Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE, ATTIVITA' NEGOZIALE: CONTRATTI, GARE, CONCESSIONI ED ECONOMATO INNOVAZIONE TECNOLOGICA

GRUPPO:
Contratti & Gare

VERBALE n°3 – SEDUTA PUBBLICA
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA
TELEMATICA CERTIFICATA MAGGIOLI
PROCEDURA APERTA

MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE

Ai fini della presente procedura, si intende per "Codice dei Contratti", il D.Lgs 36/2023 così come modificato ed integrato dal c.d.
Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 209/2024.

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ASSE DI COLLEGAMENTO TRA LA S.S. 115 IN CORISPONDENZA DEL BIVIO BORGO BONSIGNORE E LA S.S. 189 IN CONTRADA TUMARRANO – 3° LOTTO FUNZIONALE TRATTO S.P.N.C. 05 – S.P. 34 BIVONA. CUP: B77H19001340002 – CIG: B7946B5F3D

IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 4.251.627,84 Oltre IVA

L'anno duemilaventicinque, il giorno diciassette del mese di settembre alle ore 09.40 nei locali della Sala Gare del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, *sita* in Via Acrone 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto.

Sono presenti

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del nuovo Codice dei Contratti.
Espleta le funzioni di Segretario Verbalizzante della gara Il Dott. Salvatore Gazzitano funzionario del Servizio Gare.
Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi i Sig.ri Dipendenti: Dott. Vincenzo Sicorello e il Rag. Giuseppe Genuardi.
Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara: i Sigg. Martines Eduardo e Simonetta Bella.

Si dà atto che sono presenti i Sig.ri: Zambito Leonardo e Piraneo Michele giuste deleghe rilasciate dal legale rappresentante della ditta "SO.GE.MAR COSTRUZIONI SRL" Sig. Vullo

Calogero, giuste deleghe datate 16/09/2025, che si allegano al presente verbale per farne parte integrante.

Inoltre, è presente il Sig. Pitruzzella Giovanni delegato dal legale rappresentate del Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. Sig. Sorce Michele giusta delega del 16/09/2025 che si allega al presente verbale per farne parte integrante.

Si premette che

- Nelle sedute del 02 settembre 2025, il Presidente ha preso atto del numero delle offerte pervenute e, in esecuzione dello strumento della "inversione procedimentale" così come previsto dalla determina a contrarre n° 1339 del 30.06.2025, ha proceduto all'apertura telematica delle buste digitali contenenti le offerte economiche e ha dato lettura del ribasso percentuale offerto, rendendole pubbliche.
- Nella medesima seduta si è provveduto ad escludere dalla gara l'ATI P.M. COSTRUZIONI SRL (Mandataria) – MARCHI SRL (Mandante) Plico n. 37, nonché l'operatore economico "SO. GE. MAR COSTRUZIONI S.R.L. in avvalimento con l'Impresa Ausiliaria COGEM S.R.L.", risultato primo in graduatoria, che è stato sottoposto a soccorso istruttorio.
- Nella seduta del 10/09/2025, dal controllo della documentazione presentata dall'impresa SO. GE. MAR COSTRUZIONI S.R.L. (avv) - COGEM S.R.L. (aus) - (Plico 204) e dalla verifica della documentazione, si è costatato che non si evince in alcun modo che il sottoscrittore avesse titolo a firmare. Considerando le difformità e l'assenza di requisiti sostanziali, il Presidente di gara, nel rispetto di quanto prescritto dal Disciplinare di Gara, non ammette l'offerta, disponendone l'esclusione.
- Nella stessa seduta si è provveduto ad effettuare il ricalcolo della soglia di anomalia per riformulare una nuova classifica e, dal ricalcolo, il "Consorzio Artigiani Romagnolo Soc Coop." - Plico n. 49 risulta essere primo in graduatoria.
- a seguito della verifica della documentazione prodotta, il Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. è stato sottoposto a soccorso istruttorio, invitando l'impresa a far pervenire la documentazione entro le ore 12:00 del 16.09.2025.
- in data 12/09/2025, la società SO.GE.MAR COSTRUZIONI SRL ha trasmesso, tramite la piattaforma telematica Maggioli, un'istanza di riesame in autotutela, protocollata agli atti dell'Ente al n° 0014338 del 15/09/2025, nella quale chiedeva all'Amministrazione di procedere al riesame degli atti trasmessi e di attivarsi, tramite l'Ufficio Legale dell'Ente, per richiedere un parere all'ANAC.

Che nella seduta del 10/09/2025 è stata fissata la riapertura della gara per il giorno 17/09/2025 alle ore 09.30 per lo scioglimento della riserva e l'eventuale proposta di aggiudicazione.

TUTTO CIO' PREMESSO

Preliminarmente il Presidente dichiara aperta la gara, facendo constatare che è pervenuta telematicamente, entro i termini stabiliti (16/09/2025 ore 12:00), la documentazione relativa al soccorso istruttorio dell'impresa ammessa con riserva di cui al precedente verbale.

IMPRESA	DATA	RICEZIONE	MEZZO DI INVIO
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc Coop." - Plico n. 49	12/09/2025	14246	Piattaforma Telematica

Il Presidente, prima di procedere al controllo della documentazione presentata per il soccorso istruttorio dal Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. - Plico n. 49, esamina l'istanza di riesame in autotutela presentata dall'operatore economico SO.GE.MAR COSTRUZIONI SRL e procede all'esame della documentazione allegata alla stessa.

Inoltre, il Presidente segnala che un'altra impresa è stata esclusa dalla gara a causa di un vizio di firma.

Pertanto, sebbene sia stato attivato il soccorso istruttorio per la ditta ricorrente, in applicazione del principio di equità e uguaglianza nel giudizio e secondo quanto previsto dal disciplinare di gara che recita: "L'offerta sopraindicata prodotta dal sistema dovrà essere, a pena di esclusione, sottoscritta con firma digitale dal Legale Rappresentante e/o da persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia stata prodotta nella Busta A – Documentazione Amministrativa"), il Presidente ha disposto, durante la seduta di gara n° 2, l'esclusione della medesima ditta.

A seguito della verifica della documentazione, il Presidente rileva che permangono le motivazioni che hanno determinato l'esclusione della ricorrente e, pertanto, rigetta l'istanza di riesame.

A questo punto il delegato della ditta SO.GE.MAR COSTRUZIONI SRL il Sig. Piraneo Michele fa rilevare e detta a verbale quanto segue: "La SO.GE.MAR COSTRUZIONI SRL alla luce del provvedimento che intende intraprendere la Stazione Appaltante si riserva il deposito del ricorso davanti le autorità competenti amministrativa chiedendo la sospensiva dell'aggiudicazione."

Il Presidente prima di procedere al controllo della documentazione pervenuta per il soccorso istruttorio fa presente, così come previsto dal disciplinare di gara, che, qualora dalle verifiche della documentazione prodotta si verificasse l'esclusione verrà effettuato il ricalcolo della soglia di anomalia e formulata una nuova graduatoria, nella cui ipotesi si procederà a verificare la documentazione amministrativa dell'operatore che alla luce della nuova classifica risulta primo.

Il Presidente, fatte queste premesse, procede al controllo della documentazione presentata dal Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop." - Plico n. 49 e dalla verifica della documentazione amministrativa, relativa al soccorso istruttorio, il presidente dichiara ammessa l'impresa e confermandola prima in graduatoria propone di aggiudicare l'appalto all'impresa Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop." - Plico n. 49 con sede a Rimini - via Circonvallazione Nuova n° 82 - P.IVA: 01685300400 che ha offerto il miglio ribasso non anomalo paria al 32,1665 % per un importo di aggiudicazione di € 2.911.379,97 oltre IVA di cui € 85.032,56 (euro ottantacinquemilazerotrentadue/56) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si dà atto che la predetta impresa, ai sensi dell'art. 108 comma 9) del Codice, ha indicato nell'offerta i costi della manodopera pari ad € 577.772,31 e gli oneri aziendali stimati in euro

38.000,00 concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Inoltre, l'operatore economico di impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale "edilizia", indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

Il Presidente fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dei lavori dell'appalto con il ribasso sopra specificato ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per l'Ente solo dopo le verifiche dei requisiti dell'Impresa prima in graduatoria.
L'impresa resta obbligata ad addivenire alla stipula del relativo contratto, a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal Bando di Gara ed a sostenere tutte le spese conseguenti al presente appalto.

Si dà atto che, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 l'impresa prima in graduatoria ha dichiarato di voler subappaltare il 49,99% delle lavorazioni pertinenti la "Categoria OG3" e il 100% per le categorie scorporabili "OS10 e OS12-A".

Sono fatte salve le verifiche dei requisiti dell'impresa prima classificata.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione delle risultanze del presente verbale e di pubblicarlo sul sito dell'Ente.

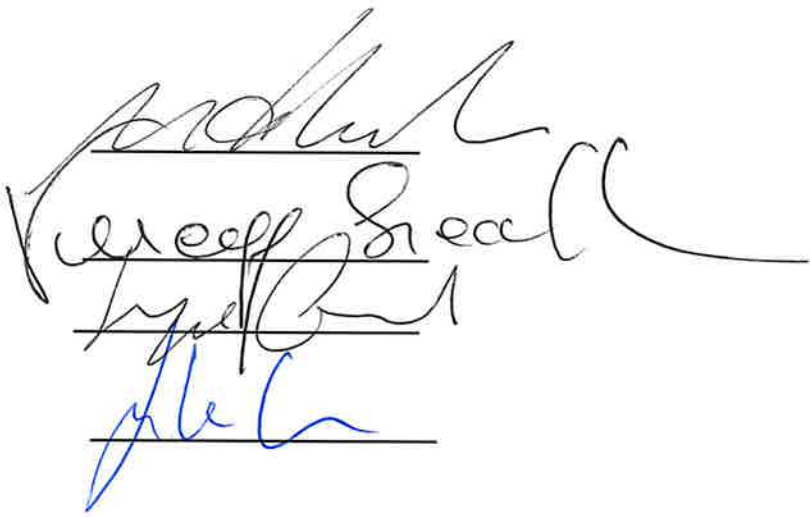
Il Presidente alle ore 10.40 dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, e per le successive verifiche previste dalla normativa vigente e per gli atti consequenziali.

Il presente Verbale composto da n. 4 (quattro) facciate, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto:

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Ing. Michelangelo Di Carlo

I Testimoni
Dott. Vincenzo Sicorello

Rag. Giuseppe Genuardi

Il Verbalizzante
Dott. Salvatore Gazzitano