



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE, ATTIVITA' NEGOZIALE:
CONTRATTI, GARE, CONCESSIONI ED ECONOMATO
INNOVAZIONE TECNOLOGICA

GRUPPO:
"Contratti e Gare"

VERBALE n° 1 –
SEDUTA PUBBLICA

ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA CERTIFICATA "MAGGIOLI"
PROCEDURA APERTA MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE

*Ai fini della presente procedura, si intende per "Codice dei Contratti", il D.Lgs 36/2023
così come modificato ed integrato dal c.d.
Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 209/2024.*

**ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' DEL LIBERO
CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO. GRUPPO 8 ANNO 2025.**
CUP: B42B25000750003 – CIG: B9692C703C.
IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 1.600.000,00 Oltre IVA

L'anno duemilaventisei, il giorno 20 del mese di gennaio alle ore 09,10 nei locali della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto.

Sono presenti

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del nuovo Codice dei Contratti.
Il Dott. Salvatore Gazzitano funzionario del Servizio Gare, che espleta le funzioni di Segretario Verbalizzante della gara.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi i Sig.ri Dipendenti: Patrizia Ferrara e Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara: il Sig. Martinez Eduardo.

Si premette che

Con Determinazione Dirigenziale a Contrarre del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione, n. 2048 del 05/11/2025, si è provveduto all'attivazione della procedura di gara, all'approvazione del Progetto ed ai relativi Elaborati Tecnici, all'accertamento e all'impegno di spesa.

Con la stessa Determinazione Dirigenziale si stabiliva di procedere mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo soggetto a ribasso e con applicazione dell'Inversione Procedimentale prevista dall'art. 107 comma 3) del Codice.

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4) del D.Lgs 36/2023, con applicazione dell'art. 54, comma 1) del Codice, che prevede, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, di applicare l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una soglia di anomalia individuata secondo il "Metodo A" dell'allegato II.2 del Codice. In caso di un numero di offerte ammesse inferiore a cinque, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia, ma la Stazione appaltante, in ogni caso, potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 54, comma 1) del Codice.

Nel caso di più offerte uguali si procederà ad individuare l'aggiudicatario, nella medesima seduta, tramite sorteggio pubblico effettuato dalla Piattaforma Telematica Maggioli.

Che la spesa complessiva di € 2.000.000,00 (IVA compresa), per i lavori in questione, trova copertura finanziaria con Impegno n. 986/2025 di € 400.000,00 da gravare sul Cap. 13310 - Art. 16 - Bil. 2025 e Impegno n. 61/2026 di € 1.600.000,00 da gravare sul Cap. 13310 - Art. 16 - Bil. 2026, giusta Determinazione Dir. N. 2048 del 05/11/2025.

Che ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023, i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito nell'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità per la manutenzione. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro si esplicheranno nell'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana, in vigore alla data di presentazione dell'offerta, e al Prezzario interno all'Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio.

Che l'importo complessivo per i lavori è pari ad €. 1.600.000,00 di cui €. 80.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per un importo a Base d'Asta soggetto a ribasso pari ad €. 1.520.000,00.

I costi della mano d'opera indicati dal Rup, ai sensi dell'art. 41 comma 14) del Codice dei Contratti, sono stimati in €. 352.000,00.

Ai sensi dell'art.11 comma 2) del D.Lgs. 36/2023, alla presente procedura, il CCNL applicato è il settore dell'Edilizia e Attività affine. (codice CNEL: F012), inoltre ai sensi del comma 3)



dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 gli Operatori Economici possono indicare nella propria offerta un differente contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto, purché ne garantisca le medesime tutele previste dal **CCNL Edile Vigente**.

Ai sensi dell'art. 108 comma 9) del Codice, l'Operatore Economico dovrà indicare, a pena di esclusione, in sede di presentazione dell'offerta, in base alla propria organizzazione aziendale, i costi della manodopera e gli oneri aziendali stimati, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

Con successiva Determinazione Dirigenziale, dell'incaricato di Elevata Qualificazione, n. 2316 del 04/12/2025 è stato predisposto ed elaborato il Bando e il Disciplinare di Gara, riportando le prescrizioni elaborate dal RUP e i relativi requisiti di carattere Generale e Speciale, di Capacità Professionale, Economico-Finanziaria e Tecnico-Organizzativa, che le Imprese partecipanti alla gara devono possedere.

Il Presidente di Gara, fa presente altresì, che per assolvere agli obblighi derivanti dalle norme introdotte dal D.Lgs 36/2023 e al contempo assicurare la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti, nel rispetto dei principi e delle disposizioni del Codice dell'Amministrazione Digitale, l'espletamento della predetta procedura, avverrà tramite modalità telematica, mediante l'utilizzo della Piattaforma Certificata Maggioli.

Inoltre, così come previsto dalla normativa vigente, al fine di assicurare il rispetto delle norme contenute nell'art. 19 del Codice dei Contratti in materia di digitalizzazione, il RUP, mediante la Piattaforma Maggioli, ha caricato tutti i dati necessari e attraverso l'interoperabilità con la Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici, sono stati resi disponibili i servizi necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dell'appalto tra cui il rilascio del CIG e l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza. Pertanto relativamente alla presente procedura di gara si è preso atto che è stato assegnato il seguente **CIG: B9692C703C**.

Si è provveduto altresì, alla pubblicazione del Bando, del Disciplinare di gara, nonché di tutti gli Elaborati Tecnici e Progettuali, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e precisamente:

- Pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Libero Consorzio: dal 05/12/2025
- Pubblicazione sul sito Informatico del Libero Consorzio: dal 05/12/2025
- Pubblicazione sulla Banca dati nazionale contratti pubbl.(ANAC) il 05/12/2025 – (Pubblicità Valore Legale – PVL)
- Pubblicazione sulla piattaforma Maggioli il 05/12/2025

Sulla Piattaforma Maggioli e sul profilo del Committente del Libero Consorzio sono stati resi disponibili oltre al Bando, il Disciplinare di gara, i modelli di partecipazione e gli elaborati progettuali.

Delle pubblicazioni di cui sopra è stata data comunicazione al Direttore del Settore e RUP, Ing. Michelangelo Di Carlo.

Nel Bando di gara veniva stabilito che le offerte e la relativa documentazione amministrativa, degli Operatori Economici interessati, sarebbero dovute pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 19/01/2026 da inoltrarsi esclusivamente tramite la piattaforma telematica Maggioli in uso al Gruppo Contratti di questo Ente.



Che la prima seduta pubblica è stata fissata, nella Sala Gare del Libero Consorzio, per le ore 08.30 del 20/01/2026.

Che a tutti gli operatori economici che hanno richiesto chiarimenti inerenti alla gara in oggetto sono state date tempestive risposte da parte dell'incaricato di Elevata Qualificazione e dal RUP e, inoltre, detti chiarimenti sono stati pubblicati sul sito Web dell'ente.

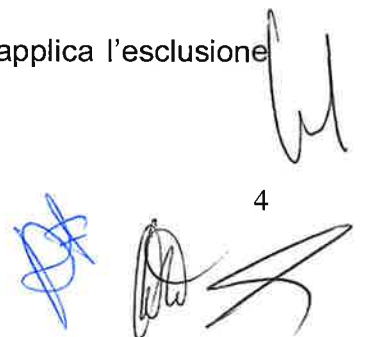
TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di Gara preliminarmente, dà atto che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado fra lo stesso e il Segretario Verbalizzante e che non sussistono per quanto emerge dall'elenco dei concorrenti alla gara, come qui sotto specificato, le cause di incompatibilità e di astensione o comunque ostative di cui all'art. 93 comma 5 lett. b e c) del D.Lgs n° 36/2023 ed inoltre, il Presidente e i componenti del seggio di gara dichiarano, per quanto di propria conoscenza, di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 35-bis) del D.Lgs 165/2001 e all'art. 16 del Codice dei Contratti né con le imprese né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara.

Il Presidente illustra la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara ed in particolare provvede alla lettura del bando di gara e delle condizioni di appalto e dichiara aperta la gara per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, facendo presente, che così come previsto nella Determinazione a Contrarre n° 2048 del 05/11/2025, per garantire una maggiore celerità nell'espletamento della fase di gara, rispetto alla procedura negoziata, viene applicato il meccanismo dell'Inversione Procedimentale di cui all'art. 107, comma 3) del D.Lgs. 36/2023. Pertanto la partecipazione alla presente procedura implica la tacita accettazione da parte dei concorrenti delle prescrizioni contenute negli atti di gara riguardanti "l'INVERSIONE PROCEDIMENTALE", inoltre si dà atto che l'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, pari ad €. 1.520.000,00 ai sensi dell'art. 50, comma 4) del D.Lgs. 36/2023, con applicazione dell'art. 54 comma 1) (Determinazione della soglia di anomalia con esclusione automatica), qualora ne ricorrano i presupposti; per il calcolo della soglia di anomalia si applica il "metodo A" di cui all'allegato II.2 del Codice. Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità se la stessa appaia anormalmente bassa, in tal caso si terrà conto di quanto previsto dall'art. 110 del Codice dei Contratti. Inoltre comunica che, così come previsto nel Disciplinare di Gara, la verifica della documentazione amministrativa, dovrà essere effettuata per il solo concorrente risultante primo in graduatoria, facendo ricorso, eventualmente alla procedura di cui all'art. 101 del "Codice" (Soccorso istruttorio), se dalla verifica effettuata non ne deriva l'esclusione, viene confermata la graduatoria.

Se dalla verifica di cui sopra ne deriva invece l'esclusione, si procede come di seguito descritto:

- nel caso in cui siano state ammesse almeno 5 offerte, il Presidente effettua il ricalcolo della soglia di anomalia e forma la nuova graduatoria.
- nel caso in cui le offerte ammesse siano in numero inferiore a 5, non applica l'esclusione automatica e forma la nuova graduatoria.

The block contains three handwritten signatures in blue ink. The first signature is on the left, the second is in the middle, and the third is on the right. Below the signatures is the number '4'.

In tutte le predette ipotesi in cui risulti una nuova graduatoria, il Presidente di Gara procede a verificare la documentazione amministrativa del soggetto che alla luce della nuova graduatoria risulta primo.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di verificare, a suo insindacabile giudizio, la documentazione amministrativa di qualsiasi altro concorrente.

Le operazioni, ove occorra, saranno ripetute ad oltranza sino al conseguimento del regolare esito di gara, ovvero all'adozione della proposta di aggiudicazione e alla individuazione del concorrente primo in graduatoria. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione. Non sono ammesse offerte in aumento. Nel caso in cui due o più offerte dovessero risultare vincitrici, con medesimo ribasso, si procederà immediatamente tramite sorteggio pubblico effettuato dalla Piattaforma Telematica "Maggioli" all'aggiudicazione.

Pertanto, preliminarmente, il Segretario Verbalizzante consegna al Presidente di gara, n. 2 (due) buste, controfirmate dal punto ordinante, contenenti le password per la rottura dei sigilli: in una è contenuta la password per l'apertura della busta "A" (documentazione digitale amministrativa) nell'altra è contenuta la password per l'apertura della busta "B" (documentazione digitale offerta economica).

Tutto ciò premesso,

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e procede all'apertura della busta "B", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, contenenti l'offerta economica dei concorrenti, pervenuti nella piattaforma entro il termine stabilito dal Bando di Gara, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

Il Presidente, comunica che entro i termini previsti dal Bando di Gara sono pervenute, tramite Piattaforma Telematica Certificata Maggioli, n. 242 offerte e che a ciascuna è stato assegnato, automaticamente dal sistema, un numero stabilito in ordine di arrivo nella Piattaforma con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla Piattaforma stessa, prende atto dell'acquisito elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta, così come risultante in Piattaforma e i cui dati di seguito si riportano:

N. Plico	Ragione Sociale Impresa Partecipante	Data Pres. Off.	Ora Pres. Off.	Mezzo Utilizzato
1	MARINO COSTRUZIONI SRL	16/12/2025	17:39:39	Invio telematico
2	C.M. Costruzioni s.r.l.	02/01/2026	16:36:42	Invio telematico
3	LE.MY	04/01/2026	11:41:13	Invio telematico
4	AIRCOM S.R.L.	07/01/2026	16:40:52	Invio telematico
5	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	09/01/2026	10:47:04	Invio telematico
6	P.M. COSTRUZIONI SRL	12/01/2026	11:13:35	Invio telematico
7	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	12/01/2026	17:02:11	Invio telematico
8	isor costruzioni srl	12/01/2026	17:43:32	Invio telematico
9	EDILPRO SRL	13/01/2026	12:41:07	Invio telematico
10	ARKITETTURA E KOSTRUZIONE S.R.L.	13/01/2026	15:48:10	Invio telematico
11	GIAMBO' MICHELANGELO	13/01/2026	18:28:33	Invio telematico
12	ICEV SRL	13/01/2026	18:32:57	Invio telematico
13	costanza srl	14/01/2026	09:54:01	Invio telematico
14	VULLO CALOGERO	14/01/2026	10:00:16	Invio telematico



5

15	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	14/01/2026	10:58:35	Invio telematico
16	SGARITO GROUP SRL (ausiliata) - GI.CA.RO. SRL (ausiliaria)	14/01/2026	11:14:14	Invio telematico
17	EDIL COSTRUZIONI PUTRINO DI PUTRINO GIUSEPPE	14/01/2026	11:37:26	Invio telematico
18	C.M.C. SRL	14/01/2026	11:49:36	Invio telematico
19	VETRO COSTRUZIONI S.R.L.	14/01/2026	12:16:54	Invio telematico
20	IMPRESALES SRL	14/01/2026	15:51:57	Invio telematico
21	Quintalvi S.r.l.	14/01/2026	17:56:39	Invio telematico
22	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	14/01/2026	18:11:26	Invio telematico
23	MINNELLA MICHELANGELO SRL	15/01/2026	08:39:57	Invio telematico
24	FERVI S.R.L.	15/01/2026	09:40:15	Invio telematico
25	EDILSUN S.R.L.	15/01/2026	10:03:54	Invio telematico
26	VENEZIA S.R.L.	15/01/2026	10:05:16	Invio telematico
27	Euro Servise S.r.l.s. Unipersonale	15/01/2026	10:41:14	Invio telematico
28	C.O.I.S. S.R.L. UNICO SOCIO	15/01/2026	12:02:13	Invio telematico
29	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	15/01/2026	12:02:24	Invio telematico
30	AMATO MARIO	15/01/2026	12:04:21	Invio telematico
31	Gangi Impianti Srl	15/01/2026	12:27:26	Invio telematico
32	EMMOLO SRL	15/01/2026	12:41:15	Invio telematico
33	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. (avv) - S.I.L.P.A. SRL (AUS)	15/01/2026	13:40:34	Invio telematico
34	BCS COSTRUZIONI srl	15/01/2026	15:10:30	Invio telematico
35	ATI LACINIA COSTRUZIONI SRL - MANCUSO COSTRUZIONI SRL	15/01/2026	15:22:52	Invio telematico
36	EDIL SICULA	15/01/2026	16:08:32	Invio telematico
37	Gerdan S.R.L.	15/01/2026	16:12:17	Invio telematico
38	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	15/01/2026	16:12:50	Invio telematico
39	TECNIM S.R.L.	15/01/2026	16:38:25	Invio telematico
40	Edil Center s.r.l.	15/01/2026	16:44:02	Invio telematico
41	C.G.C. S.R.L.	15/01/2026	17:07:17	Invio telematico
42	GIULIANA MASSIMILIANO	15/01/2026	17:57:13	Invio telematico
43	RTI ARLEN S.R.L. - AUREDIL S.R.L.	15/01/2026	18:25:47	Invio telematico
44	CAPOBIANCO GIUSEPPE	15/01/2026	18:30:13	Invio telematico
45	SYMAMY S.R.L.S.	15/01/2026	18:31:47	Invio telematico
46	EDILIZIA CASABELLA DI ZAMBITO MARSALA GIUSEPPE	15/01/2026	19:38:32	Invio telematico
47	ENERGY SOLUTIONS SRL	15/01/2026	23:29:01	Invio telematico
48	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	16/01/2026	09:27:55	Invio telematico
49	Impresa Cassisi Ignazio Fabrizio	16/01/2026	09:48:43	Invio telematico
50	TEK INFRASTRUTTURE SRL + CORACO SRL	16/01/2026	09:52:54	Invio telematico
51	Caprio Costruzioni Metalliche s.r.l.	16/01/2026	10:00:09	Invio telematico
52	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	16/01/2026	10:02:13	Invio telematico
53	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	16/01/2026	10:13:32	Invio telematico
54	GELAO IMPIANTI S.R.L.	16/01/2026	10:27:22	Invio telematico
55	MEIC SERVICES SPA	16/01/2026	10:29:10	Invio telematico
56	ARCOBALENO SRL	16/01/2026	10:31:41	Invio telematico
57	LSA COSTRUZIONI SRL	16/01/2026	10:32:21	Invio telematico
58	AN.CO s.r.l.	16/01/2026	10:35:36	Invio telematico

59	CINQUEMANI GIANPEPPINO	16/01/2026	10:37:24	Invio telematico
60	ISECO S.R.L.S.	16/01/2026	10:42:48	Invio telematico
61	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	16/01/2026	10:52:33	Invio telematico
62	ALCAL SRL	16/01/2026	10:52:40	Invio telematico
63	C.T.F. S.R.L.	16/01/2026	10:56:47	Invio telematico
64	MILIOTOCOSTRUZIONI DI MILIOTO GIUSEPPE	16/01/2026	11:03:21	Invio telematico
65	BELLIA SALVATORE	16/01/2026	11:04:44	Invio telematico
66	CERS S.R.L.	16/01/2026	11:34:08	Invio telematico
67	AEMME S.r.l.	16/01/2026	11:34:28	Invio telematico
68	COGESP SRL CON UNICO SOCIO	16/01/2026	11:35:54	Invio telematico
69	SAIM ENERGY SRL	16/01/2026	11:45:50	Invio telematico
70	S.G.S	16/01/2026	11:53:55	Invio telematico
71	GUARNERI S.R.L.	16/01/2026	11:57:18	Invio telematico
72	LONGO COSTRUZIONI SRL	16/01/2026	12:00:29	Invio telematico
73	ATI CO.GE.MA. S.R.L. - PUGLIA S.R.L.	16/01/2026	12:25:54	Invio telematico
74	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIET	16/01/2026	12:28:10	Invio telematico
75	BETEL COSTRUZIONI SRL	16/01/2026	12:33:37	Invio telematico
76	Oasi del Verde Natural Design srl	16/01/2026	12:36:59	Invio telematico
77	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	16/01/2026	12:50:34	Invio telematico
78	Renova Restauri Srl	16/01/2026	13:02:51	Invio telematico
79	NEW ECO APPALTI SRL	16/01/2026	13:43:38	Invio telematico
80	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	16/01/2026	13:47:06	Invio telematico
81	TRINACRIA APPALTI SRL	16/01/2026	13:54:44	Invio telematico
82	BC COSTRUZIONI SRL	16/01/2026	14:27:33	Invio telematico
83	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	16/01/2026	14:34:57	Invio telematico
84	OPERE SRL	16/01/2026	14:42:17	Invio telematico
85	GERILENIA S.R.L.	16/01/2026	14:43:42	Invio telematico
86	Ferrante Costruzioni di Ferrante Angelo (avv) - Ferrante Sal	16/01/2026	14:49:42	Invio telematico
87	CO.GE.MA.LA. S.r.l.	16/01/2026	14:57:23	Invio telematico
88	GEOTECH SRL	16/01/2026	15:03:16	Invio telematico
89	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	16/01/2026	15:07:49	Invio telematico
90	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	16/01/2026	15:12:18	Invio telematico
91	PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L.	16/01/2026	15:26:42	Invio telematico
92	CSI GROUP S.R.L.	16/01/2026	15:28:19	Invio telematico
93	EDILVERA SRLS	16/01/2026	15:40:51	Invio telematico
94	Italcantieri S.R.L. Semplificata	16/01/2026	15:44:20	Invio telematico
95	CH COSTRUZIONI SRL	16/01/2026	15:44:24	Invio telematico
96	NICOTRA COSTRUZIONI SRL (AVV) CONS. STAB. COSTRUIENDO (AUS)	16/01/2026	15:55:24	Invio telematico
97	BARBA GROUP SRL	16/01/2026	15:57:01	Invio telematico
98	CO.GE.L di Leanza Vincenzo	16/01/2026	16:00:27	Invio telematico
99	C.M.U. SERVICE S.R.L. CENTRO MACCHINE USATE	16/01/2026	16:01:34	Invio telematico
100	I.G.C. s.r.l.	16/01/2026	16:03:09	Invio telematico
101	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	16/01/2026	16:05:22	Invio telematico
102	ALTHEA S.R.L.	16/01/2026	16:11:44	Invio telematico
103	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA'	16/01/2026	16:13:25	Invio telematico

	CONSORTILE A R.L.			
104	DST EDIL S.R.L.	16/01/2026	16:23:14	Invio telematico
105	Appalti Tinaglia s.r.l.	16/01/2026	16:27:55	Invio telematico
106	ZAB COSTRUZIONI SRL	16/01/2026	16:29:57	Invio telematico
107	Suriano Michelangelo	16/01/2026	16:44:35	Invio telematico
108	COMAR SRL	16/01/2026	16:46:29	Invio telematico
109	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	16/01/2026	16:49:02	Invio telematico
110	PORTOROSA S.R.L.S.	16/01/2026	16:50:01	Invio telematico
111	imperedil srl	16/01/2026	16:55:53	Invio telematico
112	GEOTEK SRL	16/01/2026	16:56:16	Invio telematico
113	EDIL FABARIA SRLS	16/01/2026	16:57:56	Invio telematico
114	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	16/01/2026	17:02:19	Invio telematico
115	Escooh S.r.l.	16/01/2026	17:03:26	Invio telematico
116	GRESY APPALTI SRL	16/01/2026	17:09:57	Invio telematico
117	Aurora s.r.l.	16/01/2026	17:14:26	Invio telematico
118	GENERALI COSTRUZIONI Srl (AVV) - CAVIN GROUP SRL (AUS)	16/01/2026	17:21:12	Invio telematico
119	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. a socio unico	16/01/2026	17:23:01	Invio telematico
120	GADIR COSTRUZIONI SRL	16/01/2026	17:28:36	Invio telematico
121	I.R.P. S.R.L.	16/01/2026	17:30:03	Invio telematico
122	COGECA srl	16/01/2026	17:33:12	Invio telematico
123	ENGINEERING E TECHNOLOGY SRL	16/01/2026	17:38:45	Invio telematico
124	GR COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA (AVV) - CONS. JONICO (AU)	16/01/2026	17:45:37	Invio telematico
125	ZEUS COSTRUZIONI SRL	16/01/2026	17:46:50	Invio telematico
126	teknomet industries di palumbo piccionello rossella	16/01/2026	17:47:02	Invio telematico
127	EMMEGI SRL	16/01/2026	17:51:28	Invio telematico
128	Conorzio Stabile San Pietro Società Consortile a R.L.	16/01/2026	17:52:53	Invio telematico
129	MIRY COSTRUZIONI DI VALENTINA PALERMO	16/01/2026	17:57:28	Invio telematico
130	EDIL RENTAL GROUP SRL	16/01/2026	18:08:42	Invio telematico
131	RICCIARDI S.R.L.	16/01/2026	18:10:27	Invio telematico
132	Conorzio Stabile Cassiopea	16/01/2026	18:19:22	Invio telematico
133	tecno edil s.r.l. (AVV) - SEGASIDDA (AUS)	16/01/2026	18:22:42	Invio telematico
134	COS. IT. s.r.l.	16/01/2026	18:25:43	Invio telematico
135	BREDIL s.r.l.	16/01/2026	18:26:13	Invio telematico
136	SAVIOR S.R.L.	16/01/2026	18:39:44	Invio telematico
137	SADDEMI COSTRUZIONI SRL	16/01/2026	18:41:38	Invio telematico
138	Cassano Srl	16/01/2026	18:45:50	Invio telematico
139	Giada Costruzioni S.r.l.	16/01/2026	18:58:26	Invio telematico
140	SIAB SRL	16/01/2026	19:01:59	Invio telematico
141	ATI NOTARO/COENDO S.r.l	16/01/2026	19:05:05	Invio telematico
142	BELLAVIA GROUP S.R.L.	16/01/2026	19:05:29	Invio telematico
143	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	16/01/2026	19:06:41	Invio telematico
144	DM COSTRUZIONI S.R.L.	16/01/2026	19:24:14	Invio telematico
145	MDM S.R.L.	16/01/2026	19:34:58	Invio telematico
146	edilnova srl	17/01/2026	08:41:27	Invio telematico
147	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2026	09:07:36	Invio telematico

148	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2026	09:26:36	Invio telematico
149	NUOVI LAVORI S.R.L.	17/01/2026	09:45:27	Invio telematico
150	LEONE VINCENZO	17/01/2026	10:16:01	Invio telematico
151	impresalv s.r.l.	17/01/2026	10:36:32	Invio telematico
152	castrovinci costruzioni srl	17/01/2026	11:01:16	Invio telematico
153	M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2026	11:11:56	Invio telematico
154	INDEDIL S.R.L.	17/01/2026	11:18:15	Invio telematico
155	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	17/01/2026	11:26:15	Invio telematico
156	RTI: GS COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) - I.E.G. DI CACCIATO	17/01/2026	13:25:54	Invio telematico
157	PROGRESSO GROUP SRL	17/01/2026	13:35:35	Invio telematico
158	SAN FRANCESCO S.R.L.	17/01/2026	14:03:28	Invio telematico
159	LISA COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2026	17:08:55	Invio telematico
160	VOTI GROUP S.R.L.	17/01/2026	17:38:22	Invio telematico
161	S.E.M. EDIL SRL	17/01/2026	17:46:06	Invio telematico
162	IG COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2026	17:50:25	Invio telematico
163	C.G.SYSTEM S.R.L.	17/01/2026	18:43:55	Invio telematico
164	C&L COSTRUZIONI SRL	17/01/2026	19:07:29	Invio telematico
165	SPARTA' ANTONINO TINDARO	17/01/2026	19:45:47	Invio telematico
166	FALCO COSTRUZIONI SRL	18/01/2026	08:34:56	Invio telematico
167	Rachele Costruzioni srls	18/01/2026	10:35:21	Invio telematico
168	EDILSOLE S.R.L.	18/01/2026	10:43:20	Invio telematico
169	ANDIVA SRL	18/01/2026	10:53:58	Invio telematico
170	Laneri costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe	18/01/2026	13:24:52	Invio telematico
171	FP COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	18/01/2026	15:26:12	Invio telematico
172	EDIL GREEN TN S.R.L.	18/01/2026	15:32:24	Invio telematico
173	IGPGROUP S.R.L.	18/01/2026	15:56:54	Invio telematico
174	MARTA COSTRUZIONI SRL	18/01/2026	15:59:38	Invio telematico
175	EDILROAD S.R.L.	18/01/2026	16:21:41	Invio telematico
176	ALFANO SRL	18/01/2026	17:23:35	Invio telematico
177	EDILKRISTEB S.R.L.S. UNIPERSONALE	18/01/2026	18:02:14	Invio telematico
178	LONGO NAZARENO	18/01/2026	18:51:33	Invio telematico
179	servizi & appalti di fanara calogero	18/01/2026	19:00:42	Invio telematico
180	Bosco enterprise - edilizia e servizi società a responsabil	18/01/2026	20:50:17	Invio telematico
181	Tecnoconfort srls	18/01/2026	20:51:45	Invio telematico
182	seg srls	18/01/2026	22:16:44	Invio telematico
183	COEDIL DI CIPOLLA FABIO SALVATORE	18/01/2026	22:18:31	Invio telematico
184	CIPOLLA COSTRUZIONI DI DIEGO CIPOLLA	19/01/2026	00:08:37	Invio telematico
185	EDILPA SRL	19/01/2026	08:31:17	Invio telematico
186	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.	19/01/2026	08:43:00	Invio telematico
187	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	19/01/2026	08:51:16	Invio telematico
188	IMPRESA CO-GESI S.R.L.	19/01/2026	08:52:58	Invio telematico
189	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	19/01/2026	08:58:07	Invio telematico
190	BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L.	19/01/2026	09:10:00	Invio telematico
191	D E G S.R.L.	19/01/2026	09:23:51	Invio telematico
192	BETON MIX S.R.L.	19/01/2026	09:24:52	Invio telematico
193	A.E.GI.SPADARO srl	19/01/2026	09:25:14	Invio telematico

194	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.	19/01/2026	09:37:09	Invio telematico
195	COCI ANTONINO	19/01/2026	09:49:55	Invio telematico
196	Consorzio stabile Sikella societ? consortile a.r.l	19/01/2026	09:51:29	Invio telematico
197	CO.ANT. srl	19/01/2026	09:59:11	Invio telematico
198	COSTRUZIONI HAROLD SRL	19/01/2026	10:00:29	Invio telematico
199	G.O.M. EDILGENERAL SRL	19/01/2026	10:01:33	Invio telematico
200	TECNOGEN S.R.L.	19/01/2026	10:06:24	Invio telematico
201	MARCA S.R.L.	19/01/2026	10:07:32	Invio telematico
202	S.C.M. S.R.L.	19/01/2026	10:09:21	Invio telematico
203	NUOVA COSTRUZIONI SRLS	19/01/2026	10:11:52	Invio telematico
204	B. C. Impianti S.r.l. Unipersonale	19/01/2026	10:16:32	Invio telematico
205	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A .R.L.	19/01/2026	10:18:12	Invio telematico
206	3 ESSE CORPORATION S.R.L.	19/01/2026	10:20:35	Invio telematico
207	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	19/01/2026	10:21:57	Invio telematico
208	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	19/01/2026	10:22:27	Invio telematico
209	DP APPALTI SRL	19/01/2026	10:23:24	Invio telematico
210	TEKA COSTRUZIONI S.R.L.	19/01/2026	10:26:28	Invio telematico
211	VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE	19/01/2026	10:27:25	Invio telematico
212	V & V Costruzioni S.r.l.	19/01/2026	10:28:24	Invio telematico
213	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	19/01/2026	10:37:00	Invio telematico
214	FAGI SRL	19/01/2026	10:38:39	Invio telematico
215	Impregida S.r.l.	19/01/2026	10:41:51	Invio telematico
216	CONSORZIO STABILE F2B	19/01/2026	10:44:33	Invio telematico
217	EDISOLE SRLS	19/01/2026	10:44:54	Invio telematico
218	CONSORZIO STABILE ANGEDI SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	19/01/2026	10:48:17	Invio telematico
219	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	19/01/2026	10:48:53	Invio telematico
220	KARA SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	19/01/2026	10:54:59	Invio telematico
221	AR.CO. S.r.l.	19/01/2026	10:55:40	Invio telematico
222	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	19/01/2026	10:57:21	Invio telematico
223	IMPRESA EDILE GAROFALO CLAUDIO	19/01/2026	10:58:16	Invio telematico
224	PAM S.R.L.	19/01/2026	10:58:31	Invio telematico
225	N.C.N. S.R.L.	19/01/2026	11:11:02	Invio telematico
226	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	19/01/2026	11:13:32	Invio telematico
227	C M COSTRUZIONI S.R.L.	19/01/2026	11:16:44	Invio telematico
228	D.C. Costruzioni S.R.L.	19/01/2026	11:16:59	Invio telematico
229	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	19/01/2026	11:17:47	Invio telematico
230	Si. Co. Edili s.r.l.	19/01/2026	11:23:34	Invio telematico
231	S.M. S.R.L.	19/01/2026	11:24:32	Invio telematico
232	IMPREL SRL ATI /GI INDELICATO SRL	19/01/2026	11:29:49	Invio telematico
233	L.I.S.A SRL	19/01/2026	11:33:21	Invio telematico
234	SAN PIO RESTAURI S.R.L.	19/01/2026	11:34:39	Invio telematico
235	CO.E.PE. S.R.L.	19/01/2026	11:41:43	Invio telematico
236	BONFANTE COSTRUZIONI SRL	19/01/2026	11:42:35	Invio telematico
237	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	19/01/2026	11:45:05	Invio telematico
238	C.R.T. Srl	19/01/2026	11:47:29	Invio telematico

239	CAVALLI SRL	19/01/2026	11:48:28	Invio telematico
240	SIAV SRLS	19/01/2026	11:54:54	Invio telematico
241	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	19/01/2026	11:55:39	Invio telematico
242	COREPP SRL	19/01/2026	11:56:17	Invio telematico

Il Presidente da atto, che l'elenco dei partecipanti trascritto sul verbale è redatto sulla base della registrazione effettuata dalla Imprese nella Piattaforma Maggioli. Qualora gli operatori economici non provvedano a far modificare la propria Ragione Sociale rimane invariata e pertanto l'elenco non riporta la dicitura esatta dell'operatore economico e/o l'eventuale avvalimento.

Il Presidente di gara, preso atto del numero delle offerte pervenute e considerate valide, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "Inversione Procedimentale" come previsto dalla Determinazione Dirigenziale n. 2048 del 05/11/2025, procede all'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, verificando che ciascuna di essa contenga gli elementi (l'indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, nonché l'apposizione della firma digitale) come prescritti dal Disciplinare di gara.

Di seguito il Presidente dà lettura del ribasso percentuale offerto dalle Imprese partecipanti, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

N. Plico	Ragione sociale Impresa Partecipante	Ribasso % Offerto
1	MARINO COSTRUZIONI SRL	- 32,2588
2	C.M. Costruzioni s.r.l.	- 26,5880
3	LE.MY	- 31,7284
4	AIRCOM S.R.L.	- 32,3010
5	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,3664
6	P.M. COSTRUZIONI SRL	- 32,3032
7	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	- 32,3131
8	isor costruzioni srl	- 32,3123
9	EDILPRO SRL	- 32,3079
10	ARKITETTURA E KOSTRUZIONE S.R.L.	- 32,4652
11	GIAMBO' MICHELANGELO	- 32,3078
12	ICEV SRL	- 32,3122
13	costanza srl	- 32,3097
14	VULLO CALOGERO	- 32,3102
15	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	- 32,3108
16	SGARITO GROUP SRL (ausiliata) - GI.CA.RO. SRL (ausiliaria)	- 32,3079
17	EDIL COSTRUZIONI PUTRINO DI PUTRINO GIUSEPPE	- 32,3152
18	C.M.C. SRL	- 32,2783
19	VETRO COSTRUZIONI S.R.L	- 32,2020
20	IMPRESALES SRL	- 32,3101

21	Quintalvi S.r.l.	- 32,3079
22	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	- 32,2696
23	MINNELLA MICHELANGELO SRL	- 32,3112
24	FERVI S.R.L	- 32,3089
25	EDILSUN S.R.L.	- 32,3159
26	VENEZIA S.R.L.	- 32,3080
27	Euro Servise S.r.l.s. Unipersonale	- 32,3075
28	C.O.I.S. S.R.L. UNICO SOCIO	- 32,3074
29	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3076
30	AMATO MARIO	- 32,3087
31	Gangi Impianti Srl	- 32,3125
32	EMMOLO SRL	- 32,3670
33	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. (avv) - S.I.L.P.A. SRL (AUS)	- 32,3171
34	BCS COSTRUZIONI srl	- 32,3124
35	ATI LACINIA COSTRUZIONI SRL - MANCUSO COSTRUZIONI SRL	- 32,3070
36	EDIL SICULA	- 32,3157
37	Gerdan S.R.L.	- 32,3112
38	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	- 32,2742
39	TECNIM S.R.L.	- 32,3217
40	Edil Center s.r.l.	- 32,3123
41	C.G.C. S.R.L.	- 32,2857
42	GIULIANA MASSIMILIANO	- 32,2470
43	RTI ARLEN S.R.L. - AUREDIL S.R.L.	- 32,3143
44	CAPOBIANCO GIUSEPPE	- 32,2889
45	SYMAMY S.R.L.S.	- 32,3025
46	EDILIZIA CASABELLA DI ZAMBITO MARSALA GIUSEPPE	- 32,3094
47	ENERGY SOLUTIONS SRL	- 32,3219
48	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	- 32,3128
49	Impresa Cassisi Ignazio Fabrizio	- 32,3084
50	TEK INFRASTRUTTURE SRL + CORACO SRL	- 32,3133
51	Caprio Costruzioni Metalliche s.r.l.	- 32,3078
52	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	- 32,3097
53	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	- 32,3257
54	GELAO IMPIANTI S.R.L.	- 32,2820
55	MEIC SERVICES SPA	- 32,2920
56	ARCOBALENO SRL	- 32,3097
57	LSA COSTRUZIONI SRL	- 32,3078
58	AN.CO s.r.l.	- 32,3258
59	CINQUEMANI GIANPEPPINO	- 32,3139





60	ISECO S.R.L.S.	- 32,3320
61	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	- 32,3112
62	ALCAL SRL	- 32,3169
63	C.T.F. S.R.L.	- 32,3099
64	MILIOTOCOSTRUZIONI DI MILIOTO GIUSEPPE	- 32,3139
65	BELLIA SALVATORE	- 32,3158
66	CERS S.R.L.	- 32,3135
67	AEMME S.r.l.	- 32,3149
68	COGESP SRL CON UNICO SOCIO	- 32,3093
69	SAIM ENERGY SRL	- 32,3136
70	S.G.S	- 32,3197
71	GUARNERI S.R.L.	- 32,3055
72	LONGO COSTRUZIONI SRL	- 32,3167
73	ATI CO.GE.MA. S.R.L. - PUGLIA S.R.L.	- 32,3096
74	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIET	- 32,3160
75	BETEL COSTRUZIONI SRL	- 32,3125
76	Oasi del Verde Natural Design srl	- 32,2830
77	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3084
78	Renova Restauri Srl	- 32,3169
79	NEW ECO APPALTI SRL	- 32,2923
80	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	- 32,3071
81	TRINACRIA APPALTI SRL	- 32,2934
82	BC COSTRUZIONI SRL	- 32,3094
83	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	- 32,3079
84	OPERE SRL	- 32,3087
85	GERILENIA S.R.L.	- 32,3111
86	Ferrante Costruzioni di Ferrante Angelo (avv) - Ferrante Sal	- 32,2690
87	CO.GE.MA.LA. S.r.l.	- 32,3107
88	GEOTECH SRL	- 32,3139
89	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	- 32,3123
90	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	- 32,3000
91	PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3119
92	CSI GROUP S.R.L.	- 32,3111
93	EDILVERA SRLS	- 32,3116
94	Italcantieri S.R.L. Semplificata	- 32,3131
95	CH COSTRUZIONI SRL	- 32,3086
96	NICOTRA COSTRUZIONI SRL (AVV) CONS. STAB. COSTRUIENDO (AUS)	- 32,3069
97	BARBA GROUP SRL	- 32,3088
98	CO.GE.L di Leanza Vincenzo	- 32,3159

99	C.M.U. SERVICE S.R.L. CENTRO MACCHINE USATE	- 32,3133
100	I.G.C. s.r.l.	- 32,3319
101	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3191
102	ALTHEA S.R.L.	- 32,3155
103	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	- 32,3199
104	DST EDIL S.R.L.	- 32,3217
105	Appalti Tinaglia s.r.l.	- 32,3133
106	ZAB COSTRUZIONI SRL	- 32,3167
107	Suriano Michelangelo	- 32,3081
108	COMAR SRL	- 32,3077
109	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3123
110	PORTOROSA S.R.L.S.	- 32,3089
111	imperedil srl	- 32,3148
112	GEOTEK SRL	- 32,3127
113	EDIL FABARIA SRLS	- 32,3133
114	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3303
115	Escooh S.r.l.	- 32,2120
116	GRESY APPALTI SRL	- 32,3104
117	Aurora s.r.l.	- 32,3204
118	GENERALI COSTRUZIONI Srl (AVV) - CAVIN GROUP SRL (AUS)	- 32,3085
119	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. a socio unico	- 32,3074
120	GADIR COSTRUZIONI SRL	- 32,3103
121	I.R.P. S.R.L.	- 32,3089
122	COGECA srl	- 32,3126
123	ENGINEERING E TECHNOLOGY SRL	- 31,4783
124	GR COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA (AVV) - CONS. JONICO (AU)	- 32,3074
125	ZEUS COSTRUZIONI SRL	- 32,3117
126	teknomet industries di palumbo piccionello rossella	- 32,3067
127	EMMEGI SRL	- 32,2742
128	Consorzio Stabile San Pietro Società Consortile a R.L.	- 32,3116
129	MIRY COSTRUZIONI DI VALENTINA PALERMO	- 32,3189
130	EDIL RENTAL GROUP SRL	- 31,2345
131	RICCIARDI S.R.L	- 32,3049
132	Consorzio Stabile Cassiopea	- 32,3138
133	tecno edil s.r.l. (AVV) - SEGASIDDA (AUS)	- 32,3142
134	COS. IT. s.r.l.	- 32,3105
135	BREDIL s.r.l.	- 32,3096
136	SAVIOR S.R.L.	- 32,3151
137	SADDEMI COSTRUZIONI SRL	- 32,2845

138	Cassano Srl	- 32,3171
139	Giada Costruzioni S.r.l.	- 32,3079
140	SIAB SRL	- 32,3081
141	ATI NOTARO/COENDO S.r.l	- 32,3113
142	BELLAVIA GROUP S.R.L.	- 32,3163
143	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	- 32,3127
144	DM COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3146
145	MDM S.R.L.	- 32,3171
146	edilnova srl	- 32,3098
147	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3091
148	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3085
149	NUOVI LAVORI S.R.L.	- 32,3098
150	LEONE VINCENZO	- 32,3111
151	impresalv s.r.l.	- 32,3230
152	castrovinci costruzioni srl	- 32,3105
153	M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3127
154	INDEDIL S.R.L.	- 32,3109
155	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	- 32,3125
156	RTI: GS COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) - I.E.G. DI CACCIATO	- 32,3127
157	PROGRESSO GROUP SRL	- 32,3146
158	SAN FRANCESCO S.R.L.	- 32,3102
159	LISA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3097
160	VOTI GROUP S.R.L.	- 32,3189
161	S.E.M. EDIL SRL	- 32,2990
162	IG COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3160
163	C.G.SYSTEM S.R.L.	- 32,3082
164	C&L COSTRUZIONI SRL	- 32,3077
165	SPARTA' ANTONINO TINDARO	- 32,3204
166	FALCO COSTRUZIONI SRL	- 32,3200
167	Rachele Costruzioni srls	- 32,3102
168	EDILSOLE S.R.L.	- 32,3147
169	ANDIVA SRL	- 32,3079
170	Laneri costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe	- 32,3129
171	FP COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	- 32,3080
172	EDIL GREEN TN S.R.L.	- 32,3101
173	IGPGROUP S.R.L.	- 32,3112
174	MARTA COSTRUZIONI SRL	- 32,3132
175	EDILROAD S.R.L.	- 32,3092
176	ALFANO SRL	- 32,3148

177	EDILKRISTEB S.R.L.S. UNIPERSONALE	- 32,3073
178	LONGO NAZARENO	- 32,4369
179	servizi & appalti di fanara calogero	- 32,3097
180	Bosco enterprise - edilizia e servizi società a responsabil	- 32,3154
181	Tecnoconfort srls	- 32,3217
182	seg srls	- 32,3137
183	COEDIL DI CIPOLLA FABIO SALVATORE	- 32,3128
184	CIPOLLA COSTRUZIONI DI DIEGO CIPOLLA	- 32,3122
185	EDILPA SRL	- 32,3127
186	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3103
187	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	- 32,3184
188	IMPRESA CO-GESI S.R.L.	- 32,3150
189	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,3116
190	BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L.	- 32,3151
191	D E G S.R.L.	- 32,3110
192	BETON MIX S.R.L.	- 32,3092
193	A.E.GI.SPADARO srl	- 32,4267
194	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3070
195	COCI ANTONINO	- 32,3136
196	Consorzio stabile Sikelia societ? consortile a.r.l	- 32,1678
197	CO.ANT. srl	- 32,3267
198	COSTRUZIONI HAROLD SRL	- 32,3148
199	G.O.M. EDILGENERAL SRL	- 32,3129
200	TECNOGEN S.R.L.	- 32,3096
201	MARCA S.R.L.	- 32,3148
202	S.C.M. S.R.L.	- 32,9910
203	NUOVA COSTRUZIONI SRLS	- 32,3120
204	B. C. Impianti S.r.l. Unipersonale	- 32,3109
205	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A .R.L.	- 32,2468
206	3 ESSE CORPORATION S.R.L.	- 32,3081
207	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	- 32,3107
208	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3233
209	DP APPALTI SRL	- 32,3012
210	TEKA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3083
211	VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE	- 32,3102
212	V & V Costruzioni S.r.l.	- 32,3100
213	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	- 32,3142
214	FAGI SRL	- 32,2510
215	Impregida S.r.l.	- 32,3123

216	CONSORZIO STABILE F2B	- 32,3091
217	EDISOLE SRLS	- 32,3169
218	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	- 32,3204
219	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3086
220	KARA SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	- 32,3182
221	AR.CO. S.r.l.	- 32,3033
222	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	- 32,3085
223	IMPRESA EDILE GAROFALO CLAUDIO	- 32,3091
224	PAM S.R.L.	- 32,3119
225	N.C.N. S.R.L.	- 32,3194
226	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,3081
227	C M COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3148
228	D.C. Costruzioni S.R.L.	- 32,3172
229	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	- 32,2157
230	Si. Co. Edili s.r.l.	- 32,3138
231	S.M. S.R.L.	- 32,3159
232	IMPREL SRL ATI /GI INDELICATO SRL	- 32,3069
233	L.I.S.A SRL	- 32,3086
234	SAN PIO RESTAURI S.R.L.	- 32,3214
235	CO.E.PE. S.R.L.	- 32,3136
236	BONFANTE COSTRUZIONI SRL	- 32,3456
237	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3100
238	C.R.T. Srl	- 32,3123
239	CAVALLI SRL	- 32,3098
240	SIAM SRLS	- 32,3340
241	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,3107
242	COREPP SRL	- 32,3283

Il Presidente da atto che dalla verifica del Plico n. 15 ha rilevato una difformità nel nome del sottoscrittore dell'offerta, pertanto si decide di aprire la documentazione amministrativa dell'Impresa AUTOMAZIONI LO VERSO SRL per verificare l'esatta corrispondenza tra il soggetto che ha firmato digitalmente tutta la documentazione ed il Legale Rappresentante dell'Impresa. Dal controllo si evince la regolarità di quanto prodotto.

Il Presidente, dopo aver verificato la correttezza formale delle offerte prodotte dalle Imprese, con l'ausilio dei collaboratori, controlla che le stesse non abbiano presentato offerte concorrenti, che non siano fra di loro in situazione di controllo e che non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma.

Il Presidente, ai sensi dell'art. 108 comma 9) del Codice, da atto che gli operatori economici hanno indicato nell'offerta i costi della manodopera e gli oneri aziendali stimati, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il Presidente di gara, nel rispetto di quanto prescritto nel Disciplinare di Gara, procede ad effettuare i relativi calcoli, utilizzando la Piattaforma Telematica Certificata Maggioli, in dotazione al Gruppo Contratti e Gare di questo Ente, per la determinazione della soglia di anomalia individuata secondo il "Metodo A" dell'allegato II.2 del Codice con applicazione dell'esclusione automatica prevista dall'art. 54 comma 1) del predetto Codice;

Si riportano di seguito le risultanze dei calcoli elaborate dalla piattaforma.

Calcolo della soglia di anomalia	
Codice gara	G01039
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N. decimali massimo dei valori offerti	4
N. decimali utilizzati nel calcolo	5 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Escl. automatica offerte anomale?	Si (Nei Casi Previsti)
Sintesi aggiudicazione	
Numero offerte valide	242
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	55 : 29 Offerte più alte, 26 Offerte più basse
Numero offerte mediate	187
Media delle offerte	32,31121 %
Media degli scarti	0,00303 %
Prima soglia di anomalia	32,31424 %
Somma ribassi offerte mediate	6042,1966
Decremento prima soglia di anomalia	0,00027
Soglia di anomalia	32,31397 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Dai calcoli effettuati dalla Piattaforma Telematica Maggioli per determinare l'aggiudicatario risultano a pari merito le seguenti Imprese:

Plico n. 59 Cinquemani Gianpeppino; Plico n. 64 Milioto Costruzioni di Milioto Giuseppe e Plico n. 88 Geotech s.r.l. , che hanno prodotto il medesimo ribasso pari al 32,3139%.

Pertanto, così come previsto dal Disciplinare di gara, il Presidente procede di effettuare immediatamente il sorteggio automatico tramite Piattaforma maggioli. Dalla predetta operazione risulta aggiudicatario l'Impresa: "GEOTECH S.R.L. in avvalimento con l'Impresa Ausiliaria CGM S.R.L." - Plico n.88, con sede a Ragusa (RG) Via S. Bernadette n. 8 - CAP 97100, che ha prodotto un ribasso del 32,3139 %.

Il Presidente di Gara, in applicazione di quanto previsto nella Procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale" del "Disciplinare di gara", procede all'apertura della busta "A", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, per controllare la documentazione amministrativa prodotta dal concorrente estratto dal sorteggio.

Impresa Estratta	Ragione Sociale Impresa Prima in Graduatoria	Ribasso %	Esito verifica
N. Plico 88	GEOTECH s.r.l in avvalimento con l'impresa ausiliaria CGM s.r.l.	32,3139	Soccorso istruttorio

Il Presidente di Gara fa presente che, dalla verifica della documentazione prodotta dall'Impresa "GEOTECH S.R.L in avvalimento con l'impresa ausiliaria CGM s.r.l." Plico n.

88, risulta che il contratto di avvalimento è firmato digitalmente solo dal Legale Rappresentante dell'Impresa ausiliata GEOTECH s.r.l. Pertanto, il Presidente, ai sensi dell'art. 101 del Codice dei Contratti, decide di ricorrere al Soccorso Istruttorio, richiedendo il contratto di avvalimento firmato digitalmente dai rispettivi Legali rappresentanti a condizione che sia allegata la marca temporale da cui si accerti la data di apposizione delle firme, che devono essere apposte anteriormente alla data di scadenza di presentazione dei plichi.

Il Presidente alle ore 12:20 decide di sospendere le operazioni di gara e di rinviare al giorno 27/01/2026 alle ore 09.00 per lo scioglimento della riserva e l'eventuale proposta di aggiudicazione.

Il Presidente demanda al Verbalizzante la comunicazione all'Impresa soggetta al Soccorso Istruttorio specificando la relativa motivazione e la richiesta della Documentazione che dovrà pervenire entro le ore 08:30 del 27.01.2026.

Il presente Verbale composto da n. 19 (diciannove) facciate, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto:

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Ing. Michelangelo Di Carlo

I Testimoni
Sig.ra Patrizia Ferrara la

Rag. Giuseppe Genuardi

Il Verbalizzante
Dott. Salvatore Gazzitano

