



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

**SETTORE:**  
**RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE:**  
**CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI**

**GRUPPO:**  
*Contratti, Gare e Cenfrale di Committenza per i Comuni*

**VERBALE n° 2 — SEDUTA PUBBLICA**  
**AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**  
**ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA**

**OGGETTO:** Lavori riguardanti gli interventi di adeguamento antisismico impiantistico e funzionale del Liceo Classico "Fazello" di Sciacca (AG)

CUP: B89H18000350001

CIG: 9454716676

IMPORTO A BASE D'ASTA € 3.616.876,49

L'anno duemila ventitré, il giorno ventidue del mese di febbraio alle ore 08.45 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

**SONO PRESENTI**

L'Ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, il quale presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti  
Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Dott. Salvatore Gazzitano, funzionario del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sigg.ri dipendenti: Vincenzo Sicorello e Patrizia Ferrara.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sigg.ri dipendenti: Simonetta Bella e Eduardo Martines.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

**SI PREMETTE CHE**

Che in data 15/02/2023 si è tenuta la prima seduta nella quale il Presidente di gara, ha preso atto del numero delle offerte pervenute e, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "inversione procedimentale" così come prevista dalla Determinazione a Contrarre n° 1732 del 02/11/2022 e dagli approvati atti di gara, ha proceduto all'apertura telematica delle buste

digitali contenenti l'offerta economica e dato lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti rendendole pubbliche.

Che, nel rispetto di quanto prescritto nel disciplinare di gara, il Presidente di gara ha provveduto alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97 del "Codice", con l'esclusione automatica ai sensi del comma 8 del predetto articolo, utilizzando la piattaforma telematica dell'Ente, nella stessa seduta, ha effettuato i relativi calcoli per la determinazione della soglia di anomalia.

In seguito, in applicazione di quanto previsto al paragrafo 2 punto 2) Procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale" del "Disciplinare di gara", il Presidente ha proceduto all'apertura della busta "A" "Documentazione amministrativa", e all'acquisizione dei plichi digitali, contenenti la documentazione amministrativa prodotta da ogni concorrente e all'apertura della relativa busta digitale prodotta dai concorrenti risultati primo e secondo classificato di seguito riportati:

1° classificato Plico n°6	<del>ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL</del> <b>ATI OCEANIA RESTAURI SRL - ELECTRIC SYSTEM</b>	
2° classificato Plico n°47	ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	

Che all'esame della documentazione amministrativa è stato rilevato che l'impresa ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL (plico n° 47) ha prodotto il PASSOE in cui non risultano menzionate tutte le imprese facenti parte dei vari avvillimenti in essere e pertanto, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del codice dei Contratti, si è ricorso al soccorso istruttorio rinviando le operazioni di gara al giorno 22/02/2023 alle ore 08.30 per lo scioglimento della riserva

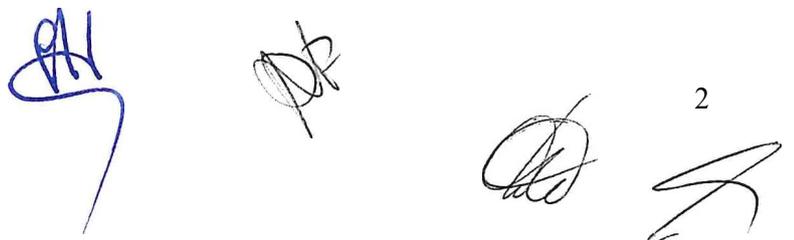
Che, a mezzo comunicazione sulla piattaforma telematica Appalti dell'Ente, l'impresa ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL è stata invitata a presentare, entro le ore 12.00 del 21/02/2023, la documentazione necessaria per il soccorso istruttorio.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara facendo costatare che è pervenuta tramite piattaforma telematica, entro i termini stabiliti nella richiesta (21/02/2023 ore 12.00), la documentazione dell'impresa ammessa con riserva per soccorso istruttorio di cui al precedente verbale:

IMPRESA	Data	MEZZO	ORARIO
ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	20/02/2023	PEC	10:11:47

Quindi il Presidente passa al controllo della documentazione presentata dalla ditta sopraindicata e detta a verbale la seguente risultanza:



<b>Impresa Partecipante</b>	<b>esito</b>
ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	AMMESSA

A questo punto il Presidente, sulla base graduatoria finale di cui al verbale n°1 del 15/02/2023, dopo aver verificato la correttezza formale delle offerte prodotte dalle imprese, verifica, con l'ausilio dei collaboratori, che le imprese ammesse non abbiano presentato offerte concorrenti, che non siano fra di loro in situazioni di controllo, che non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma.

A questo punto il Presidente, sulla base della suddetta graduatoria finale, di cui al verbale n°1 del 15/02/2023, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa ATI OCEANIA RESTAURI SRL - ELECTRIC SYSTEM con sede in VIA XXX APRILE,62 - 90047 PARTINICO (PA) - P.IVA n. 04925840821 che ha offerto un ribasso pari al 30,838 %, per un importo netto di € 2.415.025,21, di cui € 125.038.,18 per oneri di sicurezza, per un importo contrattuale complessivo di € 2.540.063,39, oltre IVA.

Il Presidente da atto, altresì che la seconda classificata è ATI SERVIZI E APPALTI DI FANARA CALOGERO - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL con sede in Favara Via Matera, n.49 - P.IVA n. 02808600841 che ha offerto un ribasso del 30,837 %.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopra detto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per il Libero Consorzio solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria.

L'impresa è obbligata altresì ad addivenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Impresa ha dichiarato di voler, eventualmente, subappaltare le seguenti opere: OG1 nei limiti massimi previsti dalla legge e comunque non superiore al 40% dell'importo dei lavori, e tutte le lavorazioni rientranti nella categoria OG11 nei limiti massimi previsti dalla legge e comunque non superiore al 40% dell'importo dei lavori

Sono fatte salve la verifica dei requisiti del suddetto concorrente.

Si dà atto che l'impresa prima in graduatoria è assente.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione alle imprese prima e seconda in graduatoria delle risultanze del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Presidente, alle ore 09.30 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, le successive verifiche previste dalla normativa vigente e gli atti consequenziali.

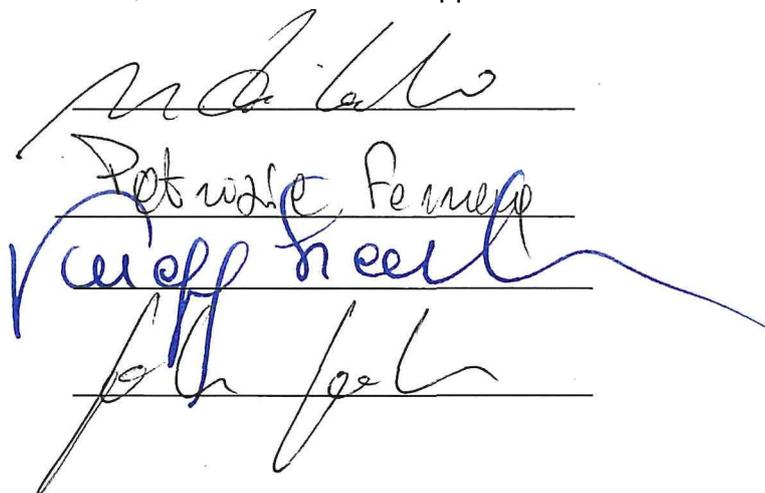
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n° 4 (quattro) facciate, ivi compresa la presente che, previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE  
(Ing. Michelangelo Di Carlo)

I TESTMONI  
(Sig. Patrizia Ferrara )

(Dott. Vincenzo Sicorello)

IL VERBALIZZANTE  
(Dott. Salvatore Gazzitano)



The image shows three handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. The first signature is for the President, the second is for the witness Patrizia Ferrara, and the third is for the drafter Salvatore Gazzitano. The signatures are written in a cursive style.