



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE, ATTIVITA' NEGOZIALE:
CONTRATTI, GARE, CONCESSIONI ED ECONOMATO
INNOVAZIONE TECNOLOGICA

GRUPPO:
"Contratti e Gare"

VERBALE n° 2 – SEDUTA PUBBLICA
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA CERTIFICATA "MAGGIOLI"
PROCEDURA APERTA MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE

Ai fini della presente procedura, si intende per "Codice dei Contratti", il D.Lgs 36/2023 così come modificato ed integrato dal c.d.

Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 209/2024.

ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LUNGO LE SS.PP. DELLA ZONA CENTRO NORD - ANNO 2025 - CUP: B57H23003400002 - CIG: - BA8920B968

IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 1.930.000,00 Oltre IVA

L'anno duemilaventisei, il giorno 02 del mese di settembre alle ore 08:30 nei locali della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto.

Sono presenti

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del nuovo Codice dei Contratti.

Il Dott. Salvatore Gazzitano funzionario del Servizio Gare, che espleta le funzioni di Segretario Verbalizzante della gara.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi i Sig.ri Dipendenti: Ferrara Patrizia e Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara i Sigg.: Martines Eduardo, Tiziana Bruccoleri.

Si premette che

Con Determinazione Dirigenziale a Contrarre n. 2422 del 15/12/2025 del Settore 4 – Tecnico – Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione, questo Ente ha provveduto ad attivare la procedura di gara, stabilendo altresì di procedere mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'inversione procedimentale prevista dall'art. 107, comma 3, del medesimo Codice.

Con la Determinazione Dirigenziale n. 390 del 24/02/2026, del Settore 2 Finanziario - Ragioneria Generale, Attività Negoziale e Contratti Gare Concessioni Economato ed Innovazione Tecnologica, l'Incaricato di Elevata Qualificazione ha predisposto ed elaborato il Bando e il Disciplinare di Gara, riportando le prescrizioni elaborate dal RUP e i relativi requisiti di carattere generale e speciale, di capacità professionale, economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, che le Imprese partecipanti alla gara dovevano possedere.

In ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023 sulla digitalizzazione del ciclo di vita dei Contratti Pubblici (artt. 19, 21 e 30) e nel rispetto del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n. 82/2005), la procedura di gara è stata interamente espletata tramite la Piattaforma Digitale Certificata Maggioli;

Le operazioni di gara si sono svolte nella seduta pubblica del 24/03/2026, giusto Verbale di Proposta di Aggiudicazione n. 1;

L'appalto è stato aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'art. 54, comma 1 (esclusione automatica delle offerte anomale) per il calcolo della soglia di anomalia è stato applicato il "Metodo A" di cui all'Allegato II.2 del Codice, applicando il c.d. **"Blocco Unitario"** sancito dall'Adunanza Plenaria del C.d.S. con Sentenza n. 5/2017;

Dai calcoli effettuati sulla piattaforma, la soglia di anomalia è risultata pari al **32,363213%** ed è stato individuato quale primo classificato l'Operatore Economico **"BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L."** (Impresa Avvalente), con l'Impresa **"ARES COSTRUZIONI S.R.L."** (Ausiliaria), che ha offerto il miglior ribasso non anomalo pari al **32,36321%**;

Con Determinazione Dirigenziale n. 799 del 22/04/2026 del Settore 4 Tecnico, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto in favore del suddetto operatore economico per l'affidamento dell'Accordo Quadro specificato in oggetto;

In data 26/05/2026, con nota acquisita al protocollo n. 8488, l'Ufficio Legale dell'Ente ha trasmesso a questo Settore il ricorso giurisdizionale, proposto **dall'ATI BONOMO GERO – LAPIANA GIUSEPPE**, contro questo **Libero Consorzio Comunale di Agrigento** e nei confronti dell'Impresa **"BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L."** (Avvalente) con l'Impresa **"ARES COSTRUZIONI S.R.L."** (Ausiliaria), per l'annullamento, previa sospensione cautelare, della Determinazione Dirigenziale n. 799 del 22/04/2026, con la quale è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto in favore del predetto operatore economico, nell'ambito della procedura aperta relativa ai lavori in oggetto;



In data 23/06/2026, con nota Prot. 10177, l'Ufficio Legale, ha trasmesso a questo Settore la sentenza del **TAR Sicilia – Sezione Prima n. 1806/2026**, proposto dall'ATI **Bonomo Gero – La Piana Giuseppe** avverso l'aggiudicazione della procedura di gara relativa all'affidamento dell'appalto di che trattasi, avente ad oggetto l'impugnazione della Determinazione Dirigenziale n. 799 del 22/04/2026, con la quale è stata disposta l'aggiudicazione.

Con la predetta sentenza il TAR Sicilia (PA) ha accolto il ricorso, ritenendo fondato il motivo concernente la violazione dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.2, Metodo A.

Il TAR Sicilia (PA), richiamando l'orientamento del Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana con Sentenza n. 234/2026, ha sancito che, ai fini del calcolo della soglia di anomalia, le offerte di identico valore devono essere considerate distintamente e non secondo il cosiddetto "blocco unitario", di conseguenza ha ritenuto illegittimo il criterio applicato nella procedura di gara e ha disposto l'annullamento degli atti impugnati, compresa la Determinazione di aggiudicazione.

Con Determinazione Dirigenziale del Settore 4 Tecnico n. 1493 del 03/08/2026, si è preso atto della sentenza TAR Sicilia (PA), disponendo di dare esecuzione a quanto stabilito dal Giudice Amministrativo, procedendo ad annullare gli atti impugnati relativi alla procedura di gara in oggetto.

Pertanto, il Presidente di gara, ha disposto la riconvocazione della seduta pubblica, al fine di procedere alla rideterminazione della soglia di anomalia e all'individuazione del nuovo aggiudicatario.

Si dà atto che, la Determinazione Dirigenziale n. 1493/26 e il relativo avviso, sono state pubblicate sulla Piattaforma Telematica Maggioli, in data 06/08/2026.

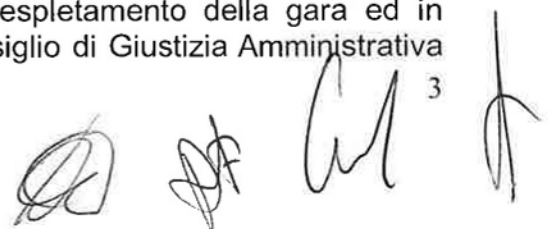
Con avviso Prot. n. 12739 del 06/08/26, veniva comunicato a tutte le Imprese partecipanti, tramite Piattaforma Telematica Maggioli, l'annullamento dell'aggiudicazione precedentemente disposta.

Con avviso Prot. n. 13606 del 27/08/2026, si comunicava che la seduta pubblica per la rideterminazione della soglia di anomalia e l'individuazione del nuovo aggiudicatario, è stata fissata per il giorno 02/09/2026 alle ore 08:30, presso la sala Gare di questo Ente.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di Gara preliminarmente, dà atto che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado fra lo stesso e il Segretario Verbalizzante e che non sussistono per quanto emerge dall'elenco dei concorrenti alla gara, come qui sotto specificato, le cause di incompatibilità e di astensione o comunque ostative di cui all'art. 93 comma 5 lett. b e c) del D.Lgs n° 36/2023 ed inoltre, il Presidente e i componenti del seggio di gara dichiarano, per quanto di propria conoscenza, di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 35-bis) del D.Lgs 165/2001 e all'art. 16 del Codice dei Contratti né con le imprese né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara.

Il Presidente espone la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara ed in particolare illustra i principi espressi dalla Sentenza del Consiglio di Giustizia Amministrativa



(CGA) n. 234 del 07/04/2026, che introduce criteri interpretativi specifici che impongono una revisione del calcolo della soglia di anomalia. La corretta applicazione dei principi affermati dalla Sentenza sopra citata, impone di considerare le offerte di eguale valore degli operatori economici, calcolando la soglia di anomalia utilizzando il c.d. «criterio assoluto».

Il Presidente dichiara aperta la gara per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, facendo presente, che così come previsto nella Determinazione a Contrarre n° 2422 del 15/12/2025, per garantire una maggiore celerità nell'espletamento della fase di gara, rispetto alla procedura negoziata, viene applicato il meccanismo dell'Inversione Procedimentale di cui all'art. 107, comma 3) del D.Lgs. 36/2023.

Pertanto, la partecipazione alla presente procedura implica la tacita accettazione da parte dei concorrenti delle prescrizioni contenute negli atti di gara riguardanti "l'INVERSIONE PROCEDIMENTALE", inoltre si dà atto che l'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, pari ad **€. 1.872.100,00** ai sensi dell'art. 50, comma 4) del D.Lgs. 36/2023, con applicazione dell'art. 54 comma 1) (Determinazione della soglia di anomalia con esclusione automatica), qualora ne ricorrano i presupposti; per il calcolo della soglia di anomalia si applica il *metodo A* «criterio assoluto» di cui all'allegato II.2 del Codice.

Inoltre, comunica che, così come previsto nel Disciplinare di Gara, la verifica della documentazione amministrativa, dovrà essere effettuata per il solo concorrente risultante primo in graduatoria, facendo ricorso, eventualmente alla procedura di cui all'art. 101 del "Codice" (*Soccorso istruttorio*), se dalla verifica effettuata non ne deriva l'esclusione, viene confermata la graduatoria.

Se dalla verifica di cui sopra ne deriva invece l'esclusione, si procede come di seguito descritto:

- nel caso in cui siano state ammesse almeno cinque offerte, il Presidente effettua il ricalcolo della soglia di anomalia e forma la nuova graduatoria.
- nel caso in cui le offerte ammesse siano in numero inferiore a 5, non applica l'esclusione automatica e forma la nuova graduatoria.

In tutte le predette ipotesi in cui risulti una nuova graduatoria, il Presidente di Gara procede a verificare la documentazione amministrativa del soggetto che alla luce della nuova graduatoria risulta primo.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di verificare, a suo insindacabile giudizio, la documentazione amministrativa di qualsiasi altro concorrente.

Le operazioni, ove occorra, saranno ripetute ad oltranza sino al conseguimento del regolare esito di gara, ovvero all'adozione della proposta di aggiudicazione e alla individuazione del concorrente primo in graduatoria. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione. Non sono ammesse offerte in aumento. Nel caso in cui due o più offerte dovessero risultare vincitrici, con medesimo ribasso, si procederà immediatamente tramite sorteggio pubblico effettuato dalla Piattaforma Telematica "*Maggioli*" all'aggiudicazione.

Tutto ciò premesso,

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà atto che, entro i termini previsti dal Bando di Gara,

The block contains several handwritten signatures in black ink. To the right of the signatures, there is a small handwritten number '4'.

sono pervenute tramite Piattaforma Telematica Certificata Maggioli n. **304 offerte** e che a ciascuna è stato assegnato automaticamente dal sistema un numero progressivo in ordine di arrivo, con evidenza di data e ora di trasmissione.

Preso atto delle Offerte pervenute e considerate valide, il Presidente di gara, in applicazione dell'istituto dell'inversione procedimentale come previsto dalla Determinazione Dirigenziale n. 2422 del 15/12/2025, procede alla lettura e alla trascrizione dei ribassi percentuali estratti dalla Piattaforma Telematica Maggioli, così come di seguito elencati:

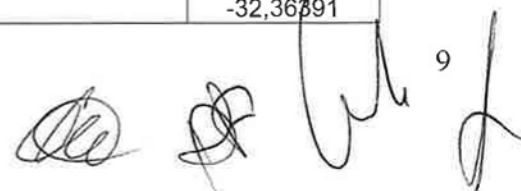
N. Plico	Impresa partecipante	Ribasso % offerto
1	Z.costruzioni s.r.l.	-32,35020
2	MARINO COSTRUZIONI SRL	-32,35680
3	Fratelli Giambrone & C. S.N.C. di Giambrone Salvatore	-32,32940
4	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E.	-32,36440
5	CO.GEN.AP. s.r.l.	-32,36912
6	KARA SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	-32,35790
7	CANGERI GIUSEPPE	-32,35998
8	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	-32,36358
9	CO. E ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	-32,30030
10	MANNO S.R.L.	-32,36111
11	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36070
12	TE.CA. COSTRUZIONI SRL - COSTRUZIONI MARIA SS. DEI MIRACOLI	-32,36407
13	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	-32,32760
14	C.M.C. SRL	-32,31830
15	MINNELLA MICHELANGELO SRL	-32,36180
16	nuovaedil di rizzo giuseppe	-32,35999
17	COSPIN SRL UNIPERSONALE	-32,35890
18	MESSINA GROUP SRL	-32,35960
19	IMPREFAR S.R.L.	-32,36377
20	CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36693
21	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	-32,36312
22	SGARITO GROUP SRL (ausiliata) - GI.CA.RO. SRL (ausiliaria)	-32,36690
23	RTI CERS S.R.L. - MANCUSO COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36357
24	TRINACRIA APPALTI SRL	-32,35623
25	CAPOBIANCO GIUSEPPE	-32,99990
26	VICA S.R.L.	-32,35300
27	EMPIRE STRUCTURE SRL	-32,31624
28	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	-32,36540
29	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	-32,34968
30	CO.E.PE. S.R.L.	-32,36110
31	PAM S.R.L.	-32,35890
32	BENCO S.R.L.	-32,35150
33	COGEVAR S.R.L.	-32,36025
34	EDILSUN S.R.L.	-32,36265
35	NEW ECO APPALTI SRL	-32,35634
36	IMPRESALES SRL	-32,35590

37	HELIMPRESA S.R.L.	-32,26830
38	ATI CoGeM e Altri	-32,36315
39	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	-32,36440
40	FANARA COSTRUZIONI SRL	-32,36351
41	ALCAL SRL	-32,36381
42	isor costruzioni srl	-32,36400
43	Edil Center s.r.l.	-32,35569
44	S.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36900
45	CO.FER. s.r.l.	-32,36138
46	SANTISE COSTRUZIONI SRL	-32,35690
47	BELLIA SALVATORE	-32,36404
48	MILIOTOCOSTRUZIONI DI MILIOTO GIUSEPPE	-32,36232
49	Catena s.r.l.	-32,35260
50	SAN FRANCESCO S.R.L.	-32,36360
51	Ever green srl	-32,36270
52	PI.SA.NI. S.R.L.	-32,44110
53	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	-32,35850
54	SPI.CAR. SRL	-32,33222
55	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-32,36241
56	S.G.S	-32,36365
57	IDROGEDIL	-32,35594
58	DST EDIL S.R.L.	-32,35880
59	CO.MIN. S.R.L.	-32,36125
60	C.M.U. SERVICE S.R.L. CENTRO MACCHINE USATE	-32,35435
61	COGESP SRL CON UNICO SOCIO	-32,36523
62	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	-32,35800
63	CIEFFE LAVORI S.R.L.	-32,30026
64	Sgro Alberto Alvaro Daniele	-32,35987
65	ITERA S.R.L.	-32,28428
66	SICILIANA COSTRUZIONI SRL	-32,35617
67	Giada Costruzioni S.r.l.	-32,36349
68	CARUSO APPALTI S.R.L.S.	-32,36202
69	C.T.F. S.R.L.	-32,35593
70	Marino Rosario Srl società unipersonale	-32,36232
71	SADDEMI COSTRUZIONI SRL	-32,32980
72	P.M. COSTRUZIONI SRL	-32,59710
73	3R COSTRUZIONI S.R.L.	-32,37310
74	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. (avv) - S.I.L.P.A. SRL (AUS)	-32,36891
75	VULLO CALOGERO	-32,36114
76	CINQUEMANI GIANPEPPINO	-32,36495
77	GRASSO COSTRUZIONI GENERALI SRL	-32,36370
78	GRUPPO VENERE s.r.l.	-32,36085
79	ANTONINO CHILLE' S.R.L.	-32,35976
80	EDILTEC S.R.L.	-32,36010
81	MGM COSTRUZIONI SRL	-32,36270
82	SORBELLO ALFIO	-32,36047
83	Appalti Tinaglia s.r.l.	-32,36242

84	VULLO ANTONIO SRL	-32,35973
85	CO.GE.MA.LA. S.r.l.	-32,37040
86	Presti S.r.l.	-32,36011
87	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	-32,35743
88	RTI GAMA SRL (CAPOGRUPPO) - MC RESTAURI SRL (MANDANTE)	-32,36367
89	PATRIARCA GROUP S.R.L.	-32,36034
90	GR COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA (AVV) - CONS. JONICO (AU	-32,36215
91	ECO SMART ROADS S.r.l.	-32,35690
92	REDIAL S.r.l	-32,36724
93	RICCIARDI S.R.L	-32,35986
94	ARLI SRL	-32,36100
95	Gangi Impianti Srl	-32,35860
96	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	-32,35250
97	cipar srl	-32,36210
98	L&C Lavori e Costruzioni Srl	-32,36780
99	CONSORZIO JONICO	-32,35989
100	MI.CO.SRL	-32,36036
101	ATI MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL - BENNARDO JESSICA	-32,36350
102	CA.TI.FRA S.r.l.	-32,37122
103	EDILPRO SRL	-32,34260
104	Urania Costruzioni srl	-32,35693
105	PISCIOTTA COSTRUZIONI SR?	-32,35200
106	SAVIOR S.R.L.	-32,36330
107	GRESY APPALTI SRL	-32,35884
108	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	-32,35470
109	BCS COSTRUZIONI srl	-32,36120
110	TEK INFRASTRUTTURE SRL	-32,35333
111	EDILVERA SRLS	-32,36160
112	SA.CO.REST SRL	-32,35990
113	ARLEN S.R.L.	-32,36361
114	EUROINFRASTRUTTURE SRL	-32,35940
115	RTI ALTHEA S.R.L. - AUREDIL S.R.L.	-32,36364
116	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.	-32,35190
117	DUINO ALBERTO GIUSEPPE	-32,36047
118	CONSORZIO STABILE F2B	-32,36420
119	N.G.A. COSTRUZIONI	-32,36290
120	EDILIZIA CASABELLA DI ZAMBITO MARSALA GIUSEPPE	-32,36690
121	EDIL SERVICE DI SGARITO GIUSEPPE	-32,36030
122	Itria Società Cooperativa	-32,36070
123	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36471
124	DI.MA.TECH S.R.L.	-32,36063
125	Si. Co. Edili s.r.l.	-32,36050
126	C.G.C. S.R.L.	-32,37210
127	GERILENIA S.R.L.	-32,35959
128	RTI EDILSUD SERVIZI DI C&V SRL E FICARRA SRL	-32,35990
129	ZEUS COSTRUZIONI SRL	-32,36351
130	ICAM SRL	-32,36123

131	GEOTEK SRL	-32,36160
132	S.M. S.R.L.	-32,36170
133	ICPA SRL	-32,36273
134	COSTRUZIONI RUBERTO SRL	-32,26860
135	3B SRL	-32,36233
136	MARTINO FRANCESCO	-32,36760
137	PUGLIASRL-AURORA SRL	-32,36160
138	COGER SOC. COOP.	-32,35973
139	Cavecon srl	-32,36241
140	RI. CAS. COSTRUZIONI SRL	-32,36360
141	imperedil srl	-32,36138
142	castrovinci costruzioni srl	-32,35954
143	BETON MIX S.R.L.	-32,36293
144	LEONE VINCENZO	-32,36019
145	SAN DOMENICO S.R.L.	-32,36357
146	BREDIL s.r.l.	-32,36354
147	ARIS S.R.L.	-32,36377
148	Bongiovanni Costruzioni s.a.s.	-32,36440
149	IG COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36411
150	ACG S.R.L.	-32,35949
151	MOVITER SNC DI ALESSI N. E SARDO S.	-32,36990
152	RCS APPALTI E SERVIZI S.R.L.	-32,36893
153	E.FA.SA. COSTRUZIONI SRLS	-32,33031
154	Boscarino Rosario	-32,36062
155	NUOVI LAVORI S.R.L.	-32,36380
156	BUTTACI - MEGA	-32,36399
157	edilnova srl	-32,35644
158	Progetti di Roberto Nigrelli & C SRL	-32,35184
159	I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.S.	-32,37620
160	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36260
161	RTI	-32,36213
162	COS. IT. s.r.l.	-32,36350
163	ATI BONOMO GERO - LA PIANA GIUSEPPE	-32,36300
164	Conor s.r.l.	-32,36212
165	I.C.A. DI ATTARDO CARMELO	-32,36240
166	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	-32,35972
167	EL.MI.AN.Costruzioni srl	-32,61900
168	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	-32,36623
169	RESTIVO COSTRUZIONI S.R.L. a socio unico	-32,36353
170	C. & P. S.R.L.	-32,36473
171	Quintalvi S.r.l.	-32,36052
172	L.R. COSTRUZIONI SRL	-32,36353
173	F.&D. SERVICES SNC	-32,36250
174	Bosco enterprise - edilizia e servizi società a responsabil	-32,35750
175	MADONNA COSTRUZIONI SRL	-32,35360
176	GEO.MAR. S.R.L. INGEGNERIA & COSTRUZIONI	-32,35700
177	COREPP SRL	-32,36430

178	SORCE COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36361
179	Laneri costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe	-32,36230
180	seg srls	-32,37174
181	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO - GENERALI COSTRUZIONI	-32,35970
182	AVS COSTRUZIONI S.R.L.S.	-32,37240
183	VOTI GROUP S.R.L.	-32,36360
184	SIAB SRL	-32,35950
185	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36210
186	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36121
187	C.G.SYSTEM S.R.L.	-32,36340
188	ICM & engineering srl	-32,35619
189	DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L.	-32,37200
190	DEMETRA LAVORI SRL	-32,36521
191	AS STRADE DI AGRO' STEFANO	-32,36350
192	Leone Marcello	-32,36253
193	EDIL FABARIA SRLS	-32,36480
194	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL	-32,35853
195	DIVA SRL	-32,36120
196	ALFANO SRL	-32,36480
197	teknomet industries di palumbo piccionello rossella	-32,35892
198	ICAV Costruzioni S.r.l.	-32,36282
199	COCI ANTONINO	-32,36145
200	D.A. COSTRUZIONI E SERVIZI	-32,36191
201	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	-32,36187
202	COSMAKSRL	-32,36235
203	MDM S.R.L.	-32,36230
204	ATI: GUASTO COSTRUZIONI S.R.L. - C.S. COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36190
205	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	-32,58190
206	CONSORZIO STABILE LAVORI ALPINISTICI E MANUTENZIONI SRL	-32,36180
207	LU.BI. SERVICE DI VANESSA PERNA	-32,36393
208	I.G.C. s.r.l.	-32,35750
209	LISA COSTRUZIONI S.R.L.	-32,35854
210	Palumbo Impianti	-32,35697
211	I.E.G. DI CACCIATORE MAURIZIO	-32,35987
212	ANDIVA SRL	-32,35890
213	VLG SRL SEMPLIFICATA	-32,35790
214	co.fab.srl	-32,36729
215	S.V. GROUP S.R.L.	-32,36121
216	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	-32,35850
217	LEONE ORAZIO SRL	-32,35923
218	ati MLT SRLS CAPOGRUPPO GI.MA COSTRUZIONI SRL	-32,35830
219	BELLINO COSTRUZIONI SRL	-32,35995
220	COGECA srl	-32,36160
221	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	-32,35850
222	EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' 6 C. SAS	-32,35770
223	PELORITANA APPALTI SRL U	-32,36891



9

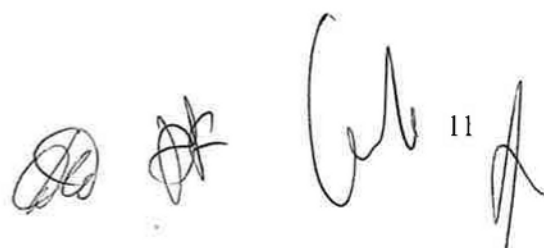
224	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	-32,36350
225	EREDI GERACI SALVATORE SRL	-32,35840
226	pascal costruzioni srl	-33,35673
227	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.	-32,97682
228	Consorzio Stabile San Pietro Società Consortile a R.L.	-32,36028
229	Dell'Orco s.r.l.	-32,35947
230	GRUPPO RI.VA. SRL	-32,36420
231	M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36547
232	EDIL AURORA STRADE S.R.L.	-32,36220
233	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	-32,36274
234	OPERA APPALTI SRL	-32,35703
235	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.	-32,35850
236	DESCAT SRL	-32,35650
237	TROVATO MARTINO SANTO	-32,35211
238	GUARNERI S.R.L.	-32,36060
239	ALMA GROUP SRL	-32,36357
240	CO.GE.MA. S.R.L.	-32,35812
241	INTERCANTIERI	-32,35700
242	DI PIAZZA S.R.L.	-32,36305
243	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.	-32,35990
244	ATI TECNOGEN S.R.L. - LONGO COSTRUZIONI S.R.L.	-32,37769
245	M.E.GAS. SRL	-32,36357
246	DM COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36370
247	BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L.	-32,36321
248	SGPL SRL	-32,36205
249	AGRIMPIANTI S.R.L.	-32,36130
250	L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36234
251	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.	-32,34460
252	D E G S.R.L.	-32,35880
253	CONSORZIO KREA SRL	-32,36636
254	Pangea Consorzio Stabile s.c. a r.l.	-33,01284
255	italcantieri srls	-32,35997
256	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	-32,35690
257	SICIL TECNO PLUS SRL	-32,36820
258	ZAB COSTRUZIONI SRL	-32,36495
259	CAVALLI SRL	-32,36353
260	PROGRESSO GROUP SRL	-32,36140
261	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	-32,37477
262	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	-35,35972
263	EVOTEC S.R.L.	-32,36070
264	DILIBERTO GERO	-32,36240
265	ATI NOTARO/COENDO SRL	-32,35971
266	D.C. Costruzioni S.R.L.	-32,36350
267	COSTRUZIONI AMBIENTALI SRL	-32,36820
268	CALEDIL DI SCALIA CALOGERO	-32,36124
269	CALLARI COSTRUZIONI S.R.L. - G.C. COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36060
270	ATI NUOVA COSTRUZIONI SRLS - ARKEOLAV SRL	-32,36183

10

271	MANGIAPANE CONGLOMERATI S.R.L.	-32,36130
272	GAM S.R.L.	-32,36247
273	G.O.M. EDILGENERAL SRL	-32,36189
274	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	-32,36154
275	AN.CO s.r.l.	-32,36389
276	BDF APPALTI SRL	-32,35350
277	COSTRUZIONI D.O.C. SRL	-32,34574
278	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	-32,35840
279	B. C. Impianti S.r.l. Unipersonale	-32,35999
280	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	-32,35740
281	EDISOLE SRLS	-32,35970
282	PONTEDIL SRL	-33,32233
283	CO.ANT. srl	-32,36216
284	VULLO ANTONIO	-32,36060
285	SUPREMA APPALTI SRL	-32,36150
286	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-32,36190
287	BELLAVIA COSTRUZIONI DI BELLAVIA SALVATORE	-32,36355
288	C&L COSTRUZIONI SRL	-32,35981
289	GEODESIA SRL	-32,35830
290	PALUMBO COSTRUZIONI SRL - FALLEA GIUSEPPE	-32,36351
291	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	-32,36080
292	TORSTEN COSTRUZIONI SRL	-32,35151
293	CO.GER. SRL	-32,35893
294	GAUDIOSO LAVORI SRL	-32,36755
295	uniscar s.r.l.	-32,36421
296	C M COSTRUZIONI S.R.L.	-32,36350
297	Gerdan S.R.L.	-32,35840
298	SIAV SRLS	-32,36420
299	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI SRL	-32,35956
300	EDIL VINCENT SRL	-32,34999
301	ISECO S.R.L.S.	-32,35840
302	Micover srl	-32,35879
303	LSA COSTRUZIONI SRL	-32,36190
304	SAN PIO RESTAURI S.R.L.	-32,36141

Il Presidente di gara, nel rispetto di quanto sancito dalla sentenza del TAR Palermo n. 1806/2026 e in esecuzione delle disposizioni contenute nella medesima pronuncia, procede alla rideterminazione della soglia di anomalia e all'individuazione del nuovo aggiudicatario.

Nel rispetto di quanto sopra specificato, il Presidente procede ad effettuare i relativi calcoli utilizzando la Piattaforma Telematica Certificata Maggioli in dotazione al Gruppo Contratti e Gare di questo Ente, dando atto che la soglia di anomalia è determinata applicando il c.d. «Criterio Assoluto», in conformità alla sentenza del C.G.A.R.S. n. 234/2026.



Si riportano di seguito le risultanze dei calcoli elaborate dalla Piattaforma:

Calcolo della soglia di anomalia	
Codice gara	G01052
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N. decimali massimo dei valori offerti	5
N. decimali utilizzati nel calcolo	6 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Escl. automatica offerte anomale?	Si (Nei Casi Previsti)
Sintesi aggiudicazione	
Numero offerte valide	304
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	62 : 31 offerte più alte, 31 offerte più basse
Numero offerte mediate	242
Media delle offerte	32,361289%
Media degli scarti	0,001955%
Prima soglia di anomalia	32,363244%
Somma ribassi offerte mediate	7831,43199
Decremento prima soglia di anomalia	0,000234
Soglia di anomalia	32,36301%
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Dalla verifica, il Presidente comunica che l'ATI: **"BONOMO GERO Mandataria – LA PIANA GIUSEPPE Mandante"** - Plico n. 163 - con sede (Mandataria) a Mussomeli (CL) in C/da Bosco, snc - CAP: 93014, avendo prodotto un ribasso del 32,363%, risulta essere prima classificata.

Il Presidente di Gara, in applicazione di quanto previsto nella Procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale" del "Disciplinare di gara", procede all'apertura della busta "A", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, per controllare la documentazione amministrativa dell'Impresa prima classificata.

Si procede alla verifica della Documentazione amministrativa prodotta dall'ATI risultata prima classificata.

Il Presidente di gara, dall'esame della documentazione da atto a quanto segue:

1. l'ATI ha prodotto l'impegno a costituire, "ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023, in caso di aggiudicazione della gara, il raggruppamento mediante conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza a uno degli operatori economici, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti". Nel predetto impegno, tuttavia, è stato erroneamente indicato in premessa, il Libero Consorzio Comunale di Trapani, anziché quella del Libero Consorzio Comunale di Agrigento. Considerato che l'intestazione del documento risulta correttamente riferita al Libero Consorzio Comunale di Agrigento, si dà atto del predetto errore materiale e si richiede all'ATI di produrre il medesimo impegno opportunamente rettificato;
2. l'impresa mandante La Piana Giuseppe presenta il Certificato SOA rilasciato da "La Soatech S.p.A.", n. 57425/17/00, con data di rilascio 29/09/2023 e scadenza triennale al 28/09/2026. Si rileva che l'attestazione SOA risulta, allo stato, in corso di validità e, pertanto, l'impresa può essere ammessa alla procedura. Tuttavia, considerato che la qualificazione deve permanere per tutta la durata dell'esecuzione dei lavori, si richiede di produrre copia del contratto stipulato con la SOA ai fini del rinnovo dell'attestazione, al fine di consentire la verifica della permanenza della qualificazione richiesta;



12

3. la dichiarazione resa dal Direttore Tecnico, Ing. La Piana Lucia, risulta sottoscritta dalla medesima, ma il documento è stato sottoscritto digitalmente dal Sig. La Piana Giuseppe. Pertanto, si richiede di produrre la medesima dichiarazione recante la firma digitale dell'Ing. La Piana Lucia, in qualità di soggetto che ha reso la dichiarazione.

Il Presidente, pertanto, decide di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 richiedendo quanto sopra indicato.

Pos. Classifica	N. Plico	Ragione Sociale Impresa Prima in Graduatoria	Ribasso %	Esito verifica
PRIMO	163	ATI: " BONOMO GERO Mandataria – LA PIANA GIUSEPPE Mandante "	32,363	Soccorso istruttorio

Il Presidente alle ore 10:30 decide di sospendere le operazioni di gara e di rinviare al giorno 08/09/2026 alle ore 08.30 per lo scioglimento della riserva e l'eventuale proposta di aggiudicazione.

Il Presidente, demanda al Verbalizzante di comunicare all' Impresa soggetta a Soccorso Istruttorio, le relative motivazioni e indicare che la richiesta della Documentazione sopra specificata, deve pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 07/09/2026, pena l'esclusione dalla gara.

Il presente Verbale composto da n. 13 (tredici) facciate, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto:

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Ing. Michelangelo Di Carlo

I Testimoni
Sig.ra Patrizia Ferrara

Rag. Giuseppe Genuardi

Il Verbalizzante
Dott. Salvatore Gazzitano

Three handwritten signatures are shown, each written over a horizontal line. The top signature is the most stylized, the middle one is more legible and appears to be 'Patrizia Ferrara', and the bottom one is also stylized.

