



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE, ATTIVITA' NEGOZIALE:
CONTRATTI, GARE, CONCESSIONI ED ECONOMATO
INNOVAZIONE TECNOLOGICA

GRUPPO:
"Contratti e Gare"
VERBALE n° 2 – SEDUTA PUBBLICA
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA CERTIFICATA "MAGGIOLI"
PROCEDURA APERTA MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE

Ai fini della presente procedura, si intende per "Codice dei Contratti", il D.Lgs 36/2023 così come modificato ed integrato dal c.d.

Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 209/2024.

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA SP
N° 20 "CASTELTERMINI – SAN BIAGIO PLATANI"

CUP : B87H24001930002 – CIG: B824B1B29F

IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 3.600.000,00 Oltre IVA

L'anno duemilaventicinque, il giorno 15 del mese di ottobre alle ore 08,45 nei locali della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone n. 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto.

Sono presenti

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del nuovo Codice dei Contratti.

Il Dott. Salvatore Gazzitano Funzionario del Servizio Gare, che espleta le funzioni di Segretario Verbalizzante della gara.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi i Sig.ri Dipendenti: Giuseppe Genuardi e Patrizia Ferrara.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara: i Sigg. Martines Eduardo, Alfonsa Greco.

Si premette che

In data 07/10/2025 si è tenuta la prima seduta pubblica, dove il Presidente ha preso atto del



numero delle offerte pervenute e in esecuzione al metodo di "inversione procedimentale", come previsto nella Determinazione dirigenziale a contrarre n. 982 del 06/05/2025, ha proceduto all'apertura telematica delle buste digitali contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi percentuali offerti e rendendole pubbliche.

Nel rispetto di quanto previsto nel Disciplinare di gara, è stata determinata la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, applicando il metodo (A) dall'allegato II.2.

Come specificato nel bando e nel disciplinare di gara, si è proceduto al calcolo di aggiudicazione, tramite Piattaforma "Maggioli", risultando prima classificata l'impresa "NUOVA COSTRUZIONE SRLS" in avvalimento con l'impresa FUTURA 88 SCRL (ausiliaria) plico n. 208 che ha offerto un ribasso del 32,2019 %.

Il Presidente, in applicazione a quanto previsto, ha proceduto all'apertura della (busta A) per il controllo della documentazione amministrativa dove risultava quanto segue:

l'impresa avvalente "NUOVA COSTRUZIONE SRLS", non aveva assolto al pagamento dell'imposta di bollo pari ad euro 16,00, pertanto, si è proceduto ad inviare segnalazione all'Agenzia delle Entrate competente territorialmente per la regolarizzazione.

L'impresa Ausiliaria FUTURA 88 SCRL, non aveva prodotto l'Allegato n. 1) e aveva trasmesso il modello DGUE, non conforme a quello richiesto e inoltre non veniva menzionato il Direttore Tecnico Arch. Francavilla Giulia. In merito al predetto Direttore tecnico non veniva prodotta alcuna dichiarazione ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice.

Il Presidente aveva deciso di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del nuovo codice degli appalti, richiedendo la documentazione sopra indicata entro le ore 12:00 del 14.10.2025.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara facendo constatare che la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio all'impresa "NUOVA COSTRUZIONE SRLS" in avvalimento con l'impresa FUTURA 88 SCRL (ausiliaria) è pervenuta tramite piattaforma telematica il 10/10/2025 alle ore 18:49:27;

Fatte queste premesse si procede al controllo dei documenti richiesti alla predetta impresa. Dalla verifica, la documentazione risulta regolare e si dichiara ammessa l'Impresa confermando le operazioni già effettuate del calcolo di aggiudicazione.

Considerato quanto sopra esposto il Presidente propone di aggiudicare l'appalto all'impresa "NUOVA COSTRUZIONE SRLS" in avvalimento con l'impresa FUTURA 88 SCRL (ausiliaria) con sede ad Agrigento cap: 92100 via Stromboli n. 3/C P.IVA: 02806650848, che ha offerto il miglior ribasso non anomalo pari a 32,2019% per un importo di aggiudicazione di €. 2.463.916,97 oltre IVA, di cui €. 72.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si dà atto che la predetta impresa, ai sensi dell'art. 108 comma 9) del Codice, ha indicato nell'offerta i costi della manodopera pari ad €. 495.720,00 e gli oneri aziendali stimati in €. 36.000,00 concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Inoltre, l'operatore economico si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale "Edilizia F012", indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.



Il Presidente fa presente che l'impresa prima classificata resta obbligata sin da ora all'esecuzione dei lavori dell'appalto con il ribasso sopra specificato ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per l'Ente solo dopo le verifiche dei requisiti.

L'impresa resta obbligata ad addivenire alla stipula del relativo contratto, a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal Bando di Gara ed a sostenere tutte le spese conseguenti al presente appalto.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 l'impresa prima classificata ha dichiarato di voler subappaltare il 49,99% delle lavorazioni pertinenti la categoria "OG3" e il 100% per le categorie "OS10 e OS12A".

Sono fatte salve le verifiche dei requisiti dell'impresa prima classificata.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione delle risultanze del presente verbale e di pubblicarlo sul sito dell'Ente.

Il Presidente alle ore 09:00 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, e per le successive verifiche previste dalla normativa vigente e per gli atti consequenziali.

Il presente Verbale composto da n. 3 (tre) facciate, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto:

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Ing. Michelangelo Di Carlo

I Testimoni

Sig.ra Patrizia Ferrara

Rag. Giuseppe Genuardi

Il Verbalizzante

Dott. Salvatore Gazzitano