



## **Libero Consorzio Comunale di Agrigento**

**SETTORE:**  
**RAGIONERIA GENERALE, ATTIVITA' NEGOZIALE:**  
**CONTRATTI, GARE, CONCESSIONI ED ECONOMATO**  
**INNOVAZIONE TECNOLOGICA**

**GRUPPO:**  
**"Contratti e Gare"**  
**VERBALE n° 3 – SEDUTA PUBBLICA**  
**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA CERTIFICATA "MAGGIOLI"**  
**PROCEDURA APERTA MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE**

*Ai fini della presente procedura, si intende per "Codice dei Contratti", il D.Lgs 36/2023 così come modificato ed integrato dal c.d.*

*Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 209/2024.*

**ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE PROVINCIALI DELLA ZONA CENTRO - NORD - ANNO 2025 - CUP: B37H25002290003 - CIG: BABD80D52B.**  
**IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 2.810.000,00 Oltre IVA**

L'anno duemilaventisei, il giorno 26 del mese di maggio alle ore 10:25 nei locali della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone n. 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto.

### **Sono presenti**

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del nuovo Codice dei Contratti.

Il Dott. Salvatore Gazzitano Funzionario del Servizio Gare, che espleta le funzioni di Segretario Verbalizzante della gara.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi i Sigg.ri dipendenti: Giuseppe Genuardi e Simonetta Bella.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara: i Sigg. Martines Eduardo, Patrizia Ferrara.

### **Si premette che**

Con Determinazione Dirigenziale n. 2426 del 16/12/2025, è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei Lavori in oggetto indicati.

Con Verbale di Gara n.1 del 14/04/2026, si è conclusa la gara con l'aggiudicazione provvisoria, in favore dell'Impresa "Coci Antonino" Plico n. 203.

Con nota assunta al Protocollo Generale dell'Ente al n.0006375 del 20/04/2026, l'ATI Tecnogen srl – Longo Costruzioni srl tramite il proprio Legale Avv. Dario Frazzetta del Foro di Caltanissetta, ha presentato formale istanza di riesame dell'esito di gara.

Tale istanza, si fonda sulla necessità di rimodulare la soglia di anomalia alla luce dei principi espressi dalla recente Sentenza del Consiglio di Giustizia Amministrativa (CGA) n. 234 del 07/04/2026.

Tale pronuncia introduce criteri interpretativi specifici che impongono una revisione del calcolo della soglia di anomalia e che potrebbero impattare direttamente sulla graduatoria finale già ottenuta in sede di gara.

Con nota Prot. n. 6651 del 23/04/2026 veniva comunicata all'Impresa Coci Antonino ai sensi dell'Art. 7 Legge 241/90 l'avvio del procedimento di riesame in autotutela.

Con nota Prot. n. 6757 del 24/04/2026 la stessa comunicazione veniva trasmessa all'ATI Tecnogen s.r.l – Longo Costruzioni s.r.l.

Con avviso pubblico Prot. n. 7070 del 30/04/2026 si avvisavano tutti le Imprese partecipanti alla gara che la nuova soglia di anomalia veniva determinata, sempre tramite Piattaforma Telematica Maggioli, con l'applicazione dei principi affermati dalla Sentenza sopra citata; che impone di considerare le offerte di eguale valore degli operatori economici, calcolando la soglia di anomalia utilizzando il c.d. «criterio assoluto» e con lo stesso avviso, si informava che le operazioni di gara si sarebbero svolte in seduta pubblica presso la Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento in data 07/05/2026 alle ore 08:30.

Con nota prot. n. 7176 del 04/05/2026 l'Avv. Alessandro Pruiti Ciarello Procuratore e difensore dell'Impresa Coci Antonino contestava l'avvio del procedimento di riesame in autotutela degli esiti di gara a seguito della sentenza del CGA 234/2026.

Con nota prot. n. 7264 del 05/05/2026 l'Avv. Diega Alaimo Martello, di questo Libero Consorzio Comunale di Agrigento ha comunicato all'Avv. Alessandro Pruiti Ciarello, che la predetta sentenza interviene in via dirimente sull'esatta interpretazione della norma di riferimento che impone, senza tema di smentita, di attenersi al dato letterale della nuova normativa la quale, a differenza della disciplina dettata da D.lgs. n. 50/2016, impone che le offerte identiche siano considerate "*distintamente*".

Con Verbale di Gara n. 2 del 07/05/2026 il Presidente di gara dava atto che, nonostante i diversi solleciti al responsabile dell'Assistenza Tecnica Maggioli, all'apertura delle operazioni di gara, la predetta piattaforma Telematica, in dotazione a questo Ente, non era ancora configurata con le disposizioni introdotte dalla sentenza 234/26 del CGA e conseguentemente il Presidente di Gara decideva di rinviare la seduta pubblica a data da destinarsi.

Con nota E-mail del 21/05/2026, l'Assistenza Maggioli comunicava, ufficialmente, che avevano configurato il sistema adeguandolo alla predetta sentenza CGA Regione Sicilia con il "*Criterio Assoluto*"

2



Con nota Prot. n. 8333 del 22/05/2026 veniva comunicato a tutti gli operatori economici partecipanti alla gara l'avvenuta modifica alla Piattaforma Maggioli e contestualmente veniva fissata la seduta pubblica, per il riesame in autotutela degli esiti di gara per il giorno 26/05/2026 alle ore 08.30.

Con nota PEC prot. n. 8349 del 22/05/2026, l'Impresa Coci Antonino tramite il proprio Avvocato Alessandro Pruiti Ciarello *"invitava il Libero Consorzio Comunale di Agrigento a revocare sia l'avvio del procedimento di riesame in autotutela degli esiti di gara sia la rifissazione della seduta per il 26/05/2026 e a procedere conformemente al disciplinare di gara fino ad ora applicato senza estendere criteri propri di altre procedure"*. Inoltre *"invitava la stazione appaltante, al fine di non gravarsi di ulteriori spese, a richiedere un parere all'ANAC e al CGA sulla correttezza della procedura illegittimamente riaperta"*.

Con nota PEC prot. n. 8424 del 25/05/2026, *"chiedeva alla Commissione di Gara competente di adottare uniformità di criteri nell'ambito delle procedure relative al medesimo accordo quadro, applicando il medesimo metodo di calcolo a tutti gli operatori economici partecipanti"*.

Inoltre con la medesima nota PEC, presentava Denuncia-Querela presso la Procura della Repubblica di Agrigento *"affinché si verificasse se nelle condotte poste in essere dai componenti della Commissione di gara siano ravvisabili ipotesi di reati perseguibili d'ufficio o a querela di parte"*. Il Presidente della Commissione di gara, facendo seguito alle richiesta da parte dell'Impresa Coci Antonino, da atto che la sentenza del CGA ha chiarito il criterio da utilizzare ai fini della determinazione della soglia di anomalia, così da porsi definitivamente in linea con il dato letterale della norma la quale impone che le identiche offerte siano considerate *"distintamente"*.

Pertanto alla luce della sopravvenuta sentenza del CGA 234/26 del 07/04/2026 gli Uffici, al fine di garantire uniformità dell'operato, hanno ritenuto di procedere al ricalcolo della soglia di anomalia per le sole procedure di gara le cui operazioni si sono svolte successivamente alla pubblicazione della predetta sentenza.

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara e comunica l'avvio del procedimento volto al riesame della soglia di anomalia delle offerte e delle conseguenti risultanze della procedura di gara in oggetto, come sancito dalla predetta Sentenza del CGA, facendo constatare che il calcolo della soglia di anomalia verrà effettuato sempre tramite piattaforma Maggioli con la nuova configurazione, applicando i principi affermati dalla Sentenza sopra citata, che impone di considerare le offerte di eguale valore degli operatori economici, calcolando la soglia di anomalia utilizzando il c.d. **«criterio assoluto»**.



Pertanto, si procede ad annullare le operazioni di calcolo e la relativa aggiudicazione provvisoria a favore dell'Impresa Coci Antonino effettuate in seduta pubblica giusto Verbale di Gara n. 1 del 14/04/2026, dove era stato applicato, il *metodo A* del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del "Blocco Unitario" come disposto dal Consiglio di Stato con sentenza n. 5/2017.

Di seguito viene riportato il ribasso offerto dalle Imprese partecipanti:

 3

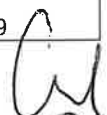



N. Plico	Ragione sociale Impresa Partecipante	Ribasso %
1	EDILPRO SRL	- 32,37246
2	SI.GRA. SRL	- 32,37530
3	C.M.C. SRL	- 32,35830
4	Gangi Impianti Srl	- 32,37280
5	COSPIN SRL UNIPERSONALE	- 32,37010
6	isor costruzioni srl	- 32,37893
7	Costruzioni Maria SS dei Miracoli di Territo Silvio & c s.a.	- 32,37789
8	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	- 32,38445
9	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E.	- 32,37460
10	L&C Lavori e Costruzioni Srl	- 32,38410
11	PISCIOTTA COSTRUZIONI SR?	- 32,37820
12	LSA COSTRUZIONI SRL	- 32,38130
13	DAMAR COSTRUZIONI SRL	- 32,36999
14	FANARA COSTRUZIONI SRL	- 32,37745
15	CO. E ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	- 32,35840
16	ECO SMART ROADS S.r.l.	- 32,35690
17	CO.FER. s.r.l.	- 32,37766
18	C.G.C. S.R.L.	- 32,38040
19	G. & Proietto Infrastrutture S.R.L.	- 32,37878
20	DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37782
21	MINNELLA MICHELANGELO SRL	- 32,87040
22	MGM COSTRUZIONI SRL	- 32,38210
23	MARINO COSTRUZIONI SRL	- 32,30860
24	SGARITO GROUP SRL (ausiliata) - GI.CA.RO. SRL (ausiliaria)	- 32,29160
25	ICEV SRL - AMATO COSTRUZIONI SRL	- 32,37695
26	ATI C.S.COSTRUZIONI SRL CAPOGRUPPO GUASTO COSTRUZIONI SRL AS	- 32,37781
27	ATI PAM S.R.L. - CO.E.PE. S.R.L. - PROTO GIUSEPPE S.A.S.	- 32,37460
28	EDILSUN S.R.L.	- 32,38471
29	TRINACRIA APPALTI SRL	- 32,37178
30	ALCAL SRL	- 32,38344
31	P.M. COSTRUZIONI SRL	- 32,37274
32	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38360

33	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,37797
34	F.S.A. SRL	- 32,37200
35	Pangea Consorzio Stabile s.c. a r.l.	- 32,35950
36	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39250
37	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	- 32,37847
38	EDIL VINCENT SRL	- 32,35922
39	FP COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37890
40	IDROGEDIL	- 32,61660
41	EDILTEC S.R.L.	- 32,37110
42	BCS COSTRUZIONI srl	- 32,37230
43	LUCE S.R.L.	- 32,37761
44	IMPREFAR S.R.L.	- 32,37927
45	BELLIA SALVATORE	- 32,38421
46	castrovinci costruzioni srl	- 32,37281
47	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37893
48	FEGOTTO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39830
49	Itria Società Cooperativa	- 32,37650
50	ATI SAIM ENERGY S.R.L. - EDILAV S.R.L.	- 32,38171
51	EMPIRE STRUCTURE SRL	- 32,37561
52	ICPA SRL	- 32,38182
53	VULLO CALOGERO	- 32,39773
54	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39715
55	S.G.S	- 32,38525
56	SPI.CAR. SRL	- 32,37238
57	BENCO S.R.L.	- 32,32237
58	C.T.F. S.R.L.	- 32,46120
59	BARBA GROUP SRL	- 32,37870
60	GUARNERI S.R.L.	- 32,37666
61	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,40029
62	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	- 32,37866
63	NT COSTRUZIONI SRL	- 32,37110
64	HELIMPRESA S.R.L.	- 32,37322
65	COGESP SRL CON UNICO SOCIO	- 32,37962



  
  
5

66	ITERA S.R.L.	- 32,37409
67	BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L.	- 32,37766
68	Marino Rosario Srl società unipersonale	- 32,38426
69	Sgro Alberto Alvaro Daniele	- 32,36040
70	Appalti Tinaglia s.r.l.	- 32,38482
71	CAPOBIANCO GIUSEPPE	- 32,39990
72	AMATO MARIO	- 32,37085
73	DUINO ALBERTO GIUSEPPE	- 32,37477
74	SADDEMI COSTRUZIONI SRL	- 32,36140
75	Presti S.r.l.	- 32,37512
76	MI.CO.SRL	- 32,37623
77	SAFAN SRL	- 32,32440
78	imperedil srl	- 32,37773
79	I.G.C. s.r.l.	- 32,37850
80	EUROSTRATE SRL	- 28,90000
81	A&V srl (AVV) - MEDITERRANEA SRL (AUS)	- 32,38910
82	MARINELLI ITALIANO SAS	- 32,37730
83	ZAB COSTRUZIONI SRL	- 32,38241
84	CORACO SRL	- 32,37770
85	Urania Costruzioni srl	- 32,38036
86	DI.MA.TECH S.R.L.	- 32,37877
87	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,36880
88	ATI MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL - EDIL YOUNG SRL - BENNARDO JES	- 32,37310
89	CO.GE.MA.LA. S.r.l.	- 32,38987
90	SICIL TECNO PLUS SRL	- 32,38378
91	COSMAKSRL	- 32,38356
92	RTI GAMA SRL (CAPOGRUPPO) - G.O.M. EDILGENERAL SRL (MANDANTE)	- 32,38482
93	CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37743
94	SORBELLO ALFIO	- 32,74474
95	Salvatore Capizzi Srl	- 32,39190
96	CO.GER. SRL	- 32,37493
97	CAPOGRUPPO: SATURNO ELECTRIC SRL - MANDANTE: MC RESTAURI SRL	- 32,37770
98	C.M.U. SERVICE S.R.L. CENTRO MACCHINE USATE	- 32,37691

99	ACG S.R.L.	- 32,45759
100	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. a socio unico	- 32,37961
101	EREDI GERACI SALVATORE SRL	- 32,37840
102	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	- 32,37570
103	GRESY APPALTI SRL	- 32,38084
104	COSTRUZIONI D.O.C. SRL	- 32,37757
105	EUROROCK S.R.L.	- 32,37780
106	M.E.GAS. SRL	- 32,38462
107	PELORITANA APPALTI SRL U	- 32,40129
108	GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l.	- 32,37920
109	Edil Center s.r.l.	- 32,97345
110	ARLEN S.R.L.	- 32,38482
111	EDILIZIA CASABELLA DI ZAMBITO MARSALA GIUSEPPE	- 32,37790
112	costanza srl	- 32,39845
113	ATI: GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L. - NUOVA TECNOPOLIS S.R.L.	- 32,37791
114	LISA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37574
115	MOVITER SNC DI ALESSI N. E SARDO S.	- 32,37761
116	DEMETRA LAVORI SRL	- 32,37690
117	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.	- 32,37140
118	Giada Costruzioni S.r.l.	- 32,38276
119	EUROINFRASTRUTTURE SRL	- 32,38330
120	PONTEDIL SRL	- 32,37103
121	ATI: ANTONINO CHILLE' S.R.L. (Mandataria)- CA.VE. S.r.l. (Ma	- 32,39139
122	GEOTEK SRL	- 32,37975
123	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37842
124	nuovaedil di rizzo giuseppe	- 32,37371
125	SA.CO.REST SRL	- 32,37801
126	CO.GEN.AP. s.r.l.	- 32,38122
127	CINQUEMANI GIANPEPPINO	- 32,37493
128	COGECA srl	- 32,37900
129	ICAV Costruzioni S.r.l.	- 32,45753
130	ZEUS COSTRUZIONI SRL	- 32,37755
131	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL	- 32,37639

  
    
7

132	SGPL SRL	- 32,38475
133	Si. Co. Edili s.r.l.	- 32,37860
134	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38220
135	ICAM SRL	- 32,37801
136	New Edil S.r.l.s	- 32,37980
137	ATI LA PIANAGIUSEPPE - Impresa Individuale Bonomo Gero	- 32,37177
138	RICCIARDI S.R.L	- 32,37586
139	CA.TI.FRA S.r.l.	- 32,37927
140	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37972
141	CONSORZIO STABILE LAVORI ALPINISTICI E MANUTENZIONI SRL	- 32,37940
142	IPSALE S.R.L.	- 32,38370
143	SAN FRANCESCO S.R.L.	- 32,37721
144	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	- 32,38590
145	3R COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37800
146	LEONE VINCENZO	- 32,37770
147	Quintalvi S.r.l.	- 32,38752
148	3B SRL	- 32,38479
149	VOTI GROUP S.R.L.	- 32,38340
150	COS. IT. s.r.l.	- 32,38550
151	CO.GE.MA. S.R.L.	- 32,37111
152	EDIL SERVICE DI SGARITO GIUSEPPE	- 32,37560
153	ATI CoGeM e Altri	- 32,38341
154	STRADE 2010 SRL	- 32,38631
155	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,38032
156	MANGIAPANE CONGLOMERATI S.R.L.	- 32,38570
157	BREDIL s.r.l.	- 32,38467
158	ATI ORIZZONTALE COSTITUENDA TRA LOVERAL S.R.L. (CAPOGRUPPO)	- 32,37283
159	ATI ORIZZONTALE C&L COSTRUZIONI SRL CAPOGRUPPO GRASSO COSTRU	- 32,37810
160	LEONE ORAZIO SRL	- 32,37268
161	ATI TECNOGEN S.R.L. - LONGO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38203
162	EL.MI.AN. COSTRUZIONI SRL - GERRATANA GAETANO DI GERRATANA G	- 32,37540
163	NUOVI LAVORI S.R.L.	- 32,37962
164	SORCE COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38486

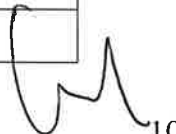


  
 8  


165	RI. CAS. COSTRUZIONI SRL	- 32,37865
166	GENERALI COSTRUZIONI Srl (AVV) - CAVIN GROUP SRL (AUS)	- 32,37573
167	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	- 32,39230
168	MDM S.R.L.	- 32,37944
169	IG COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38143
170	Micover srl	- 32,39148
171	BETON MIX S.R.L.	- 32,37846
172	FILOSA COSTRUIRE SRL	- 31,89610
173	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37260
174	Conor s.r.l.	- 32,38346
175	DIVA SRL	- 32,37480
176	I.C.A. DI ATTARDO CARMELO	- 32,37753
177	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38211
178	PATRIARCA GROUP S.R.L.	- 32,37770
179	RTI CAPIZZELLO EMANUELE SRL, CAPIZZELLO ANTONIO SRL	- 32,37210
180	D.A. COSTRUZIONI E SERVIZI	- 32,38194
181	N.G.A. COSTRUZIONI	- 32,39160
182	MADONNA COSTRUZIONI SRL	- 32,37770
183	ALFANO SRL	- 32,37890
184	M.G.Opere Edili s.r.l.	- 32,37220
185	Palumbo Impianti	- 32,37832
186	CONSORZIO JONICO	- 32,38379
187	COSTRUZIONI RUBERTO SRL	- 32,27020
188	GEO.MAR. S.R.L. INGEGNERIA & COSTRUZIONI	- 32,37790
189	GRUPPO VENERE s.r.l.	- 32,37513
190	TROVATO MARTINO SANTO	- 32,37896
191	Cavecon srl	- 32,37866
192	SIAB SRL	- 32,38484
193	ICM & engineering srl	- 32,37047
194	RTI	- 32,37811
195	SETH SRL	- 32,40380
196	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	- 32,38990
197	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	- 32,37804
198	CAVALLI SRL	- 32,37761

*Cal*  
9

SB *[Signature]*

199	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL	- 32,38032
200	SAN DOMENICO S.R.L.	- 32,38477
201	IDR srls	- 32,40960
202	pascal costruzioni srl	- 32,38178
203	COCI ANTONINO	- 32,38245
204	MARTINO FRANCESCO	- 32,37761
205	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	- 32,38428
206	Bosco enterprise - edilizia e servizi società a responsabil	- 32,52591
207	LU.BI. SERVICE DI VANESSA PERNA	- 32,38343
208	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37730
209	I.E.G. DI CACCIATORE MAURIZIO	- 32,37743
210	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI in sigla PCS SOC COOP.	- 32,37260
211	AS STRADE DI AGRO' STEFANO	- 32,37862
212	SANTISE COSTRUZIONI SRL	- 32,36130
213	seg srls	- 32,37127
214	L.E.S. (LAVORI EDILI STRADALI) DI ALESSANDRO GENNA & C. - S.	- 32,38331
215	EDILSOLE S.R.L.	- 32,37430
216	CO.MIN. S.R.L.	- 32,37158
217	C.G.SYSTEM S.R.L.	- 32,39602
218	EDILKRISTEB S.R.L.S. UNIPERSONALE	- 32,38462
219	A.S.G. GROUP s.r.l.	- 32,37760
220	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	- 32,38310
221	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO - MLT SRLS	- 32,37370
222	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38017
223	CONSORZIO KREA SRL	- 32,37489
224	AGRIMPIANTI S.R.L.	- 32,37631
225	ANDIVA SRL	- 32,37530
226	ALMA GROUP SRL	- 32,37975
227	MOBA SRL	- 32,38130
228	EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' 6 C. SAS	- 32,41171
229	CARUSO APPALTI S.R.L.S.	- 32,37745
230	GAM S.R.L.	- 32,37775
231	DM COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38202

232	GERILENIA S.R.L.	- 32,36960
233	TORSTEN COSTRUZIONI SRL	- 32,35151
234	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	- 32,38404
235	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A.R.L.	- 32,37460
236	ARLI SRL	- 32,38420
237	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	- 32,38210
238	S.V. GROUP S.R.L.	- 32,38150
239	ARIS S.R.L.	- 32,38278
240	S.M. S.R.L.	- 32,37989
241	Lutiviem S.r.l.	- 32,35161
242	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,37141
243	ATI EDISOLE SRLS-AURORA SRL	- 32,37241
244	M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37949
245	COMAR SRL	- 32,37377
246	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	- 32,37162
247	ARG SRL	- 32,37757
248	ATI G.C.COSTRUZIONI SRL - CALLARI COSTRUZIONI SRL	- 32,37830
249	GANOSIS CONSORZIO STABILE	- 32,38650
250	Consorzio stabile Sikelia societ? consortile a.r.l	- 32,36960
251	COGER SOC. COOP.	- 32,38133
252	FALCO COSTRUZIONI SRL	- 32,37780
253	EDILVERA SRLS	- 32,38222
254	B. C. Impianti S.r.l. Unipersonale	- 32,37319
255	MARTURANA COSTRUZIONI SRL	- 32,38040
256	VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE	- 32,37500
257	AVS COSTRUZIONI S.R.L.S.	- 32,38363
258	BC COSTRUZIONI SRL	- 32,37370
259	ATI COSTRUIRE - BONGIOVANNI	- 32,37177
260	ATI FAREL IMPIANTI SRL - A.E.GI. SPADARO SRL	- 32,41760
261	CO.ANT. srl	- 32,38341
262	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L.	- 32,38152
263	cipar srl	- 32,38210
264	RCS APPALTI E SERVIZI S.R.L.	- 32,38121

  
  
  
11

265	NUOVA COSTRUZIONI SRLS	- 32,38345
266	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	- 32,37812
267	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	- 32,37141
268	L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37613
269	CONSORZIO STABILE F2B	- 32,37980
270	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. (avv) - S.I.L.P.A. SRL (AUS)	- 32,37230
271	INTERCANTIERI	- 32,36010
272	AN.CO s.r.l.	- 32,38292
273	KARA SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	- 32,38398
274	DILIBERTO GERO	- 32,38395
275	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37210
276	OPERA APPALTI SRL	- 32,38195
277	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38150
278	EVOTEC S.R.L.	- 32,37656
279	IMPRESGAR S.R.L.	- 32,37755
280	D.C. COSTRUZIONI S.R.L. - PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37771
281	CONSORZIO STABILE CADEL S.C.AR.L.	- 32,47885
282	BDF APPALTI SRL	- 32,38040
283	COSTRUZIONI AMBIENTALI SRL	- 32,37938
284	ELCAL SRL	- 32,37325
285	C. & P. S.R.L.	- 32,38123
286	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	- 32,38274
287	italcantieri srls	- 32,38385
288	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,38499
289	SAN PIO RESTAURI S.R.L.	- 32,37694
290	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38690
291	DINFRAMA SRL	- 32,38050
292	BRIGUGLIO SRL	- 32,95950
293	VLG SRL SEMPLIFICATA	- 32,37470
294	C M COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37740
295	COREPP SRL	- 32,38520
296	I.C.E.S. (Impresa Costruzione Edile Stradale) S.r.l.	- 32,38752

Il Presidente di gara, nel rispetto di quanto sopra specificato, procede ad effettuare i relativi


calcoli, utilizzando la Piattaforma Telematica Certificata Maggioli, in dotazione al Gruppo Contratti e Gare di questo Ente, per la determinazione della soglia di anomalia individuata utilizzando il c.d. «Criterio Assoluto» giusta sentenza del CGA 234/2026.

Si riportano di seguito le risultanze dei calcoli elaborate dalla piattaforma:

Calcolo della soglia di anomalia	
Codice gara	G01053
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N. decimali massimo dei valori offerti	<b>5</b>
N. decimali utilizzati nel calcolo	<b>6</b> con troncamento (solo calcoli intermedi)
Metodo di calcolo soglia di anomalia	"Metodo A" (criterio assoluto)
Escl. automatica offerte anomale?	<b>Si</b> (Nei Casi Previsti)
Sintesi aggiudicazione	
Numero offerte valide	296
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	60 : 30 Offerte più alte, 30 Offerte più basse
Numero offerte mediate	236
Media delle offerte	32,378987%
Media degli scarti	0,003698%
Prima soglia di anomalia	32,382685%
Somma ribassi offerte mediate	7641,44095
Decremento prima soglia di anomalia	0,000591
Soglia di anomalia	32,382094%
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Dalla verifica, il Presidente comunica che l'ATI: "Tecnogen srl (Mandataria) e Longo Costruzioni srl (Mandante)" - Plico n. 161, con sede Legale a Mussomeli (CL) in Via Via Silvio Piola, snc - CAP: 93014, avendo prodotto un ribasso del 32,38203 % risulta essere prima in graduatoria. Il Presidente di Gara, in applicazione di quanto previsto nella Procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale" del "Disciplinare di gara", procede all'apertura della busta "A", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, per controllare la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti.

Si procede di seguito all'apertura della relativa busta digitale prodotta dal concorrente risultato primo in graduatoria.

Pos. Classifica	N. Plico	Ragione Sociale Impresa Prima in Graduatoria	Ribasso %	Esito verifica
<b>Prima</b>	<b>161</b>	<b>Tecnogen srl (Mandataria) e Longo Costruzioni srl (Mandante)</b>	32,38203	<b>ammesso</b>

Dalla verifica della documentazione amministrativa presentata, si dichiara ammessa l'ATI e si conferma la graduatoria finale, quindi il Presidente, propone di aggiudicare l'appalto all'ATI "Tecnogen srl - P.IVA:01939270854 (Mandataria) e Longo Costruzioni srl (Mandante) P.IVA: 02595110848, che hanno offerto il maggior ribasso non anomalo, pari al 32,38203%, per un importo di aggiudicazione di € 2.810.000,00,00 oltre IVA, di cui € 84.300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Per quanto sopra, così come previsto nel Bando di gara e ai sensi dell'art. 59 del Codice dei Contratti, i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi non predeterminati ma indispensabili secondo le necessità. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di

13

durata dell'Accordo Quadro, si esplicheranno nell'esecuzione per i lavori di Manutenzione Straordinaria delle - **SS.PP. Zona CENTRO-NORD Anno 2025** - da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. L'importo contrattuale viene calcolato sull'importo soggetto a ribasso, da cui verrà detratto il ribasso effettuato al momento dell'aggiudicazione.

Si da atto che la già menzionata ATI, ai sensi dell'art. 108 comma 9) del Codice, ha indicato nell'offerta i costi della manodopera pari ad euro 387.000,00 e gli oneri aziendali stimati in Euro 28.000,00 concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Inoltre, l'operatore economico si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale "Edilizia - F012", indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

Il Presidente fa presente che l'ATI, prima in graduatoria, resta obbligata sin da ora all'esecuzione dei lavori dell'appalto con il ribasso sopra specificato ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per l'Ente solo dopo le verifiche dei requisiti dell'ATI prima in graduatoria.

L'ATI resta obbligata ad addivenire alla stipula del relativo contratto, a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal Bando di Gara ed a sostenere tutte le spese conseguenti al presente appalto.

Inoltre, si fa presente che l'impresa mandataria, ai sensi dell'art. 119 Codice dei Contratti, si riserva di subappaltare le categorie scorporabili "OS12-A e OS10" al 100% e si riserva di avvalersi di noli a freddo. Si da atto che l'impresa mandante si riserva di subappaltare la categoria prevalente OG3 al 49% e le predette categorie scorporabili al 100%.

Sono fatte salve le verifiche dei requisiti dell'impresa prima in graduatoria.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione delle risultanze del presente verbale e di pubblicarlo sul sito dell'Ente.

Il Presidente alle ore 11:25 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, e per le successive verifiche previste dalla normativa vigente e per gli atti consequenziali.

Il presente Verbale composto da n. 14 (*quattordici*) facciate, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto:

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
Ing. Michelangelo Di Carlo

I Testimoni  
Sig.ra Simonetta Bella

Rag. Giuseppe Genuardi

Il Verbalizzante  
Dott. Salvatore Gazzitano

The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The top signature is the most cursive. The middle signature is written in a more legible, slightly cursive hand. The bottom signature is written in blue ink and is also cursive.