



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE, ATTIVITA' NEGOZIALE: CONTRATTI, GARE, CONCESSIONI ED
ECONOMATO INNOVAZIONE TECNOLOGICA

GRUPPO:
Contratti & Gare

VERBALE n°2 – SEDUTA PUBBLICA
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA
TELEMATICA CERTIFICATA MAGGIOLI
PROCEDURA APERTA

MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE

Ai fini della presente procedura, si intende per "Codice dei Contratti", il D.Lgs 36/2023 così come modificato ed integrato dal c.d.

Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 209/2024.

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ASSE DI COLLEGAMENTO
TRA LA S.S. 115 IN CORISPONDENZA DEL BIVIO BORGO BONSIGNORE E LA S.S. 189 IN
CONTRADA TUMARRANO – 3° LOTTO FUNZIONALE TRATTO S.P.N.C. 05 – S.P. 34 BIVONA.
CUP: B77H19001340002 – CIG: B7946B5F3D

IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 4.251.627,84 Oltre IVA

L'anno duemilaventicinque, il giorno dieci del mese di settembre alle ore 09.50 nei locali della Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, sita in Via Acrone 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto.

Sono presenti

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del nuovo Codice dei Contratti.

Espleta le funzioni di Segretario Verbalizzante della gara Il Dott. Salvatore Gazzitano funzionario del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi i Sig.ri Dipendenti: Dott. Vincenzo Sicorello e il Rag. Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara: i Sigg. Martines Eduardo e Simonetta Bella.

Si da atto che è presente il Sig. Mangiapane Daniele, nella qualità di delegato della ditta "Mangiapane Conclomerati srl", giusta delega del 09/09/2025, identificato tramite Carta d'Identità n° CA23794EF rilasciata dal Comune di Cammarata il 31/05/2019

Si premette che

In data 02/09/2025 si è tenuta la prima seduta nella quale il Presidente di gara ha preso atto del numero delle offerte pervenute e, in esecuzione allo strumento della "inversione procedimentale" così come previsto dalla determina a contrarre n° 1339 del 30.06.2025, ha proceduto all'apertura telematica delle buste digitali contenenti le offerte economiche e dato lettura del ribasso percentuale offerto rendendole pubbliche.

Che nel rispetto di quanto previsto nel Disciplinare di gara, il Presidente ha provveduto alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.lg. n. 36/2023, come indicato nel Punto 15) del Bando di Gara e nel disciplinare applicando il **metodo A previsto dall'Allegato II.2** al D.lgs. n. 36/2023.

Che dal calcolo di aggiudicazione, effettuato tramite la Piattaforma "Maggioli", si è tenuto conto dell'esclusione della ditta ATI P.M. COSTRUZIONI SRL (Mandataria) – MARCHI SRL (Mandante) Plico n. 37 poiché l'offerta non è sottoscritta con Firma Digitale da tutti i soggetti *che costituiranno la già menzionata Associazione o Consorzio*.

Che dall'operazione effettuata, l'Impresa prima classificata risultava essere la ditta :
"SO.GE.MAR COSTRUZIONI S.R.L. in avvalimento con l'Impresa Ausiliaria COGEM S.R.L." - Plico n. 204 – con il ribasso del 32,1596 %.

Che a seguito del controllo della documentazione amministrativa si è constatato che il soggetto che ha sottoscritto, con firma digitale, l'offerta economica e tutta la documentazione amministrativa, non coincide con il legale rappresentante e non si evince che lo stesso sottoscrittore abbia poteri di firma.

Che, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 il Presidente ha ricorso al soccorso istruttorio richiedendo chiarimenti in merito, entro le ore 12:00 del 09.09.2025, pena l'esclusione dalla gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara facendo constatare che è pervenuta telematicamente, entro i termini stabiliti (09/09/2025 ore 12.00), la documentazione relativa al soccorso istruttorio dell'impresa ammessa con riserva di cui al precedente verbale.

IMPRESA	DATA	RICEZIONE	MEZZO DI INVIO
SO.GE.MAR COSTRUZIONI S.R.L. (avv) - COGEM S.R.L. (aus) - (Plico 204)	10/09/2025	14032	Piattaforma Telematica

Il Presidente prima di procedere al controllo della documentazione pervenuta fa presente, così come previsto dal disciplinare di gara, che, qualora **dalle verifiche della documentazione prodotta si verificasse l'esclusione verrà effettuato il ricalcolo della soglia di anomalia e formulata una nuova graduatoria**, nella cui ipotesi si procederà a verificare la documentazione amministrativa dell'operatore che alla luce della nuova classifica risulta primo.

Il Presidente, fatte queste premesse, procede al controllo della documentazione presentata dall'impresa **SO.GE.MAR COSTRUZIONI S.R.L. (avv) - COGEM S.R.L. (aus) - (Plico 204)** e dalla verifica della documentazione relativa al soccorso istruttorio, fa presente e detta a verbale il seguente risultato:

- a) Un delegato può avere potere di firma solo se formalmente autorizzato. Deve esistere una procura o un atto di delega che specifichi l'estensione dei poteri (ad es. firma su atti, verbali, atti di gara) e i limiti territoriali/temporali. Inoltre, il delegato deve dichiarare

2



- e sottoscrivere in prima persona l'atto, precisando i poteri attribuiti.
- b) L'atto di delega deve essere firmato dal legale rappresentante o dall'autorità competente e, se richiesto, registrato o notificato agli uffici interessati. Spesso viene indicato anche se la firma del delegato è valida per atti di determinato valore economico (soglie di importo) o per specifiche categorie di documenti.
- c) Nei documenti ufficiali di gara, la persona delegata di solito appone la firma insieme al timbro aziendale o dell'ente, ed è richiesto di allegare una copia della procura.

Inoltre, il Presidente fa rilevare che:

- 1 - In una gara pubblica la sottoscrizione dell'offerta e della documentazione amministrativa deve provenire dal legale rappresentante dell'impresa o da un soggetto munito di idonea procura/potere di firma.
Se non vi è corrispondenza e non emerge alcuna delega o procura, di norma l'amministrazione aggiudicatrice non può ritenere validamente sottoscritta l'offerta poiché nella documentazione presentata non è presente un atto di procura, delibera, delega interna che attribuisca al procuratore il potere di dichiarare e sottoscrivere.
- 2 - Ai sensi dell'art. 101 del nuovo Codice dei contratti (D.Lgs. 36/2023), il soccorso istruttorio può essere attivato solo per regolarizzare o completare dichiarazioni e documenti già esistenti, non per sanare la mancanza originaria di potere di firma.
- 3 - Se il soggetto non era autorizzato a sottoscrivere, non è un vizio sanabile: l'offerta risulta irregolare e non valida.
- 4 - In assenza di prova dei poteri del sottoscrittore, l'impresa è soggetta a esclusione dalla gara.
- 5 - La giurisprudenza è costante: l'offerta economica e la documentazione di gara devono essere firmate dal legale rappresentante o da procuratore munito di procura speciale o generale (Cons. Stato, sez. V, n. 2849/2017; n. 2890/2019).

Dopo aver constatato che non si evince in alcun modo che il sottoscrittore avesse titolo a firmare, Il Presidente dichiara di non ammettere l'offerta e ne dispone l'esclusione. Non è un vizio sanabile con soccorso istruttorio

Il Presidente di gara, nel rispetto di quanto prescritto nel Disciplinare di Gara, procede ad effettuare il **ricalcolo della soglia di anomalia per riformulare una nuova classifica**.

Per relativi calcoli, si utilizza la Piattaforma Telematica Certificata Maggioli, in dotazione al Gruppo Contratti e Gare di questo Ente, e la determinazione della soglia di anomalia sarà individuata secondo il "Metodo A" dell'allegato II.2 del Codice con applicazione dell'esclusione automatica prevista dall'art. 54 comma 1) del già menzionato Codice;

Si riportano di seguito le risultanze dei calcoli elaborate dalla piattaforma.

Calcolo della soglia di anomalia	
Codice gara	G01012
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N. decimali massimo dei valori offerti	4
N. decimali utilizzati nel calcolo	5 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Escl. automatica offerte anomale?	Si (Nei Casi Previsti)
Sintesi aggiudicazione	
Numero offerte valide	251
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	52: 26 offerte più alte, 26 offerte più basse
Numero offerte mediate	199
Media delle offerte	32,15693%
Media degli scarti	0,01565%
Prima soglia di anomalia	32,16958%

Somma ribassi offerte mediate	6398,6334
Decremento prima soglia di anomalia	0,00281
Soglia di anomalia	32,16677
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Dalla verifica, il Presidente comunica che l'Impresa: "Consorzio Artigiani Romagnolo Soc Coop. " - Plico n. 49, con sede ad via Circonvallazione Nuova, 82 - CAP. 47923 – P.IVA: 01685300400, avendo prodotto un ribasso del 32,1665 % risulta essere prima in graduatoria

Il Presidente in applicazione di quanto previsto nella Procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale "del "Disciplinare di gara", procede all'apertura della busta "A ", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, per controllare la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti.

Si procede di seguito all'apertura della relativa busta digitale prodotta dal concorrente risultato primo in graduatoria.

Pos. Classifica	N. Plico	Ragione Sociale Impresa Prima in Graduatoria	Ribasso %	Esito verifica
PRIMO	49	"Consorzio Artigiani Romagnolo Soc Coop."	32,1665 %	SOCCORSO ISTRUTTORIO

Il Presidente di Gara fa presente che, dalla documentazione prodotta, dall'Impresa Consorzio Artigiani Romagnolo Soc Coop." Plico n. 49, Produce un'Attestazione SOA, rilasciata da La Soatech spa il 28/01/2025 n.58008AL/17/00 , dalla quale si rileva la scadenza della validità quinquennale il 22/11/2025.

Inoltre, si rileva che l'impresa consorziata Macoser produce certificazione SOA rilasciata da La Soatech spa il 20/02/2025 n° 58322AL/17/00 con scadenza 22/11/2025

Il Presidente, pur se le attestazione sono in corso di validità per cui il consorzio va ammessa, dovendo l'efficacia dell'attestazione permanere all'atto dell'aggiudicazione e nel caso di aggiudicazione durante l'esecuzione dei lavori, decide di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del d.lgs 36/2023 richiedendo la produzione dei contratti per conseguire il rinnovo dell'attestazione, stipulato con la SOA, oltre i novanta giorni antecedenti la scadenza, nel caso la gara dovesse protrarsi oltre il termine di scadenza ivi previsto.

Il Presidente demanda al Verbalizzante la comunicazione all'Impresa soggetta al Soccorso Istruttorio specificando la relativa motivazione e la richiesta della Documentazione che dovrà pervenire entro le ore 12:00 del 16.09.2025.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione delle risultanze del presente verbale e di pubblicarlo sul sito dell'Ente. Inoltre, demanda di comunicare l'esclusione dalla gara all' impresa: **SO.GE.MAR COSTRUZIONI S.R.L. (avv) - COGEM S.R.L. (aus) - (Plico 204)**

Il Presidente alle ore 12.40 decide di sospendere le operazioni di gara e di rinviare al giorno 17/09/2025 alle ore 09.30 per lo scioglimento della riserva e l'eventuale proposta di aggiudicazione.

Il presente Verbale composto da n. 5 (cinque) facciate, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto:

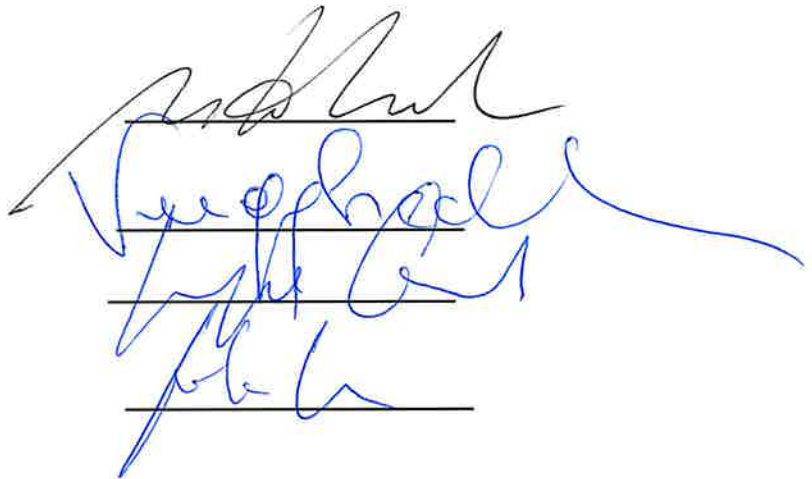
Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Ing. Michelangelo Di Carlo

I Testimoni
Dott. Vincenzo Sicorello

Rag. Giuseppe Genuardi

Il Verbalizzante
Dott. Salvatore Gazzitano

Three handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. The signatures are stylized and cursive. The first signature is at the top, the second in the middle, and the third at the bottom.

