



# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE RAGIONERIA GENERALE ATTIVITA' NEGOZIALE CONTRATTI GARE  
CONCESSIONI ECONOMATO, INNOVAZIONE TECNOLOGICA

Proposta n. 2039/2023

**Determ. n. 1643 del 04/08/2023**

**OGGETTO: DICHIARAZIONE DI EFFICACIA, AI SENSI DELL'EX ART. 32 COMMA 7) DEL D.LGS N. 50/2016, DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA RELATIVA ALL'"ACCORDO QUADRO BIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI M.S. NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O CONCESSI IN USO A QUALSIASI TITOLO DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO. ANNO 2023." CUP: B42H22011440003; CIG:95380117AB. IMPORTO DEI LAVORI A MISURA € 780.000,00 DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA PARI AD € 62.400,00, NON SOGGETTI A RIBASSO. AGGIUDICATARIO: A.T.I. LISA COSTRUZIONI S.R.L. (MANDATARIA - AVVALENTE) - CONS. STABILE GPT SCARL (AUSILIARIA) - FAREDIL S.R.L. (MANDANTE).**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO CHE:**

Determ. n. 1643 del 04/08/2023 pag. 1/6

In data 01/04/2023, è entrato in vigore il nuovo Codice dei Contratti di cui al D.Lgs 36/2023; dal 1° luglio 2023, il predetto Codice, ha acquisito efficacia ed ai sensi dell'art. 226 comma 2) del suddetto Decreto, le disposizioni di cui al D.Lgs 50/2016, continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso.

Con Determinazione Dirigenziale n. 998 del 11/05/2023 è stata approvata, ai sensi dell'art. 33 comma 1) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 la proposta di aggiudicazione relativa all' "Accordo Quadro Biennale con un solo operatore economico per l'affidamento dei lavori di M.S. negli Edifici di Proprietà o Concessi in uso a qualsiasi titolo del Libero Consorzio Comunale di Agrigento. Anno 2023." CUP: B42H22011440003; CIG:95380117AB, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, facendo ricorso alla c.d. "INVERSIONE PROCEDIMENTALE", ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge 120 del 2020, ai sensi dell'art. 52 comma 1 lett. a) punto 3 della legge n. 108 del 2021, con il criterio di aggiudicazione, del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9bis, art. 97 commi 2, 2 bis) e comma 8) del D.Lgs. n. 50/2016, con esame delle offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti.

Con la stessa Determinazione, i lavori di cui in oggetto, venivano formalmente aggiudicati, ai sensi dell'art. 32 comma 5) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, all'A.T.I.: Lisa Costruzioni Srl (Cap-Avv.) - Cons. Stabile GPT Scarl (Aus) – Faredil srl (Ass.) con sede in Favara (AG) Via Maria Bellomo snc, Cap 92026 - P.IVA 02972970848, che ha offerto un ribasso del 31,137%, per un importo contrattuale pari ad € 780.000,00 oltre IVA, di cui oneri per la sicurezza pari ad € 62.400,00 non soggetti a ribasso e per un importo soggetto a ribasso pari a € 717.600,00.

Trattandosi di Accordo Quadro "Ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 i lavori sono pattuiti con riferimento all'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro, si esplicheranno nell'esecuzione di lavori di Manutenzione Straordinaria negli Edifici di Proprietà o Concessi in Uso, a qualsiasi titolo del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. L'importo Contrattuale sarà calcolato sull'importo soggetto a ribasso, da cui verrà detratto il ribasso di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2022, in vigore alla data di presentazione dell'offerta, e al Prezziario interno all'Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio .

Stabilendo che con atto successivo si sarebbe dichiarata l'efficacia, sentito il RUP e previa positiva verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 dichiarati in sede di gara; nonché di capacità Economica-Finanziaria e Tecno-Organizzativa, dichiarati in sede di gara.

La suddetta Determinazione è stata pubblicata ai sensi dell'art. 29, comma 1) del d.Lgs 50/2016 sul profilo del committente del Libero Consorzio;

Che sono state avviate tutte le procedure per la verifica dei requisiti di aggiudicazione;

Dato atto che sono stati acquisiti, per il Costituito R.T.I e per l'impresa Ausiliaria della Mandataria con esito positivo, i seguenti certificati:

- Casellario Giudiziale;

- Iscrizione alla CCIAA;
- Prospetto Storico di Vigenza dell'Impresa (procedure concorsuali in corso o pregresse);
- DURC On Line in corso di validità;
- Certificato di regolarità fiscale;
- Certificato dell'Anagrafe delle Sanzioni amministrative dipendenti da reato.

Inoltre, per quanto concerne le Certificazioni Antimafia si fa presente che sono state inoltrate, in data 18/05/2023 presso la BDNA, le richieste per l'Informazione Antimafia per il Costituito R.T.I nonché per l'impresa Ausiliaria della Mandataria. Considerato che alla data odierna è stata consultata la B.D.N.A. ed ancora le richieste risultano in istruttoria e considerato altresì, che sono trascorsi 30 giorni dalle richieste per l'Informazione Antimafia alla B.D.N.A, opera il silenzio assenso. Pertanto nel contratto che si andrà a stipulare si inserirà la clausola risolutiva, e qualora dovessero pervenire, successivamente alla stipula del contratto, provvedimenti di Interdizione da parte delle Prefetture competenti, il contratto verrà immediatamente risolto.

L'aggiudicazione è divenuta efficace il 03/07/2023, con l'acquisizione del DURC regolare dell'impresa LISA COSTRUZIONI S.R.L, Mandataria del costituito R.T.I. e l'acquisizione dell'Atto di Associazione, pervenuto al Protocollo Generale dell'Ente, al n. 13146 del 01/08/2023.

Ritenuto di dover provvedere a dichiarare efficace l'aggiudicazione dei lavori relativi all'Accordo Quadro, di cui in oggetto, al costituito R.T.I.: **Lisa Costruzioni S.R.L. (Mandataria – Avvalente) - Cons. Stabile GPT SCARL (Ausiliaria) - Faredil S.R.L. (Mandante)**, con sede in Favara (AG) Via Maria Bellomo snc, Cap 92026 - P.IVA 02972970848, che ha offerto un ribasso del 31,137%, per un importo di **aggiudicazione pari a € 780.000,00** oltre IVA, di cui oneri per la sicurezza pari ad € 62.400,00 non soggetti a ribasso, per un importo soggetto a ribasso pari ad € 717.600,00, trattandosi di accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

L'appalto è stato aggiudicato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, facendo ricorso alla c.d. "INVERSIONE PROCEDIMENTALE", ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge 120 del 2020, ai sensi dell'art. 52 comma 1 lett. a) punto 3 della legge n. 108 del 2021, con il criterio di aggiudicazione, del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9bis), art. 97 commi 2, 2 bis) e comma 8) del D.Lgs. n. 50/2016, con esame delle offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti.

**Ritenuto, altresì**, che come stabilito nella documentazione di gara, il relativo contratto verrà stipulato previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione.

**Attestata** l'assenza di conflitto d'interessi del sottoscritto responsabile del procedimento e del Titolare della P.O. Attività Negoziale e Contratti, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n° 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

VISTA la Determinazione del Commissario n° 153 del 11/10/2022, che ha prorogato tutte le posizioni organizzative esistenti, e con Disposizione Dirigenziale n° 44 del 17/10/2022, del Settore "Ragioneria Generale Economato, Attività Negoziale e Contratti ed Innovazione Tecnologica", è stata prorogata al Rag. Eduardo Martines la P.O. Attività Negoziale e Contratti fino al 17/10/2023 e gli sono stati assegnati i relativi compiti e funzioni.

**Ritenuto** che trattasi di obiettivo strettamente collegato alle funzioni proprie;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", (parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del decreto legislativo n. 50 del 2016);

VISTO l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il T. U. E. L. Approvato con D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTA la L. R. 26/93;

VISTO l' O. R. EE. LL.;

VISTO il D.LGS 36/2023.

RITENUTO che la stessa sia meritevole di approvazione;

### **PROPONE**

Per quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente riportato

**1. Dare atto** che in data 01/04/2023, è entrato in vigore il nuovo codice dei Contratti di cui al D.Lgs 36/2023; dal 1° luglio 2023, il predetto Codice, ha acquisito efficacia ed ai sensi dell'art. 226 comma 2) del suddetto Decreto le disposizioni di cui al D.Lgs 50/2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso.

**2. Prendere atto** che il costituito R.T.I.: **Lisa Costruzioni S.R.L. (Mandatario – Avvalente) - Cons. Stabile GPT SCARL ( Ausiliaria) - Faredil S.R.L. (Mandante)**, con sede in Favara (AG) Via Maria Bellomo snc, Cap 92026 - P.IVA 02972970848, ha offerto un ribasso pari al 31,137%, per un importo contrattuale **pari ad € 780.000,00** oltre IVA, trattandosi di accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016; di cui oneri per la sicurezza pari ad € 62.400,00 non soggetti a ribasso e un importo soggetto a ribasso pari ad € 717.600,00.

**3. Dare atto** che completate le verifiche descritte in premessa e acquisite, con esito positivo, le certificazioni di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e sentito il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), si può dichiarare efficace l'aggiudicazione relativa all'Accordo Quadro Biennale con un solo Operatore Economico per l'affidamento dei lavori di M.S. negli edifici di proprietà o concessi in uso a qualsiasi titolo del Libero Consorzio Comunale di Agrigento. Anno 2023." CUP: B42H22011440003; CIG:95380117AB, al costituito R.T.I : **Lisa Costruzioni S.R.L. (Mandatario – Avvalente) - Cons. Stabile GPT SCARL ( Ausiliaria) Faredil S.R.L. (Mandante)**.

**4. Dare atto** che l'appalto è stato aggiudicato mediante procedura aperta ai sensi dell'art.

60 del D.Lgs. n. 50/16; facendo ricorso alla c.d. "INVERSIONE PROCEDIMENTALE", ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge 120 del 2020, ai sensi dell'art. 52 comma 1 lett. a) punto 3 della legge n. 108 del 2021, con il criterio di aggiudicazione, del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9bis, art. 97 commi 2, 2 bis e comma 8) del D.Lgs. n. 50/2016, con esame delle offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti.

**5. Dare atto** che per le Imprese del costituito R.T.I. e per l'Impresa Ausiliaria della Mandataria, sono state inoltrate in data 18/05/2023 presso la BDNA le richieste per l'informazione Antimafia. Considerato che alla data odierna è stata consultata la B.D.N.A. ed ancora le richieste risultano in istruttoria e considerato altresì che che sono trascorsi 30 giorni dalle richieste per l'informazione Antimafia alla B.D.N.A, opera il silenzio assenso. Pertanto nel contratto che si andrà a stipulare si inserirà la clausola risolutiva, e qualora dovessero pervenire, successivamente alla stipula del contratto provvedimenti di interdizione da parte delle Prefetture competenti, il contratto verrà immediatamente risolto.

**6. Dare atto** che l'aggiudicazione è divenuta efficace il 03/07/2023, con l'acquisizione del DURC dell'impresa **Lisa Costruzioni S.R.L. (Mandataria)** e l'acquisizione dell'Atto di Associazione, pervenuto al Protocollo Generale dell'Ente, al n. 13146 del 01/08/2023.

**7. Precisare** che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo del committente ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 comma 1) del D.Lgs. n. 50/2016.

**8. Dare atto** che, come stabilito nella documentazione di gara, il contratto verrà stipulato mediante previa presentazione da parte dell'aggiudicatario di tutti i documenti necessari.

Il Responsabile del Procedimento  
Signora Greco Alfonsa

## IL TITOLARE PO

VISTA la superiore proposta;

VISTO l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il T.U. E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

VISTA la L.R. 26/93;

VISTO l'O.R.EE.LL.;

VISTO il D.Lgs 36/2023.

RITENUTO che la stessa sia meritevole di approvazione;

ATTESA la propria competenza ad adottare il presente atto;

## DETERMINA

Approvare la superiore proposta redatta dal Responsabile del Procedimento Signora Greco Alfonsa con la narrativa, motivazione e dispositivo.

AGRIGENTO, lì 04/08/2023

Sottoscritta dal Titolare P.O. Attività Negoziale  
e Contratti  
Rag. Eduardo Martines  
con firma digitale

**Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..  
La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla stessa e costituisce una copia  
integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.**