

Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento

**SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE: CONTRATTI,
GARE E CONCESSIONI**

**GRUPPO:
Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni**

**VERBALE n° 4 – SEDUTA PUBBLICA
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ELIMINAZIONE DELLE
CONDIZIONI DI PERICOLO LUNGO LE S.P. 26C – 26D – 75 ZONA CENTRO NORD.
CUP- B77H19000390001 - CIG 90476114CA. IMPORTO A BASE D'ASTA: € 550,000,00**

L'anno duemila ventidue, il giorno cinque del mese di luglio alle ore 08.45 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

SONO PRESENTI

L'Ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti

Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Dott. Salvatore Gazzitano, responsabile del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sigg.ri dipendenti: Scimè Angelo e Genuardi Giuseppe.

Collabora all'espletamento delle operazioni di gara le dipendenti Sig.ra Bella Simonetta, Eduardo Martines e Patrizia Ferrara.

Non sono presenti rappresentanti delle imprese partecipanti.

SI PREMETTE

Che nella seduta del 21/06/2022 il Presidente ha reso noto gli operatori economici che hanno manifestato interesse nonché quelli estratti ed invitati alla gara procedendo poi all'apertura delle relative buste (A) contenente la documentazione amministrativa per verificare l'ammissibilità o meno dei partecipanti offerenti e ammettendo con riserva n. tre Imprese.

Delle ditte invitate la Euroinfrastrutture srl contrassegnata con plico n. 213 e la Sacis Costruzioni contrassegnata con in plico n. 239 non hanno fatto pervenire nessuna documentazione pertanto vengono escluse dalla gara.

Che a mezzo comunicazione sulla piattaforma Telematica Maggioli, sono state invitate le ditte sottoposte a soccorso istruttorio, di cui al precedente verbale, meglio sotto specificate, a presentare, entro le ore 12.00 del 01/07/2022, la documentazione richiesta.

N° PLICO	IMPRESA
1	BC Costruzioni srl (avvalente) – Zara appalti srl (ausiliaria)
8	AN.CO srl
13	S.C.M. Srl (avvalente) – Marturana Costruzioni srl (ausiliaria)

Che nella seduta del 21/06/2022 è stata fissata la riapertura della gara per il giorno 05/07/2022 alle ore 08.30, per lo scioglimento della riserva, l'apertura delle offerte, prodotte dalle Imprese concorrenti, e per l'individuazione dell'impresa prima in graduatoria.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, dichiara aperta la gara facendo constatare che è pervenuta a mezzo piattaforma telematica, entro i termini stabiliti nella richiesta, la documentazione delle imprese, ammesse con riserva per soccorso istruttorio di cui al precedente verbale:

N° PLICO	IMPRESA	Prot. n.	Data	MEZZO
1	BC Costruzioni srl (avvalente) – Zara appalti srl (ausiliaria)	9672	23/06/2022	Piattaforma telematica "Maggioli"
8	AN.CO srl	9670	23/06/2022	Piattaforma telematica "Maggioli"
13	S.C.M. Srl (avvalente) – Marturana Costruzioni srl (ausiliaria)	9950	28/06/2022	Piattaforma telematica "Maggioli"

Quindi il Presidente passa al controllo della documentazione presentata dalla ditta sopraindicata e detta a verbale la seguente risultanza:

N° Plico	Impresa Partecipante	Esito
1	PANGEA CONSORZIO STABILE S.C. ARLBC Costruzioni srl (avvalente) – Zara appalti srl (ausiliaria)	Ammessa
8	AN.CO srl	Ammessa
13	S.C.M. Srl (avvalente) – Marturana Costruzioni srl (ausiliaria)	Ammessa

Si riportano in conclusione le imprese ammesse alla gara per un totale di n° 13 (tredici) risultanti dai precedenti verbali e dal Soccorso istruttorio:

N° progressivo	N° Plico	Operatore economico
1	1	BC COSTRUZIONI SRL
2	2	LEONE MARCELLO

3	3	VULLO ANTONIO SRL
4	4	SORCE COSTRUZIONI SRL
5	5	GRESY APPALTI
6	6	MARINO ROSARIO SRL
7	7	SICIL TECNO PLUS SRL
8	8	AN.CO SRL
9	9	GAETANO ALBANI
10	10	SEG SRL
11	11	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE
12	12	EL.MI.AN COSTRUZIONI SRL
13	13	S.C.M COSTRUZIONI

Il Presidente dà atto che le offerte pervenute nonché ammesse, risultano essere n. 13 (tredici) quindi per come prescritto e disposto dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, si darà seguito al calcolo della soglia di anomalia.

Le offerte espresse in cifra percentuale di ribasso sono ammesse **fino a tre cifre decimali**, le medie, invece sono troncate alla quarta cifra decimale. Nel caso di più offerte uguali, si procede immediatamente al sorteggio.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

A questo punto il Presidente dà atto che, sulla procedura di verifica della documentazione amministrativa (Busta A), nulla si evidenzia sulla inammissibilità delle ditte offerenti avendone dichiarato l'ammissione per le partecipanti e dispone di procedere all'apertura delle offerte Economiche (Busta B).

Si procede all'apertura della busta "B" chiusa e controfirmata dal Punto Ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli dei plichi che racchiudono l'offerta economica dei concorrenti, e poi all'apertura dei sigilli delle offerte digitali pervenute nella piattaforma entro il termine stabilito dalla lettera d'invito, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

Il Presidente, quindi, dà lettura ad alta voce del ribasso offerto da ognuna delle imprese ammesse, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

N° plico	Operatore economico	Ribasso offerto	Note
1	BC COSTRUZIONI SRL	21.892%	Deve regolarizzare l'imposta di bollo
2	LEONE MARCELLO	30.789%	
3	VULLO ANTONIO SRL	31.446%	
4	SORCE COSTRUZIONI SRL	32.368%	
5	GRESY APPALTI	29.001%	
6	MARINO ROSARIO SRL	22.908%	
7	SICIL TECNO PLUS SRL	28.843%	
8	AN.CO SRL	30.303%	Deve regolarizzare l'imposta di bollo
9	GAETANO ALBANI	24.212%	
10	SEG SRL	33.518%	
11	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE	29.953%	

Im

 3 h

12	EL.MI.AN COSTRUZIONI SRL	29.731%	
13	S.C.M. COSTRUZIONI	8.18%	

Il Presidente dà atto che tutte le offerte recano l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e la percentuale d'incidenza del costo del personale.

Vengono di seguito riportati i calcoli della Piattaforma Maggioli per determinare la soglia di anomalia e quindi l'impresa prima in graduatoria.

Sintesi calcolo aggiudicazione

N. 13 offerte valide

Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	9
Media delle offerte	28.5762
Media degli scarti	1.4332
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0.050153624
Soglia di anomalia	34.2914
N. decimali massimo dei valori offerti	3

Il Presidente, ha constatato che da calcolo della Piattaforma Telematica Maggioli che la migliore offerta è quella presentata dall'impresa **SEG srl** che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del **33,518 %**, inoltre l'impresa indica l'importo dei costi della manodopera per l'esecuzione dei lavori che ammonta ad € 81.400,00 ed il costo della sicurezza aziendale che ammonta ad € 12.650,00.

In esecuzione di quanto previsto dall'art. 95 comma 10 del Codice dei Contratti, subordina la proposta di aggiudicazione alla verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lett. d) e precisamente che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali di cui all'art. 23, comma 16, del Codice.

Il concorrente che segue in graduatoria è l'impresa **Sorce Costruzioni srl** con sede legale in via Mario Rapisardi n. 28, - 93014 - Mussomeli (CL) che ha offerto il ribasso del **32.368 %**.

Il Presidente, quindi, propone di aggiudicare l'appalto all'Impresa **SEG srl**, con sede in Agrigento Via Carmelo Lentini n 4, P.IVA 02901790846, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del **33,518 %** sull'importo soggetto a ribasso pari a €. 533.500,00, per un ammontare netto pari a €. 354.681.47; a cui vanno aggiunti € 16.500,00 di oneri per la sicurezza, per un totale complessivo dell'appalto pari ad euro **371.181,47 oltre IVA**.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopra detto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per il Libero Consorzio solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria e di quella seconda in graduatoria.

L'Impresa è obbligata altresì ad addivenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 l'Impresa ha dichiarato "di voler subappaltare la categoria OG3 nei modi e nei termini consentiti dalla legge a imprese qualificate. L'impresa dichiara, inoltre, che in caso di aggiudicazione intende avvalersi di noli a caldo e/o a freddo.

Sono fatte salve la verifica dei requisiti del suddetto concorrente.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione alle imprese prima e seconda in graduatoria delle risultanze del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Presidente, alle ore 10,00 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, le successive verifiche previste dalla normativa vigente e gli atti consequenziali.

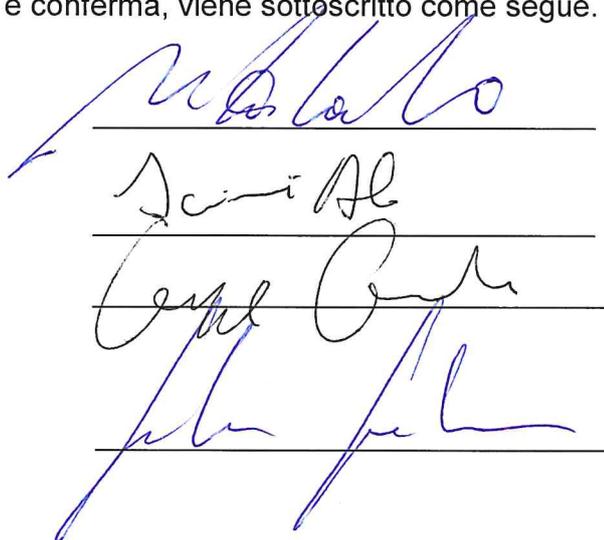
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n. 5 (cinque) facciate, ivi compresa la presente, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
(Ing. Michelangelo Di Carlo)

I TESTMONI
(Sig. Angelo Scimè)

(Rag Giuseppe Genuardi)

IL VERBALIZZANTE
(Dott. Salvatore Gazzitano)



The image shows three handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. The first signature is the most stylized and appears to be 'M. Di Carlo'. The second signature is 'Angelo Scimè'. The third signature is 'Giuseppe Genuardi'. Below these are two more signatures, both appearing to be 'Salvatore Gazzitano'.