



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE:
CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI

GRUPPO:
Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni

**VERBALE n° 1 – SEDUTA PUBBLICA - AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA**

OGGETTO: Accordo quadro annuale con un solo operatore economico per l'affidamento dei lavori di m.s. degli immobili scolastici di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Agrigento. anno 2022/2023

CUP: B22B22000940003

CIG: 955058935E.

IMPORTO DEI LAVORI A MISURA € 1.161.032,38

L'anno duemila ventitré, il giorno ventotto del mese di febbraio alle ore 09.10 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

SONO PRESENTI

L'Ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, il quale presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti
Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Dott. Salvatore Gazzitano, funzionario del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sig.ri dipendenti: Vincenzo Sicorello e Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sig.ri dipendenti: Eduardo Martines, Patrizia Ferrara e Angelo Scimè.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

SI PREMETTE CHE

Con Determinazione a Contrattare n. 2193 del 20/12/2022 del SETTORE **INFRASTRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA, PATRIMONIO E MANUTENZIONE "SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA"**, si è provveduto all'attivazione della procedura di gara, all'approvazione del progetto e del capitolato speciale d'appalto, l'accertamento e l'impegno di spesa, lo schema di contratto e lo schema dell'istanza di partecipazione.

1

Che nella medesima determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra, ai sensi degli artt. 60, 36 comma 9bis, Art. 97 commi 2, 2 bis e comma 8 del D.Lgs.n.50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo con esame delle offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti «inversione procedimentale» (ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 prorogato fino al 30 giugno 2023 ai sensi dell'art.52 comma 1 lett.a. punto 3 della legge n.108 del 2021).

Che la spesa complessiva di € 1.500.000,00 per i lavori in questione trova copertura finanziaria nel Bilancio dell'Ente al Cap. 13310 art 21 per € 1.500.000,00 annualità 2023

Che l'importo a base d'asta risulta essere pari ad € 1.161.032,38 di cui € 34.850,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad € 1.126.182,38

Con successiva Determinazione Dirigenziale del Titolare P.O. Contratti e Gare n. 235 del 01/02/2023 è stato approvato il bando di gara.

Si è provveduto alla pubblicazione del bando di gara ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e precisamente su:

- Pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Libero Consorzio: dal 08/02/2023.
- Pubblicazione sul sito Informatico del Libero Consorzio: 08/02/2023
- Pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Agrigento: dal 14/02/2023
- Pubblicazione su quotidiano a diffusione nazionale IL Messaggero il 16/02/23
- Pubblicazione su quotidiano a diffusione locale la Repubblica(ED REG)
- Pubblicazione sul sito del Ministero delle Infrastrutture – SCP il 09/02/2023
- Pubblicazione sulla GURS, n. 6 del 10/02/02023

Sul Profilo del committente del Libero Consorzio sono stati resi disponibili oltre al bando, il Disciplinare di gara, il modello di partecipazione e gli elaborati progettuali.

Delle pubblicazioni di cui sopra è stata data comunicazione al Direttore del Settore Ing. Michelangelo Di Carlo e al RUP Arch. Alessandro Tuttolomondo.

Che nel Bando di gara veniva stabilito che le offerte e la relativa documentazione amministrativa, degli operatori economici interessati, sarebbero dovute pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 27/02/2023 da inoltrarsi esclusivamente tramite la piattaforma telematica dell'Ente.

Che la prima seduta pubblica è stata fissata, nella Sala Gare del Libero Consorzio, per le ore 08.30 del 28/02/2023

Che alcuni operatori economici hanno richiesto chiarimenti inerenti alla gara in oggetto e che agli stessi sono state date tempestive risposte da parte del titolare P.O. Contratti e Gare e dal RUP e, inoltre, detti chiarimenti sono stati pubblicati sul sito Web dell'ente.

Ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti" l'autorità che presiede la gara pubblica è il Dirigente del Settore interessato al Contratto ed il responsabile dell'Ufficio Gare funge da Segretario e provvede alla redazione del verbale di gara.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente illustra la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara ed in particolare provvede alla lettura del bando di gara e delle condizioni di appalto e dichiara aperta la gara per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, facendo presente, così come previsto nella Determina a Contrarre N. 2193 del 20/12/2022, che si farà ricorso alla c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del Codice, come ammesso dall'articolo 1, comma 3, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, e che l'affidamento in oggetto avverrà applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti

a ribasso d'asta, pari ad Euro 1.126.182,38, ai sensi dell'art. 36, comma 9- bis, del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, dello stesso Codice, precisando che in presenza di meno di dieci offerte ammesse, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante potrà valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Inoltre comunica che la verifica della documentazione amministrativa, dovrà essere effettuata per i concorrenti risultanti, rispettivamente primo e secondo in graduatoria, facendo ricorso eventualmente alla procedura di cui all'art.83 del "Codice" (Soccorso Istruttorio) e nel caso in cui per il primo o per il secondo concorrente in graduatoria non risultano confermati i requisiti generali e di idoneità, all'esito del soccorso istruttorio, la proposta di aggiudicazione non potrà essere formulata. In questi casi si provvederà a rideterminare la nuova soglia di anomalia con individuazione dei concorrenti collocatisi 1° e 2° in graduatoria.

Le operazioni, ove occorra, saranno ripetute ad oltranza sino al conseguimento del regolare esito di gara, ovvero all'adozione della proposta di aggiudicazione e alla individuazione del concorrente che segue nella graduatoria.

Pertanto, preliminarmente, il verbalizzante consegna al Presidente di gara, n° 2 (due) buste, controfirmate dal punto ordinante, contenenti le password per la rottura dei sigilli, in una è contenuta la password per l'apertura della busta "A" (documentazione digitale amministrativa) nell'altra è contenuta la password per l'apertura della busta "B" (documentazione digitale offerta economica).

Tutto ciò premesso, il Presidente, dato atto che in sede non risulta presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti, né alcun uditore esterno, dichiara aperta la seduta e procede all'apertura della busta "B", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, contenenti l'offerta economica dei concorrenti, pervenuti nella piattaforma entro il termine stabilito dal Bando di Gara, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

Il Presidente, comunica che entro i termini previsti dal Bando di Gara sono pervenute, tramite piattaforma Telematica Maggioli, n.153 offerte e che a ciascuna è stato assegnato, automaticamente dal sistema, un numero stabilito in ordine di arrivo nella piattaforma con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla piattaforma stessa, prende atto dell'acquisito elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta, così come risultante in piattaforma e i cui dati di seguito si riportano:

Numero d'ordine del plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Data di presentazione dell'offerta	Ora di presentazione dell'offerta	Mezzo utilizzato per presentare l'offerta
1	CO.MIN. S.R.L.	20/02/2023	19:36:58	Invio telematico
2	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	21/02/2023	12:04:06	Invio telematico
3	GABRIELE SRLS	21/02/2023	12:18:42	Invio telematico
4	SI. CO. EDILI S.R.L.	21/02/2023	12:51:07	Invio telematico
5	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	21/02/2023	14:42:55	Invio telematico
6	CAPOBIANCO GIUSEPPE	21/02/2023	19:46:50	Invio telematico
7	FERVI S.R.L	22/02/2023	10:23:38	Invio telematico
8	CHIANETTA GROUP S.R.L.	22/02/2023	10:26:09	Invio telematico

9	ELLEDIL SRL	22/02/2023	11:03:06	Invio telematico
10	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	23/02/2023	09:12:53	Invio telematico
11	APPALTI-FUMO	23/02/2023	10:04:56	Invio telematico
12	PATRIARCA GROUP S.R.L.	23/02/2023	10:25:40	Invio telematico
13	SYMAMY S.R.L.S.	23/02/2023	10:30:36	Invio telematico
14	EDIL YOUNG S.R.L (AVV) - ELCAL SRL (AUS)	23/02/2023	11:09:04	Invio telematico
15	GRUPPO DI STEFANO SRL	23/02/2023	11:38:07	Invio telematico
16	K2 SRL	23/02/2023	11:44:57	Invio telematico
17	AEMME S.R.L.	23/02/2023	12:05:08	Invio telematico
18	ISOR COSTRUZIONI SRL	23/02/2023	12:15:58	Invio telematico
19	G.N.G. SRL	23/02/2023	12:44:06	Invio telematico
20	VULLO SALVATORE	23/02/2023	13:19:10	Invio telematico
21	ERICON S.R.L.	23/02/2023	15:16:56	Invio telematico
22	LUICAN GROUP SRL	23/02/2023	15:21:25	Invio telematico
23	S.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	23/02/2023	15:28:06	Invio telematico
24	GIROSA COSTRUZIONI SRL	23/02/2023	16:14:12	Invio telematico
25	VULLO CALOGERO	23/02/2023	16:39:24	Invio telematico
26	GRASSO COSTRUZIONI GENERALI SRL	23/02/2023	16:56:01	Invio telematico
27	MDM S.R.L.	23/02/2023	17:12:19	Invio telematico
28	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	23/02/2023	18:04:10	Invio telematico
29	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	23/02/2023	19:02:45	Invio telematico
30	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	24/02/2023	08:26:32	Invio telematico
31	ARTEMIDE SRL	24/02/2023	09:50:19	Invio telematico
32	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	24/02/2023	10:01:48	Invio telematico
33	SA.MA. S.R.L.	24/02/2023	10:13:58	Invio telematico
34	PAM S.R.L.	24/02/2023	10:16:26	Invio telematico
35	IMPRESALES SRL	24/02/2023	10:27:46	Invio telematico
36	BELLIA SALVATORE	24/02/2023	10:29:04	Invio telematico
37	SAVIOR S.R.L. (AVV) - PROGRESSO GROUP SRL (AUS)	24/02/2023	10:39:13	Invio telematico
38	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA	24/02/2023	10:44:56	Invio telematico

39	ATI: LEONE VINCENZO - LEONE ORAZIO SRL - IAQUINTA SAVERIO	24/02/2023	10:48:49	Invio telematico
40	TORSTEN COSTRUZIONI SRL	24/02/2023	10:50:44	Invio telematico
41	COREGA SRL	24/02/2023	10:54:54	Invio telematico
42	RI.CO.S.R.L. UNIPERSONALE	24/02/2023	10:56:28	Invio telematico
43	REDIAL S.R.L.	24/02/2023	10:57:48	Invio telematico
44	3G ENERGY S.R.L.	24/02/2023	11:10:59	Invio telematico
45	CINQUEMANI GIANPEPPINO	24/02/2023	11:16:52	Invio telematico
46	CO.GI.PA. SRL	24/02/2023	11:19:53	Invio telematico
47	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	24/02/2023	11:21:18	Invio telematico
48	GEO.MAR. S.R.L. INGEGNERIA & COSTRUZIONI	24/02/2023	11:28:35	Invio telematico
49	GRESY APPALTI SRL	24/02/2023	11:35:48	Invio telematico
50	RTI: NOCERA VINCENZO - MACO & C SAS	24/02/2023	11:38:18	Invio telematico
51	GERILENIA S.R.L.	24/02/2023	11:51:14	Invio telematico
52	TECNOTEAMCOSTRUZIONISRL	24/02/2023	11:52:21	Invio telematico
53	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	24/02/2023	11:54:45	Invio telematico
54	BPV GROUP SRL	24/02/2023	11:55:40	Invio telematico
55	AMATO MARIO	24/02/2023	12:17:31	Invio telematico
56	EDIL COSTRUZIONI PUTRINO DI PUTRINO GIUSEPPE	24/02/2023	12:32:18	Invio telematico
57	SPARTA' ANTONINO TINDARO	24/02/2023	12:46:41	Invio telematico
58	C.M.COSTRUZIONI S.N.C.	24/02/2023	12:55:52	Invio telematico
59	BC COSTRUZIONI SRL	24/02/2023	13:04:18	Invio telematico
60	I.C.G. SERVICE S.R.L.S.	24/02/2023	13:47:51	Invio telematico
61	PALUMBO IMPIANTI	24/02/2023	15:09:41	Invio telematico
62	G.O.M.EDILGENERAL S.R.L. (AVV) - SAN MICHELE COSTRUZIONI (AU)	24/02/2023	15:12:38	Invio telematico
63	C.M.C. SRL	24/02/2023	15:29:51	Invio telematico
64	DA.MA. COSTRUZIONI S.R.L. (AVV) - CONS. STABILE TELEGARE (AU)	24/02/2023	15:35:45	Invio telematico
65	ICAM SRL	24/02/2023	16:20:52	Invio telematico
66	IMPREFAR S.R.L.	24/02/2023	16:21:29	Invio telematico
67	ICPA SRL	24/02/2023	16:25:55	Invio telematico

68	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	24/02/2023	16:41:16	Invio telematico
69	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	24/02/2023	16:58:55	Invio telematico
70	ZEUS COSTRUZIONI SRL	24/02/2023	16:59:59	Invio telematico
71	INTERCANTIERI	24/02/2023	17:07:56	Invio telematico
72	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	24/02/2023	17:19:12	Invio telematico
73	RE.CO.IM. S.R.L.	24/02/2023	17:30:25	Invio telematico
74	COGESP SRL CON UNICO SOCIO	24/02/2023	17:35:53	Invio telematico
75	EDILPA SRL	24/02/2023	17:48:07	Invio telematico
76	VOTI ANTONIO	24/02/2023	18:07:35	Invio telematico
77	B. C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	24/02/2023	18:08:41	Invio telematico
78	CONSORZIO STABILE F2B	24/02/2023	18:28:53	Invio telematico
79	EBF COSTRUZIONI SRL	24/02/2023	18:36:57	Invio telematico
80	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	24/02/2023	18:40:00	Invio telematico
81	ATI: CARGROUP SRL/ SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	24/02/2023	19:24:39	Invio telematico
82	EDILROAD S.R.L.	24/02/2023	19:24:54	Invio telematico
83	BREDIL S.R.L.	24/02/2023	19:25:09	Invio telematico
84	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L. - ZARA APPALTI	24/02/2023	19:29:14	Invio telematico
85	GMP COSTRUZIONI SAS DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	24/02/2023	19:40:01	Invio telematico
86	F.G. APPALTI DI GIOVANNA MARIA PIRRONE	24/02/2023	19:41:43	Invio telematico
87	LAVORO SUD SRL	24/02/2023	19:48:17	Invio telematico
88	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	24/02/2023	19:59:33	Invio telematico
89	IMPRESA EDILE GAROFALO CLAUDIO	24/02/2023	20:12:33	Invio telematico
90	BCS COSTRUZIONI SRL	25/02/2023	08:39:49	Invio telematico
91	NICOTRA COSTRUZIONI SRL (AVV) CONS. STAB. COSTRUENDO (AUS)	25/02/2023	09:03:13	Invio telematico
92	S.M. S.R.L.	25/02/2023	10:10:54	Invio telematico
93	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO	25/02/2023	10:12:10	Invio telematico

94	LE.MY	25/02/2023	10:34:58	Invio telematico
95	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A .R.L.	25/02/2023	11:33:37	Invio telematico
96	CONES SRL	25/02/2023	12:45:04	Invio telematico
97	RUSSO COSTRUZIONI SRL	25/02/2023	13:10:35	Invio telematico
98	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	25/02/2023	13:28:15	Invio telematico
99	GI INDELICATO S.R.L. S.	25/02/2023	16:01:50	Invio telematico
100	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	25/02/2023	17:56:53	Invio telematico
101	IMPRESA EDILE CAVALLI SALVATORE	26/02/2023	07:39:30	Invio telematico
102	PASCAL COSTRUZIONI SRL	26/02/2023	07:41:25	Invio telematico
103	GUARNERI S.R.L.	26/02/2023	08:10:33	Invio telematico
104	MEDSOL S.R.L	26/02/2023	12:56:30	Invio telematico
105	SEG SRLS	26/02/2023	19:24:51	Invio telematico
106	DEB RL (AVV) ROBERTO LETIZIA (AUS)	26/02/2023	20:25:28	Invio telematico
107	ATI IMPRESA LICATA CALOGERO - ZA.RA. SRL	26/02/2023	21:23:19	Invio telematico
108	S.V. GROUP S.R.L.	26/02/2023	22:12:14	Invio telematico
109	DST EDIL S.R.L.	27/02/2023	00:02:50	Invio telematico
110	SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L.	27/02/2023	08:43:27	Invio telematico
111	DAMAR COSTRUZIONI SRL	27/02/2023	08:44:46	Invio telematico
112	PORTOROSA S.R.L.S.	27/02/2023	08:45:09	Invio telematico
113	LISA COSTRUZIONI S.R.L.	27/02/2023	08:49:43	Invio telematico
114	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO	27/02/2023	08:50:32	Invio telematico
115	CO.ANT. SRL	27/02/2023	08:50:54	Invio telematico
116	SAGEDIL S.R.L.	27/02/2023	08:54:11	Invio telematico
117	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	27/02/2023	09:02:48	Invio telematico
118	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	27/02/2023	09:13:04	Invio telematico
119	GAMA SRL	27/02/2023	09:19:01	Invio telematico
120	AGOSTARO SALVATORE	27/02/2023	09:22:02	Invio telematico
121	NUOVI LAVORI S.R.L.	27/02/2023	09:24:50	Invio telematico
122	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	27/02/2023	09:26:19	Invio telematico
123	EDIL S.E.P. SOC. COOP.	27/02/2023	09:27:51	Invio telematico
124	IMPEREDIL SRL	27/02/2023	09:45:45	Invio telematico

125	M.G.OPERE EDILI S.R.L.	27/02/2023	09:52:31	Invio telematico
126	AN.CO S.R.L.	27/02/2023	10:03:10	Invio telematico
127	EDIL VINCENT SRL	27/02/2023	10:12:30	Invio telematico
128	EDILGECOS S.R.L.	27/02/2023	10:14:54	Invio telematico
129	TAIBI GIUSEPPE	27/02/2023	10:17:45	Invio telematico
130	FLUMEC	27/02/2023	10:21:29	Invio telematico
131	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	27/02/2023	10:32:20	Invio telematico
132	C.E.S.A. S.R.L.	27/02/2023	10:33:57	Invio telematico
133	S.C.M. S.R.L.	27/02/2023	10:37:32	Invio telematico
134	C&L COSTRUZIONI SRL	27/02/2023	10:38:25	Invio telematico
135	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	27/02/2023	10:41:53	Invio telematico
136	IMPRESALV S.R.L.	27/02/2023	10:48:56	Invio telematico
137	CARTILORA EMPEDOCLINA SOC.COOP. A R.L.	27/02/2023	10:52:06	Invio telematico
138	DI PIAZZA S.R.L.	27/02/2023	10:59:58	Invio telematico
139	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	27/02/2023	11:02:41	Invio telematico
140	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	27/02/2023	11:05:16	Invio telematico
141	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	27/02/2023	11:07:35	Invio telematico
142	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	27/02/2023	11:10:26	Invio telematico
143	CO.GE.MA.LA. S.R.L.	27/02/2023	11:11:00	Invio telematico
144	ING. DUE - S. R. L.	27/02/2023	11:14:59	Invio telematico
145	FALLEA GIUSEPPE	27/02/2023	11:19:03	Invio telematico
146	SAIM ENERGY SRL	27/02/2023	11:31:53	Invio telematico
147	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	27/02/2023	11:37:35	Invio telematico
148	FRANCESCO SALEMI (AVV) - CONS. ARTIGIANI E AFFINI SAN SAVER	27/02/2023	11:39:54	Invio telematico
149	IMPRESGAR S.R.L.	27/02/2023	11:40:24	Invio telematico
150	ARCOBALENO SRL	27/02/2023	11:42:53	Invio telematico
151	OMNIA SERVITIA SRL	27/02/2023	11:43:34	Invio telematico
152	OPERA APPALTI SRL	27/02/2023	11:44:55	Invio telematico

153	I.C.E.S. (IMPRESA COSTRUZIONE EDILE STRADALE) S.R.L.	27/02/2023	11:51:16	Invio telematico
-----	--	------------	----------	------------------

Il Presidente e il seggio di gara, presa visione dell'elenco dei concorrenti, dichiarano, per quanto di propria conoscenza, di non trovarsi nelle condizioni di cui all'*art. 35 bis del Decreto legislativo n. 165/2001 e all'art. 42 del "Codice"* né con le imprese né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara.

Il Presidente di gara, preso atto del numero delle offerte pervenute e considerate valide, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "inversione procedimentale" come prevista dalla Determinazione a Contrarre n° 2193 del 20/12/20 e dagli approvati atti di gara, procede all'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, verificando che ciascuna di essa contenga gli elementi (l'imposta di bollo, l'indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, nonché l'apposizione della firma digitale) come prescritti dal Disciplinare di gara, dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

Numero d'ordine del plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	NOTE
1	CO.MIN. S.R.L.	31,036	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
2	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	30,799	
3	GABRIELE SRLS	30,934	
4	SI. CO. EDILI S.R.L.	30,913	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
5	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	31,162	
6	CAPOBIANCO GIUSEPPE	30,999	
7	FERVI S.R.L	30,956	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
8	CHIANETTA GROUP S.R.L.	31,075	
9	ELLEDIL SRL	30,678	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
10	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	30,875	
11	APPALTIFUMO	31,097	
12	PATRIARCA GROUP S.R.L.	31,004	
13	SYMAMY S.R.L.S.	31,347	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
14	EDIL YOUNG S.R.L (AVV) ELCAL SRL (AUS)	30,972	DEVE

			REGOLARIZZARE BOLLO
15	GRUPPO DI STEFANO SRL	30,858	
16	K2 SRL	30,931	
17	AEMME S.R.L.	30,973	
18	ISOR COSTRUZIONI SRL	31,037	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
19	G.N.G. SRL	29,998	
20	VULLO SALVATORE	31,031	
21	ERICON S.R.L.	30,962	
22	LUICAN GROUP SRL	30,911	
23	S.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	30,994	
24	GIROSA COSTRUZIONI SRL	31,163	
25	VULLO CALOGERO	31,016	
26	GRASSO COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,999	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
27	MDM S.R.L.	30,941	
28	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	31,017	
29	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	31,304	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
30	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	31,019	
31	ARTEMIDE SRL	30,988	
32	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	31,222	
33	SA.MA. S.R.L.	30,937	
34	PAM S.R.L.	31,002	
35	IMPRESALES SRL	31,962	
36	BELLIA SALVATORE	30,989	
37	SAVIOR S.R.L. (AVV) PROGRESSO GROUP SRL (AUS)	30,947	
38	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA	30,982	
39	ATI: LEONE VINCENZO LEONE ORAZIO SRL IAQUINTA SAVERIO	30,963	
40	TORSTEN COSTRUZIONI SRL	30,956	
41	COREGA SRL	28,519	
42	RI.CO.S.R.L. UNIPERSONALE	6,117	
43	REDIAL S.R.L	30,973	
44	3G ENERGY S.R.L.	30,911	
45	CINQUEMANI GIANPEPPINO	30,963	
46	CO.GI.PA. SRL	31,031	
47	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	30,967	

48	GEO.MAR. S.R.L. INGEGNERIA & COSTRUZIONI	31,125	
49	GRESY APPALTI SRL	30,993	
50	RTI: NOCERA VINCENZO MACO & C SAS	30,886	
51	GERILENIA S.R.L.	30,928	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
52	TECNOTEAMCOSTRUZIONISRL	30,984	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
53	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	30,926	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
54	BPV GROUP SRL	30,956	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
55	AMATO MARIO	31,081	
56	EDIL COSTRUZIONI PUTRINO DI PUTRINO GIUSEPPE	30,987	
57	SPARTA' ANTONINO TINDARO	30,778	
58	C.M. COSTRUZIONI S.N.C.	30,67	
59	BC COSTRUZIONI SRL	30,927	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
60	I.C.G. SERVICE S.R.L.S.	30,996	
61	PALUMBO IMPIANTI	30,993	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
62	G.O.M. EDIL GENERAL S.R.L. (AVV) SAN MICHELE COSTRUZIONI (AU	31,083	
63	C.M.C. SRL	30,831	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
64	DA.MA. COSTRUZIONI S.R.L. (AVV) CONS. STABILE TELEGARE (AU	30,972	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
65	ICAM SRL	30,975	
66	IMPREFAR S.R.L.	31,002	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
67	ICPA SRL	30,996	
68	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	30,992	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
69	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	30,999	
70	ZEUS COSTRUZIONI SRL	31,019	

71	INTERCANTIERI	30,917	
72	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	30,998	
73	RE.CO.IM. S.R.L.	25,155	
74	COGESP SRL CON UNICO SOCIO	31,042	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
75	EDILPA SRL	30,887	
76	VOTI ANTONIO	30,984	
77	B. C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	30,989	
78	CONSORZIO STABILE F2B	31,079	
79	EBF COSTRUZIONI SRL	31,17	
80	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	31,083	
81	ATI: CARGROUP SRL/ SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	30,932	
82	EDILROAD S.R.L.	30,891	
83	BREDIL S.R.L.	30,997	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
84	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L. ZARA APPALTI	30,981	
85	GMP COSTRUZIONI SAS DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	30,959	
86	F.G. APPALTI DI GIOVANNA MARIA PIRRONE	31,056	
87	LAVORO SUD SRL	31,969	
88	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	30,965	
89	IMPRESA EDILE GAROFALO CLAUDIO	30,963	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
90	BCS COSTRUZIONI SRL	31,067	
91	NICOTRA COSTRUZIONI SRL (AVV) CONS. STAB. COSTRUENDO (AUS)	31,871	
92	S.M. S.R.L.	31,032	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
93	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO	30,969	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
94	LE.MY	28,673	
95	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A .R.L.	30,896	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
96	CONES SRL	31,175	
97	RUSSO COSTRUZIONI SRL	30,967	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
98	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	31,031	DEVE REGOLARIZZARE

			BOLLO
99	GI INDELICATO S.R.L. S.	32,317	
100	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	30,926	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
101	IMPRESA EDILE CAVALLI SALVATORE	30,838	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
102	PASCAL COSTRUZIONI SRL	32,217	
103	GUARNERI S.R.L.	30,999	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
104	MEDSOL S.R.L	30,963	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
105	SEG SRLS	30,983	
106	DEB RL (AVV) ROBERTO LETIZIA (AUS)	29,102	
107	ATI IMPRESA LICATA CALOGERO ZA.RA. SRL	31,233	
108	S.V. GROUP S.R.L.	31,015	
109	DST EDIL S.R.L.	30,933	
110	SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L.	32,961	
111	DAMAR COSTRUZIONI SRL	31,099	
112	PORTOROSA S.R.L.S.	30,974	
113	LISA COSTRUZIONI S.R.L.	31,113	
114	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO	31,025	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
115	CO.ANT. SRL	31,046	
116	SAGEDIL S.R.L.	30,961	
117	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	30,905	
118	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	30,966	
119	GAMA SRL	31,068	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
120	AGOSTARO SALVATORE	31,027	
121	NUOVI LAVORI S.R.L.	31,235	
122	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	31,016	
123	EDIL S.E.P. SOC. COOP.	30,971	
124	IMPEREDIL SRL	30,955	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
125	M.G.OPERE EDILI S.R.L.	31,186	
126	AN.CO S.R.L.	31,087	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO

127	EDIL VINCENT SRL	30,934	
128	EDILGECOS S.R.L.	31,076	
129	TAIBI GIUSEPPE	30,862	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
130	FLUMEC	30,99	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
131	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	31,001	
132	C.E.S.A. S.R.L.	30,947	
133	S.C.M. S.R.L.	31,039	
134	C&L COSTRUZIONI SRL	30,917	
135	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	31,041	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
136	IMPRESALV S.R.L.	31,023	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
137	CARTILORA EMPEDOCLINA SOC.COOP. A R.L.	31,023	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
138	DI PIAZZA S.R.L.	30,998	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
139	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	30,968	
140	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	30,939	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
141	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	31,939	
142	CONSORZIO STABILE GECO SCARL	30,882	
143	CO.GE.MA.LA. S.R.L.	30,875	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
144	ING. DUE S. R. L.	30,002	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
145	FALLEA GIUSEPPE	30,974	
146	SAIM ENERGY SRL	30,986	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
147	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	31,076	
148	FRANCESCO SALEMI (AVV) CONS. ARTIGIANI E AFFINI SAN SAVER	30,972	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
149	IMPRESGAR S.R.L.	31,021	DEVE

			REGOLARIZZARE BOLLO
150	ARCOBALENO SRL	30,999	DEVE REGOLARIZZARE BOLLO
151	OMNIA SERVITIA SRL	8,634	
152	OPERA APPALTI SRL	30,872	
153	I.C.E.S. (IMPRESA COSTRUZIONE EDILE STRADALE) S.R.L.	30,963	

Il Presidente di gara, nel rispetto di quanto prescritto nel disciplinare di gara procede alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97 del "Codice", con l'esclusione automatica ai sensi del comma 8 del predetto articolo, utilizzando la piattaforma telematica in dotazione all'Ente, procede ad effettuare i relativi calcoli per la determinazione della soglia di anomalia. Si riportano di seguito le risultanze elaborate dalla piattaforma.

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	153
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	32 : 16 offerte più alte , 16 offerte più basse
Numero offerte mediate	121
Media delle offerte	30,9877 %
Media degli scarti	0,045 %
Prima soglia di anomalia	31,0327 %
Somma ribassi offerte mediate	3749,516
Decremento prima soglia di anomalia	0,0022
Soglia di anomalia	31,0305 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10

Il Presidente, dopo aver verificato la correttezza formale delle offerte prodotte dalle imprese verifica, con l'ausilio dei collaboratori, che le imprese ammesse non abbiano presentato offerte concorrenti, che non siano fra di loro in situazioni di controllo, che non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma.

Il Presidente, dopo aver dato atto che tutte le offerte ammesse contengono l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e la percentuale dell'incidenza del costo della manodopera, individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato distintamente:

Pos. Classifica	N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	P.IVA	Ribasso %
1	120	AGOSTARO SALVATORE (AVV) - O.ME.R. SRL (AUS)	04859820823	31,027 %

2	114	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO	02964570846	31,025%.
---	-----	--	-------------	----------

Il Presidente di Gara, (in applicazione di quanto previsto al paragrafo 2 punto 2) Procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale" del "Disciplinare di gara", procede all'apertura della busta "A" "Documentazione amministrativa", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, contenenti la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti.

Pertanto, previa digitazione da parte del Presidente della password contenuta nella Busta "A", si procede all'apertura della relativa busta digitale prodotta dai concorrenti risultati primo e secondo classificato.

Pos. Classifica	N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	Esito verifica
PRIMO	120	AGOSTARO SALVATORE (AVV) - O.ME.R. SRL (AUS)	31,027 %	Ammesso
SECONDO	114	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO	31,025%	Ammesso

Quanto sopra così come previsto al punto II.1.4) del bando di e ai sensi dell'art. 54 del Codice dei Contratti i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro, si esplicheranno nell'esecuzione di lavori di Manutenzione Straordinaria degli Immobili Scolastici di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. L'importo Contrattuale sarà calcolato sull'importo soggetto a ribasso, da cui verrà detratto il ribasso di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2022, in vigore alla data di presentazione dell'offerta, e al Prezzario interno all'Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio.

A questo punto il Presidente, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa AGOSTARO SALVATORE (AVV) - O.ME.R. SRL (AUS) con sede in VIA STRASBURGO,13 San Giuseppe Jato (PA) P.IVA n. 04859820823 che ha offerto un ribasso pari al 31,027 %, per un importo di aggiudicazione di €1.161.032,38, oltre IVA, di cui € 34.850,00 per oneri di sicurezza.

Il Presidente da atto, altresì che la seconda classificata è RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO con sede in Agrigento Via Cavaleri Magazzeni, n.2 P.IVA n. 02964570846, che ha offerto un ribasso del 31,025%.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopra detto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per il Libero Consorzio solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria.

L'Impresa è obbligata altresì ad addivenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art.105 del D. Lgs. n. 50/2016 l'Impresa aggiudicataria provvisoria ha dichiarato di non volere subappaltare i lavori rientranti nella

OG1 nei limiti previsti dalla legge ed inoltre dichiara di avvalersi dei noli a freddo.

Sono fatte salve la verifica dei requisiti del suddetto concorrente.

Si dà atto che l'impresa prima in graduatoria è assente.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione alle imprese prima e seconda in graduatoria delle risultanze del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Presidente, alle ore 12.30 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, le successive verifiche previste dalla normativa vigente e gli atti consequenziali.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n° 17 (diciassette) facciate, ivi compresa la presente che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE
(Ing. Michelangelo Di Carlo)

I TESTMONI
(Rag. Giuseppe Genuardi)

(Dott. Vincenzo Sicorello)

IL VERBALIZZANTE
(Dott. Salvatore Gazzitano)

