



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

INFRASTRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA, PATRIMONIO E
MANUTENZIONE

Proposta n. 673/2023

Determ. n. 530 del 13/03/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE ALL'ATI: CAP. OCEANIA RESTAURI SRL - ASS. ELECTRIC SYSTEM S.R.L, RELATIVA AI LAVORI RIGUARDANTI GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DEL LICEO CLASSICO "FAZELLO" DI SCIACCA (AG). CODICE ARES: 0840411635 - CUP: B89H18000350001 - CIG: 9454716676; IMPORTO A BASE D'ASTA €. 3.616.876,49. INTERVENTO FINANZIATO CON RISORSE PREVISTE NELL'AMBITO DEL PIANO NEXTGENERATION EU.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL TITOLARE P.O. CONTRATTI

PREMESSO CHE :

Con Determinazione Dirigenziale a Contrattare n. 1732 del 02/11/2022, si è provveduto: all'attivazione della procedura di gara, all'Approvazione del Progetto, del Capitolato Speciale d'Appalto, dello schema di contratto, all'accertamento e al relativo impegno di spesa.

Nella medesima Determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra, ai sensi degli artt. 60, 36 comma 9bis) e dell'art. 97 commi 2, 2 bis e comma 8) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, mediante esame delle offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti utilizzando l'"Inversione Procedimentale" (ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge 120 del 2020, prorogato fino al 30 giugno 2023, ai sensi dell'art.52 comma 1 lett.a punto 3 della legge n. 108 del 2021).

Che la spesa complessiva di € 4.905.775,53, è stata attestata con i seguenti impegni: impegno n. 782/2022 di € 60.695,21 da gravare sul cap. 13311 art. 18 Bil. 2022; impegno n. 799/2022 di € 6.312,28 da gravare sul cap. 13311 art. 18 Bil. 2022; impegno n. 933/2022 di € 392.992,51 da gravare sul cap. 13311 art. 18 Bil. 2022; impegno n. 16/2023 di € 1.340.000,00 da gravare sul cap. 13311 art. 18 Bil. 2023; impegno n. 8/2024 di € 2.000.000,00 da gravare sul cap. 13311 art. 18 Bil. 2024; Giusta Determinazione Dirigenziale n. 2173 del 16/12/2022; per la restante somma di € 1.105.775,53 si provvederà nelle annualità successive (bilancio 2025).

Che con D.D. N. 1894 del 23/11/2022 del Settore Ragioneria Generale – Attività Negoziale Contratti e Gare ,Concessioni – Economato, Innovazione Tecnologica si è provveduto ad approvare il Bando di Gara e il relativo Disciplinare.

Che l'importo a base d'asta risulta essere pari ad € 3.616.876,49, di cui € 125.038,18 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad € 3.491.838

Successivamente si è provveduto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, alla pubblicazione del bando di gara su:

- Albo Pretorio on-line del Libero Consorzio: dal 28/11/2022;
- Sito Informatico del Libero Consorzio: dal 29/11/2022
- Albo Pretorio on-line del Comune di Sciacca dal 28/11/2022;
- Albo Pretorio on-line del Comune di Agrigento dal 30/11/2022;
- Quotidiano a diffusione Nazionale "IL Messaggero"; del 06/12/2022
- Quotidiano a diffusione locale "Quotidiano di Sicilia" del 07/12/2022
- Sul sito del Ministero delle Infrastrutture – SCP il 30/11/2022;
- GURS N. 48 del 02/12/2022.

Nel bando di gara si è stato stabilito che la le offerte e la relativa documentazione amministrativa sarebbero dovute pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 09/01/2023, sulla Piattaforma Telematica sezione Portale Appalti del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, e l'apertura delle operazioni di gara in seduta pubblica, è stata fissata per le ore 09:00 del 12/01/2023.

Con avviso prot. n. 473 del 12/01/2023 si è provveduto a comunicare che la gara, di che

trattasi è stata rinviata a data da destinarsi. Con successivo avviso del 06/02/2023 prot. N. 1949, si è reso noto a tutte le imprese partecipanti, che la prima seduta in seduta pubblica è stata fissata per il 15/02/2023 alle ore 08:30.

Le operazioni di gara si sono regolarmente svolte nelle sedute pubbliche del 15/02/2023 (Verbale n. 1) e del 22/02/2023 (Verbale n. 2).

Nella seduta di gara del 15/02/2023, (Verbale n. 1), in seduta pubblica, il Presidente ha dato avvio alla procedura di gara, ai sensi dell'art. 60 del Codice dei Contratti, facendo ricorso alla c.d. INVERSIONE PROCEDIMENTALE, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge 120 del 2020, ai sensi dell'art.52 comma 1 lett. a) punto 3 della legge n. 108 del 2021, con il criterio di aggiudicazione, del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9bis, art. 97 commi 2, 2 bis e comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, con esame delle offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti.

Si è dato atto che sono pervenute, tramite piattaforma telematica Maggioli, nei termini previsti dal bando di gara, N. 66 offerte di cui 1 esclusa.

Nella medesima seduta di gara si è proceduto all'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, verificandone il relativo contenuto come prescritto dal Disciplinare di gara, dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dall'impresa partecipanti.

Il Presidente di gara, nel rispetto di quanto prescritto nel disciplinare di gara, ha proceduto alla determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 97 con esclusione automatica ai sensi del comma 8) del predetto articolo, ottenendo la soglia di anomalia pari a 30,8385%.

Pertanto, il Presidente di Gara, sulla base della media ottenuta, individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla predetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato, così come di seguito specificato:

| Pos. Classifica | N. Plico | Ragione Sociale | P. IVA | Ribasso Offerto |
|-----------------|----------|---|-------------|-----------------|
| 1° | 6 | A.T.I. OCEANIA RESTAURI SRL – ELECTRIC SYSTEM SRL | 04925840821 | 30,838% |
| 2° | 47 | ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO – CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO SRL | 02808600841 | 30,837% |

Successivamente, si è proceduto, nel rispetto del Disciplinare di gara, all'apertura della Busta "A" relative alle due Imprese Classificate, contenenti la documentazione amministrativa per verificare i requisiti previsti nel Bando di gara.

Da detto esame, si è rilevato che l'ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO – CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO SRL, seconda in graduatoria, ha prodotto una PASSOE in cui non risultano menzionate tutte le imprese facenti parte dei vari avvalimenti in essere, quindi si è provveduto a sottoporre l'ATI al soccorso Istruttorio, pertanto il

Presidente di gara ha rinviato al giorno 22/02/2023 l'esame della documentazione richiesta, per lo scioglimento della riserva.

Con Verbale di Gara n. 2 del 22/02/2023, in seduta pubblica, il Presidente ha preso atto che la documentazione richiesta, per il secondo in graduatoria sottoposto a soccorso istruttorio, è pervenuta nei termini, e dopo averla esaminata, ha proceduto allo scioglimento della riserva, e proponendo quindi di poter procedere all'aggiudicazione all'**ATI con Cap. OCEANIA RESTAURI SRL – Ass. ELECTRIC SYSTEM, risultata prima in graduatoria**, con sede in Partitico (PA) Via XXV Aprile n. 62, - P.IVA n. 04925840821, che ha offerto un ribasso pari al 30,838 %, per un importo netto di Euro 2.415.025,21 a cui vanno aggiunti €. 125.038,18 per oneri di sicurezza per un importo contrattuale complessivo pari ad €. 2.540.063,39, e si è dato atto altresì che l'impresa ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO – CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL IDROGEDL, è risultata seconda in graduatoria.

Preso atto che all'ATI, **con Cap. OCEANIA RESTAURI SRL – Ass. ELECTRIC SYSTEM SRL**, prima in graduatoria, ha indicato per i costi della manodopera, come previsto dal Codice dei Contratti, ai sensi dell'art. 95 comma 10, la somma di Euro 682.602,50 e che la relativa proposta di aggiudicazione è subordinata alla verifica del costo della manodopera (di cui all'art. 97 comma 5 lett. d).

Preso atto che il gruppo contratti con nota Pec. Prot. n. 3565 del 02/03/2023 ha chiesto all'ATI, prima in graduatoria, le giustificazioni relative al costo della manodopera.

Che con Pec del l'ATI, prima in graduatoria, ha trasmesso le giustificazioni richieste.

Con E-mail del 08/03/2023, l'ufficio contratti ha inviato le suddette giustificazioni al RUP per le valutazioni di congruità, nel rispetto delle tabelle ministeriali di cui all'art. 23 comma 16 del Codice dei contratti;

Sulle suddette giustificazioni il RUP ha espresso parere positivo, con nota e-mail del 09/03/2023.

Dare atto che i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dagli articoli 84 del D.lgs.50/2016 e s.m.i. sono stati verificati tramite consultazione del Casellario Informatico dell'ANAC, e si provvederà **mediante procedura ordinaria alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale** previsti dall'art. 80 del D.lgs.50/2016 e s.m.i., per quanto concerne l'informazione Antimafia, per le due imprese facenti dell'ATI, non risultando iscritte alla White List della Prefettura di competenza, pertanto si è proceduto alla richiesta telematica alla BDNA dell'informazione Antimafia.

Ritenuto che occorre procedere ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. all'approvazione della proposta di aggiudicazione di cui al Verbale di Gara n. 2 del 22.02.2023, in seduta pubblica, con cui il Presidente di Gara ha proposto l'aggiudicazione all'**ATI con Cap. OCEANIA RESTAURI SRL – Ass. ELECTRIC SYSTEM**, con sede in Partitico (PA) Via XXV Aprile n. 62, - P.IVA n. 04925840821, che ha offerto un ribasso pari al 30,838 %, per un importo netto di Euro 2.415.025,21 a cui vanno aggiunti €. 125.038,18 per oneri di sicurezza per un importo contrattuale complessivo pari ad €. 2.540.063,39, oltre IVA;

Dato atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e previsti nel disciplinare di gara.

Dato atto che, ad oggi, non sono pervenuti altri rilievi o contestazioni;

RISCONTRATA la regolarità delle procedure amministrative, ritenuto quindi di potere approvare la proposta di aggiudicazione relativa ai **Lavori riguardanti gli interventi di adeguamento antisismico impiantistico e funzionale del Liceo Classico” “Fazello” di Sciacca (AG)**. CODICE ARES: 0840411635 – CUP: B89H18000350001 - CIG: 9454716676; IMPORTO A BASE D'ASTA €. 3.616.876,49. **INTERVENTO FINANZIATO CON RISORSE PREVISTE NELL'AMBITO DEL PIANO NEXTGENERATION EU**. all'ATI con Cap. **OCEANIA RESTAURI SRL – Ass. ELECTRIC SYSTEM**, con sede in Partitico (PA) Via XXV Aprile n. 62, - P.IVA n. 04925840821, che ha offerto un ribasso pari al 30,838 %, per un importo netto di Euro 2.415.025,21 a cui vanno aggiunti €. 125.038,18 per oneri di sicurezza per un importo contrattuale complessivo pari ad €. 2.540.063,39, oltre IVA

Attestata l'assenza di conflitto d'interessi del sottoscritto responsabile del procedimento, del Titolare della P.O. Contratti e del Dirigente ex art. 6bis della L. n. 241/90, come introdotto con L. n.190/2012;

Ritenuto che trattasi di obiettivo strettamente collegato alle funzioni proprie;

VISTO l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il T. U. E. L. Approvato con D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTA la L. R. 26/93;

VISTO l' O. R. EE. LL.;

RITENUTO che la stessa sia meritevole di approvazione;

PROPONE

APPROVARE la proposta di aggiudicazione, relativa ai lavori di cui in oggetto, all'ATI con Cap. **OCEANIA RESTAURI SRL – Ass. ELECTRIC SYSTEM**, con sede in Partitico (PA) Via XXV Aprile n. 62, - P.IVA n. 04925840821, che ha offerto un ribasso pari al 30,838 %, per un importo netto di Euro 2.415.025,21 a cui vanno aggiunti €. 125.038,18 per oneri di sicurezza per un importo contrattuale complessivo pari ad €. 2.540.063,39, oltre IVA, di cui ai verbali specificati in premessa e che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante,

DARE ATTO che l'importo contrattuale complessivo è di € 2.540.063,39 oltre IVA, (compresi oneri per la sicurezza di € 125.038,18) .

AGGIUDICARE alla suddetta impresa i lavori di cui in oggetto, mediante procedura aperta, facendo ricorso alla c.d. INVERSIONE PROCEDIMENTALE, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge 120 del 2020, ai sensi dell'art.52 comma 1 lett. a) punto 3 della legge n. 108 del 2021, con il criterio di aggiudicazione, del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9bis, art. 97 commi 2, 2 bis e comma 8) del D.Lgs. n. 50/2016, con esame delle offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti.

DARE ATTO che la predetta impresa resta obbligata alla esecuzione dei lavori con il suddetto ribasso ed a rispettare tutte le condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto;

DARE ATTO che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito positivo delle verifiche dei requisiti prescritti dall'art.80 del D.Lgs.50/2016 e ss.m.m.ii, previsti nel

disciplinare di gara.

DARE ATTO Che la spesa complessiva di € 4.905.775,53, è stata attestata con i seguenti impegni:

impegno n. 782/2022 di € 60.695,21 da gravare sul cap. 13311 art. 18 Bil. 2022;

impegno n. 799/2022 di € 6.312,28 da gravare sul cap. 13311 art. 18 Bil. 2022;

impegno n. 933/2022 di € 392.992,51 da gravare sul cap. 13311 art. 18 Bil. 2022;

impegno n. 16/2023 di € 1.340.000,00 da gravare sul cap. 13311 art. 18 Bil. 2023;

impegno n. 8/2024 di € 2.000.000,00 da gravare sul cap. 13311 art. 18 Bil. 2024; Giusta Determinazione Dirigenziale n. 2173 del 16/12/2022; per la restante somma di € 1.105.775,53 si provvederà nelle annualità successive (bilancio 2025).

TRASMETTERE il presente provvedimento al Gruppo Contratti affinché provveda, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 50/2016, a comunicare l'aggiudicazione ai concorrenti, e per quanto di competenza agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione;

Il Responsabile del Procedimento
Signora Greco Alfonsa

Il Titolare PO
Attività Negoziale e Contratti
Rag. Eduardo Martines

IL DIRETTORE

VISTA la superiore proposta;

VISTO l'art. 51 della Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il T.U. E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

VISTA la L.R. 26/93;

VISTO l'O.R.EE.LL.;

RITENUTO che la stessa sia meritevole di approvazione;

ATTESA la propria competenza ad adottare il presente atto;

DETERMINA

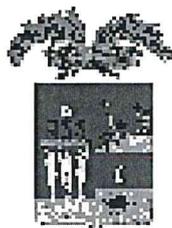
Approvare la superiore proposta redatta dal Responsabile del Procedimento Signora Greco Alfonsa con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa;

Determ. n. 530 del 13/03/2023 pag. 6/7

AGRIGENTO, lì 13/03/2023

Sottoscritta dal Dirigente
Ing. Michelangelo Di Carlo
con firma digitale

**Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..
La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla stessa e costituisce una copia
integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.**



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE:
CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI

GRUPPO:
Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni

VERBALE n° 1 – SEDUTA PUBBLICA
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

OGGETTO: Lavori riguardanti gli interventi di adeguamento antisismico impiantistico e funzionale del Liceo Classico “Fazello” di Sciacca (AG)

CUP: B89H18000350001

CIG: 9454716676

IMPORTO A BASE D'ASTA € 3.616.876,49

L'anno duemila ventitré, il giorno quindici del mese di febbraio alle ore 09.00 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

SONO PRESENTI

L'Ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, il quale presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti
Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Dott. Salvatore Gazzitano, funzionario del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sigg.ri dipendenti: Vincenzo Sicorello e Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sigg.ri dipendenti: Eduardo Martines, Patrizia Ferrara e Angelo Scimè.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

SI PREMETTE CHE

Con Determinazione a Contrattare n. 1732 del 02/11/2022 del SETTORE **INFRASTRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA, PATRIMONIO E MANUTENZIONE “SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA”**, si è provveduto all' attivazione della procedura di gara, all' approvazione del progetto e del capitolato speciale d'appalto,

l'accertamento e l'impegno di spesa, lo schema di contratto e lo schema dell'istanza di partecipazione.

Che nella medesima determinazione si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra, ai sensi degli artt. 60, 36 comma 9bis, Art. 97 commi 2, 2 bis e comma 8 del D.Lgs.n.50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo con esame delle offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti «inversione procedimentale» (ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 prorogato fino al 30 giugno 2023 ai sensi dell'art.52 comma 1 lett.a. punto 3 della legge n.108 del 2021).

Che la spesa complessiva di €. 4.905.775,53, per i lavori in questione trova copertura finanziaria nel Bilancio dell'Ente come segue:

Cap. 13311 art 18 per € 460.000,00 annualità 2022

Cap. 13311 art 29 per € 1.340.000,00 annualità 2023

Cap. 13311 art 29 per € 2.000.000,00 annualità 2024

Annualità successive (2025) per € 1.105.775,53

Che l'importo a base d'asta risulta essere pari ad € **3.616.876,49** di cui € 125.038,18 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad € 3.491.838,31

Con successiva Determinazione Dirigenziale del Titolare P.O. Contratti e Gare n. n. 1894 del 23/11/2022 è stato approvato il bando di gara.

Si è provveduto alla pubblicazione del bando di gara ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e precisamente su:

1. Pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Libero Consorzio: il 28/11/2022
2. Pubblicazione sul sito Informatico del Libero Consorzio: dal 29/11/2022
3. Pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Agrigento: dal 30/11/2022
4. Pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Sciacca: dal 28/11/2022
5. Pubblicazione su quotidiano a diffusione nazionale Il Messaggero del 06/12/2022
6. Pubblicazione su quotidiano a diffusione locale quotidiano di Sicilia del 07/12/2022
7. Pubblicazione sul sito del Ministero delle Infrastrutture – SCP il 30/11/2022.
8. Pubblicazione sulla GURS: N 48 del 02/12/2022.

Sul Profilo del committente del Libero Consorzio sono stati resi disponibili oltre al bando, il Disciplinare di gara, il modello di partecipazione e gli elaborati progettuali.

Delle pubblicazioni di cui sopra è stata data comunicazione al Direttore del Settore Ing. Michelangelo Di Carlo e al RUP Arch. Casimiro Gerardi.

Che nel Bando di gara veniva stabilito che le offerte e la relativa documentazione amministrativa, degli operatori economici interessati, sarebbero dovute pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 09/01/2023 da inoltrarsi esclusivamente tramite la piattaforma telematica dell'Ente.

Che alcuni operatori economici hanno richiesto vari chiarimenti inerenti alla gara in oggetto e che agli stessi sono state date tempestive risposte da parte del titolare P.O. Contratti e Gare e dal RUP ed inoltre detti chiarimenti sono stati pubblicati sul sito Web dell'ente.

Che la prima seduta pubblica è stata fissata, nella Sala Gare del Libero Consorzio, per le ore 09:00 del 12/01/2023

Che con avviso prot. n°473 del 12/01/2022 si è provveduto a comunicare che la gara di che trattasi è stata rinviata a data da destinarsi.

Con successivo avviso, prot. n° 1949 del 06/02/2023, si dava avviso che, la seduta per l'espletamento della gara in oggetto indicata, è stata convocata in seduta pubblica in presenza, per il giorno 15/02/2021 alle ore 08.30, presso la sala gara del Libero Consorzio di Agrigento.

Ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti" l'autorità che presiede la gara pubblica è il Dirigente del Settore interessato al Contratto ed il responsabile dell'Ufficio Gare funge da Segretario e provvede alla redazione del verbale di gara.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento, dichiara aperti i lavori e, in via preliminare, comunica che il CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.R.L. (plico n° 66) con PEC del 09/01/2023 12:05:20 ha fatto pervenire una nota in cui faceva presente di non aver potuto effettuare, causa mal funzionamento del portale ANANC, il pagamento del contributo ANAC e di procedere al pagamento al ripristino del portale.

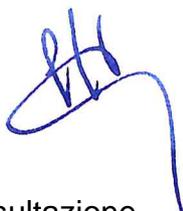
Che tramite la piattaforma telematica dell'ente la ditta CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.R.L. ha fatto pervenire alle ore 15.54 del 10.01.2023 l'attestazione di pagamento contributo ANAC effettuata in data 10.01.2023 alle ore 15.50

Che con nota del 11/01/2023 13:41:59, trasmessa tramite piattaforma telematica, la P.O. del Servizio Contratti e Gare, facendo seguito alla nota, ha fatto presente che il pagamento del contributo ANAC è condizione di ammissibilità dell'Offerta, così come espressamente previsto al punto V.3.2 del Bando e nel Disciplinare di gara, sottolineando che anche per l'ANAC il mancato pagamento comporta l'esclusione del concorrente.

Il Presidente in considerazione che il mancato versamento della contribuzione dovuta all'ANAC è sanabile solo se l'operatore economico dimostri che l'adempimento riporta una data anteriore alla scadenza dell'offerta, o che, previa idonea documentazione rilasciata dall'ANAC attesti che il ritardo non sia imputabile all'impresa stessa.

Considerato che l'operatore economico non ha fatto pervenire alcuna documentazione rilasciata dall'ANAC, attestante il mancato funzionamento del portale, il Presidente ai sensi dell'art. 1, comma 67, della Legge 266/2005, ESCLUDE dalle operazioni di gara il CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.

Il Presidente passa ad illustrare la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara ed in particolare provvede alla lettura del bando di gara e delle condizioni di appalto e dichiara aperta la gara per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, facendo presente, così come previsto nella Determina a Contrarre N. 1732 del 02/11/2022, che si farà ricorso alla c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del Codice, come ammesso dall'articolo 1, comma 3, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, e che l'affidamento in oggetto avverrà applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, pari ad Euro 3.491.838,31, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, dello stesso Codice, precisando che in presenza di meno di dieci offerte ammesse, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante potrà valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Inoltre comunica che la verifica della documentazione amministrativa, dovrà essere effettuata per i concorrenti risultanti, rispettivamente primo e secondo in graduatoria, facendo ricorso eventualmente alla procedura di cui all'art.83 del "Codice" (Soccorso Istruttorio) e nel caso in cui per il primo o per il secondo concorrente in graduatoria non risultano confermati i requisiti generali e di idoneità, all'esito del soccorso istruttorio, si procederà allo scorrimento della graduatoria, con le relative verifiche, fino all'individuazione dell'aggiudicatario, restando in ogni caso invariata la media.



Pertanto, preliminarmente, il verbalizzante consegna al Presidente di gara, n° 2 (due) buste, controfirmate dal punto ordinante, contenenti le password per la rottura dei sigilli, in una è contenuta la password per l'apertura della busta "A" (documentazione digitale amministrativa) nell'altra è contenuta la password per l'apertura della busta "B" (documentazione digitale offerta economica).

Tutto ciò premesso, il Presidente, dato atto che in sede non risulta presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti, né alcun uditore esterno, dichiara aperta la seduta e procede all'apertura della busta "B", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, contenenti l'offerta economica dei concorrenti, pervenuti nella piattaforma entro il termine stabilito dal Bando di Gara, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

Il Presidente, comunica che entro i termini previsti dal Bando di Gara sono pervenute, tramite piattaforma Telematica Maggioli, n. 66 offerte e di considerare, dopo l'avvenuta esclusione dalla gara del CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L., solamente 65 offerte valide.

Che a ciascuna, compresa l'offerta esclusa, è stato assegnato, automaticamente dal sistema, un numero stabilito in ordine di arrivo nella piattaforma con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla piattaforma stessa, il Presidente prende atto dell'acquisito elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta, così come risultante in piattaforma e i cui dati di seguito si riportano:

| n° plico | RAGIONE SOCIALE DITTA | Data di arrivo | Ora di arrivo |
|----------|---|----------------|---------------|
| 1 | DUSSMANN SERVICE S.R.L. | 28/12/2022 | 16:02:24 |
| 2 | Gangi Impianti Srl | 28/12/2022 | 17:23:25 |
| 3 | I.G.C. s.r.l. | 29/12/2022 | 18:50:04 |
| 4 | Camedil Costruzioni s.r.l. | 02/01/2023 | 11:11:36 |
| 5 | OPERA APPALTI SRL | 02/01/2023 | 12:29:04 |
| 6 | ATI OCEANIA RESTAURI SRL - ELECTRIC SYSTEM | 03/01/2023 | 17:48:16 |
| 7 | CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA | 04/01/2023 | 13:45:18 |
| 8 | IDROGEDIL | 04/01/2023 | 14:03:59 |
| 9 | EUROSISTEMI SRL | 04/01/2023 | 14:56:52 |
| 10 | CONSORZIO JONICO | 04/01/2023 | 15:26:44 |
| 11 | IMPRESA COLOMBRITA S.R.L. | 04/01/2023 | 16:32:41 |
| 12 | Mancusi S.p.a. | 04/01/2023 | 16:36:18 |
| 13 | CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L. | 04/01/2023 | 16:48:10 |
| 14 | ALP CONSORZIO STABILE | 04/01/2023 | 17:00:22 |
| 15 | CONSORZIO STABILE CADEL S.C.AR.L. | 04/01/2023 | 17:03:52 |
| 16 | LE.IL COSTRUZIONI SRL | 04/01/2023 | 17:55:55 |

| | | | |
|----|---|------------|----------|
| 17 | GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE | 04/01/2023 | 18:20:00 |
| 18 | SIRIMED S.R.L. | 04/01/2023 | 18:30:53 |
| 19 | SOFIA COSTRUZIONI SRL | 04/01/2023 | 19:22:50 |
| 20 | SITEC S.R.L. | 05/01/2023 | 08:16:05 |
| 21 | CONSORZIO CIRO MENOTTI | 05/01/2023 | 09:19:20 |
| 22 | SITAL IMPIANTI SRL | 05/01/2023 | 09:28:02 |
| 23 | SCS COSTRUZIONI EDILI SRL | 05/01/2023 | 10:53:03 |
| 24 | CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCARL | 05/01/2023 | 11:03:39 |
| 25 | ETNA EKO SRL | 05/01/2023 | 11:55:19 |
| 26 | CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA | 05/01/2023 | 12:44:47 |
| 27 | ATI ARLI SRL - GEOTEK SRL | 05/01/2023 | 12:57:10 |
| 28 | PAM S.R.L. - ZAB COSTRUZIONI S.R.L. | 05/01/2023 | 13:08:11 |
| 29 | B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. | 05/01/2023 | 13:18:27 |
| 30 | FENIX CONSORZIO STABILE SCARL | 05/01/2023 | 14:31:33 |
| 31 | VICA S.R.L. | 05/01/2023 | 15:20:30 |
| 32 | CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP SO | 05/01/2023 | 15:23:41 |
| 33 | CONSORZIO STABILE GECO SCARL | 05/01/2023 | 16:04:28 |
| 34 | CONSORZIO STABILE AGORAA SRL | 05/01/2023 | 16:05:46 |
| 35 | SOCIM SPA | 05/01/2023 | 16:05:54 |
| 36 | CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK | 05/01/2023 | 16:17:27 |
| 37 | IMPRETECH SRL | 05/01/2023 | 16:24:28 |
| 38 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' C | 05/01/2023 | 16:46:58 |
| 39 | CENACOLO CONSORZIO COSTRUZIONI GENERALI SCARL | 05/01/2023 | 17:18:39 |
| 40 | IMPRESALV S.R.L. | 05/01/2023 | 17:39:42 |
| 41 | CA.TI.FRA S.R.L. | 05/01/2023 | 17:55:31 |
| 42 | DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. | 05/01/2023 | 18:04:21 |
| 43 | EMMOLO MAURO | 05/01/2023 | 18:10:48 |
| 44 | ATI: PROGRESSO GROUP S.R.L (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - CO- GESI | 05/01/2023 | 18:46:05 |
| 45 | CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L. | 05/01/2023 | 19:54:33 |
| 46 | ACREIDE CONSORZIO STABILE | 07/01/2023 | 16:18:08 |

| | | | |
|----|--|------------|----------|
| | SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L. | | |
| 47 | SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO-CONSORZIO STABILE COSTR | 09/01/2023 | 08:56:13 |
| 48 | REPIN S.R.L. | 09/01/2023 | 09:59:51 |
| 49 | CEPIE ENERGY PROJECT | 09/01/2023 | 10:06:01 |
| 50 | OMNIA SERVITIA SRL | 09/01/2023 | 10:08:48 |
| 51 | SAGEDIL S.R.L. | 09/01/2023 | 10:11:27 |
| 52 | C.A.E.C. (CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO) SOC.COOP. | 09/01/2023 | 10:30:18 |
| 53 | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL | 09/01/2023 | 10:30:49 |
| 54 | DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI | 09/01/2023 | 10:42:32 |
| 55 | PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L. - CONSORZIO STABILE REAL | 09/01/2023 | 10:51:08 |
| 56 | CONSTRUCTA PLUS S.R.L. | 09/01/2023 | 10:54:17 |
| 57 | SALEMI-GIEFFE-TG-LEP | 09/01/2023 | 11:01:37 |
| 58 | EDILZETA SPA | 09/01/2023 | 11:09:31 |
| 59 | ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL | 09/01/2023 | 11:18:46 |
| 60 | CONSORZIO STABILE APPALTITALIA | 09/01/2023 | 11:21:30 |
| 61 | EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE | 09/01/2023 | 11:23:22 |
| 62 | ATI COMITEL SRL (CAPOGRUPPO) - SIEMI SNC DI MUSUMECI MICHELA | 09/01/2023 | 11:33:08 |
| 63 | CONSORZIO STABILE F2B | 09/01/2023 | 11:39:56 |
| 64 | ATI FAREL IMPISNTI SRL - CONSORZIO STABILE DA VINCI | 09/01/2023 | 11:50:07 |
| 65 | ALMEIDA SRL COSTRUZIONI | 09/01/2023 | 11:59:14 |
| 66 | CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. | 09/01/2023 | 11:59:44 |

Il Presidente e il seggio di gara, presa visione dell'elenco dei concorrenti, dichiarano, per quanto di propria conoscenza, di non trovarsi nelle condizioni di cui all'*art. 35 bis del Decreto legislativo n. 165/2001* e all'*art. 42 del "Codice"* né con le imprese né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara.

Il Presidente di gara, preso atto del numero delle offerte pervenute e considerate valide, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "inversione procedimentale" come prevista dalla Determinazione a Contrarre n° 1732 del 02/11/2022 e dagli approvati atti di gara, procede all'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, verificando che

ciascuna di essa contenga gli elementi (l'imposta di bollo, l'indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, nonché l'apposizione della firma digitale) come prescritti dal Disciplinare di gara, dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

| Numero d'ordine del plico | Ragione sociale ditta partecipante alla gara | Ribasso % | NOTE |
|---------------------------|--|-----------|--------------------------|
| 1 | DUSSMANN SERVICE S.R.L. | 4,5 % | |
| 2 | GANGI IMPIANTI SRL | 30,719 % | |
| 3 | I.G.C. S.R.L. | 30,772 % | |
| 4 | CAMEDIL COSTRUZIONI S.R.L. | 30,672 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 5 | OPERA APPALTI SRL | 30,881 % | |
| 6 | ATI OCEANIA RESTAURI SRL - ELECTRIC SYSTEM | 30,838 % | |
| 7 | CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA | 30,938 % | |
| 8 | IDROGEDIL | 27,543 % | |
| 9 | EUROSISTEMI SRL | 30,879 % | |
| 10 | CONSORZIO JONICO | 30,896 % | |
| 11 | IMPRESA COLOMBRITA S.R.L. | 30,732 % | |
| 12 | MANCUSI S.P.A. | 30,335 % | |
| 13 | CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L. | 30,856 % | |
| 14 | ALP CONSORZIO STABILE | 30,924 % | |
| 15 | CONSORZIO STABILE CADEL S.C.AR.L. | 30,681 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 16 | LE.IL COSTRUZIONI SRL | 30,743 % | |
| 17 | GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE | 30,836 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 18 | SIRIMED S.R.L. | 30,896 % | |
| 19 | SOFIA COSTRUZIONI SRL | 30,83 % | |
| 20 | SITEC S.R.L. | 30,701 % | |
| 21 | CONSORZIO CIRO MENOTTI | 30,879 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 22 | SITAL IMPIANTI SRL | 29,99 % | |
| 23 | SCS COSTRUZIONI EDILI SRL | 30,873 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 24 | CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCARL | 27,691 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 25 | ETNA EKO SRL | 29,989 % | |

7

| | | | |
|----|---|----------|--------------------------|
| 26 | CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA | 30,832 % | |
| 27 | ATI ARLI SRL - GEOTEK SRL | 30,837 % | |
| 28 | PAM S.R.L. - ZAB COSTRUZIONI S.R.L. | 30,921 % | |
| 29 | B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. | 30,897 % | |
| 30 | FENIX CONSORZIO STABILE SCARL | 30,899 % | |
| 31 | VICA S.R.L. | 30,773 % | |
| 32 | CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP SO | 30,682 % | |
| 33 | CONSORZIO STABILE GECO SCARL | 30,974 % | |
| 34 | CONSORZIO STABILE AGORAA SRL | 30,823 % | |
| 35 | SOCIM SPA | 28,826 % | |
| 36 | CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK | 30,907 % | |
| 37 | IMPRETECH SRL | 30,853 % | |
| 38 | CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' C | 30,833 % | |
| 39 | CENACOLO CONSORZIO COSTRUZIONI GENERALI SCARL | 30,795 % | |
| 40 | IMPRESALV S.R.L. | 30,818 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 41 | CA.TI.FRA S.R.L. | 30,879 % | |
| 42 | DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. | 30,938 % | |
| 43 | EMMOLO MAURO | 30,888 % | |
| 44 | ATI: PROGRESSO GROUP S.R.L (CAPOGRUPPO MANDATARIA) - CO-GESI | 30,863 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 45 | CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L. | 30,827 % | |
| 46 | ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A.R.L. | 30,722 % | |
| 47 | ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO-CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL | 30,837 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 48 | REPIN S.R.L. | 30,91 % | |
| 49 | CEPIE ENERGY PROJECT | 30,873 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 50 | OMNIA SERVITIA SRL | 7,823 % | |
| 51 | SAGEDIL S.R.L. | 30,864 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 52 | C.A.E.C. (CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO) SOC.COOP. | 30,783 % | |
| 53 | RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL | 30,893 % | |
| 54 | DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI | 30,885 % | |
| 55 | PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L. - CONSORZIO STABILE REAL | 30,833 % | DEVE REGOLARIZZARE |

| | | | |
|----|---|----------|--------------------------------|
| | | | BOLLO |
| 56 | CONSTRUCTA PLUS S.R.L. | 31,516 % | |
| 57 | SALEMI-GIEFFE-TG-LEP | 30,786 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 58 | EDILZETA SPA | 30,875 % | |
| 59 | ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL | 30,741 % | |
| 60 | CONSORZIO STABILE APPALTITALIA | 30,872 % | |
| 61 | EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE | 19,892 % | DEVE REGOLARIZZARE BOLLO |
| 62 | ATI COMITEL SRL (CAPOGRUPPO) - SIEMI SNC DI MUSUMECI MICHELA | 30,867 % | |
| 63 | CONSORZIO STABILE F2B | 30,938 % | |
| 64 | ATI FAREL IMPISNTI SRL - CONSORZIO STABILE DA VINCI | 31,061 % | |
| 65 | ALMEIDA SRL COSTRUZIONI | 30,15 % | |

Il Presidente di gara, nel rispetto di quanto prescritto nel disciplinare di gara procede alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97 del "Codice", con l'esclusione automatica ai sensi del comma 8 del predetto articolo, utilizzando la piattaforma telematica in dotazione all'Ente, procede ad effettuare i relativi calcoli per la determinazione della soglia di anomalia. Si riportano di seguito le risultanze elaborate dalla piattaforma.

| | |
|---|---|
| Numero offerte valide | 65 |
| Numero offerte accantonate per taglio delle ali | 16: 9 offerte più alte , 7 offerte più basse |
| Numero offerte mediate | 49 |
| Media delle offerte | 30,7835 % |
| Media degli scarti | 0,0753 % |
| Prima soglia di anomalia | 30,8588 % |
| Somma ribassi offerte mediate | 1508,396 |
| Decremento prima soglia di anomalia | 0,0203 |
| Soglia di anomalia | 30,8385 % |
| Esclusione automatica offerte anomale | Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10 |

Il Presidente, dopo aver verificato la correttezza formale delle offerte prodotte dalle imprese verifica, con l'ausilio dei collaboratori, che le imprese ammesse non abbiano presentato offerte concorrenti, che non siano fra di loro in situazioni di controllo, che non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma.

Dalla verifica il Presidente comunica che le imprese ATI ARLI SRL - GEOTEK SRL (Plico n° 27) e ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO-CONSORZIO STABILE

COSTRUENDO SRL (Plico n° 47) hanno offerto lo stesso ribasso del 30,837%.

Il Presidente, prima di procedere all'apertura della documentazione amministrativa, così come prescritto dal bando di gara, procede al sorteggio tra i due candidati che hanno presentato medesimo ribasso.

Pertanto, vengono predisposti n° 2 bigliettini omogenei, riportanti i numeri dei plichi dei concorrenti con la relativa dicitura della Ragione Sociale, i quali vengono ripiegati in modo che non siano riconoscibili dall'esterno ed inseriti in due bussolotti, non trasparenti, i quali vengono inseriti in un contenitore.

Quindi il Presidente invita la Sig.ra Patrizia Ferrara, presente in sede di gara, ad estrarre un bussolotto dall'apposito contenitore, che consegna al Presidente del seggio di gara il quale lo apre e legge ad alta voce il numero e la corrispondente ragione sociale della Ditta estratta.

La ditta estratta risulta essere: ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO-CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL (Plico n° 47)

Ad operazione conclusa il Presidente, alla presenza dei testimoni, procede alla verifica del biglietto non estratto ai fini della correttezza dell'intera procedura.

Il Presidente, dopo aver dato atto che tutte le offerte ammesse contengono l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e la percentuale dell'incidenza del costo della manodopera, individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia, e a seguire il secondo classificato distintamente:

| Pos. Classifica | N° Plico | Ragione sociale ditta partecipante alla gara | P.IVA | Ribasso % |
|-----------------|----------|---|-------------|-----------|
| 1 | 6 | ATI OCEANIA RESTAURI SRL - ELECTRIC SYSTEM | 04925840821 | 30,838 % |
| 2 | 47 | ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO-CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL | 02808600841 | 30,837%. |

Il Presidente di Gara, (in applicazione di quanto previsto al paragrafo 2 punto 2) Procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale" del "Disciplinare di gara", procede all'apertura della busta "A" "Documentazione amministrativa", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, contenenti la documentazione amministrativa prodotta da ogni concorrente.

Pertanto, previa digitazione da parte del Presidente della password contenuta nella Busta "A", si procede all'apertura della relativa busta digitale prodotta dai concorrenti risultati primo e secondo classificato.

| Pos. Classifica | N° Plico | Ragione sociale ditta partecipante alla gara | Ribasso % | Esito verifica |
|-----------------|----------|---|-----------|---------------------|
| PRIMO | 6 | ATI OCEANIA RESTAURI SRL - ELECTRIC SYSTEM | 30,838 % | Ammesso |
| SECONDO | 47 | ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL | 30,837 % | Ammesso con riserva |

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa delle imprese prima e seconda in graduatoria, il Presidente, rileva che l'impresa ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL (plico n° 47) produce il PASSOE

in cui non risultano menzionate tutte le imprese facenti parte dei vari avvilimenti in essere.
Il Presidente ai sensi dell'art. 83 comma 9 del codice dei Contratti, decide di ricorrere al soccorso richiedendo il PASSOE completo delle ragioni sociali facenti parte, in tutte le forme, sia dell'ATI che dei vari avvalimenti.
Pertanto, alle ore 13.10 il Presidente di gara decide di sospendere le operazioni di gara e di rinviarle al giorno 22/02/2023 alle ore 08.30 per lo scioglimento della riserva.
Il Presidente demanda al Verbalizzante la comunicazione all' impresa soggetta al soccorso istruttorio specificando la relativa motivazione e la richiesta della documentazione che dovrà pervenire entro le ore 12.00 del 21/02/2023.

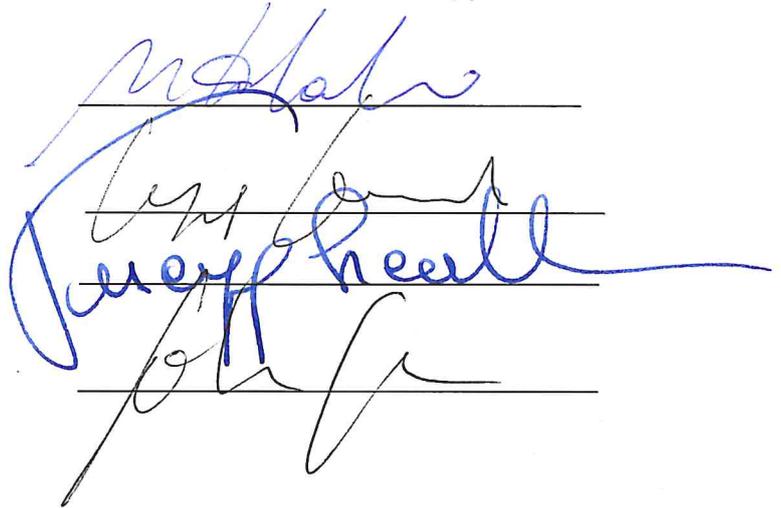
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n° 11 (undici) facciate, ivi compresa la presente che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

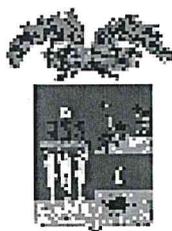
IL PRESIDENTE
(Ing. Michelangelo Di Carlo)

I TESTMONI
(Rag. Giuseppe Genuardi)

(Dott. Vincenzo Sicorello)

IL VERBALIZZANTE
(Dott. Salvatore Gazzitano)

Three handwritten signatures in blue ink are positioned on horizontal lines. The top signature is the most legible, appearing to read 'M. Di Carlo'. The middle signature is more stylized and appears to read 'G. Genuardi'. The bottom signature is also stylized and appears to read 'S. Gazzitano'.



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE:
CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI

GRUPPO:
Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni

VERBALE n° 2 – SEDUTA PUBBLICA
AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

OGGETTO: Lavori riguardanti gli interventi di adeguamento antisismico impiantistico e funzionale del Liceo Classico "Fazello" di Sciacca (AG)

CUP: B89H18000350001

CIG: 9454716676

IMPORTO A BASE D'ASTA € 3.616.876,49

L'anno duemila ventitré, il giorno ventidue del mese di febbraio alle ore 08.45 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

SONO PRESENTI

L'Ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, il quale presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Dott. Salvatore Gazzitano, funzionario del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sigg.ri dipendenti: Vincenzo Sicorello e Patrizia Ferrara.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sigg.ri dipendenti: Simonetta Bella e Eduardo Martines.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

SI PREMETTE CHE

Che in data 15/02/2023 si è tenuta la prima seduta nella quale il Presidente di gara, ha preso atto del numero delle offerte pervenute e, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "inversione procedimentale" così come prevista dalla Determinazione a Contrarre n° 1732 del 02/11/2022 e dagli approvati atti di gara, ha proceduto all'apertura telematica delle buste

digitali contenenti l'offerta economica e dato lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti rendendole pubbliche.

Che, nel rispetto di quanto prescritto nel disciplinare di gara, il Presidente di gara ha provveduto alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97 del "Codice", con l'esclusione automatica ai sensi del comma 8 del predetto articolo, utilizzando la piattaforma telematica dell'Ente, nella stessa seduta, ha effettuato i relativi calcoli per la determinazione della soglia di anomalia.

In seguito, in applicazione di quanto previsto al paragrafo 2 punto 2) Procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale" del "Disciplinare di gara", il Presidente ha proceduto all'apertura della busta "A" "Documentazione amministrativa", e all'acquisizione dei plichi digitali, contenenti la documentazione amministrativa prodotta da ogni concorrente e all'apertura della relativa busta digitale prodotta dai concorrenti risultati primo e secondo classificato di seguito riportati:

| | |
|----------------------------------|---|
| 1° classificato Plico n°6 | ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL |
| 2° classificato Plico n°47 | ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL |

Che all'esame della documentazione amministrativa è stato rilevato che l'impresa ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL (plico n° 47) ha prodotto il PASSOE in cui non risultano menzionate tutte le imprese facenti parte dei vari avvilimenti in essere e pertanto, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del codice dei Contratti, si è ricorso al soccorso istruttorio rinviando le operazioni di gara al giorno 22/02/2023 alle ore 08.30 per lo scioglimento della riserva

Che, a mezzo comunicazione sulla piattaforma telematica Appalti dell'Ente, l'impresa ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL è stata invitata a presentare, entro le ore 12.00 del 21/02/2023, la documentazione necessaria per il soccorso istruttorio.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara facendo constatare che è pervenuta tramite piattaforma telematica, entro i termini stabiliti nella richiesta (21/02/2023 ore 12.00), la documentazione dell'impresa ammessa con riserva per soccorso istruttorio di cui al precedente verbale:

| IMPRESA | Data | MEZZO | ORARIO |
|---|------------|-------|----------|
| ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL | 20/02/2023 | PEC | 10:11:47 |

Quindi il Presidente passa al controllo della documentazione presentata dalla ditta sopraindicata e detta a verbale la seguente risultanza:

2

| Impresa Partecipante | esito |
|--|---------|
| ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO SRL | AMMESSA |

A questo punto il Presidente, sulla base graduatoria finale di cui al verbale n°1 del 15/02/2023, dopo aver verificato la correttezza formale delle offerte prodotte dalle imprese, verifica, con l'ausilio dei collaboratori, che le imprese ammesse non abbiano presentato offerte concorrenti, che non siano fra di loro in situazioni di controllo, che non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma.

A questo punto il Presidente, sulla base della suddetta graduatoria finale, di cui al verbale n°1 del 15/02/2023, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa ATI OCEANIA RESTAURI SRL - ELECTRIC SYSTEM con sede in VIA XXX APRILE,62 - 90047 PARTINICO (PA) - P.IVA n. 04925840821 che ha offerto un ribasso pari al 30,838 %, per un importo netto di € 2.415.025,21, di cui € 125.038.,18 per oneri di sicurezza, per un importo contrattuale complessivo di € 2.540.063,39, oltre IVA.

Il Presidente da atto, altresì che la seconda classificata è ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO SRL con sede in Favara Via Matera, n.49 - P.IVA n. 02808600841 che ha offerto un ribasso del 30,837 %.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopra detto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per il Libero Consorzio solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria.

L'Impresa è obbligata altresì ad addivenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Impresa ha dichiarato di voler, eventualmente, subappaltare le seguenti opere: OG1 nei limiti massimi previsti dalla legge e comunque non superiore al 40% dell'importo dei lavori, e tutte le lavorazioni rientranti nella categoria OG11 nei limiti massimi previsti dalla legge e comunque non superiore al 40% dell'importo dei lavori

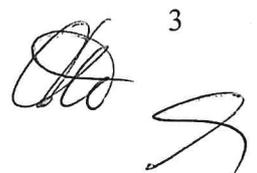
Sono fatte salve la verifica dei requisiti del suddetto concorrente.

Si dà atto che l'impresa prima in graduatoria è assente.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione alle imprese prima e seconda in graduatoria delle risultanze del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Presidente, alle ore 09.30 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, le successive verifiche previste dalla normativa vigente e gli atti consequenziali.





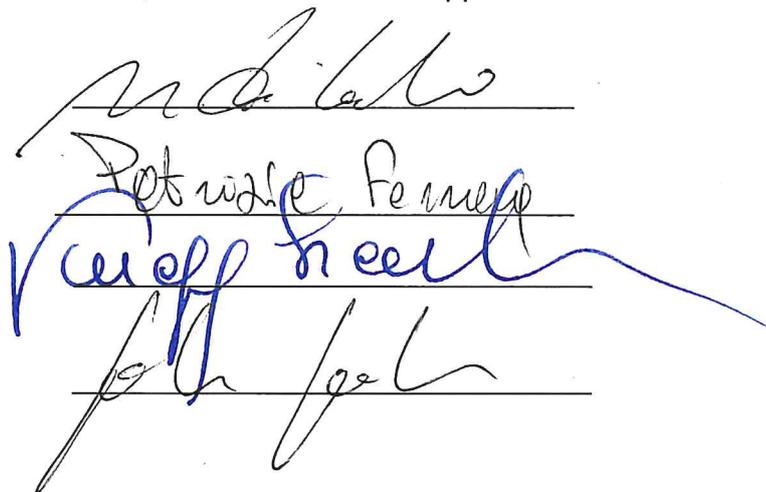
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n° 4 (quattro) facciate, ivi compresa la presente che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE
(Ing. Michelangelo Di Carlo)

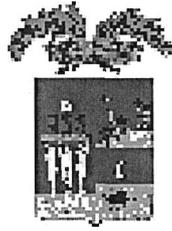
I TESTMONI
(Sig. Patrizia Ferrara)

(Dott. Vincenzo Sicorello)

IL VERBALIZZANTE
(Dott. Salvatore Gazzitano)



The image shows three handwritten signatures in blue ink, each written on a horizontal line. The first signature is 'M. Di Carlo'. The second signature is 'Patrizia Ferrara'. The third signature is 'V. Sicorello'.



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE:
CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI

GRUPPO:
Contratti, Gare e Cenfrate di Committenza per i Comuni

VERBALE n° 2 — SEDUTA PUBBLICA
AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

OGGETTO: Lavori riguardanti gli interventi di adeguamento antisismico impiantistico e funzionale del Liceo Classico "Fazello" di Sciacca (AG)

CUP: B89H18000350001

CIG: 9454716676

IMPORTO A BASE D'ASTA € 3.616.876,49

L'anno duemila ventitré, il giorno ventidue del mese di febbraio alle ore 08.45 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

SONO PRESENTI

L'Ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, il quale presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti
Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Dott. Salvatore Gazzitano, funzionario del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sigg.ri dipendenti: Vincenzo Sicorello e Patrizia Ferrara.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sigg.ri dipendenti: Simonetta Bella e Eduardo Martines.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

SI PREMETTE CHE

Che in data 15/02/2023 si è tenuta la prima seduta nella quale il Presidente di gara, ha preso atto del numero delle offerte pervenute e, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "inversione procedimentale" così come prevista dalla Determinazione a Contrarre n° 1732 del 02/11/2022 e dagli approvati atti di gara, ha proceduto all'apertura telematica delle buste

1

digitali contenenti l'offerta economica e dato lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti rendendole pubbliche.

Che, nel rispetto di quanto prescritto nel disciplinare di gara, il Presidente di gara ha provveduto alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97 del "Codice", con l'esclusione automatica ai sensi del comma 8 del predetto articolo, utilizzando la piattaforma telematica dell'Ente, nella stessa seduta, ha effettuato i relativi calcoli per la determinazione della soglia di anomalia.

In seguito, in applicazione di quanto previsto al paragrafo 2 punto 2) Procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale" del "Disciplinare di gara", il Presidente ha proceduto all'apertura della busta "A" "Documentazione amministrativa", e all'acquisizione dei plichi digitali, contenenti la documentazione amministrativa prodotta da ogni concorrente e all'apertura della relativa busta digitale prodotta dai concorrenti risultati primo e secondo classificato di seguito riportati:

| | | |
|----------------------------------|---|---|
| 1° classificato Plico n°6 | ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL ATI OCEANIA RESTAURI SRL - ELECTRIC SYSTEM |  |
| 2° classificato Plico n°47 | ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL | |

Che all'esame della documentazione amministrativa è stato rilevato che l'impresa ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL (plico n° 47) ha prodotto il PASSOE in cui non risultano menzionate tutte le imprese facenti parte dei vari avvillimenti in essere e pertanto, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del codice dei Contratti, si è ricorso al soccorso istruttorio rinviando le operazioni di gara al giorno 22/02/2023 alle ore 08.30 per lo scioglimento della riserva

Che, a mezzo comunicazione sulla piattaforma telematica Appalti dell'Ente, l'impresa ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL è stata invitata a presentare, entro le ore 12.00 del 21/02/2023, la documentazione necessaria per il soccorso istruttorio.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara facendo costatare che è pervenuta tramite piattaforma telematica, entro i termini stabiliti nella richiesta (21/02/2023 ore 12.00), la documentazione dell'impresa ammessa con riserva per soccorso istruttorio di cui al precedente verbale:

| IMPRESA | Data | MEZZO | ORARIO |
|---|------------|-------|----------|
| ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL | 20/02/2023 | PEC | 10:11:47 |

Quindi il Presidente passa al controllo della documentazione presentata dalla ditta sopraindicata e detta a verbale la seguente risultanza:

    2

| Impresa Partecipante | esito |
|---|---------|
| ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL | AMMESSA |

A questo punto il Presidente, sulla base graduatoria finale di cui al verbale n°1 del 15/02/2023, dopo aver verificato la correttezza formale delle offerte prodotte dalle imprese, verifica, con l'ausilio dei collaboratori, che le imprese ammesse non abbiano presentato offerte concorrenti, che non siano fra di loro in situazioni di controllo, che non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma.

A questo punto il Presidente, sulla base della suddetta graduatoria finale, di cui al verbale n°1 del 15/02/2023, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa ATI OCEANIA RESTAURI SRL - ELECTRIC SYSTEM con sede in VIA XXX APRILE,62 - 90047 PARTINICO (PA) - P.IVA n. 04925840821 che ha offerto un ribasso pari al 30,838 %, per un importo netto di € 2.415.025,21, di cui € 125.038.,18 per oneri di sicurezza, per un importo contrattuale complessivo di € 2.540.063,39, oltre IVA.

Il Presidente da atto, altresì che la seconda classificata è ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL con sede in Favara Via Matera, n.49 - P.IVA n. 02808600841 che ha offerto un ribasso del 30,837 %.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopra detto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per il Libero Consorzio solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria.

L'impresa è obbligata altresì ad addvenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Impresa ha dichiarato di voler, eventualmente, subappaltare le seguenti opere: OG1 nei limiti massimi previsti dalla legge e comunque non superiore al 40% dell'importo dei lavori, e tutte le lavorazioni rientranti nella categoria OG11 nei limiti massimi previsti dalla legge e comunque non superiore al 40% dell'importo dei lavori

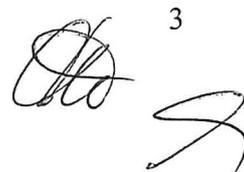
Sono fatte salve la verifica dei requisiti del suddetto concorrente.

Si dà atto che l'impresa prima in graduatoria è assente.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione alle imprese prima e seconda in graduatoria delle risultanze del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Presidente, alle ore 09.30 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, le successive verifiche previste dalla normativa vigente e gli atti consequenziali.





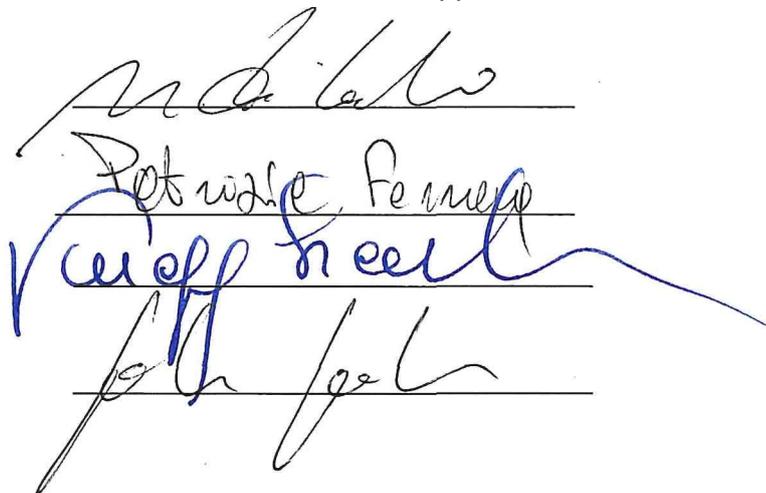
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n° 4 (quattro) facciate, ivi compresa la presente che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE
(Ing. Michelangelo Di Carlo)

I TESTMONI
(Sig. Patrizia Ferrara)

(Dott. Vincenzo Sicorello)

IL VERBALIZZANTE
(Dott. Salvatore Gazzitano)



The image shows three handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. The first signature is for the President, the second for the witness Patrizia Ferrara, and the third for the drafter Salvatore Gazzitano.