



# LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R. 15/2015)

ex Provincia Regionale di Agrigento

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE** **SETTORE 4 TECNICO INFRASTRUTTURE STRADALI, EDILIZIA SCOLASTICA,** **PATRIMONIO E MANUTENZIONE** *“Servizio Edilizia Scolastica”*

Proposta n. 2243/2024

**Determ. n. 2053 del 27/09/2024**

**OGGETTO:** LAVORI DI COSTRUZIONE DELL'ISTITUTO TECNICO PER IL COMMERCIO IN CAMPOBELLO DI LICATA. COMPLETAMENTO. CUP B49G10000100004  
**APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE IMPORTO COMPLESSIVO €. 4.100.000,00.**

### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

#### **PREMESSO:**

- **CHE** agli atti di questa Amministrazione c'è il progetto esecutivo dei lavori di costruzione dell'Istituto Tecnico per il Commercio di Campobello di Licata, approvato con determinazione dirigenziale n. 59 del 25/03/2003, giusto incarico conferito con Delibera di Giunta n. 1496 del 12/07/1989 all'ing. Nicolò M. Todaro che con nota prot. n. 3739 del 05/02/2018 in riscontro alla richiesta inviata da questa Amministrazione con pec del 12.01.2018, aveva comunicato di non trovarsi nelle condizioni di potere espletare l'incarico professionale, già conferito con Delibera di cui sopra, nella fattispecie relativamente ai corpi A e B;

- **CHE** pertanto furono incaricati della progettazione altri professionisti ed i relativi lavori sono stati eseguiti ed ultimati (corpi funzionali A e B) e che si rende pertanto necessario realizzarne il completamento;

- **CHE** i lavori di completamento sono stati finanziati dall'Assessorato Regionale delle

Autonomie Locali e della Funzione Pubblica – “Dipartimento delle Autonomie Locali Servizio 6 “Osservatorio sulla Finanza locale e coordinamento fondi extraregionali in favore degli Enti Locali” con i contributi comma 883 art. 1 Legge 145/2018. Programmi per le scuole anni 2021-2025;

**CONSIDERATO:**

**CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 2294 del 04/12/2023 è stato disposto di :

- **Affidare** il servizio per l’incarico professionale relativo all’aggiornamento ed adeguamento alla normativa vigente del progetto esecutivo relativo ai lavori di costruzione dell’Istituto Tecnico per il Commercio in Campobello di Licata – Completamento. CIG:A0374BAA46 alla **Società Delta Ingegneria s.r.l.**, codice fiscale e P.I. n.02324620844, iscritta all’Albo Unico Regione Sicilia al n.65, con sede in Agrigento-Via Artemide n.3, per un importo complessivo €. 141.621,89 (euro centoquarantaunomilaseicentoventiuno/89), comprensivo di oneri previdenziali, assistenziali e IVA al 22%,

- **Approvare** lo schema di Disciplinare del servizio per l’incarico professionale relativo all’aggiornamento ed adeguamento alla normativa vigente del progetto esecutivo relativo ai lavori di costruzione dell’Istituto Tecnico per il Commercio in Campobello di Licata – Completamento.

- **Conservare** l’intera somma prevista per la realizzazione dell’intervento, pari a complessivi euro 4.100.000,00, nel fondo pluriennale vincolato esercizio 2023 (Capitolo 13310 articolo 56) giusto punto 5.4.9 lettera a), b) e d) del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (Allegato n.4/2 al D.Lgs. 118/2011), prenotando la spesa dell’intervento secondo il seguente cronoprogramma:

Cap. Art.	Missione Program ma Titolo	Identificativo conto finanziario (V° livello dei conti armonizzato)	Anno di imputazione			Anno Pagamento		
			2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro	2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro
13310 art.56	10 5 2	1030211999	1.000.000	2.500.000	600.000	1.000.000	2.500.000	600.000

- **CHE** con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 2294 del 04/12/2023 la somma complessiva di **€. 4.100.000,00** è stata impegnata come da prospetto di seguito riportato:

- Impegno n. 76/2024 di € 1.000.000,00 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2024;
- *Sub Impegno n. 1/2024 di € 144.122,15 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2024;*
- Impegno n. 25/2025 di € 2.500.000,00 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2025;
- Impegno n. 1/2026 di € 600.000,00 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2026;

- **CHE** con disposizione dirigenziale n. 05 del 08/02/2024, per il servizio di progettazione esecutiva è stato nominato il sottoscritto Arch. Alfonso Giulio “Responsabile Unico del Progetto”, l’Ing. Filippo Napoli “Verificatore” e il Geom. Carmelo Filorizzo “Collaboratore Tecnico-Amministrativo del R.U.P.” ;

- **CHE** in data 21.02.2024 è stato sottoscritto il disciplinare di incarico, tra il Libero Consorzio Comunale di Agrigento e la Società Delta Ingegneria srl, registro scritture private n. 6291 del 04.03.2024, registrato ad Agrigento il 14/03/2024 al n. 227 serie 3;

- **CHE** con nota PEC prot. n. 12066 del16/07/2024 la Società Delta Ingegneria srl, ha trasmesso il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

1. ELABORATI GENERALI ED AMMINISTRATIVI
  - 1.1. Relazione Generale

- 1.2. Relazione prestazione energetica
- 1.3. Raccolta dati ed informazioni geologiche: Relazione
- 1.4. Indagini geognostiche
- 1.5. Analisi e prove di laboratorio
- 1.6. Relazione sismica
2. COROGRAFIA GENERALE E STRALCIO PLANIMETRICO R=1/500
  - 2.1. Planimetria stato di fatto
  - 2.2. Rilievo plano-altimetrico e documentazione fotografica
3. INQUADRAMENTO GENERALE E SISTEMAZIONI ESTERNE
  - 3.1. Planimetria generale
  - 3.2. Sezioni trasversali e sezioni terreno TA1/2
  - 3.3. Sezioni trasversali e sezioni longitudinali terreno TAV 2/2
  - 3.4. Drenaggi acque di piazzale esistenti
  - 3.5. Planimetria delle interferenze
  - 3.6. Pavimentazioni e sistemazioni esterne-progetto
  - 3.7. Planimetria sottoservizi
  - 3.8. Planimetria scavi e ripristini
4. IMPIANTO SPORTIVO: ARCHITETTONICI
  - 4.1. Pianta scavi e movimenti di terre
  - 4.2. Pianta quota 3.60 mt
  - 4.3. Pianta quota 6.80 mt
  - 4.4. Pianta copertura
  - 4.5. Prospetti
  - 4.6. Sezioni
  - 4.7. Planimetria area di gioco
  - 4.8. Stratigrafie verticali
  - 4.9. Abaco infissi
  - 4.10. Viste render
5. IMPIANTO SPORTIVO: STRUTTURALI
  - 5.1. Relazione di calcolo strutture
  - 5.2. Fascicolo dei calcoli
  - 5.3. Pianta carpenterie fondazioni
  - 5.4. Pianta carpenterie opere in elevazione 3.60-4.10
  - 5.5. Armature fondazioni e opere in elevazione 3.60-4.10
  - 5.6. Pianta carpenterie opere in elevazione 7.35
  - 5.7. Armature opere in elevazione 7.35
  - 5.8. Carpenterie travi in legno copertura
  - 5.9. Tabelle pilastri
  - 5.10. Tabelle travi
  - 5.11. Particolari costruttivi e stratigrafie orizzontali
6. IMPIANTO SPORTIVO: IMPIANTO ELETTRICO
  - 6.1. Pianta degli utilizzatori
  - 6.2. Pianta circuiti e quadri e schema unifilari
  - 6.3. Schema circuito di messa a terra
  - 6.4. Schema unifilare e carpenterie quadri
  - 6.5. Calcoli elettrici
  - 6.6. Relazione impianto elettrico
  - 6.7. Progetto illuminotecnico
7. IMPIANTO SPORTIVO: IMPIANTO TERMICO
  - 7.1. Relazione impianto termico
  - 7.2. Pianta impianto termico

8. IMPIANTO SPORTIVO: IMPIANTO IDRICO
  - 8.1. Relazione impianto idrico sanitario
  - 8.2. Planimetria servizi e schema impianto
  - 8.3. Pianta impianto fognario
9. IMPIANTO SPORTIVO: IMPIANTO ANTINCENDIO
  - 9.1. Relazione antincendio
  - 9.2. Pianta Sistemi di rilevazione ed allarme
  - 9.3. Planimetria delle aree coperte e rete idrica antincendio
10. LABORATORI: ARCHITETTONICI
  - 10.1. Pianta prospetti e sezioni
  - 10.2. Pianta copertura
  - 10.3. Pianta demolizioni
11. LABORATORI: STRUTTURALI
  - 11.1. Relazione di calcolo strutture
  - 11.2. Fascicolo dei calcoli
    - 11.2.1. Tabulati di calcolo;
    - 11.2.2. Relazione sulle fondazioni
  - 11.3. Relazione sui materiali
  - 11.4. Pianta carpenterie e armature esistenti travi fondazioni
  - 11.5. Pianta carpenterie e armature esistenti setti in c.a.
  - 11.6. Pianta carpenterie e armature esistenti travi impalcato quota 1,30 m
  - 11.7. Pianta carpenterie e armature progetto impalcato quota 5,85 m
  - 11.8. Tabelle pilastri
  - 11.9. Particolare solaio
12. LABORATORI: IMPIANTO ELETTRICO
  - 12.1. Pianta degli utilizzatori
  - 12.2. Pianta circuiti e quadri
  - 12.3. Schema unifilare e carpenterie quadri
  - 12.4. Calcoli elettrici
  - 12.5. Schema circuito di messa a terra
  - 12.6. Schema impianto fotovoltaico
  - 12.7. Relazione impianto elettrico
13. LABORATORI: TERMICO
  - 13.1. Relazione impianto termico e di ventilazione
  - 13.2. Pianta impianto termico
14. LABORATORI: IMPIANTO IDRICO
  - 14.1. Planimetria impianto idrico e fognario
15. LABORATORI: IMPIANTO ANTINCENDIO
  - 15.1. Sistemi di rilevazione ed allarme
  - 15.2. Planimetria delle aree coperte e rete idrica antincendio
16. ELABORATI ECONOMICI
  - 16.1. Computo metrico estimativo
  - 16.2. Analisi dei prezzi
  - 16.3. Elenco prezzi
  - 16.4. Quadro incidenza manodopera
  - 16.5. Quadro economico
  - 16.6. Capitolato speciale d'appalto e Schema di contratto Parte I
  - 16.7. Capitolato speciale d'appalto Parte II

## 17. SICUREZZA DI CANTIERE

- 17.1. Layout cantieri operativi
- 17.2. Piano di sicurezza e Coordinamento
- 17.3. Fasi lavorative
- 17.4. Elaborato tecnico delle coperture
- 17.5. Fascicolo dell'opera
- 17.6. Computo costi sicurezza
- 17.7. Elenco prezzi costi della sicurezza
- 17.8. Cronoprogramma delle attività

## 18. MANUTENZIONE

- 18.1. Piano di manutenzione

- CHE il Quadro Economico di spesa è così articolato:

<b>Quadro economico di progetto</b>			
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€. 3.240.000,00</b>
a.1	Importo manodopera	€. 510.000,00	
a.2	importo Oneri Sicurezza inclusi nei lavori non soggetti a ribasso d'asta	€. 130.000,00	
a.3	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta A-a.2	€. 3.110.000,00	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE</b>		
<b>B.1</b>	<u>Rilievi Accertamenti Indagini</u>		
b.1.1	Indagini geol., ambientali e prove lab - prove meccaniche materiali (IVA compresa)	€. 35.000,00	
<b>B.2</b>	<u>Allacci/Interferenze pubblici servizi</u>	€. 5.000,00	
<b>B.3</b>	<u>Spese art.45 commi 1 e 2 - D.Lgs 36/2023</u>		
b.3.1	Servizio Progettazione Esecutiva	€. 138.500,00	
b.3.2	Incentivi funzioni tecniche (Tecnici Interni) 2%	€. 64.800,00	
b.3.3	Rimborso spese assistenza giornaliera attività ispettiva	€. 15.000,00	
<b>B.4</b>	<u>Attività Tecnico Amministrative</u>		
b.4.1	Oneri Accesso a Discarica e Rifiuti Speciali	€. 45.000,00	
<b>B.5</b>	<u>IVA Imposte e Tasse</u>		
b.5.1	aliquota 10% su lavori	€. 324.000,00	
b.5.2	aliquota 22% + Cassa 4% su servizi	€. 37.228,80	
<b>B.6</b>	<u>Imprevisti sui Lavori</u>	€. 129.600,00	
<b>B.7</b>	<u>Accantonamento art. 60 D.Lgs 36/2023 (Revisione Prezzi)</u>	€. 44.871,20	
<b>B.8</b>	<u>Spese per Autorità di Vigilanza</u>	€ 1.000,00	
<b>B.9</b>	<u>Spese per accatastamento e SCIA VV.F.</u>	€ 20.000,00	
	SOMMANO	€. 860.000,00	<b>€. 860.000,00</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO A+B</b>		<b>€. 4.100.000,00</b>

CHE i lavori sono stati stimati sulla base del prezzario Regione Sicilia 2024 e da regolari analisi;

CHE ai sensi dell'Allegato II.12 al D.lgs. 36/2023 la classifica stabilita per l'appalto e la V e le categorie di lavoro sono i seguenti: **Categoria "OG1" per l'importo di €.**

**2.897.881,70 (Categoria Prevalente) e la Categoria OG11 per l'importo di €. 342.118,30 (Categoria scorporabile)**

**CHE** l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera, che la stazione appaltante ha stimato in €. 510.000,00, costi che sono compresi nell'importo assoggettato al ribasso pari a €. **3.110.000,00**;

**CHE** ai sensi dell'art.11 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 al presente appalto si applicherà il CCNL edile vigente; ai sensi del comma 3 dell'art. 11 del D. Lgs. n. 36/2023 gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto, purché vengano garantite le medesime tutele;

**CHE** ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, il presente appalto non è suddivisibile in lotti, in quanto le opere oggetto dell'appalto sono relative ad una progettazione unitaria che rende impossibile il frazionamento in lotti funzionali senza incorrere in una manifesta perdita di efficienza e di economicità;

**CHE** l'importo complessivo di progetto pari a €. 4.100.000,00 è finanziato con fondi regionali per le finalità di cui alla Legge 145/2018 art. 1 comma 883 previsti in entrata al cap. n. 1131/9 ed in uscita al cap. 13310/56, impegnato con determinazione dirigenziale n. 2294 del 04/12/2023;

**CHE** per il progetto in epigrafe è stato acquisito il **CUP: B49G10000100004 CUI: L8000259084420200020**;

**CONSIDERATO**

**CHE** il progetto è stato verificato in data 13/09/2024 dall'Ing. Filippo Napoli, in contraddittorio con il progettista;

**CHE** il progetto è stato validato in data 17/09/2024 dal R.U.P. Arch. Alfonso Giulio;

**CHE** l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (Nuovo Codice dei Contratti) dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante adotta la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, che di seguito si illustrano;

**CHE** il valore totale dell'intervento è pari a €. **4.100.000,00**, di cui €. **3.240.000,00** per lavori a base d'asta ed €. **130.000,00** per oneri per la sicurezza, per ottenere i lavori soggetti a ribasso pari a €. **3.110.000,00**, di tale importo fanno parte €. 510.000,00 per costi della manodopera soggetti a ribasso, le somme a disposizione dell'Amministrazione sono pari a €. **860.000,00**;

**RILEVATO CHE** le esigenze di rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità sono ampiamente tutelate nell'ambito di una procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, procedura che consente la massima apertura alla concorrenza fra gli operatori economici presenti sul mercato e che tra le altre, nell'ottica del principio del risultato, garantisce una maggiore celerità nell'espletamento della fase di gara, rispetto alla procedura negoziata preceduta da indagine di mercato, attraverso l'applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del medesimo D.Lgs., che è applicabile

esclusivamente alle procedure aperte;

**ATTESO CHE** trattasi di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea; - che l'appalto in questione non presenta un interesse transfrontaliero certo, in considerazione del suo importo rispetto alle soglie di rilievo comunitario, nonché del luogo di esecuzione dei lavori; - che l'appalto non è caratterizzato da alta intensità di manodopera, da lavori di notevole contenuto tecnologico o con carattere innovativo;

**VISTA** la Circolare MIT n. 298 del 20/11/2023, "Procedure per l'affidamento ex art. 50 del d.lgs. n. 36/2023 - Chiarimenti interpretativi in merito alla possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie" nella quale è precisato che: - l'art. 48, comma 1, del Codice, sulla disciplina comune applicabile ai contratti sotto-soglia, richiama accanto al principio del risultato tutti i principi contenuti nel titolo I della Parte I del Primo Libro del Codice, tra cui rilevano, in particolare, il principio di accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità e il principio della fiducia, che valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici; -tale richiamo conferma che le procedure sottosoglia saranno interpretate ed applicate tenendo conto, al contempo, del principio del risultato, degli ulteriori principi del Titolo I, Parte I, Primo Libro del Codice e dei principi generali dell'ordinamento attraverso le prassi delle Amministrazioni pubbliche e la giurisprudenza; -le disposizioni di cui all'art. 50 del Codice vanno interpretate ed applicate nel solco dei principi e delle regole della normativa di settore dell'Unione europea, che in particolare richiama gli Stati membri a prevedere la possibilità per le amministrazioni aggiudicatrici di applicare procedure aperte o ristrette, come disposto dalla direttiva 2014/24/UE;

**RICHIAMATO** altresì il Parere di precontenzioso ANAC del 13 marzo 2024, n. 13 per il quale, richiamando la circolare MIT sopraindicata, deve ritenersi consentito, in via generale, per gli Servizio Gare/GT/VS affidamenti di valore inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 50 del D.lgs. 36/2023 (anche) il ricorso alle procedure ordinarie previste nel Codice, secondo le opportune valutazioni della stazione appaltante in relazione alle caratteristiche del mercato di riferimento, alle peculiarità dell'affidamento e agli interessi pubblici ad esso sottesi;

**CONSIDERATO CHE** La circolare MIT n. 298 del 20/11/2023 e Parere ANAC del 13 marzo 2024, n. 13 propone di procedere all'affidamento dei predetti lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art 71 Dlgs n. 36/2023 con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata secondo il metodo di calcolo A di cui all'allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023; - che per garantire una maggiore celerità nell'espletamento della fase di gara, rispetto alla procedura negoziata, propone l'applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, n. 36/2023 ;

**CONSIDERATO** altresì che ai sensi dell'art. 119 D.lgs. n. 36/2023, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto nonché la esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente OG1 e pertanto, per la categoria prevalente di lavorazioni, il subappalto non potrà superare il 50% dell'importo stesso della categoria e per le lavorazioni di cui alla categoria scorporabile non potrà superare i limiti e le modalità previste dalla normativa vigente;

**RITENUTO** pertanto procedere all'affidamento dei suddetti lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art 71 del D.Lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata secondo il metodo di calcolo A di cui all'allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023 e con applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 D.Lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO CHE** la procedura di gara per l'affidamento del suddetto appalto di lavori si svolgerà sulla Piattaforma Telematica Maggioli, in uso al Gruppo Contratti e Gare, piattaforma certificata che consente l'integrazione con la Piattaforma contratti pubblici (PCP) di Anac;

**CONSIDERATO** altresì che tale piattaforma Maggioli garantisce l'intangibilità delle informazioni e offerte, la sicurezza della conservazione delle stesse e l'immodificabilità dei dati immessi nel sistema e, pertanto, consente lo svolgimento degli adempimenti connessi alle varie procedure e tenuto conto altresì del consolidato orientamento della Giustizia Amministrativa secondo il quale, quando la procedura di gara è svolta mediante una piattaforma telematica, la stessa è completamente tracciabile in ogni passaggio;

**CHE** l'art. 107 c. 3 del decreto Legislativo 36/2023 prevede che nelle procedure aperte, la stazione appaltante può disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. Tale facoltà può essere esercitata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Se si avvale di tale possibilità, la stazione appaltante garantisce che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente.

#### **PRESO ATTO**

**CHE** risulta possibile alle stazioni appaltanti ricorrere alle ordinarie procedure di affidamento degli appalti pubblici di cui all'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e successive modificazioni ed integrazioni;

**CHE** l'affidamento in oggetto avverrà applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, pari a **€ 3.110.000,00** ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'art. 54 comma 1 (determinazione della soglia di anomalia con esclusione automatica), qualora ne ricorrano i presupposti; per il calcolo della soglia di anomalia si applica il metodo A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. n. 36/2023;

**CHE** ai fini dell'ammissione appare opportuno richiedere i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica – organizzativa di cui all'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023, e pertanto le imprese partecipanti devono essere in possesso di attestazione SOA, rilasciata da società organismo di attestazione, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'Allegato II.12 al NCC, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere; inoltre si precisa che gli operatori economici che partecipano alla presente procedura non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;

**CHE** non è ammessa la partecipazione alla gara ai concorrenti per i quali sussistano le  
Determ. n. 2053 del 27/09/2024 pag. 8/13

condizioni di cui all'art. 53, comma 16 Ter del D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi ai sensi della normativa vigente in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

**CHE** la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023, ha la facoltà di valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della migliore offerta risultante dalla graduatoria, qualora essa appaia anormalmente bassa in base ad elementi specifici compresi i costi della manodopera e gli oneri aziendali per la sicurezza di cui all'art. 108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023;

**CHE**, ai sensi dell'art. 107 c. 3 del decreto Legislativo 36/2023, le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, facendo ricorso eventualmente alla procedura di cui all'art. 101 del "NCC" (Soccorso Istruttorio);

**CHE** per quanto previsto dall'art. 119 del NCC, per la fase relativa all'esecuzione dei lavori, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto, nonché la esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e del contratto, ad alta intensità di manodopera; pertanto si stabilisce che la prestazione prevalente "OG. 1" potrà essere subappaltata nel limite massimo del 50% del valore e per le prestazioni di cui alla Categoria OG11 scorporabile, nei limiti e con le modalità previste dalla normativa vigente;

**CHE** ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 2) del NCC, nelle procedure di affidamento è obbligatorio inserire le clausole di revisione prezzi, nei casi in cui si verifica una variazione del costo dell'opera, della fornitura o del servizio, in aumento o diminuzione, superiore al cinque per cento (5%) dell'importo complessivo;

**VISTO** l'art. 47 comma 3 lett. n) del vigente Statuto, il quale attribuisce ai Dirigenti dell'Ente la competenza ad assumere impegni con la modalità stabilite dal Regolamento di Contabilità in attuazione del piano esecutivo di gestione affidato ai sensi del Decreto Legislativo 25/02/1995 n. 77 e successive modifiche ed integrazione;

#### **DATO ATTO**

**CHE** appare congruo stabilire il termine di trenta giorni per la scadenza del termine di presentazione delle offerte dalla data di pubblicazione del bando di gara nella GURS ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 36, comma 9 e 60, commi 1 e 2, del Codice;

**CHE** l'importo complessivo del progetto pari a **€. 4.100.000,00**, impegnato con Determinazione Dirigenziale n. 2294 del 04/12/2023, somma interamente finanziata con i fondi statali di cui alla Legge 145/2018 art. 1 comma 883, introitata al cap. 1131/9, è stata impegnata per €. 1.000.000,00 sull'impegno n. 76/2024 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2024, per €. 2.500.000,00 sull'impegno n. 25/2025 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2025 e per €. 600.000,00 sull'impegno n. 1/2026 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2026;

**VISTA** la Determinazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 07 del 15/12/2023, immediatamente esecutiva con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per gli anni 2024 - 2026;

**VISTA** la Determinazione del Commissario Straordinario n. 15 del 19/01/2024, immediatamente esecutiva, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026;

**VISTO** il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 (Nuovo Codice dei Contratti);

**ATTESTATO** che non sussistono ipotesi di conflitto d' interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e degli articoli 6 (comma 2) e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (dpr 62/2013);

**ATTESTATO** che l'atto risulta conforme agli strumenti di programmazione politica e finanziaria dell'Ente;

**VISTO** l'art. 51 della Legge 142/90, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e loro successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il T.U. E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000;

**VISTA** la L.R. 26/93;

**VISTO** l'O.R.EE.LL.;

**RITENUTO** che la stessa sia meritevole di approvazione;

### **PROPONE**

**APPROVARE** il progetto dei lavori riguardanti "l'aggiornamento ed adeguamento alla normativa vigente del progetto esecutivo relativo ai lavori di costruzione dell'Istituto Tecnico per il Commercio in Campobello di Licata – Completamento", del costo complessivo di € **4.100.000,00**, come da quadro economico sopra riportato;

**DISPORRE** che per l'affidamento dei lavori di cui sopra si procederà con procedura aperta ai sensi dell'art 71 del D.Lgs. n. 36/2023;

**STABILIRE** che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta pari ad € **4.100.000,00** , mediante procedura aperta, ai sensi dell'art 71 del D.Lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata secondo il metodo di calcolo A di cui all'allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023 e con applicazione del meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 D.Lgs. n. 36/2023;

**STABILIRE CHE** ai fini dell'ammissione appare opportuno richiedere i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica – organizzativa di cui all'art. 100 del D. Lgs. n. 36/2023, e pertanto le imprese partecipanti devono essere in possesso di attestazione SOA, rilasciata da società organismo di attestazione, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'Allegato II.12 al NCC, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere; inoltre si precisa che gli operatori economici che partecipano alla presente procedura non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;

**CHE** non è ammessa la partecipazione alla gara ai concorrenti per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16 Ter del D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi ai sensi della normativa vigente in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

### **DARE ATTO:**

**CHE** la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023, ha la facoltà di valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della migliore offerta risultante dalla graduatoria, qualora essa appaia anormalmente bassa in base ad elementi specifici

compresi i costi della manodopera e gli oneri aziendali per la sicurezza di cui all'art. 108 comma 9 del D.Lgs. 36/2023;

**CHE** l'importo complessivo del progetto pari a €. **4.100.000,00**, impegnato con Determinazione Dirigenziale n. 2294 del 04/12/2023, somma interamente finanziata con i fondi statali di cui alla Legge 145/2018 art. 1 comma 883, introitata al cap. 1131/9, è stata impegnata per €. 1.000.000,00 sull' impegno n. 76/2024 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2024, per €. 2.500.000,00 sull' impegno n. 25/2025 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2025 e per €. 600.000,00 sull'impegno n. 1/2026 da gravare sul Cap. 13310 art. 56 Bil. 2026.

**STABILIRE :**

**CHE**, ai sensi dell'art. 107 c. 3 del decreto Legislativo 36/2023, nelle procedure aperte, la stazione appaltante può disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. Tale facoltà può essere esercitata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Se si avvale di tale possibilità, la stazione appaltante garantisce che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente;

**CHE** ai sensi dell'art. 119 del Codice dei Contratti, l'esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto non potranno essere integralmente affidate a terzi, ed i lavori essendo tutti riconducibili alla categoria "OG. 1", potranno essere subappaltati nel limite massimo del 50% del valore e le lavorazioni di cui alla Categoria OG11 scorporabile nei limiti e con le modalità previste dalla normativa vigente;

**DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 2 del NCC, nella presente procedura di affidamento è inserita la clausole di revisione prezzi, nei casi in cui si verifica una variazione del costo dell'opera, in aumento o diminuzione, superiore al cinque per cento (5%) dell'importo complessivo;

**ATTESTARE** che non sussistono ipotesi di conflitto d' interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e degli articoli 6 (comma 2) e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (dpr 62/2013);

**ATTESTARE** che l'atto risulta conforme agli strumenti di programmazione politica e finanziaria dell'Ente;

**TRASMETTERE** la presente Determinazione al Settore Ragioneria Generale, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento di Contabilità;

Si allega :

- 1) Determinazione Dirigenziale n. 2294 del 04/12/2024;
- 2) Rapporto conclusivo di verifica del progetto;
- 3) Validazione del progetto.

**L'Estensore**  
(Geom. Carmelo Filorizzo)

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
(Arch. Alfonso Giulio)

## **IL DIRETTORE**

Per i motivi sopra esposti

**VISTA** la superiore proposta

**VISTO** l'art. 51 della legge 142/90 e successive modificazioni ed integrazioni, così come recepito dalla L.R. N. 48/91 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

**VISTA** la L.R. 26/93;

**VISTO** l'O.R.EE.LL.;

**ATTESTARE** che non sussistono ipotesi di conflitto d' interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e degli articoli 6 (comma 2) e 7 del codice di comportamento dei dipendenti pubblici (dpr 62/2013);

**ATTESTARE** che l'atto risulta conforme agli strumenti di programmazione politica e finanziaria dell'Ente;

**RITENUTO** che la stessa sia meritevole di approvazione;

**ATTESA** la propria competenza ad adottare il presente atto;

**D E T E R M I N A**

Approvare la superiore proposta redatta dal Responsabile Unico del Progetto Arch. Alfonso Giulio con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

AGRIGENTO, lì 27/09/2024

Sottoscritta dal Direttore  
(DI CARLO MICHELANGELO)  
con firma digitale

**Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..  
La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dalla stessa e costituisce una copia  
integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso gli uffici di competenza.**