



**Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento**

**SETTORE:**  
**RAGIONERIA GENERALE, ATTIVITA' NEGOZIALE:**  
**CONTRATTI, GARE, CONCESSIONI ED ECONOMATO**  
**INNOVAZIONE TECNOLOGICA**

**GRUPPO:**  
**Contratti e Gare**  
**VERBALE n° 2 – SEDUTA PUBBLICA**  
**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA**  
**TELEMATICA CERTIFICATA MAGGIOLI**  
**PROCEDURA APERTA**  
**MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE**

**ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE VIARIA SECONDARIA E MESSA IN SICUREZZA SP26A, SP28, SP52, SP53, SP56 – ANNO 2023. CUP: B67H19000220001 - CIG: B20A75DF06**

**IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 660.000,00 Oltre IVA**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 29 del mese di Luglio alle ore 10,00 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara di cui all'oggetto.

**Sono presenti**

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto che Presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del nuovo Codice dei Contratti.

Il Dott. Salvatore Gazzitano funzionario del Servizio Gare, che espleta le funzioni di Segretario Verbalizzante della gara.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi i Sig.ri Genuardi Giuseppe e Bella Simonetta.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara, i Sig.ri Dipendenti: Martines Eduardo, Bruculeri Tiziana

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti alla gara.

SB      1

### Si premette che

In data 23 luglio 2024 si è tenuta la prima seduta nella quale il Presidente di Gara ha preso atto del numero delle offerte pervenute e in esecuzione allo strumento della "inversione procedimentale" così come previsto dalla Determinazione a contrarre °2459 del 20/12/2023, modificata ed integrata con la Determinazione Dirigenziale dello stesso Settore n° 1145 del 27/05/2024 e dagli approvati atti di gara ha proceduto all'apertura telematica delle buste digitali contenente l'offerta economica e dato lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti e rendendole pubbliche.

Che nel rispetto di quanto prescritto nel Disciplinare di gara, il Presidente ha provveduto alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 54, comma 1) del Codice, che prevede, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, di applicare l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una soglia di anomalia individuata secondo il "Metodo A" dell'allegato II.2 del Codice; utilizzando la Piattaforma Telematica Maggioli in dotazione all'Ente, che ha effettuato i relativi calcoli per determinare la soglia di anomalia.

In seguito, in applicazione di quanto previsto, il Presidente ha proceduto all'apertura della "Busta A" (documentazione amministrativa) e all'acquisizione dei plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa prodotta dal concorrente classificato primo in graduatoria riportato di seguito:

Pos. Classifica	N. Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	Esito verifica
<b>PRIMO</b>	<b>25</b>	<b>AVS COSTRUZIONI SRLS (Avvalente) NEJ DONADIO SRL (Ausiliaria)</b>	<b>31,701</b>	<b>Ammesso con riserva</b>

Dall'esame della documentazione amministrativa è stato rilevato che la predetta Impresa è stata sottoposta a soccorso istruttorio così come specificato nel precedente Verbale di Gara.

Tutto ciò premesso

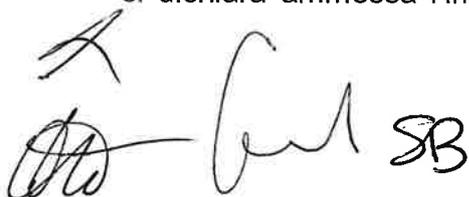
Il Presidente dichiara aperta la gara facendo constatare che è pervenuta Telematicamente entro i termini stabiliti (29/07/2024 ore 09:00) sulla Piattaforma Maggioli la documentazione relativa al soccorso istruttorio dell'Imprese ammessa con riserva di cui al precedente verbale.

Impresa	Data	Ricezione	Mezzo di invio
AVS COSTRUZIONI SRLS (Avvalente) NEJ DONADIO SRL (Ausiliaria)	24/07/2024	H. 16:10:02	Piattaforma Telematica

Il Presidente procede al controllo della documentazione presentata dall'Impresa e detta a verbale i seguenti risultati:

Impresa	Esito
AVS COSTRUZIONI SRLS (Avvalente) NEJ DONADIO SRL (Ausiliaria)	<b>Ammessa</b>

Dalla verifica della documentazione amministrativa relativa al soccorso istruttorio presentata, si dichiara ammessa l'impresa e si conferma la graduatoria finale elaborata nel Verbale di



gara n. 1, quindi il Presidente, propone di aggiudicare l'appalto all'impresa **"AVS COSTRUZIONI SRLS (Avvalente) NEJ DONADIO SRL (Ausiliaria)"** con sede Legale in Via Annivina, snc – Cap.93014 –Mussomeli (CL) – P.IVA: 01964370850, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo, pari a 31,701% per un importo di aggiudicazione di € 660.000,00 oltre IVA di cui € 19.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Per quanto sopra, così come previsto nel Bando di gara e ai sensi dell'art. 59 del Codice dei Contratti, i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi non predeterminati ma indispensabili secondo le necessità. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro, si esplicheranno nell'esecuzione dei lavori DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE VIARIA SECONDARIA E MESSA IN SICUREZZA SP26A, SP28, SP52, SP53, SP56, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. L'importo contrattuale sarà calcolato sull'importo soggetto a ribasso, da cui verrà detratto il ribasso effettuato al momento dell'aggiudicazione.

Si da atto che la predetta Impresa, ai sensi dell'art. 108 comma 9) del Codice, ha indicato nell'offerta i costi della manodopera pari ad Euro 90.882,00 e gli oneri aziendali stimati in Euro 1.400,00, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Inoltre l'operatore economico si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale "Edilizia", indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

Il Presidente fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dei lavori dell'appalto con il ribasso sopra specificato ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per l'Ente solo dopo le verifiche dei requisiti dell'Impresa prima in graduatoria.

L'impresa resta obbligata ad addvenire alla stipula del relativo contratto, a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal Bando di Gara ed a sostenere tutte le spese conseguenti al presente appalto.

Si da atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023 l'impresa prima in graduatoria ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni pertinenti la "Categoria OG3", nei limiti previsti dal Bando di Gara.

Sono fatte salve le verifiche dei requisiti dell'impresa prima in graduatoria.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione delle risultanze del presente verbale e di pubblicarlo sul sito dell'Ente.

Il Presidente alle ore 10:10 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, e per le successive verifiche previste dalla normativa vigente e per gli atti consequenziali.

Il presente Verbale composto da n. 4 ( Quattro ) facciate, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto:

Il Presidente  
Ing. Michelangelo Di Carlo



I Testimoni

Sig. Genuardi Giuseppe

Sig.ra. Simonetta Bella

Il Verbalizzante

Dott. Salvatore Gazzitano

  
Bella Simonetta  