



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE, ATTIVITA' NEGOZIALE:
CONTRATTI, GARE, CONCESSIONI ED ECONOMATO
INNOVAZIONE TECNOLOGICA

GRUPPO:
"Contratti e Gare"

VERBALE n° 2 – SEDUTA PUBBLICA
Proposta di aggiudicazione

ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA CERTIFICATA "MAGGIOLI"
PROCEDURA APERTA MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE

Ai fini della presente procedura, si intende per "Codice dei Contratti", il D.Lgs 36/2023 così come modificato ed integrato dal c.d.

Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 209/2024.

ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LUNGO LE SS.PP. DELLA ZONA OVEST DELLA PROVINCIA DI AGRIGENTO - ANNO 2025 -

CUP: B77H23000710002 - CIG: BAA96438B0

IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 1.961.200,00 Oltre IVA

L'anno duemilaventisei, il giorno 30 del mese di giugno alle ore 09,00 nei locali della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto.

Sono presenti

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del nuovo Codice dei Contratti.

Il Dott. Salvatore Gazzitano funzionario del Servizio Gare, che espleta le funzioni di Segretario Verbalizzante della gara.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi i Sig.ri Dipendenti: Ferrara Patrizia e Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara: i Sigg. Martines Eduardo e Tiziana Bruccoleri.

Si premette che

In data 28/05/2026 si è tenuta la prima seduta pubblica, dove il Presidente ha preso atto del numero delle offerte pervenute e in esecuzione al metodo di "inversione procedimentale", come previsto nella Determinazione Dirigenziale a Contrarre n. 2420 del 15/12/2025, ha proceduto all'apertura telematica delle buste digitali contenenti le offerte economiche.

Durante il controllo delle offerte economiche il file in formato "pdf.p7m" presentato dall'Operatore Economico "AGRIMPIANTI SRL" Plico n. 131, risultava illeggibile.

Il Presidente di Gara contattava immediatamente l'assistenza Tecnica della Maggioli e dopo avere esposto il problema, gli stessi ci hanno richiesto di inoltrare lo "screenshot" relativo al file illeggibile per una verifica del problema riscontrato.

Nell'attesa che venisse effettuato il controllo, il Presidente, su indicazione dei Tecnici, stabiliva di interrompere la seduta.

Con E-mail del 04/06/2026, il Responsabile della Maggioli ci comunicava quanto segue:

"in seguito all'analisi effettuata sulla procedura G01054, relativamente al documento OffertaEconomica.pdf.p7m presentato dall'operatore economico AGRIMPIANTI S.R.L., confermiamo che lo stesso risulta illeggibile.

In base a quanto verificato finora, le cause sono da ricondursi ad un evento momentaneo, inaspettato e non prevedibile dipeso dalla piattaforma in fase di decifratura del documento.

L'applicativo ha però salvato correttamente i dati economici inseriti dall'operatore in fase di compilazione, come visibile dal campo "ribasso" correttamente recuperato.

Per recuperare il file corrotto, vi invitiamo a richiedere all'operatore economico l'invio del file originario caricato a sistema in data 17/04/2026, tramite la funzione "invia una nuova comunicazione" presente sul portale all'interno della procedura indicata. Maggioli provvederà in seguito a verificare le firme digitali e i codici SHA1 del singolo file, determinando se lo stesso corrisponde a quanto caricato originariamente a sistema, verificandone la sua leggibilità. In seguito sarà possibile caricare manualmente a sistema il file all'interno della relativa busta."

A seguito della predetta E-mail, con nota Prot. n. 8954 del 05/06/2026, si richiedeva all'Impresa Agrimpianti Srl, l'invio sulla Piattaforma Digitale Maggioli, la produzione del File originale caricato a sistema in data 17/04/2026, per consentire ai tecnici della Maggioli di effettuare i relativi controlli.

La predetta Impresa in data 05/06/2026 ha trasmesso il file originale dell'offerta economica firmata digitalmente sulla Piattaforma Maggioli.

Con E-mail del 09/06/2026, il Responsabile Tecnico della Maggioli, trasmetteva quanto segue:
"confermo che lo SHA1 del documento corrisponde a quanto caricato originariamente dalla ditta AGRIMPIANTI SRL. Abbiamo fatto le verifiche anche scaricando il file e corrisponde. Procederemo con il caricamento del file nella busta insieme"

Con avviso pubblico Prot. n. 10038 del 22/06/2026, si comunicava agli Operatori Economici, che la data per le operazioni di gara veniva fissata per il 30/06/2026 alle ore 08:30 e i Tecnici della Maggioli avrebbero provveduto, a sostituire il File danneggiato.

The bottom right corner of the document contains several handwritten signatures in blue ink. There are three distinct signatures, with the middle one being more stylized. To the right of the middle signature, the number '2' is handwritten.

Tutto ciò premesso

Il Presidente di Gara preliminarmente, dà atto che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado fra lo stesso e il Segretario Verbalizzante e che non sussistono per quanto emerge dall'elenco dei concorrenti alla gara, come qui sotto specificato, le cause di incompatibilità e di astensione o comunque ostative di cui all'art. 93 comma 5 lett. b e c) del D.Lgs n° 36/2023 ed inoltre, il Presidente e i componenti del seggio di gara dichiarano, per quanto di propria conoscenza, di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 35-bis) del D.Lgs 165/2001 e all'art. 16 del Codice dei Contratti né con le imprese né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara.

Il Presidente illustra la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara, provvede alla lettura del Bando di Gara, delle condizioni di appalto e in particolare, espone i principi espressi dalla recente Sentenza del Consiglio di Giustizia Amministrativa (CGA) n. 234 del 07/04/2026.

Tale pronuncia introduce criteri interpretativi specifici che impongono una revisione del calcolo della soglia di anomalia.

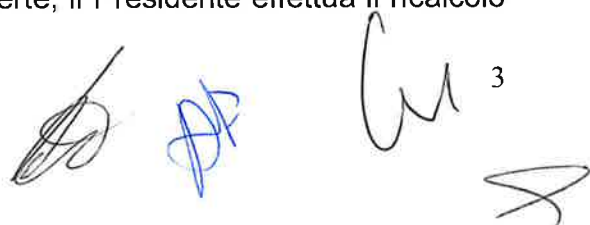
La corretta applicazione dei principi affermati dalla Sentenza sopra citata, impone di considerare le offerte di eguale valore degli operatori economici, calcolando la soglia di anomalia utilizzando il c.d. «criterio assoluto».

Il Presidente illustra la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara ed in particolare provvede alla lettura del bando di gara e delle condizioni di appalto e dichiara aperta la gara per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, facendo presente, che così come previsto nella Determinazione a Contrarre n° 2420 del 15/12/2025, per garantire una maggiore celerità nell'espletamento della fase di gara, rispetto alla procedura negoziata, viene applicato il meccanismo dell'Inversione Procedimentale di cui all'art. 107, comma 3) del D.Lgs. 36/2023. Pertanto, la partecipazione alla presente procedura implica la tacita accettazione da parte dei concorrenti delle prescrizioni contenute negli atti di gara riguardanti "l'INVERSIONE PROCEDIMENTALE", inoltre si dà atto che l'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, pari ad €. 1.902.364,00 ai sensi dell'art. 50, comma 4) del D.Lgs. 36/2023, con applicazione dell'art. 54 comma 1) (Determinazione della soglia di anomalia con esclusione automatica), qualora ne ricorrano i presupposti; per il calcolo della soglia di anomalia si applica il "metodo A" di cui all'allegato II.2 del Codice, secondo i principi espressi dalla Sentenza del Consiglio di Giustizia Amministrativa (CGA) n. 234 del 07/04/2026.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5 (*cinque*), la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità se la stessa appaia anormalmente bassa, in tal caso si terrà conto di quanto previsto dall'art. 110 del Codice dei Contratti. Inoltre, comunica che, così come previsto nel Disciplinare di Gara, la verifica della documentazione amministrativa, dovrà essere effettuata per il solo concorrente risultante primo in graduatoria, facendo ricorso, eventualmente alla procedura di cui all'art. 101 del Codice (*Soccorso istruttorio*), se dalla verifica effettuata non ne deriva l'esclusione, viene confermata la graduatoria.

Se dalla verifica di cui sopra ne deriva invece l'esclusione, si procede come di seguito descritto:

- nel caso in cui siano state ammesse almeno cinque offerte, il Presidente effettua il ricalcolo della soglia di anomalia e forma la nuova graduatoria.



-nel caso in cui le offerte ammesse siano in numero inferiore a 5, non applica l'esclusione automatica e forma la nuova graduatoria.

In tutte le già menzionate ipotesi in cui risulti una nuova graduatoria, il Presidente di Gara procede a verificare la documentazione amministrativa del soggetto che alla luce della nuova graduatoria risulta primo.

La Stazione Appaltante si riserva altresì la facoltà di verificare, a suo insindacabile giudizio, la documentazione amministrativa di qualsiasi altro concorrente.

Le operazioni, ove occorra, saranno ripetute ad oltranza sino al conseguimento del regolare esito di gara, ovvero all'adozione della proposta di aggiudicazione e alla individuazione del concorrente primo in graduatoria. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione. Non sono ammesse offerte in aumento. Nel caso in cui due o più offerte dovessero risultare vincitrici, con medesimo ribasso, si procederà immediatamente tramite sorteggio pubblico effettuato dalla Piattaforma Telematica "Maggioli" all'aggiudicazione.

Pertanto, preliminarmente, il Segretario Verbalizzante consegna al Presidente di gara, n. 2 (due) buste, controfirmate dal punto ordinante, contenenti le password per la rottura dei sigilli: in una è contenuta la password per l'apertura della busta "A" (documentazione digitale amministrativa) nell'altra è contenuta la password per l'apertura della busta "B" (documentazione digitale offerta economica).

Tutto ciò premesso

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e procede all'apertura della busta "B", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, contenenti l'offerta economica dei concorrenti, pervenuti nella piattaforma entro il termine stabilito dal Bando di Gara, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

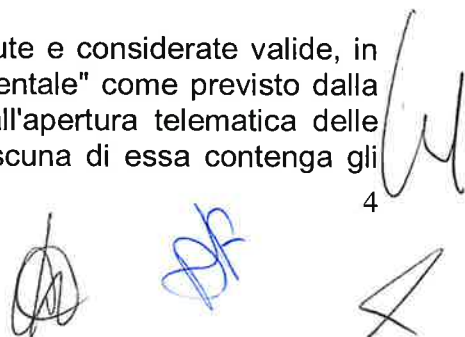
Il Presidente, comunica che entro i termini previsti dal Bando di Gara sono pervenute, tramite Piattaforma Telematica Certificata Maggioli, n. 309 Offerte e che a ciascuna è stato assegnato, automaticamente dal sistema, un numero stabilito in ordine di arrivo nella Piattaforma con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla Piattaforma stessa, prende atto dell'acquisito elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta, così come risultante in Piattaforma e i cui dati di seguito si riportano:

Il Presidente da atto, che l'elenco dei partecipanti trascritto sul verbale è redatto sulla base della registrazione effettuata dalla Imprese nella Piattaforma Maggioli. Qualora gli operatori economici non provvedano a far modificare la propria Ragione Sociale rimane invariata e pertanto l'elenco non riporta la dicitura esatta dell'operatore economico e/o l'eventuale avalimento.

Inoltre si da atto che il Responsabile Tecnico della Maggioli, collegato da remoto, ha provveduto a sostituire il File danneggiato con il file originario, dell'impresa **AGRIMPIANTI S.R.L.**

Il Presidente di gara, preso atto del numero delle offerte pervenute e considerate valide, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "Inversione Procedimentale" come previsto dalla Determinazione Dirigenziale n. 2420 del 15/12/2025, procede all'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, verificando che ciascuna di essa contenga gli

4



elementi (l'indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, nonché l'apposizione della firma digitale) come prescritti dal Disciplinare di gara, dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

N. Plico	Impresa Partecipante alla gara	Ribasso % Offerto
1	MARINO COSTRUZIONI SRL	- 32,23890
2	Bosco enterprise - edilizia e servizi società a responsabil	- 32,53275
3	C.M.C. SRL	- 32,37650
4	EDILPRO SRL	- 32,39452
5	CO.FER. s.r.l.	- 32,39453
6	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	- 32,38954
7	SI.GRA. SRL	- 32,38620
8	EUROSTRADE SRL	- 28,90000
9	BCS COSTRUZIONI srl	- 32,38240
10	nuovaedil di rizzo giuseppe	- 32,40169
11	MINNELLA MICHELANGELO SRL	- 32,32970
12	ATI PAM S.R.L. . CO.E.PE. S.R.L.	- 32,38839
13	EDILSUN S.R.L.	- 32,38631
14	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38930
15	DAMAR COSTRUZIONI SRL	- 32,36380
16	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	- 32,38945
17	Sgro Alberto Alvaro Daniele	- 32,36220
18	Costruzioni Maria SS dei Miracoli di Territo Silvio & c s.a.	- 32,38987
19	SIAB SRL	- 32,38995
20	FANARA COSTRUZIONI SRL	- 32,39090
21	A&V srl (AVV) - MEDITERRANEA SRL (AUS)	- 32,38814
22	S.V. GROUP S.R.L.	- 32,38951
23	Russo Costruzioni srl	- 32,38610
24	LUCE S.R.L.	- 32,38901
25	L&C Lavori e Costruzioni Srl	- 32,38430
26	ATI CoGeM Sas e GRC COSTRUZIONI Srl	- 32,39001
27	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	- 32,11500
28	TRINACRIA APPALTI SRL	- 32,39153
29	BENCO S.R.L.	- 32,39157



30	Urania Costruzioni srl	- 32,38693
31	LAVORITALIA SRL	- 32,38040
32	COGESP SRL CON UNICO SOCIO	- 32,38832
33	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E.	- 32,38740
34	ICPA SRL	- 32,38812
35	Boscarino Rosario	- 32,38834
36	GR COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA (AVV) - CONS. JONICO (AU	- 32,38936
37	COSPIN SRL UNIPERSONALE	- 32,38800
38	RICCIARDI S.R.L	- 32,39177
39	CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38903
40	I.G.C. s.r.l.	- 32,38850
41	isor costruzioni srl	- 32,39062
42	IMPRESALES SRL	- 32,40676
43	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38731
44	ALCAL SRL	- 32,38745
45	castrovinci costruzioni srl	- 32,38961
46	Appalti Tinaglia s.r.l.	- 32,38761
47	MOBA SRL	- 32,38241
48	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. a socio unico	- 32,39022
49	ECO SMART ROADS S.r.l.	- 32,37990
50	PISCIOTTA COSTRUZIONI SR?	- 32,38230
51	OPERA APPALTI SRL	- 32,38285
52	WEALTH BUILD S.R.L.	- 32,38360
53	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	- 32,39131
54	GRUPPO VENERE s.r.l.	- 32,39280
55	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,38926
56	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	- 32,36354
57	MGM COSTRUZIONI SRL	- 32,40401
58	C.T.F. S.R.L.	- 32,41213
59	BELLIA SALVATORE	- 32,38882
60	EMPIRE STRUCTURE SRL	- 32,38600
61	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.	- 32,38750
62	RTI GAMA SRL (CAPOGRUPPO) - SAIM ENERGY SRL (MANDANTE)	- 32,38845

63	MADONNA COSTRUZIONI SRL	- 32,38820
64	ARLI SRL	- 32,39050
65	ATI MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL - BENNARDO JESSICA	- 32,39210
66	ARG SRL	- 32,39075
67	EDIL VINCENT SRL	- 32,31999
68	COSTRUZIONI D.O.C. SRL	- 32,36484
69	HELIMPRESA S.R.L.	- 32,38467
70	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38931
71	Marino Rosario Srl società unipersonale	- 32,38936
72	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39170
73	EDILTEC S.R.L.	- 32,40350
74	SAN FRANCESCO S.R.L.	- 32,38960
75	RTI EDILSUD SERVIZI DI C&V SRL E FICARRA SRL	- 32,37890
76	CO.GE.MA.LA. S.r.l.	- 32,39185
77	SICIL TECNO PLUS SRL	- 32,38460
78	MI.CO.SRL	- 32,38623
79	GUARNERI S.R.L.	- 32,39791
80	L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39013
81	SORBELLO ALFIO	- 32,38927
82	D.A. COSTRUZIONI E SERVIZI	- 32,38824
83	ITERA S.R.L.	- 32,38733
84	imperedil srl	- 32,38962
85	BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L.	- 32,39084
86	G. & Proietto Infrastrutture S.R.L.	- 32,40440
87	COSTRUZIONI AMBIENTALI SRL	- 32,40982
88	cipar srl	- 32,39231
89	Itria Società Cooperativa	- 32,39222
90	GAM S.R.L.	- 32,38965
91	S.G.S	- 32,39024
92	EUROROCK S.R.L.	- 32,39260
93	DIVA SRL	- 32,39080
94	CA.TI.FRA S.r.l.	- 32,38777
95	3R COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,37100
96	M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39182

97	ICM & engineering srl	- 32,81210
98	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39350
99	DINFRAMA SRL	- 32,38300
100	PATRIARCA GROUP S.R.L.	- 32,39304
101	CONSORZIO STABILE F2B	- 32,39850
102	C.G.C. S.R.L.	- 32,38570
103	CONSORZIO JONICO	- 32,38847
104	GEO.MAR. S.R.L. INGEGNERIA & COSTRUZIONI	- 32,38360
105	EDILKRISTEB S.R.L.S. UNIPERSONALE	- 32,38529
106	CAPOGRUPPO: SATURNO ELECTRIC SRL - MANDANTE: MC RESTAURI SRL	- 32,38980
107	EREDI GERACI SALVATORE SRL	- 32,39080
108	PELORITANA APPALTI SRL U	- 32,38961
109	MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL	- 32,37590
110	NEW ECO APPALTI SRL	- 32,39172
111	PROGRESSO GROUP SRL	- 32,38765
112	GRESY APPALTI SRL	- 32,38984
113	EDILIZIA CASABELLA DI ZAMBITO MARSALA GIUSEPPE	- 32,38963
114	ANTONINO CHILLE' S.R.L.	- 32,40350
115	Presti S.r.l.	- 32,39232
116	F.M.S COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	- 32,38800
117	Gangi Impianti Srl	- 32,38570
118	ZAB COSTRUZIONI SRL	- 32,88250
119	BELLINO COSTRUZIONI SRL	- 32,39151
120	MARTINO FRANCESCO	- 32,39449
121	DEMETRA LAVORI SRL	- 32,38621
122	ATI: GRILLO INFRASTRUTTURE SRL (Mandataria) - NUOVA TECNOPOL	- 32,38815
123	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39041
124	SOTER SRL	- 32,39040
125	ANDIVA SRL	- 32,38790
126	DUINO ALBERTO GIUSEPPE	- 32,38477
127	SADDEMI COSTRUZIONI SRL	- 32,37840
128	GINEVRA SRL	- 32,38863
129	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	- 32,65981

130	MILIOTOCOSTRUZIONI DI MILIOTO GIUSEPPE	- 32,39743
131	AGRIMPIANTI S.R.L.	- 32,39112
132	PALAZZOLO COSTRUZIONI SRL	- 32,37920
133	Consorzio stabile Sikelia societ? consortile a.r.l	- 32,39360
134	COSTRUZIONI RUBERTO SRL	- 32,26220
135	CHIANETTA GROUP S.R.L.	- 32,38780
136	ICAM SRL	- 32,39273
137	ZEUS COSTRUZIONI SRL	- 32,39072
138	GERILENIA S.R.L.	- 32,38440
139	BC COSTRUZIONI SRL	- 32,38890
140	COSMAKSRL	- 32,39053
141	CO. E ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	- 32,36180
142	CONSORZIO STABILE LAVORI ALPINISTICI E MANUTENZIONI SRL	- 32,39410
143	DST EDIL S.R.L.	- 32,38834
144	3B SRL	- 32,38579
145	A.S.G. GROUP s.r.l.	- 32,38860
146	SPI.CAR. SRL	- 32,38334
147	Giada Costruzioni S.r.l.	- 32,39121
148	CAPOBIANCO GIUSEPPE	- 32,38890
149	MOVITER SNC DI ALESSI N. E SARDO S.	- 32,39474
150	lacinia costruzioni srl	- 32,38946
151	ati MLT SRLS CAPOGRUPPO SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	- 32,39230
152	LEONE VINCENZO	- 32,38940
153	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39090
154	Catena s.r.l.	- 32,38940
155	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	- 32,38996
156	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	- 32,38972
157	LEONE ORAZIO SRL	- 32,38914
158	ISEA S.r.l.	- 32,38982
159	S.M. S.R.L.	- 32,38930
160	BREDIL s.r.l.	- 32,38847
161	MDM S.R.L.	- 32,39013
162	IMPREFAR S.R.L.	- 32,39222

163	SETH SRL	- 32,40380
164	ATI TECNOGEN S.R.L. - LONGO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38860
165	GENERALI COSTRUZIONI Srl (AVV) - CAVIN GROUP SRL (AUS)	- 32,38780
166	CO.GEN.AP. s.r.l.	- 32,38431
167	AS STRADE DI AGRO' STEFANO	- 32,39312
168	MONPEC COSTRUZIONI SRL	- 32,38548
169	AVS COSTRUZIONI S.R.L.S.	- 32,39410
170	TORSTEN COSTRUZIONI SRL	- 32,35151
171	IDR srls	- 32,39800
172	SORCE COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38978
173	Edil Center s.r.l.	- 32,45196
174	EL.MI.AN. COSTRUZIONI SRL - GERRATANA GAETANO DI GERRATANA G	- 32,38245
175	Quintalvi S.r.l.	- 32,39275
176	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,40160
177	ATI BONOMO GERO - LA PIANA GIUSEPPE	- 32,38844
178	COREPP SRL	- 32,39010
179	LA PUMA SALVATORE S.R.L.	- 32,38369
180	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39063
181	edilnova srl	- 32,38864
182	DILIBERTO GERO	- 32,39080
183	CINQUEMANI GIANPEPPINO	- 32,38965
184	R.T.I. CAPIZZELLO EMANUELE S.R.L., CAPIZZELLO ANTONIO S.R.L.	- 32,38510
185	BETON MIX S.R.L.	- 32,39041
186	I.E.G. DI CACCIATORE MAURIZIO	- 32,38545
187	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	- 32,38972
188	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	- 32,39205
189	CO.MIN. S.R.L.	- 32,39016
190	LU.BI. SERVICE DI VANESSA PERNA	- 32,38903
191	Palumbo Impianti	- 32,38847
192	N.G.A. COSTRUZIONI	- 32,39230
193	ALFANO SRL	- 32,38952
194	NICOTRA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38723
195	I.C.E.S. (Impresa Costruzione Edile Stradale) S.r.l.	- 32,38663

196	STRA.EDIL SRL	- 32,39170
197	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A .R.L.	- 32,38890
198	CONSORZIO KREA SRL	- 32,39039
199	CAVALLI SRL	- 32,38887
200	EDILSOLE S.R.L.	- 32,38847
201	ICAV Costruzioni S.r.l.	- 32,42357
202	RAGUSA GAETANO	- 32,38259
203	C.M.U. SERVICE S.R.L. CENTRO MACCHINE USATE	- 32,39612
204	INTEA S.R.L.	- 32,39606
205	C.G.SYSTEM S.R.L.	- 32,38995
206	RTI	- 32,39074
207	Laneri costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe	- 32,38357
208	EDIL COSTRUZIONI S.C. SRL	- 32,38390
209	pascal costruzioni srl	- 32,38883
210	RTI CGS COSTRUZIONI SRL - D E G SRL	- 32,38540
211	ACG S.R.L.	- 32,41975
212	Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a.r.l.	- 32,38921
213	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	- 32,38780
214	teknomet industries di palumbo piccionello rossella	- 32,39666
215	EDIL YOUNG S.R.L.	- 32,40910
216	I.C.A. DI ATTARDO CARMELO	- 32,39448
217	SAN DOMENICO S.R.L.	- 32,38868
218	IG COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38973
219	LISA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38823
220	seg srls	- 32,39327
221	FALLEA GIUSEPPE	- 32,39251
222	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	- 32,38975
223	SANTISE COSTRUZIONI SRL	- 32,57140
224	ATI: GUASTO COSTRUZIONI S.R.L. - C.S. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39261
225	MESSINA GROUP SRL	- 32,35890
226	EDILPA SRL	- 32,39185
227	EDIL SERVICE DI SGARITO GIUSEPPE	- 32,38930
228	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	- 32,38786
229	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39117

230	NUOVI LAVORI S.R.L.	- 32,39543
231	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,38330
232	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,38847
233	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	- 32,38910
234	AMATO MARIO	- 32,39138
235	EUROINFRASTRUTTURE SRL	- 32,38530
236	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39385
237	Dell'Orco s.r.l.	- 32,36999
238	ARLEN S.R.L.	- 32,38901
239	EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' 6 C. SAS	- 32,40171
240	ATI NOTARO/COENDO SRL	- 32,38965
241	RTI ALTHEA S.R.L. - AUREDIL S.R.L.	- 32,38922
242	TROVATO MARTINO SANTO	- 32,38555
243	DM COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38943
244	Conor s.r.l.	- 32,39176
245	C. & P. S.R.L.	- 32,53072
246	CO.ANT. srl	- 32,38580
247	AN.CO s.r.l.	- 32,38892
248	CO.GER. SRL	- 32,38633
249	INTERCANTIERI	- 32,39990
250	ATI G.C.COSTRUZIONI SRL - CALLARI COSTRUZIONI SRL	- 32,39810
251	M.E.GAS. SRL	- 32,38623
252	CORACO SRL	- 32,38830
253	CALEDIL DI SCALIA CALOGERO	- 32,38827
254	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	- 32,39020
255	KARA SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	- 32,38889
256	SGPL SRL	- 32,38855
257	DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38743
258	ALMA GROUP SRL	- 32,39125
259	B. C. Impianti S.r.l. Unipersonale	- 32,39669
260	D.C. Costruzioni S.R.L.	- 32,39449
261	L.R. COSTRUZIONI SRL	- 32,51789
262	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL	- 32,40870

263	ARIS S.R.L.	- 32,38953
264	ATI GADIR - V&V COSTRUZIONI	- 32,38751
265	ATI -AURORA SRL PUGLIA SRL	- 32,39371
266	Si. Co. Edili s.r.l.	- 32,38910
267	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	- 32,39200
268	BDF APPALTI SRL	- 32,39177
269	C&L COSTRUZIONI SRL	- 32,38081
270	SAVIOR S.R.L.	- 32,38850
271	FALCO COSTRUZIONI SRL	- 32,39676
272	Micover srl	- 32,38895
273	COCI ANTONINO	- 32,39123
274	co.fab.srl	- 32,34135
275	RCS APPALTI E SERVIZI S.R.L.	- 32,39123
276	IPSALE S.R.L.	- 32,38880
277	EDILVERA SRLS	- 32,38916
278	CARUSO APPALTI S.R.L.S.	- 32,39223
279	MARTURANA COSTRUZIONI SRL	- 32,39600
280	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	- 32,39442
281	CONSORZIO STABILE CADEL S.C.AR.L.	- 32,55112
282	NT COSTRUZIONI SRL	- 32,38855
283	New Edil S.r.l.s	- 32,39050
284	EDISOLE SRLS	- 32,38986
285	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	- 32,39193
286	EVOTEC S.R.L.	- 32,39075
287	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,39110
288	GRUPPO RI.VA. SRL	- 32,38390
289	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38880
290	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	- 32,39042
291	VOTI GROUP S.R.L.	- 32,38870
292	VULLO ANTONIO	- 32,38853
293	C M COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,39360
294	BARBA GROUP SRL	- 32,39070
295	IMPRESGAR S.R.L.	- 32,39471

296	ISECO S.R.L.S.	- 32,39180
297	MARINELLI ITALIANO SAS	- 32,39970
298	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	- 32,38454
299	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL	- 32,38794
300	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,38560
301	italcantieri srls	- 32,38913
302	EDIL S.E.P. SOC. COOP.	- 32,38101
303	VLG SRL SEMPLIFICATA	- 32,38690
304	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. (avv) - S.I.L.P.A. SRL (AUS)	- 32,38340
305	DI PIAZZA S.R.L.	- 32,38690
306	G.O.M. EDILGENERAL SRL	- 32,39322
307	SAN PIO RESTAURI S.R.L.	- 32,39514
308	SA.CO.REST SRL	- 32,38888
309	CO.GE.MA. S.R.L.	- 32,38931

Il Presidente, dopo aver verificato la correttezza formale delle offerte prodotte dalle Imprese, con l'ausilio dei collaboratori, controlla che le stesse non abbiano presentato offerte concorrenti, che non siano fra di loro in situazione di controllo e che non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma.

Il Presidente, ai sensi dell'art. 108 comma 9) del Codice, da atto che gli operatori economici hanno indicato nell'offerta i costi della manodopera e gli oneri aziendali stimati, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il Presidente di gara, nel rispetto di quanto prescritto nel Disciplinare di Gara, procede ad effettuare i relativi calcoli, utilizzando la Piattaforma Telematica Certificata Maggioli, in dotazione al Gruppo Contratti e Gare di questo Ente, per la determinazione della soglia di anomalia individuata secondo il "Metodo A" dell'allegato II.2 del Codice con applicazione dell'esclusione automatica prevista dall'art. 54 comma 1) del predetto Codice;

Il Presidente di gara, nel rispetto di quanto sopra specificato, procede ad effettuare i relativi calcoli, utilizzando la Piattaforma Telematica Certificata Maggioli, in dotazione al Gruppo Contratti e Gare di questo Ente, per la determinazione della soglia di anomalia individuata utilizzando il c.d. «Criterio Assoluto» giusta sentenza del CGA 234/2026.

Si riportano di seguito le risultanze dei calcoli elaborate dalla piattaforma.

Calcolo della soglia di anomalia	
Codice gara	G01054
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N. decimali massimo dei valori offerti	5
N. decimali utilizzati nel calcolo	6 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Metodo di Calcolo soglia di anomalia	"Metodo A" (Criterio assoluto)
Escl. automatica offerte anomale?	Si (Nei Casi Previsti)

Sintesi aggiudicazione	
Numero offerte valide	309
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	62 : 31 Offerte più alte, 31 Offerte più basse
Numero offerte mediate	247
Media delle offerte	32,389517%
Media degli scarti	0,002211%
Prima soglia di anomalia	32,391728%
Somma ribassi offerte mediate	8000,21083
Decremento prima soglia di anomalia	0,000044
Soglia di anomalia	32,391684%
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Dalla verifica, il Presidente comunica che l'Impresa: "BENCO SRL in Avvalimento con l'Impresa Ausiliaria S.C.A.L.A.S. SRL" - Plico n. 29 - con sede a Favara (AG) in Via dei Fasci Siciliani, 18 - CAP: 92026, avendo prodotto un ribasso del 32,39157%, risulta essere prima classificata.

Il Presidente di Gara, in applicazione di quanto previsto nella Procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale" del "Disciplinare di gara", procede all'apertura della busta "A", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, per controllare la documentazione amministrativa dell'Impresa prima classificata.

Si procede alla verifica della Documentazione amministrativa prodotta dal concorrente risultato primo classificato.

Dall'esame dei documenti si evince quanto segue:

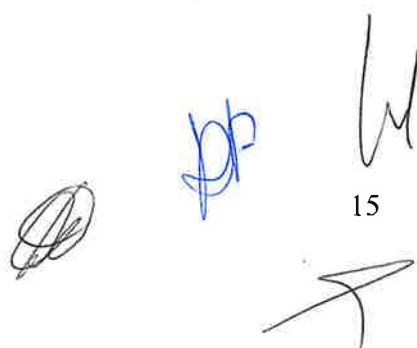
Il Presidente di gara, da atto che, dal controllo della documentazione amministrativa l'Impresa Avvalente "Benco Srl", nell'allegato 1) ha dichiarato che:

"l'impresa è iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (C.D. WHITE LIST) istituito presso la Prefettura della Provincia in cui ha sede l'operatore economico". A seguito di una verifica immediata sul portale della Prefettura di Agrigento, la predetta impresa non risulta ne tra le iscritte ne tra le richiedenti. Pertanto si richiede la documentazione attestante l'iscrizione alla White List.

Inoltre come previsto al Punto L) dell'Allegato 1) l'impresa ha dichiarato di: "obbligarsi a subappaltare in tutto o in parte le Categorie Scorporabili (OS12-A e OS 10) a qualificazione obbligatoria per la quale non possiede la relativa qualificazione". Tale dichiarazione non è coerente con quanto riportato al Punto D) del DGUE. Pertanto si richiede la produzione del DGUE corretto.

Per quanto riguarda l'Impresa Ausiliaria S.C.A.L.A.S. SRL, dalla verifica della Documentazione Amministrativa prodotta, si dà atto quanto segue: il File relativo al Modello DGUE, risulta danneggiato e illegibile. Pertanto si richiede la produzione del DGUE valido.

Il Presidente, dopo le opportune verifiche effettuate, decide di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del nuovo Codice, richiedendo la documentazione sopra indicata Firmata Digitalmente dai rispettivi Legali Rappresentanti.



Pos. Classifica	N. Plico	Ragione Sociale Impresa Prima in Graduatoria	Ribasso %	Esito verifica
PRIMO	29	"BENCO SRL in Avvalimento con l'Impresa Ausiliaria S.C.A.L.A.S. SRL"	32,39157	Soccorso istruttorio

Il Presidente alle ore 12:35 decide di sospendere le operazioni di gara e di rinviare al giorno 08/07/2026 alle ore 08.30 per lo scioglimento della riserva e l'eventuale proposta di aggiudicazione.

Il Presidente, demanda al Verbalizzante di comunicare all' Impresa soggetta a Soccorso Istruttorio, le relative motivazioni e indicare che la richiesta della Documentazione sopra specificata, deve pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 07/07/2026, pena l'esclusione dalla gara.

Il presente Verbale composto da n. 16 (Sedici) facciate, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto:

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Ing. Michelangelo Di Carlo

I Testimoni
Sig.ra Patrizia Ferrara

Rag. Giuseppe Genuardi

Il Verbalizzante
Dott. Salvatore Gazzitano

