



# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**SETTORE INFRASTRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA,  
PATRIMONIO E MANUTENZIONE**

**SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

Proposta n. 2120/2025

**Determ. n. 2048 del 05/11/2025**

Oggetto: ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO. GRUPPO 8 ANNO 2025. - CUP: B42B25000750003" CUI : L80002590844202500019.

**APPROVAZIONE PROGETTO, IMPEGNO DI SPESA E DETERMINA A CONTRARRE.**

**L'INCARICATO DI E.Q.**

**PREMESSO**

**CHE** con Disposizione Dirigenziale n. 77 del 10/09/2025 , è stato nominato il Responsabile Unico del Progetto ed il gruppo di progettazione e direzione dei lavori;

**CHE** i lavori di cui in epigrafe risultano finanziati con fondi propri di Bilancio del Libero Consorzio Comunale di Agrigento;

**CHE** il progetto relativo ai lavori è composto dei seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica Generale;
2. Relazione CAM
3. Planimetrie edifici scolastici
4. Elenco prezzi Unitari
5. Analisi dei Prezzi

Determ. n. 2048 del 05/11/2025 pag. 1/9

6. Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
7. Piano di sicurezza e coordinamento e fascicolo dell'opera
8. Piano di manutenzione

**CHE** l'ammontare complessivo della spesa di cui al presente progetto è di €.2.000.000,00 con il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€.</b>	<b>1.600.000,00</b>	<b>1.600.000,00</b>
A.1	Oneri della sicurezza (5 %)	€.	80.000,00	
A.2	Costo manodopera(22%) sull'importo dei lavori	€.	352.000,00	
	<b>A DEDURRE:</b>		<b>80.000,00</b>	
<b>A.3</b>	<b>Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso</b>	<b>€.</b>	<b>1.520.000,00</b>	
<b>B</b>	Somme a disposizione dell'amministrazione:			
B.1	I.V.A. al 22%	€.	352.000,00	
B.2	Polizza assicurazione per gruppo di lavoro	€.	1.000,00	
B.3	Incentivi per funzioni tecniche	€.	32.000,00	
B.4	IRAP (32.000,00x0,80x8,50%)	€.	2.176,00	
B.5	Assistenza giornaliera	€.	12.164,00	
B.6	ANAC	€.	660,00	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€.</b>	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>€.</b>		<b>2.000.000,00</b>

**CHE** per il progetto in epigrafe è stato acquisito il CUP **B42B25000750003.**;

**CHE** relativamente alla gara da esperire deve essere acquisito il CIG da piattaforma telematica certificata;

**CHE** la categoria di lavoro prevista nell'appalto, ai sensi dell'Allegato II.12 al D.lgs. 36/2023, è la seguente: Categoria "OG1" classifica IV;

**CHE** ai sensi dell'art. **59 del D.Lgs. 36/2023**, i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito nell'arco di tempo di validità del contratto, per interventi di manutenzione straordinaria non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità per la manutenzione degli Edifici Scolastici di Proprietà dell'Ente. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro si esplicheranno nell'esecuzione di lavori di Manutenzione Straordinaria, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana vigente, in vigore alla data di presentazione dell'offerta, e per le categorie di lavoro non comprese in detto prezzario dalle analisi prezzi redatte dall'ufficio di progettazione.

**CHE** l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera, che la stazione appaltante ha stimato in €. 352.000,00, costi che sono compresi nell'importo a base d'asta pari a **€.1.600.000,00**;

**CHE** l'importo a base di gara comprende i costi degli oneri sicurezza, che la stazione

appaltante ha stimato in €. 80.000,00, costi che sono compresi nell'importo a base d'asta pari a €.1.600.000,00;

**CHE** ai sensi dell'art.11 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 al presente appalto si applicherà il CCNL Edile Vigente; ai sensi del comma 3 dell'art. 11 del D. Lgs. n. 36/2023 gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto, purché vengano garantite le medesime tutele; ai sensi del D. Lgs. n. 209/2024 gli operatori economici possono indicare il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto in conformità al comma 1 e all'allegato I.01; in presenza di prestazioni scorporabili, secondarie, accessorie o sussidiarie, qualora le relative attività siano differenti da quelle prevalenti oggetto dell'appalto, è possibile applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale di lavoro in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, applicabile al personale impiegato in tali prestazioni;

**CHE** ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, il presente appalto non è suddivisibile in lotti, in quanto le opere oggetto dell'appalto sono relative ad una progettazione unitaria che rende impossibile il frazionamento in lotti funzionali senza incorrere in una manifesta perdita di efficienza e di economicità;

**CHE** per il progetto in epigrafe è stato acquisito il **CUP: B42B25000750003 - CUI : L80002590844202500019;**

**CHE** l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (Nuovo Codice dei Contratti) dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante adotta la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, che di seguito si illustrano; **CHE** il valore totale dell'intervento è pari a **€. 2.000.000,00**, di cui **€. 1.600.000,00** per lavori a base d'asta ed **€. 80.000,00** per oneri per la sicurezza, per ottenere i lavori soggetti a ribasso pari a **€. 1.520.000,00**, le somme a disposizione dell'Amministrazione sono pari a **€.400.000,00**;

**CHE** le esigenze di rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità sono ampiamente tutelate nell'ambito di una procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, procedura che consente la massima apertura alla concorrenza fra gli operatori economici presenti sul mercato e che tra le altre, nell'ottica del principio del risultato, garantisce una maggiore celerità nell'espletamento della fase di gara, rispetto alla procedura negoziata preceduta da indagine di mercato, attraverso l'applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del medesimo D.Lgs., che è applicabile esclusivamente alle procedure aperte;

**ATTESO CHE** trattasi di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

-che l'appalto in questione non presenta un interesse transfrontaliero certo, in considerazione del suo importo rispetto alle soglie di rilievo comunitario, nonché del luogo di esecuzione dei lavori;

-che l'appalto non è caratterizzato da alta intensità di manodopera, da lavori di notevole contenuto tecnologico o con carattere innovativo;

**VISTA** la Circolare MIT n. 298 del 20/11/2023, "Procedure per l'affidamento ex art. 50 del d.lgs. n. 36/2023 - Chiarimenti interpretativi in merito alla possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie" nella quale è precisato che: - l'art. 48, comma 1, del Codice, sulla

disciplina comune applicabile ai contratti sotto-soglia, richiama accanto al principio del risultato tutti i principi contenuti nel titolo I della Parte I del Primo Libro del Codice, tra cui rilevano, in particolare, il principio di accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità e il principio della fiducia, che valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici;

-tale richiamo conferma che le procedure sottosoglia saranno interpretate ed applicate tenendo conto, al contempo, del principio del risultato, degli ulteriori principi del Titolo I, Parte I, Primo Libro del Codice e dei principi generali dell'ordinamento attraverso le prassi delle Amministrazioni pubbliche e la giurisprudenza;

-le disposizioni di cui all'art. 50 del Codice vanno interpretate ed applicate nel solco dei principi e delle regole della normativa di settore dell'Unione europea, che in particolare richiama gli Stati membri a prevedere la possibilità per le amministrazioni aggiudicatrici di applicare procedure aperte o ristrette, come disposto dalla direttiva 2014/24/UE;

**RICHIAMATO** altresì il Parere di precontenzioso ANAC del 13 marzo 2024, n. 13 per il quale, richiamando la circolare MIT sopraindicata, deve ritenersi consentito, in via generale, per gli Servizio Gare/GT/VS affidamenti di valore inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 50 del D.lgs. 36/2023 (anche) il ricorso alle procedure ordinarie previste nel Codice, secondo le opportune valutazioni della stazione appaltante in relazione alle caratteristiche del mercato di riferimento, alle peculiarità dell'affidamento e agli interessi pubblici ad esso sottesi;

**CONSIDERATO** CHE la circolare MIT n. 298 del 20/11/2023 e Parere ANAC del 13 marzo 2024, n. 13 propone di procedere all'affidamento dei predetti lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art 71 Dlgs n. 36/2023 con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata secondo il metodo di calcolo "A" di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023;

-che per garantire una maggiore celerità nell'espletamento della fase di gara, rispetto alla procedura negoziata, propone l'applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, n. 36/2023 ;

**CONSIDERATO** altresì che ai sensi dell'art. 119 Dlgs n. 36/2023, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e che, pertanto, per la categoria prevalente di lavorazioni il subappalto non può superare il 50% dell'importo stesso della categoria;

**RITENUTO** pertanto procedere all'affidamento dei suddetti lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art 71 del D.Lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata secondo il metodo di calcolo A di cui all'allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023 e con applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 D.Lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** CHE la procedura di gara per l'affidamento del suddetto appalto di lavori si svolgerà sulla Piattaforma Telematica Maggioli, in uso al Gruppo Contratti e Gare,

piattaforma certificata che consente l'integrazione con la Piattaforma contratti pubblici (PCP) di Anac;

**CONSIDERATO** altresì che tale piattaforma Maggioli garantisce l'intangibilità delle informazioni e offerte, la sicurezza della conservazione delle stesse e l'immodificabilità dei dati immessi nel sistema e, pertanto, consente lo svolgimento degli adempimenti connessi alle varie procedure e tenuto conto altresì del consolidato orientamento della Giustizia Amministrativa secondo il quale, quando la procedura di gara è svolta mediante una piattaforma telematica, la stessa è completamente tracciabile in ogni passaggio;

**CHE** l'art. 107 c. 3 del decreto Legislativo 36/2023 prevede che nelle procedure aperte, la stazione appaltante può disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. Tale facoltà può essere esercitata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Se si avvale di tale possibilità, la stazione appaltante garantisce che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente.

## **PRESO ATTO**

**CHE** risulta possibile alle stazioni appaltanti ricorrere alle ordinarie procedure di affidamento degli appalti pubblici di cui all'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e successive modificazioni ed integrazioni;

**CHE** l'affidamento in oggetto avverrà applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, pari a **€.1.520.000,00** ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'art. 54 comma 1 (determinazione della soglia di anomalia con esclusione automatica), qualora ne ricorrano i presupposti; per il calcolo della soglia di anomalia si applica il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. n. 36/2023;

**CHE** ai fini dell'ammissione appare opportuno richiedere i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica – organizzativa di cui all'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023, e pertanto le imprese partecipanti devono essere in possesso di attestazione SOA, rilasciata da società organismo di attestazione, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'Allegato II.12 al Codice, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere; inoltre si precisa che gli operatori economici che partecipano alla presente procedura non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;

**CHE** non è ammessa la partecipazione alla gara ai concorrenti per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16 Ter del D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi ai sensi della normativa vigente in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

**CHE** la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023, ha la facoltà di valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della migliore offerta risultante dalla graduatoria, qualora essa appaia anormalmente bassa in base ad elementi specifici compresi i costi della manodopera e gli oneri aziendali per la sicurezza di cui all'art. 108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023;

**CHE** , ai sensi dell'art. 107 c. 3 del decreto Legislativo 36/2023 , le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. facendo ricorso eventualmente alla procedura di cui all'art. 101 del "Codice" (Soccorso Istruttorio);

**CHE** per quanto previsto dall'art. 119 del Codice, per la fase relativa all'esecuzione dei lavori, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera; pertanto si stabilisce che per "la categoria prevalente di lavorazioni il subappalto non può

superare il 50% dell'importo stesso della categoria;

**CHE** ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 2) del Codice, nelle procedure di affidamento è obbligatorio inserire le clausole di revisione prezzi, nei casi in cui si verifica una variazione del costo dell'opera, della fornitura o del servizio, in aumento o diminuzione, superiore al cinque per cento (5%) dell'importo complessivo ;

**VISTO** l'art. 47 comma 3 lett. n) del vigente Statuto, il quale attribuisce ai Dirigenti dell'Ente la competenza ad assumere impegni con la modalità stabilite dal Regolamento di Contabilità in attuazione del piano esecutivo di gestione affidato ai sensi del Decreto Legislativo 25/02/1995 n. 77 e successive modifiche ed integrazione;

## **DATO ATTO**

**CHE** appare congruo stabilire il termine di trenta giorni per la scadenza del termine di presentazione delle offerte dalla data di pubblicazione del bando di gara ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 70 e 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

**CHE** l'importo complessivo del progetto pari a **€. 2.000.000,00** è finanziato con fondi propri di Bilancio ;

**CHE** il progetto e' stato verificato dall'ing. Angela Rizzo in data 23/10/2025 con esito favorevole;

**CHE** il progetto è stato redatto tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei **Criteri Ambientali Minimi (CAM)** di cui al Decreto Correttivo 5 agosto 2024 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica "Modificazioni al decreto n. 256 del 23 giugno 2022, recante: «Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi»". In particolare si richiama il Capitolato Speciale d'Appalto che disciplina la specifica tecnica sopra richiamata.

**VISTO** il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 (Nuovo Codice dei Contratti) e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 51 della Legge 142/90, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e loro successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il T.U. E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000;

**VISTA** la L.R. 26/93;

**VISTO** l'O.R.EE.LL.;

**DARE ATTO** l'assenza di conflitto d'interessi del sottoscritto E.Q. e del Direttore del Settore, ex art.6 bis della L. n.241/90, come introdotto con L.n. 190/2012;

**DARE ATTO** che l'atto risulta conforme agli strumenti di programmazione politica e finanziaria dell'Ente.

**RITENUTO** che la stessa sia meritevole di approvazione;

## **PROPONE**

Al Direttore del Settore Infrastrutture Stradali Edilizia Scolastica Patrimonio e Manutenzione, l'adozione di apposita determinazione Dirigenziale nel senso di:

**APPROVARE** il progetto denominato: "Lavori di Manutenzione Straordinaria degli edifici scolastici di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Agrigento. Gruppo 8 Anno 2025. - CUP: B42B25000750003 CUI : L80002590844202500019", con il quadro economico in premessa;

**ATTIVARE** la procedura di gara inerente l'Accordo Quadro Annuale con un solo operatore Determ. n. 2048 del 05/11/2025 pag. 6/9

economico per l'Affidamento dei "Lavori di Manutenzione Straordinaria degli edifici scolastici di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Agrigento. Gruppo 8 Anno 2025. - CUP: B42B25000750003 CUI : L80002590844202500019";

**IMPEGNARE** la spesa di €. 2.000.000,00 imputandola al capitolo 13310 art. 16 Bilancio 2025, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni. In considerazione del principio dell'esigibilità della spesa, le somme vanno imputate agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue, così come comunicato dal Settore Ragioneria:

Cap./Art	Titolo Tipologia	Identificativo conto finanziario (V livello dei conti armonizzato)	Anno di imputazione			Anno Pagamento		
			2025 Euro	2026 Euro	2027 Euro	2025 Euro	2026 Euro	2027 Euro
13310/16	4022	2020109003	400.000,00	1.600.000,00		400.000,00	1.600.000,00	

**DISPORRE** che per l'affidamento dei lavori di cui sopra si procederà con procedura aperta ai sensi dell'art 71 del D.Lgs. n. 36/2023;

**STABILIRE** che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta pari ad €. 1.520.000,00, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art 71 del D.Lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata secondo il metodo di calcolo A di cui all'allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023 e con applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 D.Lgs. n. 36/2023;

**STABILIRE** che ai fini dell'ammissione appare opportuno richiedere i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica – organizzativa di cui all'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023, e pertanto le imprese partecipanti devono essere in possesso di attestazione SOA, rilasciata da società organismo di attestazione, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'Allegato II.12 al Codice, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere; inoltre si precisa che gli operatori economici che partecipano alla presente procedura non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;

**STABILIRE** che non è ammessa la partecipazione alla gara ai concorrenti per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16 Ter del D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi ai sensi della normativa vigente in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

**DARE ATTO** che la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023, ha la facoltà di valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della migliore offerta risultante dalla graduatoria, qualora essa appaia anormalmente bassa in base ad elementi specifici compresi i costi della manodopera e gli oneri aziendali per la sicurezza di cui all'art. 108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023;

**STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 107 c. 3 del decreto Legislativo 36/2023, nelle procedure aperte, la stazione appaltante può disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate

Determ. n. 2048 del 05/11/2025 pag. 7/9

prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. Tale facoltà può essere esercitata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Se si avvale di tale possibilità, la stazione appaltante garantisce che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente.

**STABILIRE** che ai sensi dell'art. 119 del Codice, l'esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto non possono essere integralmente affidate a terzi, ed i lavori riconducibili alla categoria "OG. 1", potranno essere subappaltati nel limite massimo del 50% ;

**DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 2 del Codice, nella presente procedura di affidamento è inserita la clausole di revisione prezzi, nei casi in cui si verifica una variazione del costo dell'opera, in aumento o diminuzione, superiore al cinque per cento (5%) dell'importo complessivo;

**DARE ATTO** l'assenza di conflitto d'interessi del sottoscritto E.Q. e del Direttore del Settore, ex art.6 bis della L. n.241/90, come introdotto con L.n. 190/2012;

**DARE ATTO** che l'atto risulta conforme agli strumenti di programmazione politica e finanziaria dell'Ente.

**15) TRASMETTERE** la presente Determinazione al Settore Ragioneria Generale, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento di Contabilità; .

Si allega:

Verbale di Validazione

L'incaricato di E.Q.

Arch. Alfonso Giulio

### **IL DIRETTORE**

Per i motivi sopra esposti

**VISTA** la superiore proposta

**VISTO** l'art. 51 della legge 142/90 e successive modificazioni ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

**VISTA** la L.R. 26/93;

**VISTO** l'O.R.EE.LL.;

**ATTESTA** che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/90 e degli articoli 6, comma 2, e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

**ATTESTA** che l'atto risulta conforme agli strumenti di programmazione politica e finanziaria  
Determ. n. 2048 del 05/11/2025 pag. 8/9

dell'Ente.

**RITENUTO** che la stessa sia meritevole di approvazione;

**ATTESA** la propria competenza ad adottare il presente atto;

## **D E T E R M I N A**

Approvare la superiore proposta redatta dall'incaricato di E.Q. arch. Alfonso Giulio con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

AGRIGENTO, lì 05/11/2025

**Sottoscritta dal Dirigente  
(DI CARLO MICHELANGELO)  
con firma digitale**

**Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..  
La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla stessa e costituisce una copia  
integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.**



**LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO**  
UFFICIO TECNICO  
SETTORE  
INFRASTRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA,  
PATRIMONIO E MANUTENZIONE

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI  
AGRIGENTO. GRUPPO 8 ANNO 2025. - CUP: B42B25000750003 - IMPORTO  
COMPLESSIVO DI €. 2.000.000,00**

**VALIDAZIONE DEL PROGETTO**

(AI SENSI DELL'ART.42 DEL D.LGS N.36/2023 E SS.MM.II.)

l'anno 2025 Il giorno 23 del mese di ottobre, il sottoscritto Ing. Michelangelo Di Carlo, in qualità di Responsabile Unico del Progetto dei lavori in oggetto, nominato con Disposizione Dirigenziale n. 77 del 10/09/2025;

Visto il rapporto di verifica finale del progetto Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Agrigento gruppo 8 anno 2025 – CUP B42B25000750003 –importo complessivo di €. 2.000.000,00, effettuato in contraddittorio con il verificatore Ing. Angela Rizzo, con il progettista Arch. Alessandro Tuttolomondo, riportato nel verbale di verifica del 23/10/2025, allegato alla presente;

sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia , categoria, entità e importanza si esprime un giudizio di validazione positivo del progetto in oggetto , ai sensi dell'art. 42 del D.lgs n 36/2023 e ss.mm.ii. e pertanto

**VALIDA**

Il progetto relativo all' Accordo Quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Agrigento gruppo 8 anno 2025 – CUP B42B25000750003 –importo complessivo di €. 2.000.000,00 con il seguente

quadro economico:

A	<b>Importo complessivo dei lavori</b>	€.	<b>1.600.000,00</b>	<b>1.600.000,00</b>
A.1	Oneri della sicurezza (5 %)	€.	80.000,00	
A.2	Costo manodopera(22%) sull'importo dei lavori	€.	352.000,00	
	<b>A DEDURRE:</b>		<b>80.000,00</b>	
<b>A.3</b>	<b>Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso</b>	€.	<b>1.520.000,00</b>	
B	Somme a disposizione dell'amministrazione:			
B.1	I.V.A. al 22%	€.	352.000,00	
B.2	Polizza assicurazione per gruppo di lavoro	€.	1.000,00	
B.3	Incentivi per funzioni tecniche	€.	32.000,00	
B.4	IRAP (32.000,00x0,80x8,50%)	€.	2.176,00	
B.5	Assistenza giornaliera	€.	12.164,00	
B.6	ANAC	€.	660,00	
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€.	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	€.		<b>2.000.000,00</b>

Agrigento 23 OTT. 2025

Il Responsabile Unico del Progetto

(Ing. Michelangelo Di Carlo)





# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

## SERVIZIO RISORSE FINANZIARIE

### VISTO CONTABILE

Determina N. 2048 del 05/11/2025

Proposta n° 2120/2025

**Oggetto:** JBACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO. GRUPPO 8 ANNO 2025. - CUP: B42B25000750003 CUI : L80002590844202500019".  
APPROVAZIONE PROGETTO, IMPEGNO DI SPESA E DETERMINA A CONTRARRE .

**Si rilascia il visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 55, della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito con la L.R. N. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.**

**Impegno n. 986/2025 di € 400.000,00 da gravare sul Cap. 13310 art. 16 Bil. 2025**

**Impegno n. 61/2026 di € 1.600.000,00 da gravare sul Cap. 13310 art. 16 Bil. 2026**

Agrigento li, 06/11/2025

Il Direttore del Settore Ragioneria Generale  
(CARUANA FORTUNATO FABRIZIO)

**Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla stessa e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.**