



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA'
NEGOZIALE: CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI

GRUPPO:
Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni

VERBALE n° 5 — PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
ESPLETATA IN SEDUTA PUBBLICA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

Oggetto: ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' SECONDARIA PER L'ELIMINAZIONE DELLE CONDIZIONI DI PERICOLO E MESSA IN SICUREZZA LUNGO LE S.P. 59- S.P.10- SP5A-SPR64-CUP B67H19000210001 - CIG B0484CD0EF. IMPORTO A BASE D'ASTA € 440.000,00 oltre IVA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventuno del mese di marzo alle ore 08.40 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

SONO PRESENTI

L'Ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, il quale presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del "Nuovo Codice dei Contratti"

Espleta funzioni di Verbalizzante della gara il Dott. Salvatore Gazzitano, Responsabile del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sig.ri dipendenti: Sicorello Vincenzo e Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sig.ri dipendenti: Simonetta Bella, Patrizia Ferrara e Tiziana Bruccoleri.

È presente il Responsabile del Progetto Geol. Roberto Bonfiglio.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

Si premette che

Che nelle sedute del 28 e 29 febbraio, del 01 e 14 marzo 2024 sono state avviate le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto procedendo all'esame della documentazione di tutti i plichi di cui all'elenco nel verbale n. 1 del 28/02/2024.

Che nella seduta del 01/03/2024 si è proceduto, in seduta pubblica, al sorteggio, in automatico tramite la piattaforma telematica, di n. 10 operatori economici in possesso di adeguata qualificazione ai quali inviare le lettere di invito.

Che in data 14/03/2024 il Presidente ha reso noti gli operatori economici che hanno manifestato interesse, nonché quelli estratti ed invitati alla gara procedendo poi alla apertura delle relative buste "A" contenenti la documentazione amministrativa per verificare l' ammissibilità o meno dei partecipanti offerenti e ammettendo con riserva le sottoelencate otto imprese.

N°	N° PLICO	IMPRESA
1	1	DA.MA. COSTRUZIONI S.R.L. (AVV) - CASTROVINCI COSTRUZIONI SNC (AUS)
2	2	EDILKRISTEB S.R.L.S. UNIPERSONALE – CO.MER. SOC. COOP. (AUS)
3	4	P.I.C.A. SRL161
4	5	SA.MA. S.R.L.
5	6	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE
6	7	CARTILORA EMPEDOCLINA SOC.COOP. A R.L.
7	8	DB GROUP SRLS (AUS.) – LACINIA COSTRUZIONI SRL /AUS)
8	10	CAPIZZELLO ANTONIO SRL UNIPERSONALE

Che nella medesima seduta è stata fissata la riapertura della gara, per lo scioglimento della riserva, l'apertura delle offerte prodotte dalle imprese concorrenti e per l'individuazione dell'impresa prima in graduatoria, al 21/03/2024 alle ore 08.30.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, dichiara aperta la gara facendo constatare che sono pervenuti a mezzo piattaforma telematica, entro i termini stabiliti (20/03/2024 ore 12.00), la documentazione delle imprese, ammesse con riserva per soccorso istruttorio di cui al precedente verbale:

N° PLICO	IMPRESA	Data di invio	Ora di invio	MEZZO
1	DA.MA. COSTRUZIONI S.R.L. (AVV) - CASTROVINCI COSTRUZIONI SNC (AUS)	19/03/2024	12:46:04	Piattaforma telematica
2	EDILKRISTEB S.R.L.S. UNIPERSONALE – CO.MER. SOC. COOP. (AUS)	15/03/2024	16:14:14	Piattaforma telematica
4	P.I.C.A. SRL161	15/03/2024	09:43:15	Piattaforma telematica
5	SA.MA. S.R.L.	15/03/2024	10:44:51	Piattaforma telematica
6	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	15/03/2024	09:53:39	Piattaforma telematica
7	CARTILORA EMPEDOCLINA SOC.COOP. A R.L.	19/03/2024	11:31:15	Piattaforma telematica
8	DB GROUP SRLS (AUS.) – LACINIA COSTRUZIONI SRL /AUS)	20/03/2024	09:36:21	Piattaforma telematica
10	CAPIZZELLO ANTONIO SRL UNIPERSONALE	18/03/2024	09:14:25	Piattaforma telematica

Quindi il Presidente passa al controllo della documentazione presentata dalle ditte sopraindicati e detta a verbale la seguente risultanza:

N° Plico	Impresa Partecipante	esito
1	DA.MA. COSTRUZIONI S.R.L. (AVV) - CASTROVINCI COSTRUZIONI SNC (AUS)	
2	EDILKRISTEB S.R.L.S. UNIPERSONALE – CO.MER. SOC. COOP. (AUS)	AMMESSA

4	P.I.C.A. SRL161	AMMESSA
5	SA.MA. S.R.L.	AMMESSA
6	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	AMMESSA
7	CARTILORA EMPEDOCLINA SOC.COOP. A R.L.	AMMESSA
8	DB GROUP SRLS (AUS.) – LACINIA COSTRUZIONI SRL /AUS)	AMMESSA
10	CAPIZZELLO ANTONIO SRL UNIPERSONALE	AMMESSA

Si riportano in conclusione le imprese ammesse alla gara per un totale di n° 10 (dieci) risultanti dai precedenti verbali e dal Soccorso istruttorio:

N° plico	Operatore economico
1	DA.MA. COSTRUZIONI S.R.L. (AVV) - CONS. STABILE TELEGARE (AUS)
2	EDILKRISTEB S.R.L.S. UNIPERSONALE
3	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.
4	P.I.C.A. SRL161
5	SA.MA. S.R.L.
6	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE
7	CARTILORA EMPEDOCLINA SOC.COOP. A R.L.
8	DB GROUP SRLS
9	C.E.S.A. S.R.L.
10	CAPIZZELLO ANTONIO SRL UNIPERSONALE

A questo punto il Presidente comunica che con lettera d'invito del 01/03/2024, sono stati invitati i n° 10 operatori economici di seguito specificati, così come sorteggiati al verbale n°3 in data 14/03/2024, che sono in possesso della qualificazione obbligatoria per la prevista categoria di lavori prevalente "OG3" (classifica II) e pertanto da atto che le offerte pervenute, nonché ammesse, risultano essere n° 10 (dieci) e pertanto superiori a cinque e in ossequio a quanto disposto dalla lettera d'invito dove è stato specificato che la procedura negoziata, avverrà, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del Codice previa consultazione di almeno 10 operatori economici.

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'art. 54 comma 1 (determinazione della soglia di anomalia con esclusione automatica), qualora ne ricorrano i presupposti; per il calcolo della soglia di anomalia si applica il "metodo A" di cui all'allegato II.2 del Codice;

Alle ore 10.00 si allontana il RUP Dott. Geol. Roberto Bonfiglio.

A questo punto il Presidente da atto che, sulla procedura di verifica della documentazione amministrativa (Busta A), nulla si evidenzia sulla inammissibilità delle ditte offerenti avendone dichiarato l'ammissione per le partecipanti e dispone di procedere all'apertura delle offerte Economiche (Busta B).

Si procede all'apertura della busta chiusa e controfirmata dal Punto Ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli dei plichi contenenti l'offerta economica dei concorrenti, e poi all'apertura dei sigilli delle offerte digitali pervenute nella piattaforma entro il termine stabilito dalla lettera d'invito, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

Il Presidente, quindi, dà lettura ad alta voce del ribasso offerto da ognuna delle imprese ammesse, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

N° plico	Operatore economico	Ribasso offerto	note
1	DA.MA. COSTRUZIONI S.R.L. (AVV) - CONS. STABILE TELEGARE (AUS)	35,216	
2	EDILKRISTEB S.R.L.S. UNIPERSONALE	18,731	
3	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.	33,831	
4	P.I.C.A. SRL	32,625	
5	SA.MA. S.R.L.	34,567	
6	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	1,999	
7	cartilora empedoclina soc.coop. a r.l.	37,00	Deve regolarizzare l'imposta di bollo
8	DB Group srls	31,973	
9	C.E.S.A. S.R.L.	5,2	
10	CAPIZZELLO ANTONIO SRL UNIPERSONALE	21,221	

Il Presidente, ai sensi dell'art. 108 comma 9 del Codice, dà atto che gli operatori economici hanno indicato nell'offerta i costi della manodopera e gli oneri aziendali stimati, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e di sicurezza sui luoghi di lavoro. Inoltre, prima di procedere all'aggiudicazione, il Presidente, acquisisce la dichiarazione con la quale gli operatori economici si impegnano ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata.

Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	4 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Escl. automatica offerte anomale?	Si

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	10
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerta più alta, una offerta più bassa
Numero offerte mediate	8
Media delle offerte	26,6705
Media degli scarti	6,9719
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,261408673
Soglia di anomalia	33,6424

Prima classificata

Ragione sociale	P.I.C.A. SRL	Ribasso di aggiudicazione	32,625
-----------------	--------------	---------------------------	--------

Il Presidente, quindi, propone di aggiudicare l'appalto all'Impresa P.I.C.A. SRL (Plico 4, con sede in OLIVERI (ME), C/da Roccanave SS113, - P.IVA 01623390836, che ha offerto il maggior

ribasso non anomalo del 32,625% sull'importo soggetto a ribasso di €. **426.800,00** a cui vanno aggiunti € **13.200,00** per oneri per la sicurezza e per un importo contrattuale complessivo di € **440.000,00** oltre IVA.

Come previsto al punto 3.2 della lettera di invito gara che così recita:

“Ai sensi dell’art. 59 del D. Lgs. 36/2023, i lavori oggetto dell’Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all’importo contrattuale massimo prestabilito nell’arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi di manutenzione straordinaria non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità per la manutenzione delle Strade Provinciali. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell’arco temporale di durata dell’Accordo Quadro si esplicheranno nell’esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell’elenco prezzi unitari di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2024, in vigore alla data di presentazione dell’offerta, e al Prezzario interno all’Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio”.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopra detto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per il Libero Consorzio solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria e di quella seconda in graduatoria.

L'Impresa è obbligata altresì ad addivenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Si dà atto inoltre che, in sede di offerta, ai sensi dell’art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 l’impresa prima in graduatoria ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni appartenenti alla categoria OG3 Classifica Innei limiti della legge, inoltre intende avvalersi dei noli a freddo.

Sono fatte salve la verifica dei requisiti del suddetto concorrente.

Si dà atto che l'impresa prima in graduatoria è assente.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione all’impresa prima in graduatoria delle risultanze del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell’Ente.

Il Presidente, alle ore 10,40 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, le successive verifiche previste dalla normativa vigente e gli atti consequenziali.

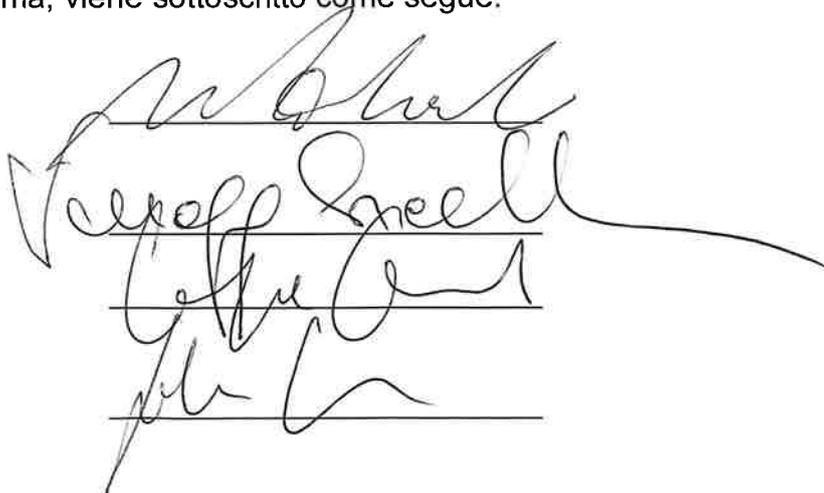
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n. 5 (cinque) facciate, ivi compresa la presente, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

PRESIDENTE DI GARA
(Ing. Michelangelo di Carlo)

I TESTIMONI
(Dott. Vincenzo Sicorello)

(Rag. Giuseppe Genuardi)

IL VERBALIZZANTE
(Dott. Salvatore Gazzitano)

The image shows four handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The signatures are: 1. The President of the bid (Ing. Michelangelo di Carlo), 2. The first witness (Dott. Vincenzo Sicorello), 3. The second witness (Rag. Giuseppe Genuardi), and 4. The verbalizer (Dott. Salvatore Gazzitano). The signatures are written in a cursive, somewhat stylized script.

