

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE:
CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI

GRUPPO:
Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni

VERBALE n° 1 – SEDUTA PUBBLICA
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

OGGETTO: ACCORDO QUADRO BIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI M.S. NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O CONCESSI IN USO, A QUALSIASI TITOLO DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO. ANNO 2023

CUP: B42H22011440003

CIG: 95380117AB

IMPORTO DEI LAVORI A MISURA € 780.000,00

L'anno duemila ventitré, il giorno ventotto del mese di marzo alle ore 09.00 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

SONO PRESENTI

L'Ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, il quale presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti
Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Dott. Salvatore Gazzitano, funzionario del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sig.ri dipendenti: Vincenzo Sicorello e Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sig.ri dipendenti: Eduardo Martines, Patrizia Ferrara e Simonetta Bella.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

SI PREMETTE CHE

Con Determinazione a Contrattare n. 2119 del 14/12/2022 del SETTORE **INFRASTRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA, PATRIMONIO E MANUTENZIONE "SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA"**, si è provveduto all'attivazione della procedura di gara, all'approvazione del progetto e del capitolato speciale d'appalto, l'accertamento e l'impegno di spesa, lo schema di contratto e lo schema dell'istanza di

partecipazione.

Che nella medesima determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra, ai sensi degli artt. 60, 36 comma 9bis, Art. 97 commi 2, 2 bis e comma 8 del D.Lgs.n.50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo con esame delle offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti «inversione procedimentale» (ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 prorogato fino al 30 giugno 2023 ai sensi dell'art.52 comma 1 lett.a. punto 3 della legge n.108 del 2021).

Che la spesa complessiva di € **1.000.000,00** Iva compresa, per i lavori in questione trova copertura finanziaria nel Bilancio dell'Ente al **Cap. 11810 art.5 annualità 2023**

Che l'importo a base d'asta risulta essere pari ad € **780.000,00** di cui € **62.400,00** per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad € **717.600,00**

Che a seguito della DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N° 14 DEL 30/01/2023 del SETTORE INFRASTRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA, PATRIMONIO E MANUTENZIONE "SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA" è stato nominato R.U.P. dei lavori in oggetto l'Arch. Alfonso Giulio in sostituzione del Geom. Lucio Tropia collocato a riposo;

Con successiva Determinazione Dirigenziale del Titolare P.O. Contratti e Gare n. **411 del 24/02/2023** è stato approvato il bando di gara.

Si è provveduto alla pubblicazione del bando di gara ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e precisamente su:

1. Pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Libero Consorzio: dal 02/03/2023.
2. Pubblicazione sul sito Informatico del Libero Consorzio: 02/03/2023
3. Pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Agrigento: dal 08/03/2023
4. Pubblicazione sul quotidiano a diffusione nazionale IL Messaggero del 10/03/23
5. Pubblicazione su quotidiano di Sicilia (ED REG) del 10/03/2023
6. Pubblicazione sul sito del Ministero delle Infrastrutture – SCP il 07/03/2023
7. Pubblicazione sulla GURS, n.10 del 10/03/2023

Sul Profilo del committente del Libero Consorzio sono stati resi disponibili oltre al bando, il Disciplinare di gara, il modello di partecipazione e gli elaborati progettuali.

Delle pubblicazioni di cui sopra è stata data comunicazione al Direttore del Settore Ing. Michelangelo Di Carlo e al RUP Arch. Alfonso Giulio.

Che nel Bando di gara veniva stabilito che le offerte e la relativa documentazione amministrativa, degli operatori economici interessati, sarebbero dovute pervenire entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 27/03/2023** da inoltrarsi esclusivamente tramite la piattaforma telematica dell'Ente.

Che la prima seduta pubblica è stata fissata, nella Sala Gare del Libero Consorzio, per le ore **08.30 del 28/03/2023**.

Che alcuni operatori economici hanno richiesto chiarimenti inerenti alla gara in oggetto e che agli stessi sono state date tempestive risposte da parte del titolare P.O. Contratti e Gare e dal RUP e, inoltre, detti chiarimenti sono stati pubblicati sul sito Web dell'ente.

Ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti" l'autorità che presiede la gara pubblica è il Dirigente del Settore interessato al Contratto ed il responsabile dell'Ufficio Gare funge da Segretario e provvede alla redazione del verbale di gara.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente illustra la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara ed in particolare provvede alla lettura del bando di gara e delle condizioni di appalto e dichiara aperta la gara per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, facendo presente, così come

previsto nella Determina a Contrarre N. **2119 del 14/12/2022**, che si farà ricorso alla c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del Codice, come ammesso dall'articolo 1, comma 3, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, e che l'affidamento in oggetto avverrà applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, pari ad Euro 1.126.182,38, ai sensi dell'art. 36, comma 9- bis, del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, dello stesso Codice, precisando che in presenza di meno di dieci offerte ammesse, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante potrà valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Inoltre comunica che la verifica della documentazione amministrativa, dovrà essere effettuata per i concorrenti risultanti, rispettivamente primo e secondo in graduatoria, facendo ricorso eventualmente alla procedura di cui all'art.83 del "Codice" (Soccorso Istruttorio) e nel caso in cui per il primo o per il secondo concorrente in graduatoria non risultano confermati i requisiti generali e di idoneità, all'esito del soccorso istruttorio, la proposta di aggiudicazione non potrà essere formulata. In questi casi si provvederà a rideterminare la nuova soglia di anomalia con individuazione dei concorrenti collocatisi 1° e 2° in graduatoria.

Le operazioni, ove occorra, saranno ripetute ad oltranza sino al conseguimento del regolare esito di gara, ovvero all'adozione della proposta di aggiudicazione e alla individuazione del concorrente che segue nella graduatoria.

Pertanto, preliminarmente, il verbalizzante consegna al Presidente di gara, n° 2 (due) buste, controfirmate dal punto ordinante, contenenti le password per la rottura dei sigilli, in una è contenuta la password per l'apertura della busta "A" (documentazione digitale amministrativa) nell'altra è contenuta la password per l'apertura della busta "B" (documentazione digitale offerta economica).

Tutto ciò premesso, il Presidente, dato atto che in sede non risulta presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti, né alcun uditore esterno, dichiara aperta la seduta e procede all'apertura della busta "B", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, contenenti l'offerta economica dei concorrenti, pervenuti nella piattaforma entro il termine stabilito dal Bando di Gara, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

Il Presidente, comunica che entro i termini previsti dal Bando di Gara sono pervenute, tramite piattaforma Telematica Maggioli, n.90 offerte e che a ciascuna è stato assegnato, automaticamente dal sistema, un numero stabilito in ordine di arrivo nella piattaforma con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla piattaforma stessa, prende atto dell'acquisito elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta, così come risultante in piattaforma e i cui dati di seguito si riportano:

Numero d'ordine del plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Data di presentazione dell'offerta	Ora di presentazione dell'offerta	Mezzo utilizzato per presentare l'offerta
1	PUGLIA SRL	10/03/2023	18:37:30	Invio telematico
2	GUARNERI S.R.L.	17/03/2023	18:19:45	Invio telematico
3	A.T.I. IMPRESA LICATA CALOGERO & IMPRESA C.M. COSTRUZIONI S.	20/03/2023	18:16:09	Invio telematico

3



4	RUSSO COSTRUZIONI SRL	22/03/2023	08:29:00	Invio telematico
5	GI.CA. COSTRUZIONI S.R.L.	22/03/2023	10:18:46	Invio telematico
6	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	22/03/2023	12:49:58	Invio telematico
7	CAPOBIANCO GIUSEPPE	22/03/2023	14:29:31	Invio telematico
8	LUICAN GROUP SRL	22/03/2023	14:37:05	Invio telematico
9	S.M. S.R.L. (CAPOGRUPPO) - ROMANO SERGIO (ASSOCIATA)	22/03/2023	15:22:21	Invio telematico
10	SYMAMY S.R.L.S.	22/03/2023	16:11:02	Invio telematico
11	G. & PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.	22/03/2023	16:40:00	Invio telematico
12	PITAGORA SRL	22/03/2023	16:45:10	Invio telematico
13	GRUPPO DI STEFANO SRL	22/03/2023	16:52:30	Invio telematico
14	VENEZIA S.R.L.	23/03/2023	10:33:44	Invio telematico
15	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	23/03/2023	11:19:45	Invio telematico
16	COREGA SRL	23/03/2023	11:24:59	Invio telematico
17	GEOTEK SRL	23/03/2023	17:03:21	Invio telematico
18	ATI BREDIL SRL - SI.CO. INSTALLAZIONI SRL	23/03/2023	17:43:15	Invio telematico
19	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	23/03/2023	18:12:13	Invio telematico
20	COS. IT. S.R.L.	23/03/2023	19:59:00	Invio telematico
21	CONSORZIO STABILE F2B	24/03/2023	09:11:34	Invio telematico
22	APPALTI-FUMO	24/03/2023	09:20:29	Invio telematico
23	ELCAL SRL	24/03/2023	09:44:11	Invio telematico
24	A.T.I. C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L. - PRIMA IMPIANTI S.R.L.	24/03/2023	09:52:29	Invio telematico
25	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	24/03/2023	09:53:26	Invio telematico
26	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	24/03/2023	10:51:11	Invio telematico
27	BCS COSTRUZIONI SRL	24/03/2023	10:56:43	Invio telematico
28	K2 SRL	24/03/2023	11:02:09	Invio telematico
29	IMPRESALES SRL-- BRUNO BARBA IMPIANTI SRL	24/03/2023	11:05:44	Invio telematico
30	IMPREFAR SRL - L.A FANARA SRL	24/03/2023	11:07:31	Invio telematico
31	ATI PATRIARCA GROUP SRL - DI RAIMONDO CARMELO	24/03/2023	11:16:44	Invio telematico

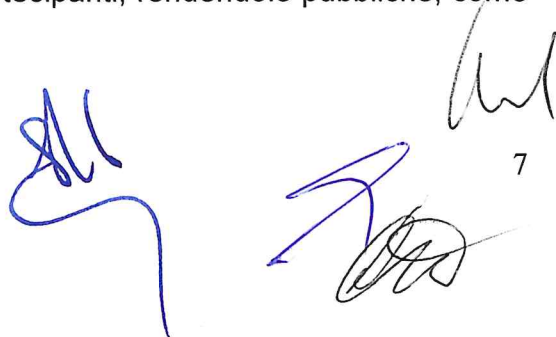
32	AN.CO S.R.L. + NUOVA TEKNO IMPIANTI S.R.L.	24/03/2023	11:22:15	Invio telematico
33	CONSORZIO STABILE SAN PIETRO SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	24/03/2023	12:22:09	Invio telematico
34	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.	24/03/2023	12:31:42	Invio telematico
35	CO.ANT. SRL	24/03/2023	12:51:29	Invio telematico
36	RE.CO.IM. S.R.L.	24/03/2023	14:04:33	Invio telematico
37	SEG SRLS - HI-TECH IMPIANTI SRL	24/03/2023	14:58:20	Invio telematico
38	ICPA SRL	24/03/2023	15:39:04	Invio telematico
39	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	24/03/2023	15:46:50	Invio telematico
40	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	24/03/2023	16:00:29	Invio telematico
41	ANIMA S.R.L.	24/03/2023	16:00:39	Invio telematico
42	NICOTRA COSTRUZIONI SRL (AVV) CONS. STAB. COSTRUENDO (AUS)	24/03/2023	16:01:50	Invio telematico
43	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L.	24/03/2023	16:44:27	Invio telematico
44	AEMME S.R.L.	24/03/2023	16:51:52	Invio telematico
45	CONSORZIO JONICO	24/03/2023	16:53:45	Invio telematico
46	ATI ITACA-HOME IMPROVEMENT	24/03/2023	17:09:51	Invio telematico
47	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	24/03/2023	17:22:14	Invio telematico
48	A.S.G. GROUP S.R.L.	24/03/2023	17:50:17	Invio telematico
49	INTESA VERDE SRL	24/03/2023	18:02:09	Invio telematico
50	ATI E.B.F. COSTRUZIONI S.R.L. - TIXE S.R.L.	24/03/2023	18:21:22	Invio telematico
51	ATI VASSALLO CALOGERO - IECO SERVICE SRL	24/03/2023	18:27:28	Invio telematico
52	B. C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	24/03/2023	18:29:22	Invio telematico
53	IMPRESALV S.R.L.	24/03/2023	18:43:33	Invio telematico
54	RTI COSTITUENDO TELESICUREZZA SERVICE SRL CAP - PFE S.P.A	24/03/2023	19:04:13	Invio telematico
55	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	24/03/2023	19:21:33	Invio telematico

56	MINNELLA MICHELANGELO SRL	25/03/2023	07:06:42	Invio telematico
57	NUOVI LAVORI S.R.L.	25/03/2023	08:47:20	Invio telematico
58	LAVORO SUD SRL	25/03/2023	09:37:24	Invio telematico
59	ZAB COSTRUZIONI SRL	25/03/2023	09:48:59	Invio telematico
60	ATI MARTINA COSTRUZIONI S.R.L. - ELETTRICA SUD S.R.L.	25/03/2023	10:05:31	Invio telematico
61	M.R. COSTRUZIONI SRL	25/03/2023	10:12:43	Invio telematico
62	MGOPEREEDILI MANDATARIA, CETIS SRL MANDANTE	25/03/2023	10:26:50	Invio telematico
63	GEO.MAR SRL MANDATARIA COSTANTINO ENERGY E COSTRUZIONI SRL M	25/03/2023	16:36:36	Invio telematico
64	SANFILIPPO FORNITURE E SERVIZI SRL - E.S.S. ELETTRIC SISTEM	26/03/2023	17:51:54	Invio telematico
65	EDILROAD S.R.L.	26/03/2023	21:06:07	Invio telematico
66	ATI ALMA GROUP S.R.L. - SGARLATA GIOVANNI	27/03/2023	06:43:09	Invio telematico
67	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A .R.L.	27/03/2023	08:39:59	Invio telematico
68	COSTRUZIONI GIARDINA FORTUNATO & FIGLI SRL	27/03/2023	08:42:38	Invio telematico
69	SURON S.R.L.	27/03/2023	08:44:42	Invio telematico
70	ATI COSTITUENDO	27/03/2023	08:49:58	Invio telematico
71	S.V. GROUOP SRL - STRA.EDIL SRL	27/03/2023	08:52:24	Invio telematico
72	ATI LISA COSTRUZIONI SRL - FAREDIL SRL	27/03/2023	08:58:26	Invio telematico
73	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	27/03/2023	09:17:33	Invio telematico
74	C.E.S.A. S.R.L.	27/03/2023	09:18:36	Invio telematico
75	ATI BETON MIX SRL - IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	27/03/2023	09:25:57	Invio telematico
76	PAM S.R.L.	27/03/2023	10:21:57	Invio telematico
77	S.C.M. S.R.L.	27/03/2023	10:26:41	Invio telematico
78	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	27/03/2023	10:32:19	Invio telematico

79	G.O.M. EDILGENERAL SRL- LIMINA SOCIETA COOPERATIVA	27/03/2023	10:32:22	Invio telematico
80	HELIOS CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R. L.	27/03/2023	10:34:33	Invio telematico
81	I.C.E.S. (IMPRESA COSTRUZIONE EDILE STRADALE) S.R.L.	27/03/2023	10:48:26	Invio telematico
82	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL - CONSORZIO STABILE REAL ITA	27/03/2023	10:52:00	Invio telematico
83	ARCOBALENO SRL	27/03/2023	10:53:27	Invio telematico
84	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. (AVV) - S.I.L.P.A. SRL (AUS)	27/03/2023	10:55:04	Invio telematico
85	A.T.I. EDILGECOS S.R.L.- SEGIPA S.R.L.	27/03/2023	11:03:33	Invio telematico
86	COREPP SRL - DOMUS AUREA S.C.A.R.L.	27/03/2023	11:14:31	Invio telematico
87	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	27/03/2023	11:25:53	Invio telematico
88	ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI TIPO VERTICALE C&L COSTRUZIONI S	27/03/2023	11:33:13	Invio telematico
89	GENCO S.R.L. - FORLEO S.R.L.	27/03/2023	11:37:44	Invio telematico
90	F.G. APPALTI DI GIOVANNA MARIA PIRRONE - TECNOIMPIANTI CONTA	27/03/2023	11:44:13	Invio telematico

Il Presidente e il seggio di gara, presa visione dell'elenco dei concorrenti, dichiarano, per quanto di propria conoscenza, di non trovarsi nelle condizioni di cui all'*art. 35 bis del Decreto legislativo n. 165/2001* e all'*art. 42 del "Codice"* né con le imprese né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara.

Il Presidente di gara, preso atto del numero delle offerte pervenute e considerate valide, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "inversione procedimentale" come prevista dalla Determinazione a Contrarre n° **2119 del 14/12/2022** e dagli approvati atti di gara, procede all'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, verificando che ciascuna di essa contenga gli elementi (l'imposta di bollo, l'indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, nonché l'apposizione della firma digitale) come prescritti dal Disciplinare di gara, dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:



Numero d'ordine del plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	NOTE
1	PUGLIA SRL	30,568	
2	GUARNERI S.R.L.	30,019	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
3	A.T.I. IMPRESA LICATA CALOGERO & IMPRESA C.M. COSTRUZIONI S.	31,123	
4	RUSSO COSTRUZIONI SRL	31,223	
5	GI.CA. COSTRUZIONI S.R.L.	30,941	
6	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	31,098	
7	CAPOBIANCO GIUSEPPE	31,022	
8	LUICAN GROUP SRL	30,933	
9	S.M. S.R.L. (CAPOGRUPPO) - ROMANO SERGIO (ASSOCIATA)	31,128	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
10	SYMAMY S.R.L.S.	31,055	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
11	G. & PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.	31,087	
12	PITAGORA SRL	30,999	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
13	GRUPPO DI STEFANO SRL	29,858	
14	VENEZIA S.R.L.	29,805	
15	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	31,159	
16	COREGA SRL	31,85	
17	GEOTEK SRL	30,117	
18	ATI BREDIL SRL - SI.CO. INSTALLAZIONI SRL	31,148	
19	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	31,17	
20	COS. IT. S.R.L.	31,171	
21	CONSORZIO STABILE F2B	30,359	
22	ATI. APPALTI TINAGLIA SRL – FUMO SRL	31,168	
23	ELCAL SRL	31,117	
24	A.T.I. C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L. - PRIMA IMPIANTI S.R.L.	30,838	
25	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	31,122	
26	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	31,125	
27	BCS COSTRUZIONI SRL	31,185	
28	K2 SRL	31,16	
29	ATI IMPRESALES SRL-- BRUNO BARBA IMPIANTI SRL	31,14	

30	ATI IMPREFAR SRL - L.A FANARA SRL	31,162	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
31	ATI PATRIARCA GROUP SRL - DI RAIMONDO CARMELO	31,15	
32	ATI AN.CO S.R.L. + NUOVA TEKNO IMPIANTI S.R.L.	31,117	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
33	CONSORZIO STABILE SAN PIETRO SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	31,132	
34	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.	31,147	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
35	CO.ANT. SRL	31,098	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
36	RE.CO.IM. S.R.L.	31,233	
37	ATI SEG SRLS - HI-TECH IMPIANTI SRL	31,193	
38	ICPA SRL	31,092	
39	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	31,031	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
40	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	31,141	
41	ANIMA S.R.L.	31,157	
42	NICOTRA COSTRUZIONI SRL (AVV) CONS. STAB. COSTRUIENDO (AUS)	31,035	
43	CONSORZIO STABILE SIKELIA SOCIET? CONSORTILE A.R.L.	29,875	
44	AEMME S.R.L.	31,12	
45	CONSORZIO JONICO	31,185	
46	ATI ITACA-HOME IMPROVEMENT	31,169	
47	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	31,058	
48	A.S.G. GROUP S.R.L.	31,159	
49	INTESA VERDE SRL	30,963	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
50	ATI E.B.F. COSTRUZIONI S.R.L. - TIXE S.R.L.	30,523	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
51	ATI VASSALLO CALOGERO - IECO SERVICE SRL	31,032	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
52	B. C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	30,881	
53	IMPRESALV S.R.L.	30,931	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
54	RTI COSTITUENDO TELESICUREZZA	22,23	

	SERVICE SRL CAP - PFE S.P.A		
55	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	31,111	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
56	MINNELLA MICHELANGELO SRL	31,151	
57	NUOVI LAVORI S.R.L.	31,138	
58	LAVORO SUD SRL	31,131	
59	ZAB COSTRUZIONI SRL	31,212	
60	ATI MARTINA COSTRUZIONI S.R.L. - ELETTRICA SUD S.R.L.	31,167	
61	M.R. COSTRUZIONI SRL	25,877	
62	MGOPEREEDILI MANDATARIA, CETIS SRL MANDANTE	31,081	
63	GEO.MAR SRL MANDATARIA COSTANTINO ENERGY E COSTRUZIONI SRL M	31,189	
64	SANFILIPPO FORNITURE E SERVIZI SRL - E.S.S. ELETTRIC SISTEM	30,924	
65	EDILROAD S.R.L.	31,162	
66	ATI ALMA GROUP S.R.L. - SGARLATA GIOVANNI	31,113	
67	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A.R.L.	27,796	
68	COSTRUZIONI GIARDINA FORTUNATO & FIGLI SRL	31,206	
69	SURON S.R.L.	30,989	
70	ATI COSTITUENDO	31,166	
71	S.V. GROUOP SRL - STRA.EDIL SRL	31,096	
72	ATI LISA COSTRUZIONI SRL (CAP) - CONS. STABILE GPT SCARL (AUS) - FAREDIL SRL (ASS)	31,137	
73	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	31,223	
74	C.E.S.A. S.R.L.	30,968	
75	ATI BETON MIX SRL - IDROTERMOELETTRICA DI FOSSILE GIUSEPPE	31,054	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
76	PAM S.R.L.	31,547	
77	S.C.M. S.R.L.	31,17	
78	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	31,063	
79	G.O.M. EDILGENERAL SRL-LIMINA SOCIETA COOPERATIVA	31,094	
80	HELIOS CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R. L.	31,169	
81	I.C.E.S. (IMPRESA COSTRUZIONE EDILE STRADALE) S.R.L.	31,047	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO

82	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL - CONSORZIO STABILE REAL ITA	31,118	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
83	ARCOBALENO SRL	31,177	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
84	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. (AVV) - S.I.L.P.A. SRL (AUS)	31,125	
85	A.T.I. EDILGECOS S.R.L.-SEGIPA S.R.L.	31,159	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
86	COREPP SRL - DOMUS AUREA S.C.A.R.L.	31,147	
87	FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL	30,61	
88	ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI TIPO VERTICALE C&L COSTRUZIONI S	31,118	
89	GENCO S.R.L. - FORLEO S.R.L.	31,151	
90	F.G. APPALTI DI GIOVANNA MARIA PIRRONE - TECNOIMPIANTI CONTA	31,163	

Il Presidente di gara, nel rispetto di quanto prescritto nel disciplinare di gara procede alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97 del "Codice", con l'esclusione automatica ai sensi del comma 8 del predetto articolo, utilizzando la piattaforma telematica in dotazione all'Ente, procede ad effettuare i relativi calcoli per la determinazione della soglia di anomalia. Si riportano di seguito le risultanze elaborate dalla piattaforma.

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	90
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	20 : 11 offerte più alte , 9 offerte più basse
Numero offerte mediate	70
Media delle offerte	31,0724 %
Media degli scarti	0,0651%
Prima soglia di anomalia	31,1375 %
Somma ribassi offerte mediate	2175,069
Decremento prima soglia di anomalia	0
Soglia di anomalia	31,1375 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10

Il Presidente, dopo aver verificato la correttezza formale delle offerte prodotte dalle imprese verifica, con l'ausilio dei collaboratori, controlla che le imprese ammesse non abbiano presentato offerte concorrenti, che non siano fra di loro in situazioni di controllo e che non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma.

Il Presidente, dopo aver dato atto che tutte le offerte ammesse contengono l'indicazione dei

costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e la percentuale dell'incidenza del costo della manodopera, individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato distintamente:

Pos. Classifica	N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	P.IVA	Ribasso %
1	72	ATI LISA COSTRUZIONI SRL (CAP) - CONS. STABILE GPT SCARL (AUS) - FAREDIL SRL (ASS)	02972970848	31,137 %
2	33	CONSORZIO STABILE SAN PIETRO SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	03037580846	31,132 %.

Il Presidente di Gara, (in applicazione di quanto previsto al paragrafo 2 punto 2) Procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale" del "Disciplinare di gara", procede all'apertura della busta "A" "Documentazione amministrativa", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, contenenti la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti.

Pertanto, previa digitazione da parte del Presidente della password contenuta nella Busta "A", si procede all'apertura della relativa busta digitale prodotta dai concorrenti risultati primo e secondo classificato.

Pos. Classifica	N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	Esito verifica
PRIMO	72	ATI LISA COSTRUZIONI SRL (CAP) (avv) - CONS. STABILE GPT SCARL (AUS) - FAREDIL SRL (ASS)	31,137 %	Ammesso CON RISERVA
SECONDO	33	CONSORZIO STABILE SAN PIETRO SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	31,132 %	Ammesso

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa delle imprese prima e seconda in graduatoria, il Presidente, rileva che l'impresa prima in graduatoria ATI LISA COSTRUZIONI SRL (CAP) (avv)- CONS. STABILE GPT SCARL (AUS) - FAREDIL SRL (ASS) (plico n°72) non produce l'allegato 1 dell'impresa ausiliaria CONS. STABILE GPT SCARL. Inoltre, l'impresa FAREDIL SRL (ASS) produce modello DGUE non conforme al modello allegato al bando di gara.

Il Presidente ai sensi dell'art. 83 comma 9 del codice dei Contratti, decide di ricorrere al soccorso richiedendo la produzione dell'allegato 1 per l'impresa ausiliaria CONS. STABILE GPT SCARL e per l'impresa associata Faredil la produzione del DGUE conforme all'allegato del bando di gara.

Pertanto, alle ore 12.00 il Presidente di gara decide di sospendere le operazioni di gara e di rinviarle al giorno 04/04/2023 alle ore 08.30 per lo scioglimento della riserva.

Il Presidente demanda al Verbalizzante la comunicazione all'impresa soggetta al soccorso istruttorio specificando la relativa motivazione e la richiesta della documentazione che dovrà pervenire entro le ore 12.00 del 03/04/2023.



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n° 13 (tredici) facciate, ivi compresa la presente che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE
(Ing. Michelangelo Di Carlo)

I TESTMONI
(Rag. Giuseppe Genuardi)

(Dott. Vincenzo Sicorello)

IL VERBALIZZANTE
(Dott. Salvatore Gazzitano)

