



Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento

SETTORE:
**RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE: CONTRATTI,
GARE E CONCESSIONI**

GRUPPO:
Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni

**VERBALE n° 5 –
SEDUTA PUBBLICA – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA**

**ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LUNGO LE STRADE PROVINCIALI DEL
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO ANNO 2020-**

**Importo lavori a base d'asta: € 825.000,00
CUP: B47H20000960002 CIG 8543052D85**

L'anno duemilaventuno, il giorno quattordici del mese di giugno alle ore 09.20 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

SONO PRESENTI

L'Ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, il quale presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti.

Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Rag. Eduardo Martines, P.O. del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sigg.ri dipendenti: Angelo Scimè e Giuseppe Genuardi.

Collabora all'espletamento dell'operazione di gara la Sig.ra dipendenti: Simonetta Bella.

SI PREMETTE

Che alla prima seduta pubblica fissata, nella Sala Gare del Libero Consorzio, per le ore 08.30 del 28/04/2021 e si sono susseguite altre sedute nelle date: 10, 17 e 31 maggio 2021.

1    1

Che nella seduta del 31/05/2021 il Presidente ha reso noti gli operatori economici che hanno manifestato interesse, nonché quelli estratti ed invitati alla gara procedendo poi alla apertura delle relative buste "A" contenenti la documentazione amministrativa per verificare l' ammissibilità o meno dei partecipanti offerenti e ammettendo con riserva una ditta.

Che a mezzo comunicazione sulla piattaforma telematica Appalti di questa S.A. sono state invitate le ditte sottoposte a soccorso istruttorio, di cui al precedente verbale, meglio sotto specificate, a presentare, entro le ore 12.00 del 08/06/2021, la documentazione necessaria per il soccorso istruttorio.

N°	N° PLICO	IMPRESA
1	68	BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S.
2	224	DI PIAZZA S.R.L.

Che nella seduta del 31/05/2021 è stata fissata la riapertura della gara, per lo scioglimento della riserva, l'apertura delle offerte, prodotte dalle Imprese concorrenti, e per l'individuazione dell'impresa prima in graduatoria, al 09/06/2021 alle ore 08.30.

Che con avviso prot. n. 8113 del 09/06/2021 si comunicava che la gara veniva rinviata a giorno 14/06/2021 alle ore 08/30.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, dichiara aperta la gara facendo costatare che sono pervenute a mezzo piattaforma telematica, entro i termini stabiliti nella richiesta, (08/06/2021 ore 12.00) le documentazioni delle imprese, ammesse con riserva per soccorso istruttorio di cui al precedente verbale:

N° PLICO	IMPRESA	Protocollo n.	Data	MEZZO	ORARIO
68	BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S.	7825	01/06/2021	Invio Telematico	11.30
224	DI PIAZZA S.R.L.	8057	07/06/2021	Invio Telematico	12.19

Quindi il Presidente passa al controllo della documentazione presentata dalle imprese sopraindicate e detta a verbale la seguente risultanza:

N° Plico	Impresa Partecipante	Esito
68	BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S.	AMMESSA
224	DI PIAZZA S.R.L.	AMMESSA

Si riportano in conclusione le imprese ammesse alla gara per un totale di n° 6 (sei) risultanti dai precedenti verbali e dal Soccorso istruttorio:

N°	N° plico	Operatore economico
1	68	BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S.
2	69	CIPAR SRL
3	210	KALOS GROUP
4	212	CARAMANNO MARCO (AVV) - ITAL COMPANY COSTRUZIONI SRL (AUS)
5	224	DI PIAZZA S.R.L.
6	227	F.LLI FEDERICO S.R.L.

A questo punto il Presidente comunica che, come prescritto nella determina a contrarre n° 1827 del 03/12/2020, del Settore Infrastrutture Stradali, di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, ricorrendo alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno 10 operatori economici, individuati in base ad indagine di mercato da svolgere in modalità telematica;

Che l'appalto di che trattasi sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3), della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Qualora il numero delle offerte ammesse dovesse risultare inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa; in tal caso si terrà conto di quanto previsto dal comma 6) dello stesso art. 97 del Codice dei Contratti.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5 (cinque) la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto, all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa, in tal caso si terrà conto di quanto previsto dal comma 3 bis) e comma 6) dello stesso art. 97 del Codice dei Contratti.

*Le offerte espresse in cifra percentuale di ribasso sono ammesse **fino a tre cifre decimali**, le medie, invece sono troncate alla quarta cifra decimale. Nel caso di più offerte uguali, si procede immediatamente al sorteggio.*

Non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Il Presidente dà atto che le offerte pervenute, nonché ammesse, risultano essere n° 6 (sei) e pertanto in numero inferiori a dieci ancorché superiori a cinque (e comunque inferiori a quindici), e in ossequio a quanto disposto e prescritto dall'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si darà seguito al calcolo della soglia di anomalia in quanto le offerte ammesse come teste anticipato sono superiori a numero cinque e comunque inferiori

a quindici.

A questo punto il Presidente dà atto che, sulla procedura di verifica della documentazione amministrativa (Busta A), nulla si evidenzia sulla inammissibilità delle ditte offerenti avendone dichiarato l' ammissione per le partecipanti e dispone di procedere all'apertura delle offerte Economiche (Busta B).

Si procede all'apertura della busta chiusa e controfirmata dal Punto Ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli dei plichi contenenti l'offerta economica dei concorrenti, e poi all'apertura dei sigilli delle offerte digitali pervenute nella piattaforma entro il termine stabilito dalla lettera d'invito, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

Il Presidente, quindi, dà lettura ad alta voce del ribasso offerto da ognuna delle imprese ammesse, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

N° plico	Operatore economico	Ribasso offerto	Note
68	BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S.	28,712%	
69	CIPAR SRL	27,412%	
210	KALOS GROUP	39,193%	
212	CARAMANNO MARCO (AVV) - ITAL COMPANY COSTRUZIONI SRL (AUS)	34,498%	REG BOLLO
224	DI PIAZZA S.R.L.	35,783%	
227	F.LLI FEDERICO S.R.L.	28,495%	

Calcolo della soglia di anomalia.

N. Imp	N° plico	Ragione Sociale Ditta	Ribassi %	Taglio delle ali
1	69	CIPAR SRL	27,412%	Taglio delle Ali
2	227	F.LLI FEDERICO SRL	28,495%	
3	68	BONGIOVANNI COSTRUZ. SAS	28,712%	
4	212 CAR	CARAMANNO MARCO (AVV) - ITAL COMPANY COSTRUZ. SRL (AUS)	34,498%	
5	224	DI PIAZZA SRL	35,783%	

6	210	KALOS GROUP	39,193%	Taglio delle Ali
Calcolo della Somma e della Media dei Ribassi dopo il Taglio delle Ali				
N.Imp.	N. plico	Ragione Sociale Ditta	Ribasso	
1	227	F.LLI FEDERICO SRL	28,495	
2	68	BOBONGIOVANNI COSTRUZ. SAS	28,712	Sc.medio
3	212	CARAMANNO MARCO (AVV) - ITAL COMPANY COSTRUZ. SRL (AUS)	34,498	2,626
4	224	DI PIAZZA SRL	35,783	3,911
		Somma Rib.	127,4880	6,537
		Media Rib.(a)	31,87200	3,2685
				Somma Scarti
				Media Scarti

RIEPILOGO DELLE OPERAZIONI PER DETERMINARE LA SOGLIA DI ANOMALIA

Somma dei Ribassi dopo il Taglio delle Ali	Media ribassi (a)	Scarto medio (b)	Rapporto b/a inferiore a 0,15 = a (3,2685/31,872)	Incremento 20% della media a)	Soglia anomalia-media a) incrementata del 20%
127,4880	31,87200	3,26850	0,1025508	6,3744	38,24640

La Migliore Offerta = DI PIAZZA SRL	35,783
-------------------------------------	--------

IMP. A BASE D'ASTA	€ 825.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 24.750,00
IMP. SOGG. A RIBASSO	€ 800.250,00
IMP. CONTRATTUALE	€ 825.000,00

Il Presidente fa constatare che tutte le offerte ammesse contengono l'indicazione dei costi aziendali per la sicurezza nonché il costo della manodopera.

Il Presidente, quindi, propone di aggiudicare l'appalto all'Impresa DI PIAZZA S.R.L. (Plico 224), con sede in Cammarata (AG), Via P. G. Cartuso n. 6/D, P.IVA 02565950843, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del **35,783%** sui prezzi unitari per un importo contrattuale complessivo di € **825. 000,00** oltre IVA.

Quanto sopra così come previsto al punto 3.2 della lettera di invito gara che così recita:
Ai sensi dell'art. 54 del Codice dei Contratti, i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito nell'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi di manutenzione e pronto intervento non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità per la manutenzione straordinaria delle Strade Provinciali. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro si esplicheranno nell'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2019, in vigore alla data di presentazione dell'offerta, e al Prezzario interno all'Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio.

Il Presidente, constatato che la migliore offerta dell'impresa DI PIAZZA S.R.L. (Plico 224), che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del **35,783%** indica l'importo dei costi della manodopera per l'esecuzione dei lavori che ammontano ad **€ 164.000,00**, in esecuzione di quanto previsto dall'art. 95 comma 10 del Codice dei Contratti, subordina la proposta di aggiudicazione alla verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lett. d) e precisamente che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali di cui all'art. 23, comma 16, del Codice.

Il presidente dà atto che il secondo in graduatoria è l'impresa CARAMANNO MARCO (AVV) - ITAL COMPANY COSTRUZ. SRL (AUS) con sede in Favara (AG) Via Italia n. 28 P.I. 02807100843 che ha offerto un ribasso del 34.498%.

Sono fatte salve la verifica dei requisiti del suddetto concorrente.

Si dà atto che l'impresa prima in graduatoria è assente.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopradetto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per questa S.A. solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria.

L'Impresa prima in graduatoria è obbligata altresì ad addivenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione all'impresa prima in graduatoria e alla seconda in graduatoria (CARAMANNO MARCO (AVV) - ITAL COMPANY COSTRUZIONI SRL (AUS)) dei risultati del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopradetto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per il Libero Consorzio solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria e di quella seconda in graduatoria.

L'Impresa è obbligata altresì ad addivenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art.105 del D. Lgs. n. 50/2016 l'Impresa ha dichiarato che di voler eventualmente subappaltare ad impresa qualificata nei limiti previsti dalla normativa vigente.

Il Presidente, alle ore 10,25, dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, le successive verifiche previste dalla normativa vigente e gli atti consequenziali.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n. 7 (sette) facciate, ivi compresa

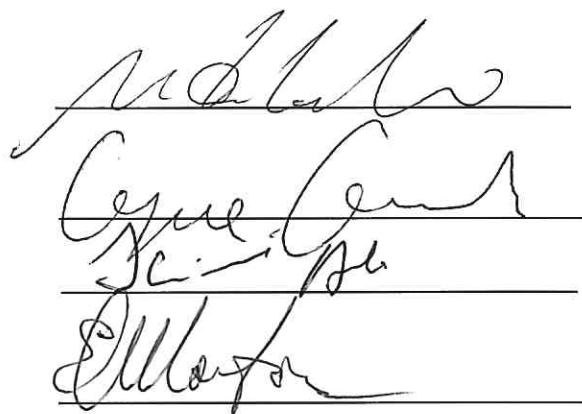
la presente, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
(Ing. Michelangelo Di Carlo)

I TESTMONI
(Sig. Giuseppe Genuardi)

(Sig. Angelo Scimè)

IL VERBALIZZANTE
(Rag. Eduardo Martines)

Three handwritten signatures are written on three horizontal lines. The top signature is in dark ink and appears to be 'M. Di Carlo'. The middle signature is in dark ink and appears to be 'Giuseppe Genuardi'. The bottom signature is in dark ink and appears to be 'Angelo Scimè'.

