



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R.15/2015)

**Settore: Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica,
Patrimonio e Manutenzione**

**Oggetto: ACCORDO QUADRO BIENNALE CON UN SOLO
OPERATORE ECONOMICO, PER I LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O CONCESSI
IN USO, A QUALSIASI TITOLO DEL LIBERO CONSORZIO
COMUNALE DI AGRIGENTO. ANNO 2023.**

CUP: B42H22011440003 CIG: 95380117AB

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

(L.R. n° 15/2015)

*Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica ,
Patrimonio e Manutenzione*

AI SENSI DELL'ART 26 DEL D.Lgs 50/2016

Il progetto è stato verificato in data

07 DIC 2022

Il progetto è stato validato in data

07 DIC 2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Lucio Tropia



ELENCO ELABORATI

- 1) **Relazione tecnica generale**
- 2) **Elenco nuovi prezzi**
- 3) **Capitolato Speciale D'Appalto e schema di contratto**
- 4) **Piano di Sicurezza e Coordinamento**
- 5) **Crono programma dei lavori**

Agrigento, 07 DIC 2022

Progettista e Coordinatore della Sicurezza
in fase di progettazione

Fabrizio Maffia
(Geom. Fabrizio Maffia)

Responsabile Unico del Procedimento
e Verificatore



Lucio Tropia
Geom. Lucio Tropia



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

(L.R.15/2015)

UFFICIO TECNICO

Settore: Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione

Oggetto: ACCORDO QUADRO BIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO, PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O CONCESSI IN USO, A QUALSIASI TITOLO DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO. ANNO 2023.

CUP: B42H22011440003 CIG: 95380117AB

ELENCO NUOVI PREZZI

(con relative analisi prezzi)

ANALISI DEI PREZZI				Pag. 1
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unit
		Voci Finite con Analisi		
1	AN.1	Operaio Comune (1 Livello). - Per ogni ora di lavoro effettivo. EURO VENTINOVE/50	€/ora	29,50
2	AN.2	Operaio Qualificato (2 Livello). - Per ogni ora di lavoro effettivo. EURO TRENTADUE/80	€/ora	32,80
3	AN.3	Operaio Specializzato (3 Livello). - Per ogni ora di lavoro effettivo. EURO TRENTACINQUE/30	€/ora	35,30
4	AN.4	Nolo a caldo di Minipala o Miniescavatore completo dei seguenti accessori minimi: Pala Caricatrice, lama raschiante, martello demolitore e spazzolone compreso conducente e carburante ed ogni altro onere necessario al perfetto funzionamento del mezzo. - Per ogni ora di lavoro effettivo. EURO OTTANTA/30	€/ora	80,30
5	AN.5	Nolo a caldo di piattaforma semovente "Ragno" avente capacità di operare fino ad altezza di 15 mt., compreso ogni onere necessario al perfetto funzionamento del mezzo. - Per ogni ora di lavoro effettivo. EURO SESSANTA/80	€/ora	60,80
6	AN.6	Nolo a caldo di piattaforma aerea avente capacità di operare fino ad altezza di 26 mt., con omologazione ISPSEL, compreso operatore, carburante, consumi, manutenzione, assicurazione, bollo e il percorso di andata e ritorno dal punto di deposito al cantiere di utilizzo. Compreso inoltre ogni onere necessario al perfetto funzionamento del mezzo. - Per ogni ora di lavoro effettivo. EURO SETTANTATRE/00	€/ora	73,00
7	AN.7	Levigatura e lucidatura di rampe di scale e pianerottoli di marmo, poste in opera, compreso ogni onere per il trasporto del macchinario necessario, la stuccatura con mastice o cemento additivato; la rifinitura perfetta, con flessibile o a mano, di spigoli ed angoli e la protezione finale con cera in pasta; compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. EURO DICIOTTO/00	€/metro quadrato	18,00

					Pag. 1
1)	AN.1	Operaio Comune (1 Livello). - Per ogni ora di lavoro effettivo.			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.C	Operaio Comune (1 livello)	h	23,61	1	23,61
TOTALE					23,61
15% Spese Generali su € 23,61					3,5415
10% Utile Impresa su € 23,61					2,36
PREZZO					29,51
ARROTONDAMENTO					-0,01
PREZZO DI APPLICAZIONE €h					29,50

2)	AN.2	Operaio Qualificato (2 Livello). - Per ogni ora di lavoro effettivo.
----	------	---

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.Q	Operaio Qualificato (2 Livello)	h	26,24	1	26,24
TOTALLE					26,24
Costo manodopera € 26,24 incidenza 100,00%					
15% Spese Generali su € 26,24					3,936
10% Utile Impresa su € 26,24					2,62
PREZZO					32,80
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					32,80

					Pag. 3
3)	AN.3	Operaio Specializzato (3 Livello). - Per ogni ora di lavoro effettivo.			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.S	Operaio Specializzato (3 Livello)	h	28,27	1	28,27
TOTALE					28,27
15% Spese Generali su € 28,27					4,2405
10% Utile Impresa su € 28,27					2,83
PREZZO					35,34
ARROTONDAMENTO					-0,04
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					35,30

					Pag. 4	
4)	AN.4	Nolo a caldo di Minipala o Miniescavatore completo dei seguenti accessori minimi: Pala Caricatrice, lama raschiante, martello demolitore e spazzolone compreso conducente e carburante ed ogni altro onere necessario al perfetto funzionamento del mezzo. - Per ogni ora di lavoro effettivo.				
	Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
	N.B3	Mezzi ed Attrezzature Minipala gommata (bobcat) compreso	h	36,00	1	36,00
	OP.S	Manodopera Operaio Specializzato (3 Livello)	h	28,27	1	28,27

5)	AN.5	Nolo a caldo di piattaforma semovente "Ragno" avente capacità di operare fino ad altezza di 15 mt., compreso ogni onere necessario al perfetto funzionamento del mezzo. - Per ogni ora di lavoro effettivo.
----	------	--

Codice	D E S C R I Z I O N E	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.C	Operai Operaio Comune (1 livello)	h	23,61	1	23,61
N.B15	Noli Piattaforma semovente con braccio	h	25,00	1	25,00

	TOTALE	48,61
Costo manodopera € 23,61	incidenza 48,57%	
15% Spese Generali su € 48,61		7,2915
10% Utile Impresa su € 48,61		4,86
PREZZO		60,76
ARROTONDAMENTO		0,04
PREZZO DI APPLICAZIONE	€/h	60,80

6) AN.6 Nolo a caldo di piattaforma aerea avente capacità di operare fino ad altezza di 26 mt., con omologazione ISPSEL, compreso operatore, carburante, consumi, manutenzione, assicurazione, bollo e il percorso di andata e ritorno dal punto di deposito al cantiere di utilizzo. Compreso inoltre ogni onere necessario al perfetto funzionamento del mezzo.
- Per ogni ora di lavoro effettivo.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.C	Operai Operaio Comune (1 livello)	h	23,61	1	23,61
N.B16	Noli Piattaforma aerea fino a 26 mt.	h	35,00	1	35,00
TOTALE Costo manodopera € 23,61 incidenza 40,28% 15% Spese Generali su € 58,61 10% Utile Impresa su € 58,61 PREZZO ARROTONDAMENTO PREZZO DI APPLICAZIONE € /h					58,61 8,7915 5,86 73,26 -0,26 73,00

7) AN.7 Levigatura e lucidatura di rampe di scale e pianerottoli di marmo, poste in opera, compreso ogni onere per il trasporto del macchinario necessario, la stuccatura con mastice o cemento additivato; la rifinitura perfetta, con flessibile o a mano, di spigoli ed angoli e la protezione finale con cera in pasta; compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP.C	Operai Operaio Comune (1 livello)	h	23,61	0,6	14,17
N.B17	Noli Nolo Flex senza operatore.	h	2,80	0,6	1,68
C.25	Materiali Elementari Collante e mastice per marmi.	Kg	12,00	0,165	1,98

TOTALE

17,83

Sommano Oneri Sicurezza 1 % su € 17,83

0,178

PREZZO

18,01

ARROTONDAMENTO

-0,01

PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²

18,00

AGRIGENTO li 07/12/2022



PROGETTISTA

(Geom. Fabrizio Mallia)