



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE, ATTIVITA' NEGOZIALE: CONTRATTI, GARE, CONCESSIONI ED
ECONOMATO INNOVAZIONE TECNOLOGICA

GRUPPO:
Contratti e Gare

VERBALE n° 2 – SEDUTA PUBBLICA
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA CERTIFICATA MAGGIOLI
PROCEDURA APERTA MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE

*Ai fini della presente procedura, si intende per "Codice dei Contratti", il D.Lgs 36/2023 così
come modificato ed integrato dal c.d.*

Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 209/2024.

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ASSE DI COLLEGAMENTO
TRA LA S.S. 115 IN CORISPONDENZA DEL BIVIO BORGO BONSIGNORE E LA S.S. 189 IN
CONTRADA TUMARRANO – 1° LOTTO FUNZIONALE TRATTO BIVIO BORGO BONSIGNORE
– S.P. 61. CUP: B97H19003070002 - CIG: B7399C813B - CUI:L80002590844201900030

IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 2.791.658,95 Oltre IVA

L'anno duemilaventicinque, il giorno 23 del mese di luglio alle ore 10,00 nei locali della Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, sita in Via Acrone 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto.

Sono presenti

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del nuovo Codice dei Contratti.

Espleta le funzioni di Segretario Verbalizzante della gara Il Dott. Salvatore Gazzitano funzionario del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi i Sig.ri Dipendenti: la Sig.ra Patrizia Ferrara e il Rag. Giuseppe Genuardi.

Collabora all'espletamento delle operazioni di gara: il Sig. Martines Eduardo

Si premette che

In data 17/07/2025 si è tenuta la prima seduta pubblica, nella quale il Presidente di gara ha preso atto del numero delle offerte pervenute e in esecuzione alla modalità di "Inversione Procedimentale", come previsto dalla Determinazione Dirigenziale a contrarre n° n. 995 del 07/05/2025, ha proceduto all'apertura telematica delle buste digitali contenenti le offerte economiche dando lettura del ribasso offerto.

Nel rispetto di quanto previsto nel Disciplinare di Gara, il Presidente ha provveduto alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, come indicato nel Punto 15) del Bando di Gara e nel Disciplinare applicando il metodo A previsto dall'Allegato II.2 del D.lgs. n. 36/2023, procedendo al calcolo di aggiudicazione, tramite la Piattaforma "Maggioli", da dove è risultata prima in graduatoria l'Impresa: **CO.GER. SRL (Plico n. 121)** con un ribasso del **32,1023%**.

In applicazione a quanto previsto, il Presidente di Gara, ha dato seguito all'apertura della busta "A ", per controllare la documentazione Amministrativa.

Dalla verifica è stato evidenziato che l'Impresa "CO.GER. SRL", ha prodotto più file DGUE incompleti. Tramite Soccorso Istruttorio veniva richiesto il modello DGUE, messo a disposizione sulla Piattaforma Maggioli, compilato interamente nelle sue parti in formato .pdf e xml, così come espressamente richiesto nel Disciplinare di Gara, da far pervenire entro le ore 12,00 del 22/07/2025.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara verificando che è pervenuta, entro i termini stabiliti, la documentazione relativa al soccorso istruttorio dell'impresa ammessa con riserva di seguito indicata.

IMPRESA	DATA E ORA DI RICEZIONE	MEZZO DI INVIO
CO.GER. SRL	17/07/2025 ore 17.57	Piattaforma Telematica

Il Presidente, fatte queste premesse, procede al controllo della documentazione. Dalla verifica dei documenti, dichiara ammessa l'impresa e la conferma prima in graduatoria quindi, propone di aggiudicare l'appalto all'impresa "**CO.GER. SRL**" con sede in Mussomeli (CL) - Via Toscana n. 4 - CAP. 93014- P.IVA: 01515010856 che ha offerto il miglior ribasso non anomalo pari al **32,1023 %** per un importo di aggiudicazione di **€ 1.914.683,33 oltre IVA**, di cui **€ 59.843,40** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si dà atto che la predetta impresa, ai sensi dell'art. 108 comma 9) del Codice, ha indicato nell'offerta i costi della manodopera pari ad **€ 384.412,00** e gli oneri aziendali stimati in **€ 28.500,00** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Inoltre, l'operatore economico si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale "Edilizia", indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto. Per quanto riguarda l'incidenza dei costi della manodopera indicati dall' Impresa CO.GER srl, il Presidente li ritiene congrui e proporzionati al volume dei lavori previsti per la realizzazione degli stessi.

Il Presidente fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dei lavori dell'appalto con il ribasso sopra specificato ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, mentre l'aggiudicazione sarà



impegnativa per l'Ente solo dopo le verifiche dei requisiti dell'Impresa prima in graduatoria.

L'impresa resta obbligata ad addivenire alla stipula del relativo contratto, a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal Bando di Gara ed a sostenere tutte le spese conseguenti al presente appalto.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 l'impresa prima in graduatoria ha dichiarato *"di voler subappaltare parte delle lavorazioni della categoria prevalente OG3 per il 49.99 % e il 100% delle Cat. OS10 e OS12A"*.

Sono fatte salve le verifiche dei requisiti dell'impresa prima classificata.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione delle risultanze del presente verbale e di pubblicarlo sul sito dell'Ente e sulla Piattaforma Telematica Maggioli.

Il Presidente alle ore 10:40 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, e per le successive verifiche previste dalla normativa vigente e per gli atti consequenziali.

Il presente Verbale composto da n. 3 (tre) facciate, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto:

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Ing. Michelangelo Di Carlo

I Testimoni

Sig.ra Patrizia Ferrara

Rag. Giuseppe Genuardi

Il Verbalizzante

Dott. Salvatore Gazzitano

Three handwritten signatures are shown, each on a horizontal line. The top signature is the most stylized. The middle signature appears to be 'Patrizia Ferrara'. The bottom signature is 'Giuseppe Genuardi'.