



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:

Ragioneria Generale, Attività Negoziale,
Contratti, Gare, Concessioni ed
Economato, Polizia Provinciale.
Interim Servizio Risorse Umane
GRUPPO: "Contratti e Gare"

VERBALE n° 3 – SEDUTA PUBBLICA Proposta di Aggiudicazione

ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA CERTIFICATA "MAGGIOLI" PROCEDURA APERTA MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE

Ai fini della presente procedura, si intende per "Codice dei Contratti", il D.Lgs 36/2023 così come modificato ed integrato dal c.d.

Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 209/2024.

**ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA LUNGO LE SS.PP. DELLA ZONA OVEST DELLA PROVINCIA
DI AGRIGENTO - ANNO 2025 -
CUP: B77H23000710002 - CIG: BAA96438B0**

IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 1.961.200,00 OLTRE IVA

L'anno duemilaventisei, il giorno 17 del mese di settembre, alle ore 11 : 10 presso i locali della Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, siti in Via Acrone n. 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori in oggetto.

Sono presenti:

l'Ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023;
il Dott. Salvatore Gazzitano, Funzionario del Servizio Gare, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti, in qualità di testimoni, i dipendenti: Sig.ra Patrizia Ferrara e Sig.ra Simonetta Bella.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sigg.: Martines Eduardo, Giuseppe Genuardi e Tiziana Bruccoleri.

[Handwritten signatures in blue ink]

PREMESSO CHE

In data 30/06/2026, giusto Verbale di Gara n. 2, il Presidente ha preso atto del numero delle offerte pervenute e in esecuzione del metodo dell'inversione procedimentale, previsto dalla Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 2420 del 15/12/2025, ha proceduto all'apertura telematica delle buste digitali contenenti le 309 offerte economiche, dando lettura dei relativi ribassi percentuali e rendendoli pubblici.

Nel rispetto di quanto previsto dal Disciplinare di gara, è stata determinata la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, in applicazione di quanto disposto dalla sentenza del C.G.A. di Catania n. 234/2026.

Come previsto al punto 15) del Bando e del Disciplinare di gara, relativo alla valutazione dell'offerta economica, si è proceduto al calcolo per l'individuazione dell'offerta risultata prima classificata mediante la Piattaforma telematica certificata "Maggioli".

All'esito delle suddette operazioni è risultata prima classificata l'impresa:

"BENCO S.R.L. in Avvalimento con l'impresa Ausiliaria S.C.A.L.A.S. S.R.L.", Plico n. 29, con sede in Favara (AG), Via dei Fasci Siciliani n. 18, CAP 92026, avendo offerto il miglior ribasso non anomalo del 32,39157%.

Il Presidente, in applicazione di quanto previsto dalla lex specialis di gara, ha quindi proceduto all'apertura della Busta A – Documentazione amministrativa, al fine di verificare la regolarità della documentazione prodotta.

Dall'esame della documentazione amministrativa dell'Impresa Avvalente BENCO S.R.L. è emerso quanto segue:

Nell'Allegato 1, al punto 3), l'impresa ha dichiarato di essere iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (White List) istituito presso la Prefettura della Provincia in cui ha sede l'operatore economico.

A seguito di immediata verifica effettuata sul portale della Prefettura di Agrigento, la predetta impresa non risultava né iscritta né presente tra i soggetti richiedenti l'iscrizione alla White List.

Pertanto, si è ritenuto necessario richiedere la produzione della documentazione attestante l'effettiva iscrizione alla White List.

Inoltre, al punto L) dell'Allegato 1, l'impresa ha dichiarato di obbligarsi a subappaltare in tutto o in parte le Categorie Scorporabili (OS12-A e OS 10) a qualificazione obbligatoria per la quale non possiede la relativa qualificazione.

Tale dichiarazione è risultata non coerente con quanto riportato al punto D) del DGUE.

Si è pertanto ritenuta necessaria la produzione di un DGUE correttamente compilato e coerente con le dichiarazioni rese nell'Allegato 1.

Per quanto riguarda l'Impresa ausiliaria S.C.A.L.A.S. S.R.L., dall'esame della documentazione amministrativa prodotta è emerso che il file relativo al Modello DGUE risultava danneggiato e, pertanto, illeggibile.

Si è resa conseguentemente necessaria la produzione di un DGUE valido e leggibile.

Il Presidente, effettuate le opportune verifiche, ha quindi disposto il ricorso al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, richiedendo la produzione della

documentazione sopra indicata, debitamente firmata digitalmente dai rispettivi Legali Rappresentanti, entro le ore 12:00 del 07/07/2026.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara e dà atto che la documentazione richiesta mediante soccorso istruttorio alla "BENCO S.R.L. in Avvalimento con l'impresa ausiliaria S.C.A.L.A.S. S.R.L." è pervenuta tramite la Piattaforma telematica in data 04/07/2026 alle ore 14:18:09, quindi entro il termine assegnato.

Si procede, pertanto, all'esame e al controllo della documentazione prodotta in riscontro alla richiesta di soccorso istruttorio.

All'esito della verifica, si dà atto che, la documentazione prodotta risulta regolare e conforme alle richieste formulate dal Seggio di Gara.

Pertanto, il Presidente dichiara ammessa alla procedura di gara l'Impresa BENCO S.R.L. in Avvalimento con l'impresa ausiliaria S.C.A.L.A.S. S.R.L., confermando le operazioni precedentemente effettuate e il risultato del calcolo per l'individuazione dell'offerta prima classificata.

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Considerato quanto sopra esposto, il Presidente propone di aggiudicare l'appalto all'Impresa: "BENCO S.R.L. in Avvalimento con l'Impresa ausiliaria S.C.A.L.A.S. S.R.L.", Plico n. 29, con sede in Favara (AG), Via dei Fasci Siciliani n. 18, CAP 92026, P. IVA 03151870841, avendo offerto il miglior ribasso non anomalo del 32,39157%, per un importo di aggiudicazione pari ad euro 1.961.200,00 oltre IVA, di cui €. 58.836,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Per quanto sopra, così come previsto nel Bando di gara e ai sensi dell'art. 59 del Codice dei Contratti i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'arco temporale di vigenza del contratto, per interventi non predeterminati, ma che si renderanno necessari in relazione alle esigenze dell'Amministrazione.

Gli interventi, che saranno determinati per numero e tipologia nel corso della durata dell'Accordo Quadro, riguarderanno l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria lungo le SS.PP. della Zona Ovest della Provincia di Agrigento – Anno 2025, da contabilizzarsi a misura sulla base dei prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione.

Si dà atto, altresì, che l'Impresa, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, ha indicato nell'offerta:

- € 270.057,24 quali costi della manodopera;
- € 15.689,00 quali oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'Operatore Economico ha inoltre dichiarato di impegnarsi ad applicare il Contratto Collettivo Nazionale e Territoriale F013 (F01) – Imprese del Settore Edile Affini, per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

Il Presidente dà atto che l'Operatore Economico risultato primo classificato resta obbligato, sin d'ora, all'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto alle condizioni risultanti dall'offerta presentata e con il ribasso sopra indicato, nonché al rispetto di tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto.



L'aggiudicazione diverrà efficace esclusivamente a seguito dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente.

L'operatore economico resta altresì obbligato a procedere alla stipula del relativo contratto, a prestare la garanzia definitiva nella misura e secondo le modalità previste dal Bando di gara e dalla normativa vigente, nonché a sostenere tutte le spese conseguenti al presente appalto.

Si dà atto, inoltre, che, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Operatore Economico risultato primo classificato ha dichiarato di voler subappaltare:

- il 49,7% delle lavorazioni pertinenti alla Categoria "OG3";
- il 100% delle lavorazioni pertinenti alla Categoria "OS12-A";
- il 100% delle lavorazioni pertinenti alla Categoria "OS10".

Restano in ogni caso fatte salve le verifiche sul possesso e sulla permanenza dei requisiti in capo all'Impresa "BENCO S.R.L. in Avvalimento con l'Impresa ausiliaria S.C.A.L.A.S. S.R.L.", risultata prima classificata, secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Il Presidente demanda al Segretario verbalizzante il compito di provvedere alla comunicazione delle risultanze del presente verbale e alla relativa pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

Alle ore 11:40, il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara e dispone che tutti gli atti relativi alla procedura siano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, nonché per le successive verifiche previste dalla normativa vigente e per gli adempimenti conseguenti.

Il presente verbale, composto da n. 4 (quattro) facciate, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente

Ing. Michelangelo Di Carlo

I Testimoni

Sig.ra Simonetta Bella

Sig.ra Patrizia Ferarra

Il Verbalizzante

Dott. Salvatore Gazzitano