

**Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento**

**SETTORE:**  
**RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE:**  
**CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI**

**GRUPPO:**  
**Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni**

**VERBALE n° 4 – SEDUTA PUBBLICA**  
**ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA**  
**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE - PAESAGGISTICO - AMBIENTALE, VALORIZZAZIONE -**  
**FRUIZIONE DEL TRATTO COSTIERO DI MADDALUSA E LA FOCE DEL FIUME AKRAGAS**

**CUP: B49G20000120002 --- CIG 94827336D2 -**

**Importo a base d'asta € 811.341,04**

L'anno duemilaventitre, il giorno trentuno del mese di gennaio alle ore 11.00 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

#### **SONO PRESENTI**

Il Dott. Achille Contino, Direttore del Settore interessato al contratto, il quale presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti.

Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Dott. Salvatore Gazzitano, Responsabile del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sig.ri dipendenti: Simonetta Bella e Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sig.ri dipendenti: Eduardo Martines, Vincenzo Sicorello e Patrizia Ferrara.

Si da atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte concorrenti.

*M*  
*Contino*  
*Gazzitano*  
*1*  
*SB*

## SI PREMETTE CHE

Che alla prima seduta pubblica fissata, nella Sala Gare del Libero Consorzio, del 13/12/2022 si sono susseguite altre sedute il 15/12/2022 e del 17/01/2023.

Che a mezzo comunicazione sulla piattaforma telematica dell'Ente è stata invitata la ditta **Za.Ra. s.r.l.** sottoposta a soccorso istruttorio, di cui al precedente verbale, a presentare entro le ore 12.00 del 27/01/2023 la documentazione richiesta. Nello stesso verbale è stata invitata la ditta **DL Costruzioni** a ripresentare il file della dichiarazione relativa i noli a freddo in quanto risulta essere illeggibile.

Che nella seduta del 17/01/2023 è stata fissata la riapertura della gara, per lo scioglimento della riserva, l'apertura delle offerte, prodotte dalle Imprese concorrenti, e per l'individuazione dell'impresa prima in graduatoria provvisoria.

## TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, dichiara aperta la gara facendo costatare che è pervenuta a mezzo piattaforma telematica, entro i termini stabiliti nella richiesta, la documentazione dell'impresa, ammessa con riserva per soccorso istruttorio di cui al precedente verbale. Si precisa inoltre che la Ditta **DL Costruzioni** con prot. n. 1013 del 20/01/2023 ha prodotto il file che risultava non leggibile dal nostro sistema.

N° Plico	Impresa	Prot. n.	Data	Mezzo	Data e ora invio
75	Za.Ra. s.r.l.	1012	20/01/2023	Piattaforma telematica	18/01/2023 15:48:53

Quindi il Presidente passa al controllo della documentazione presentata dalla ditta sopraindicata e detta a verbale la seguente risultanza:

N° Plico	Impresa Partecipante	Esito
75	Za.Ra. s.r.l.	Ammessa

Si riportano in conclusione le imprese ammesse alla gara per un totale di n° 10 (dieci) risultanti dai precedenti verbali e dal Soccorso istruttorio:

IMPRESA PARTECIPANTE	ESITO
MR COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
VULLO CALOGERO	AMMESSA
AGOSTA COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
C.S. COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
DST EDIL SRL	AMMESSA
D.L. COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
CONSORZIO STABILE CONCORDIA	AMMESSA
ICPA SRL	AMMESSA
ZA.RA. SRL	AMMESSA
ING. DUE SRL	AMMESSA

*M*  
*W*  
2  
*SB*

A questo punto il Presidente comunica che l'appalto di che trattasi sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3), della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Qualora il numero delle offerte ammesse dovesse risultare inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa; in tal caso si terrà conto di quanto previsto dal comma 6) dello stesso art. 97 del Codice dei Contratti.

*Le offerte espresse in cifra percentuale di ribasso sono ammesse **fino a tre cifre decimali**, le medie, invece sono troncate alla quarta cifra decimale. Nel caso di più offerte uguali, si procede immediatamente al sorteggio.*

Non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Si procede all'apertura della busta "B" chiusa e controfirmata dal Punto Ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli dei plichi che racchiudono l'offerta economica dei concorrenti, e poi all'apertura dei sigilli delle offerte digitali pervenute nella piattaforma entro il termine stabilito dalla lettera d'invito, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

Il Presidente, quindi, dà lettura ad alta voce del ribasso offerto da ognuna delle imprese ammesse, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

N° plico	Operatore economico	Ribasso offerto %	note
1	MR COSTRUZIONI SRL	<b>30.896</b>	-----
2	VULLO CALOGERO	<b>33.033</b>	-----
3	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	<b>15.997</b>	-----
4	C.S. COSTRUZIONI SRL	<b>31.308</b>	-----
5	DST EDIL SRL	<b>33.087</b>	-----
6	D.L. COSTRUZIONI SRL	<b>22.239</b>	-----
8	CONSORZIO STABILE CONCORDIA	<b>30.896</b>	DEVE REGOLARIZZARE L'IMPOSTA DI BOLLO
9	ICPA SRL	<b>36.111</b>	-----
10	ZA.RA. SRL	<b>33.1</b>	DEVE REGOLARIZZARE L'IMPOSTA DI BOLLO
11	ING. DUE SRL	<b>35.530</b>	DEVE REGOLARIZZARE L'IMPOSTA DI BOLLO

Il Presidente dà atto che tutte le offerte recano l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e la percentuale d'incidenza del costo del personale.

Vengono di seguito riportati i calcoli della Piattaforma "Maggioli" per determinare la soglia di anomalia e quindi l'impresa prima in graduatoria.

3  
SB

## Calcolo soglia di anomalia

Codice gara	G00768
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N. decimali massimo dei valori offerti	3
N. decimali utilizzati nel calcolo	4 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Escl. automatica offerte anomale	Si

## Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	10
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	8
Media delle offerte	31,2611 %
Media degli scarti	1,9505 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,062393838
Soglia di anomalia	37,5133 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Il Presidente, ha constatato da calcolo della Piattaforma "Maggioli" che la migliore offerta è quella presentata dall'impresa **ICPA s.r.l.** che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del **36,111%**, inoltre indica l'importo dei costi della manodopera per l'esecuzione dei lavori che ammonta ad € 172.377,29 ed il costo per gli oneri della sicurezza che ammonta ad € 12.200,00

In esecuzione di quanto previsto dall'art. 95 comma 10 del Codice dei Contratti, subordina la proposta di aggiudicazione alla verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lett. d) e precisamente che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali di cui all'art. 23, comma 16, del Codice.

Il concorrente che segue in graduatoria è l'impresa **ING. DUE s.r.l.** che ha offerto il ribasso del **35,530%**, fatte salve per entrambi le verifiche dei requisiti.

Il Presidente, quindi, propone di aggiudicare l'appalto all'Impresa **ICPA s.r.l.**, con sede Via del Mandarino snc, cap. 92014, Porto Empedocle (AG), P.IVA 02862930845 che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 36,111 % sui prezzi unitari per un importo contrattuale netto pari ad €. 497.950,89 a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €.31.941,00 per un importo complessivo di € 529.891,89 oltre IVA.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopra detto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per il Libero Consorzio solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria e di quella seconda in graduatoria.

L'Impresa è obbligata altresì ad addivenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016 l'Impresa ha dichiarato di voler subappaltare nel limite massimo previsto dalla normativa vigente di tutte le lavorazioni rientranti nell'appalto.

Sono fatte salve la verifica dei requisiti del suddetto concorrente.

4  
SB

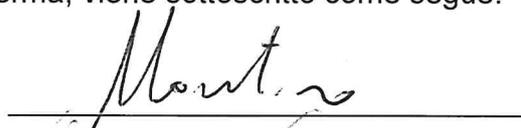
Si dà atto che l'impresa prima in graduatoria è assente.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione alle imprese prima e seconda in graduatoria delle risultanze del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

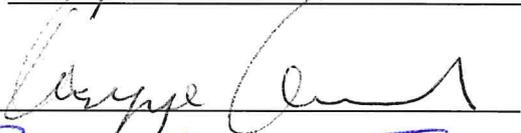
Il Presidente, alle ore 12,00 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, le successive verifiche previste dalla normativa vigente e gli atti consequenziali.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n. 5 (cinque) facciate, ivi compresa la presente, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
(Dott. Achille Contino)



I TESTMONI  
(Sig. Giuseppe Genuardi)



(Sig. Simonetta Bella)



IL VERBALIZZANTE  
(Dott. Salvatore Gazzitano)

