



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

Prot. N. ¹1062...del 30.04.2026.

AVVISO AGLI OPERATORI ECONOMICI

CODICE GARA 1059

ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO – ANNO 2025.

CUP: B42H25008070003 - CIG: BAFD894CA3

IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 2.000.000,00 Oltre IVA

Si rende noto che un Operatore Economico, partecipante ad una precedente procedura di gara, ha fatto pervenire, con nota assunta al Protocollo Generale dell'Ente al n.0006375 del 20/04/2026, la Sentenza del Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana (CGA) n. 234 del 07/04/2026. Tale pronuncia introduce criteri interpretativi specifici che impongono una rimodulazione del calcolo della soglia di anomalia e che impattano direttamente sulla determinazione della graduatoria finale.

Si precisa che il Bando e il Disciplinare di Gara prevedono che: «l'affidamento avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 e con applicazione dell'Inversione Procedimentale prevista dall'art. 107 comma3) del Codice. L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4) del Codice, con applicazione dell'art. 54 comma 1 (determinazione della soglia di anomalia con esclusione automatica), qualora ne ricorrano i presupposti; per il calcolo della soglia di anomalia si applicherà il "metodo A" di cui all'allegato II.2 del Codice. Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità se la stessa appaia anormalmente bassa, in tal caso si terrà conto di quanto previsto dall'art. 110 del Codice dei Contratti.». In forza di quanto sopra, questo Libero Consorzio ha sempre provveduto ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia applicando il c.d. "blocco unitario" relativo alle offerte di eguale valore.

La corretta applicazione dei principi affermati dalla Sentenza sopra citata, impone di considerare le offerte di eguale valore degli operatori economici, calcolando la soglia di anomalia utilizzando il c.d. «criterio assoluto».

Pertanto, questa Stazione Appaltante comunica che il calcolo per determinare la soglia di anomalia delle offerte e le conseguenti risultanze della procedura di gara in oggetto, si attuerà secondo quanto sancito dalla predetta Sentenza del CGA.

A garanzia del principio di massima trasparenza e partecipazione, si comunica che tutte le operazioni relative all'espletamento della gara e la determinazione della soglia di anomalia, saranno effettuate tramite la Piattaforma Certificata Maggioli e le operazioni di gara si svolgeranno regolarmente in seduta pubblica, già fissata dal Presidente di gara, per il giorno 05/05/2026 alle ore 08:30, presso la Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, sita in Via Acrone, 27 – 92100 – Agrigento.

Agrigento li 30/04/2026.

L'Incaricato di E.Q.
(Eduardo Martines)