favara (AG) - Corso Vittorio Veneto n° 141 P.IVA: 02834320844 che ha offerto il miglior ribasso non anomalo pari al 31,9657 % per un importo di aggiudicazione di € 1.318.000,00 oltre IVA di cui € **39.540,00** (euro trentanovemilacinquecentoquaranta/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si dà atto che la predetta impresa, ai sensi dell'art. 108 comma 9) del Codice, ha indicato nell'offerta i costi della manodopera pari ad euro 181.488,60 e gli oneri aziendali stimati in euro 15.500,00 concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Inoltre, l'operatore economico si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale "Edilizia industria", indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

Il Presidente fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dei lavori dell'appalto con il ribasso sopra specificato ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per l'Ente solo dopo le verifiche dei requisiti dell'Impresa prima in graduatoria. L'impresa resta obbligata ad addivenire alla stipula del relativo contratto, a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal Bando di Gara ed a sostenere tutte le spese conseguenti al presente appalto.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 l'impresa prima in graduatoria ha dichiarato di voler subappaltare il 50% delle lavorazioni pertinenti la "Categoria OG3".

Sono fatte salve le verifiche dei requisiti dell'impresa prima classificata.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione delle risultanze del presente verbale e di pubblicarlo sul sito dell'Ente.

Il Presidente alle ore 08,50 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, e per le successive verifiche previste dalla normativa vigente e per gli atti consequenziali.

Il presente Verbale composto da n. 4 (Quattro) facciate, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto:

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Ing. Michelangelo Di Carlo

I Testimoni
Dott. Vincenzo Sicorello

Rag. Giuseppe Genuardi

Il Verbalizzante
Dott. Salvatore Gazzitano

