



Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE:
CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI

GRUPPO:
Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni

VERBALE n° 2 – SEDUTA PUBBLICA
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: ACCORDO QUADRO BIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI M.S. NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' O CONCESSI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO. ANNO 2023.
CUP: B42H22011440003; CIG: 95380117AB;

Con riferimento alla procedura in oggetto, alle ore 09.00 del giorno 4 aprile 2023, presso la Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento sita in via Acrone n. 27, si è riunita la commissione di gara, in seduta pubblica di cui all'oggetto.

Sono presenti

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto che presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del nuovo regolamento per la disciplina dei contratti.

Il Dott. Salvatore Gazzitano funzionario del Servizio Gare, che espleta le funzioni di verbalizzante della gara.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi le Sigg.re Patrizia Ferrara e Simonetta Bella.

Collabora all'espletamento delle operazioni, il Sig. Eduardo Martines

Si premette che

In data 28/03/2023 si è proceduto all'attivazione della procedura di gara constatando che sono pervenute, tramite "Piattaforma Maggioli" n. 90 offerte considerate valide, in esecuzione alla strumento della "Inversione Procedimentale" come previsto nella Determinazione a contrarre n. 2119 del 14/12/2022 e dagli approvati atti di gara si è proceduto all'apertura telematica delle buste digitali contenete l'offerta economica e alla verifica dei documenti contenuti: (imposta di bollo e l'indicazione del ribasso entrambi con l'opposizione della firma digitale) così come previsto dal Disciplinare di Gara. Si è data lettura del ribasso percentuale offerto dalle ditte partecipanti e sono state rese pubbliche come riportato nel verbale precedente.

1

Il Presidente di gara, nel rispetto di quanto prescritto nel Disciplinare di Gara ha proceduto alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte pervenute calcolata ai sensi dell'art. 97 del Codice con l'esclusione automatica ai sensi del comma 8 del predetto articolo, la procedura di gara si è svolta attraverso l'utilizzazione della Piattaforma Telematica Maggioli, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione definitiva, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi dell'art. 40 del Codice; - si è ottemperato agli obblighi di pubblicazione previsti dalle norme in vigore e al calcolo della soglia di anomalia risultato pari 31,1375% e pubblicato nel verbale di gara N.1 del 28/03/2023.

Dopo la verifica della correttezza formale delle offerte prodotte dalle imprese, si è proceduto alla verifica che tutte le imprese ammesse contengono l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni di sicurezza e la percentuale di incidenza del costo della manodopera.

Di seguito, si è proceduto all'individuazione del primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia e a seguire è stato individuato il secondo classificato. Si riportano di seguito le ditte partecipanti prima e seconda in graduatoria con relativo ribasso offerto:

Prima classificata con plico n. 72: A.T.I. Lisa Costruzioni Srl (Cap-Avv.) - Cons. Stabile GPT scarl (Aus) – Faredil srl (Ass.) P.IVA 02972970848 che ha presentato un ribasso del 31,137%;

Seconda classificata con plico n. 33: Consorzio Stabile San Pietro Soc. Consortile arl P. IVA: 03037580846 che ha presentato un ribasso del 31,132%;

In applicazione di quanto previsto al paragrafo 2 punto 2) del Disciplinare di Gara, procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale", Il Presidente ha proceduto all'apertura della busta "A relativa alla documentazione amministrativa" chiusa e controfirmata dal punto ordinate contenete la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali contenenti la documentazione dei concorrenti primo e secondo.

Dall'esame della documentazione amministrativa delle imprese prima e seconda in graduatoria è stato rilevato, dal presidente e dalla commissione, che l'Impresa prima in graduatoria A.T.I. Lisa Costruzioni Srl (Cap-Avv.) - Cons. Stabile GPT scarl (Aus) – Faredil srl (Ass.) P.IVA 02972970848 che ha presentato un ribasso del 31,137%; con plico n. 72, non ha prodotto l'allegato 1 dell'Impresa aus. Cons. Stabile GPT scarl, inoltre l'Impresa (ass.) Faredil ha prodotto il modello DGUE non conforme al modello allegato al bando di gara, Il Presidente alla luce di quanto esposto ha deciso ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice dei Contratti di ricorrere al soccorso istruttorio richiedendo all'impresa soggetta di far pervenire quanto richiesto entro le ore 12,00 del 03/04/2023.

La documentazione amministrativa della seconda in graduatoria: Consorzio Stabile San Pietro Soc. Consortile arl P. IVA: 03037580846 Plico n. 33 è risultata regolare quindi ammessa.

Con nota prot. 5406 del 28/03/2023 è stata inviata alla ATI Lisa Costruzioni srl la richiesta della documentazione relativa al soccorso istruttorio.

Con nota prot. 5711 del 31/03/2023 la srl ha inviato i documenti richiesti.

Il Presidente procede alla verifica della documentazione integrativa presentata dall'operatore



economico ammesso con riserva nell'ambito del procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, c. 9), del Codice.

All'esito della disamina della documentazione fornita dal concorrente, il Presidente, constata che i chiarimenti ed i documenti inviati risultano completi, esaustivi ed idonei a regolarizzare le carenze documentali e le incongruenze dichiarative riscontrate e dà atto che l'operatore economico, ATI Lisa Costruzioni è ammesso, ed inoltre alla luce di quanto verificato il presidente propone di aggiudicare i Lavori di cui in oggetto all'ATI Lisa Costruzioni Srl (Cap-Avv.) - Cons. Stabile GPT scarl (Aus) – Faredil srl (Ass.) - P.IVA 02972970848 che ha presentato un ribasso del 31,137%;

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopra detto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per il Libero Consorzio solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria.

L'impresa è obbligata altresì ad addivenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, l'impresa ha dichiarato di voler subappaltare parte del contratto nei limiti massimi consentiti dalla Legge.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 09:30, e demanda al verbalizzante di dare comunicazione alle imprese prima e seconda in graduatoria delle risultanze del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Presidente, dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, le successive verifiche previste dalla normativa vigente e gli atti consequenziali. disponendo:

Di quanto sopra esposto è redatto il presente verbale è composto di 3 (tre) facciate.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Ing. Michelangelo Di Carlo

I Testimoni
Sig. Patrizia Ferrara

Sig.ra. Simonetta Bella

Il Verbalizzante
Dott. Salvatore Gazzitano

The image shows three handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. The top signature is the most stylized. The middle signature is written in a cursive script and appears to read 'Patrizia Ferrara'. The bottom signature is also cursive and appears to read 'Simonetta Bella'.