



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

SETTORE:
RAGIONERIA GENERALE, ATTIVITA' NEGOZIALE:
CONTRATTI, GARE, CONCESSIONI ED ECONOMATO
INNOVAZIONE TECNOLOGICA

GRUPPO:
"Contratti e Gare"

VERBALE n° 1 – SEDUTA PUBBLICA

ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA CERTIFICATA "MAGGIOLI"
PROCEDURA APERTA MEDIANTE INVERSIONE PROCEDIMENTALE

*Ai fini della presente procedura, si intende per "Codice dei Contratti", il D.Lgs 36/2023
così come modificato ed integrato dal c.d.
Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 209/2024.*

**ACCORDO QUADRO ANNUALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER I LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' DEL
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO. GRUPPO 7 ANNO 2025.**

CUP: B42B25000740003 - CIG: B94D0633A9

IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI A MISURA € 1.600.000,00 Oltre IVA

L'anno duemilaventisei, il giorno 12 del mese di gennaio alle ore 09,20 nei locali della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunito il Seggio di Gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di gara di cui in oggetto.

Sono presenti

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 93 del nuovo Codice dei Contratti.

Il Dott. Salvatore Gazzitano funzionario del Servizio Gare, che espleta le funzioni di Segretario Verbalizzante della gara.

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 sono presenti nella qualità di testi i Sig.ri Dipendenti: Simonetta Bella e Giuseppe Genuardi.

Collaborano all'espletamento delle operazioni di gara: i Sigg. Martines Eduardo e Tiziana Bruccoleri.

Si premette che

Con Determinazione Dirigenziale a Contrarre del Settore Infrastrutture Stradali, Edilizia Scolastica, Patrimonio e Manutenzione, n. 2034 del 05/11/2025, si è provveduto all'attivazione della procedura di gara, all'approvazione del Progetto ed ai relativi Elaborati Tecnici, all'accertamento e all'impegno di spesa.

Con la stessa Determinazione Dirigenziale si stabiliva di procedere mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo soggetto a ribasso e con applicazione dell'Inversione Procedimentale prevista dall'art. 107 comma 3) del Codice.

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4) del D.Lgs 36/2023, con applicazione dell'art. 54, comma 1) del Codice, che prevede, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, di applicare l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una soglia di anomalia individuata secondo il "Metodo A" dell'allegato II.2 del Codice. In caso di un numero di offerte ammesse inferiore a cinque, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia, ma la Stazione appaltante, in ogni caso, potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 54, comma 1) del Codice.

Nel caso di più offerte uguali si procederà ad individuare l'aggiudicatario, nella medesima seduta, tramite sorteggio pubblico effettuato dalla Piattaforma Telematica Maggioli.

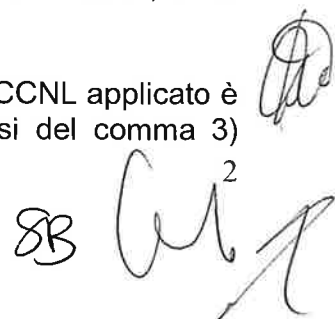
Che la spesa complessiva di €. 2.000.000,00 (IVA compresa), per i lavori in questione, trova copertura finanziaria con Impegno n. 982/2025 di € 400.000,00 da gravare sul Cap. 13310, Art. 16 - Bil. 2025 e Impegno n. 56/2026 di € 1.600.000,00 da gravare sul Cap. 13310, Art. 16 - Bil. 2026, giusta Determinazione Dir. N. 2034 del 05/11/2025.

Che ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023, i lavori oggetto dell'Accordo Quadro sono pattuiti con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito nell'arco di tempo di vigenza del contratto, per interventi di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Agrigento, non predeterminati, ma indispensabili secondo le necessità per la manutenzione. Gli interventi, che saranno determinati in numero e specie nell'arco temporale di durata dell'Accordo Quadro si esplicheranno nell'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione. Gli interventi potranno interessare qualsiasi tipologia di lavoro presente nell'elenco prezzi unitari di cui al Prezzario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana, in vigore alla data di presentazione dell'offerta, e al Prezzario interno all'Ufficio Tecnico di questo Libero Consorzio.

Che l'importo complessivo per i lavori essere pari ad €. 1.600.000,00 di cui €. 80.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per un importo a Base d'Asta soggetto a ribasso pari ad €. 1.520.000,00.

I costi della mano d'opera indicati dal Rup, ai sensi dell'art. 41 comma 14) del "NCC", sono stimati in €. 352.000,00.

Ai sensi dell'art.11 comma 2) del D.Lgs. 36/2023, alla presente procedura, il CCNL applicato è il settore dell'Edilizia e Attività affine. (codice CNEL: F012), inoltre ai sensi del comma 3)

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the document. The initials appear to be 'SB' and 'Cm²'.

dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 gli Operatori Economici possono indicare nella propria offerta un differente contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto, purché ne garantisca le medesime tutele previste dal **CCNL Edile Vigente**.

Ai sensi dell'art. 108 comma 9) del Codice, l'Operatore Economico dovrà indicare, a pena di esclusione, in sede di presentazione dell'offerta, in base alla propria organizzazione aziendale, i costi della manodopera e gli oneri aziendali stimati, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

Con successiva Determinazione Dirigenziale, dell'incaricato di Elevata Qualificazione, n. 2241 del 28/11/2025 è stato predisposto ed elaborato il Bando e il Disciplinare di Gara, riportando le prescrizioni elaborate dal RUP e i relativi requisiti di carattere Generale e Speciale, di Capacità Professionale, Economico-Finanziaria e Tecnico-Organizzativa, che le Imprese partecipanti alla gara devono possedere.

Il Presidente di Gara, fa presente altresì, che per assolvere agli obblighi derivanti dalle norme introdotte dal D.Lgs 36/2023 e al contempo assicurare la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti, nel rispetto dei principi e delle disposizioni del Codice dell'Amministrazione Digitale, l'espletamento della predetta procedura, avverrà tramite modalità telematica, mediante l'utilizzo della Piattaforma Certificata Maggioli.

Inoltre, così come previsto dalla normativa vigente, al fine di assicurare il rispetto delle norme contenute nell'art. 19 del Codice dei Contratti in materia di digitalizzazione, il RUP, mediante la Piattaforma Maggioli, ha caricato tutti i dati necessari e attraverso l'interoperabilità con la Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici, sono stati resi disponibili i servizi necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dell'appalto tra cui il rilascio del CIG e l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza. Pertanto relativamente alla presente procedura di gara si è preso atto che è stato assegnato il seguente **CIG: B94D0633A9**.

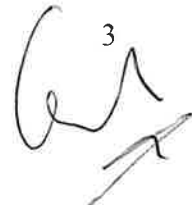
Si è provveduto altresì, alla pubblicazione del Bando, del Disciplinare di gara, nonché di tutti gli Elaborati Tecnici e Progettuali, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e precisamente:

- Pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Libero Consorzio: dal 01/12/2025
- Pubblicazione sul sito Informatico del Libero Consorzio: dal 01/12/2025
- Pubblicazione sulla Banca dati nazionale contratti pubbl.(ANAC) il 02/12/2025 – (Pubblicità Valore Legale – PVL)
- Pubblicazione sulla piattaforma Maggioli il 02/12/2025

Sulla Piattaforma Maggioli e sul profilo del Committente del Libero Consorzio sono stati resi disponibili oltre al Bando, il Disciplinare di gara, i modelli di partecipazione e gli elaborati progettuali.

Delle pubblicazioni di cui sopra è stata data comunicazione al Direttore del Settore e RUP, Ing. Michelangelo Di Carlo.

Nel Bando di gara veniva stabilito che le offerte e la relativa documentazione amministrativa, degli Operatori Economici interessati, sarebbero dovute pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 09/01/2026 da inoltrarsi esclusivamente tramite la piattaforma telematica Maggioli in uso al Gruppo Contratti di questo Ente.

SB  3 

Che la prima seduta pubblica è stata fissata, nella Sala Gare del Libero Consorzio, per le ore 08.30 del 12/01/2026.

Che a tutti gli operatori economici che hanno richiesto chiarimenti inerenti alla gara in oggetto sono state date tempestive risposte da parte dell'incaricato di Elevata Qualificazione e dal RUP e, inoltre, detti chiarimenti sono stati pubblicati sul sito Web dell'ente.

TUTTO CIO' PREMESSO

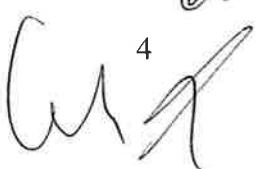
Il Presidente di Gara preliminarmente, dà atto che non sussistono rapporti di parentela o di affinità fino al quarto grado fra lo stesso e il Segretario Verbalizzante e che non sussistono per quanto emerge dall'elenco dei concorrenti alla gara, come qui sotto specificato, le cause di incompatibilità e di astensione o comunque ostative di cui all'art. 93 comma 5 lett. b e c) del D.Lgs n° 36/2023 ed inoltre, il Presidente e i componenti del seggio di gara dichiarano, per quanto di propria conoscenza, di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 35-bis) del D.Lgs 165/2001 e all'art. 16 del Codice dei Contratti né con le imprese né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti, comprese forme di collaborazione formali e/o sostanziali con i concorrenti alla gara.

Il Presidente illustra la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara ed in particolare provvede alla lettura del bando di gara e delle condizioni di appalto e dichiara aperta la gara per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, facendo presente, che così come previsto nella Determinazione a Contrarre n° 2034 del 05/11/2025, per garantire una maggiore celerità nell'espletamento della fase di gara, rispetto alla procedura negoziata, viene applicato il meccanismo dell'Inversione Procedimentale di cui all'art. 107, comma 3) del D.Lgs. 36/2023. Pertanto la partecipazione alla presente procedura implica la tacita accettazione da parte dei concorrenti delle prescrizioni contenute negli atti di gara riguardanti "l'INVERSIONE PROCEDIMENTALE", inoltre si dà atto che l'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, pari ad € 1.520.000,00 ai sensi dell'art. 50, comma 4) del D.Lgs. 36/2023, con applicazione dell'art. 54 comma 1) (Determinazione della soglia di anomalia con esclusione automatica), qualora ne ricorrano i presupposti; per il calcolo della soglia di anomalia si applica il "metodo A" di cui all'allegato II.2 del Codice. Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità se la stessa appaia anormalmente bassa, in tal caso si terrà conto di quanto previsto dall'art. 110 del Codice dei Contratti. Inoltre comunica che, così come previsto nel Disciplinare di Gara, la verifica della documentazione amministrativa, dovrà essere effettuata per il solo concorrente risultante primo in graduatoria, facendo ricorso, eventualmente alla procedura di cui all'art. 101 del "Codice" (Soccorso istruttorio), se dalla verifica effettuata non ne deriva l'esclusione, viene confermata la graduatoria.

Se dalla verifica di cui sopra ne deriva invece l'esclusione, si procede come di seguito descritto:

- nel caso in cui siano state ammesse almeno 5 offerte, il Presidente effettua il ricalcolo della soglia di anomalia e forma la nuova graduatoria.

-nel caso in cui le offerte ammesse siano in numero inferiore a 5, non applica l'esclusione automatica e forma la nuova graduatoria.

SB  4 

In tutte le predette ipotesi in cui risulti una nuova graduatoria, il Presidente di Gara procede a verificare la documentazione amministrativa del soggetto che alla luce della nuova graduatoria risulta primo.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di verificare, a suo insindacabile giudizio, la documentazione amministrativa di qualsiasi altro concorrente.

Le operazioni, ove occorra, saranno ripetute ad oltranza sino al conseguimento del regolare esito di gara, ovvero all'adozione della proposta di aggiudicazione e alla individuazione del concorrente primo in graduatoria. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione. Non sono ammesse offerte in aumento. Nel caso in cui due o più offerte dovessero risultare vincitrici, con medesimo ribasso, si procederà immediatamente tramite sorteggio pubblico effettuato dalla Piattaforma Telematica "Maggioli" all'aggiudicazione.

Pertanto, preliminarmente, il Segretario Verbalizzante consegna al Presidente di gara, n. 2 (due) buste, controfirmate dal punto ordinante, contenenti le password per la rottura dei sigilli: in una è contenuta la password per l'apertura della busta "A" (documentazione digitale amministrativa) nell'altra è contenuta la password per l'apertura della busta "B" (documentazione digitale offerta economica).

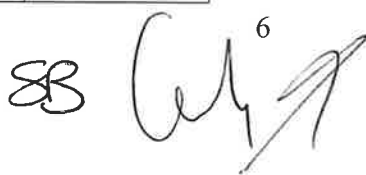
Tutto ciò premesso,

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e procede all'apertura della busta "B", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, contenenti l'offerta economica dei concorrenti, pervenuti nella piattaforma entro il termine stabilito dal Bando di Gara, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

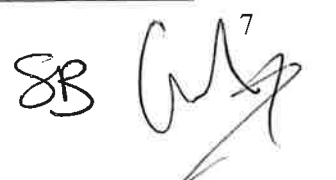
Il Presidente, comunica che entro i termini previsti dal Bando di Gara sono pervenute, tramite Piattaforma Telematica Certificata Maggioli, n. **220** Offerte e che a ciascuna è stato assegnato, automaticamente dal sistema, un numero stabilito in ordine di arrivo nella Piattaforma con evidenza della data ed ora di invio della documentazione sulla Piattaforma stessa, prende atto dell'acquisito elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta, così come risultante in Piattaforma e i cui dati di seguito si riportano:

N. Plico	Ragione Sociale Impresa Partecipante	Data Invio	Ora Invio	Mezzo Invio
1	Consorzio Stabile Iride Imprese Italia	10/12/2025	12:33:48	Invio telematico
2	AIRCOM S.R.L.	11/12/2025	09:49:36	Invio telematico
3	EMMEGI SRL	16/12/2025	15:50:04	Invio telematico
4	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E.	23/12/2025	11:46:25	Invio telematico
5	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	23/12/2025	16:28:28	Invio telematico
6	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	29/12/2025	12:39:25	Invio telematico
7	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	29/12/2025	16:14:41	Invio telematico
8	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	30/12/2025	15:49:18	Invio telematico
9	ALESSANDRO MARTELLA S.R.L.	31/12/2025	12:03:08	Invio telematico

10	C.M. Costruzioni s.r.l.	02/01/2026	15:28:20	Invio telematico
11	MINNELLA MICHELANGELO SRL	03/01/2026	09:51:34	Invio telematico
12	LE.MY	04/01/2026	10:36:57	Invio telematico
13	A&V srl (AVV) - MEDITERRANEA SRL (AUS)	05/01/2026	10:53:27	Invio telematico
14	ICEV SRL	05/01/2026	10:54:28	Invio telematico
15	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. (avv) - S.I.L.P.A. SRL (AUS)	05/01/2026	11:59:52	Invio telematico
16	SPARTA' ANTONINO TINDARO	05/01/2026	21:22:33	Invio telematico
17	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	07/01/2026	08:20:25	Invio telematico
18	EDILSUN S.R.L.	07/01/2026	09:38:47	Invio telematico
19	GEO.MAR. S.R.L. INGEGNERIA & COSTRUZIONI	07/01/2026	10:08:03	Invio telematico
20	C.M.C. SRL	07/01/2026	10:29:14	Invio telematico
21	Appalti Tinaglia s.r.l.	07/01/2026	10:48:04	Invio telematico
22	CO.GE.MA.LA. SRL & EDILCUFFARO DI CUFFARO GERLANDO	07/01/2026	10:48:39	Invio telematico
23	SMAC S.R.L.	07/01/2026	10:58:15	Invio telematico
24	Gangi Impianti Srl	07/01/2026	11:04:45	Invio telematico
25	G. & Proietto Infrastrutture S.R.L.	07/01/2026	11:07:05	Invio telematico
26	A.E.GI.SPADARO srl	07/01/2026	11:44:54	Invio telematico
27	GIAMBO' MICHELANGELO	07/01/2026	12:25:15	Invio telematico
28	IMPRESALES SRL	07/01/2026	12:48:48	Invio telematico
29	S.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	07/01/2026	12:53:58	Invio telematico
30	IMPRESA EDILE GAROFALO CLAUDIO	07/01/2026	13:20:45	Invio telematico
31	CAVALLI SRL	07/01/2026	13:27:27	Invio telematico
32	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	07/01/2026	14:28:24	Invio telematico
33	Caprio Costruzioni Metalliche s.r.l.	07/01/2026	15:00:10	Invio telematico
34	EDILIZIA CASABELLA DI ZAMBITO MARSALA GIUSEPPE	07/01/2026	15:52:20	Invio telematico
35	CSI GROUP S.R.L.	07/01/2026	16:08:20	Invio telematico
36	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	07/01/2026	16:36:04	Invio telematico
37	Oceania Restauri srl	07/01/2026	16:47:52	Invio telematico
38	VULLO CALOGERO	07/01/2026	16:50:26	Invio

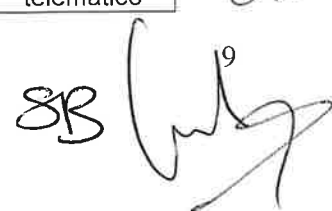
				telematico
39	costanza srl	07/01/2026	17:07:00	Invio telematico
40	Itria Società Cooperativa	07/01/2026	17:24:31	Invio telematico
41	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	07/01/2026	17:37:01	Invio telematico
42	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	07/01/2026	18:10:17	Invio telematico
43	EDILSOLE S.R.L.	07/01/2026	18:17:26	Invio telematico
44	BELLAVIA GROUP S.R.L.	07/01/2026	18:53:41	Invio telematico
45	SAN FRANCESCO S.R.L.	07/01/2026	18:55:36	Invio telematico
46	Quintalvi S.r.l.	07/01/2026	18:55:55	Invio telematico
47	D.M.N. Costruzioni S.R.L.s.	07/01/2026	19:59:29	Invio telematico
48	ATI LACINIA COSTRUZIONI SRL - MANCUSO COSTRUZIONI SRL	08/01/2026	08:36:56	Invio telematico
49	Edil Center s.r.l.	08/01/2026	09:12:43	Invio telematico
50	MAJORINO COSTRUZIONI SRL	08/01/2026	09:14:43	Invio telematico
51	C.I.E.S. COSTRUZIONI INDUSTRIALIZZATE EDILI STRADALI SRL	08/01/2026	09:30:29	Invio telematico
52	Progeco srl	08/01/2026	09:50:09	Invio telematico
53	MEIC SERVICES SPA	08/01/2026	09:50:26	Invio telematico
54	C.T.F. S.R.L.	08/01/2026	09:56:54	Invio telematico
55	SAIM ENERGY SRL	08/01/2026	10:12:20	Invio telematico
56	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	08/01/2026	10:35:59	Invio telematico
57	CONSORZIO RILANCIO ITALIA A RL	08/01/2026	10:37:23	Invio telematico
58	VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE	08/01/2026	10:45:35	Invio telematico
59	RESTIVO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO - COMAR SRL	08/01/2026	10:48:06	Invio telematico
60	SGARITO GROUP SRL (ausiliata) - GI.CA.RO. SRL (ausiliaria)	08/01/2026	10:48:35	Invio telematico
61	Si. Co. Edili s.r.l.	08/01/2026	10:49:43	Invio telematico
62	KARA SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	08/01/2026	10:49:51	Invio telematico
63	C.G.C. S.R.L.	08/01/2026	10:51:58	Invio telematico
64	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	08/01/2026	10:52:15	Invio telematico
65	ALCAL SRL	08/01/2026	10:53:54	Invio telematico
66	BCS COSTRUZIONI srl	08/01/2026	11:02:51	Invio telematico

67	FRATELLI MATRANGA SRL	08/01/2026	11:03:40	Invio telematico
68	IMPRESA CO-GESI S.R.L.	08/01/2026	11:03:54	Invio telematico
69	BELLIA SALVATORE	08/01/2026	11:04:19	Invio telematico
70	TECNIM S.R.L.	08/01/2026	11:05:54	Invio telematico
71	Impresa Cassisi Ignazio Fabrizio	08/01/2026	11:07:07	Invio telematico
72	GEOTEK SRL	08/01/2026	11:08:26	Invio telematico
73	EDIL COSTRUZIONI PUTRINO DI PUTRINO GIUSEPPE	08/01/2026	11:11:10	Invio telematico
74	SIAB SRL	08/01/2026	11:18:42	Invio telematico
75	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIET	08/01/2026	11:21:41	Invio telematico
76	MARINO COSTRUZIONI SRL	08/01/2026	11:26:02	Invio telematico
77	S.G.S	08/01/2026	11:56:50	Invio telematico
78	FALCO COSTRUZIONI SRL	08/01/2026	12:13:26	Invio telematico
79	GELAO IMPIANTI S.R.L.	08/01/2026	12:13:46	Invio telematico
80	WORK IN PROGRESS SRL	08/01/2026	12:16:14	Invio telematico
81	CAPOBIANCO GIUSEPPE	08/01/2026	12:22:01	Invio telematico
82	CALEDIL DI SCALIA CALOGERO	08/01/2026	12:38:09	Invio telematico
83	CONSORZIO STABILE F2B	08/01/2026	12:51:36	Invio telematico
84	PATRIARCA GROUP S.R.L.	08/01/2026	12:54:23	Invio telematico
85	GADIR COSTRUZIONI SRL	08/01/2026	12:55:12	Invio telematico
86	DM COSTRUZIONI S.R.L.	08/01/2026	13:01:28	Invio telematico
87	GEOTECH SRL	08/01/2026	13:09:15	Invio telematico
88	CERS S.R.L.	08/01/2026	13:16:35	Invio telematico
89	PROGRESSO GROUP SRL	08/01/2026	13:20:34	Invio telematico
90	ARCOBALENO SRL	08/01/2026	14:20:08	Invio telematico
91	C.G.SYSTEM S.R.L.	08/01/2026	14:28:40	Invio telematico
92	Italcantieri S.R.L. Semplificata	08/01/2026	14:35:46	Invio telematico
93	EDILVERA SRLS	08/01/2026	14:37:29	Invio telematico
94	GRESY APPALTI SRL	08/01/2026	15:04:09	Invio telematico
95	SOTER SRL	08/01/2026	15:22:59	Invio telematico

8
SB 

96	G.O.M. EDILGENERAL SRL	08/01/2026	15:23:55	Invio telematico
97	CO.GE.L di Leanza Vincenzo	08/01/2026	15:25:06	Invio telematico
98	GP GROUP SRLS	08/01/2026	15:29:55	Invio telematico
99	GIULIANA MASSIMILIANO	08/01/2026	15:30:30	Invio telematico
100	I.G.C. s.r.l.	08/01/2026	15:35:08	Invio telematico
101	PORTOROSA S.R.L.S.	08/01/2026	15:40:57	Invio telematico
102	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	08/01/2026	15:52:32	Invio telematico
103	D.C. Costruzioni S.R.L.	08/01/2026	15:55:59	Invio telematico
104	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	08/01/2026	15:58:12	Invio telematico
105	CH COSTRUZIONI SRL	08/01/2026	16:02:22	Invio telematico
106	Cassano Srl	08/01/2026	16:09:58	Invio telematico
107	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	08/01/2026	16:10:00	Invio telematico
108	MIRY COSTRUZIONI DI VALENTINA PALERMO	08/01/2026	16:23:25	Invio telematico
109	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	08/01/2026	16:24:53	Invio telematico
110	SYMAMY S.R.L.S.	08/01/2026	16:30:28	Invio telematico
111	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	08/01/2026	16:31:24	Invio telematico
112	GENERALI COSTRUZIONI Srl (AVV) - CAVIN GROUP SRL (AUS)	08/01/2026	16:37:17	Invio telematico
113	NUOVI LAVORI S.R.L.	08/01/2026	16:44:48	Invio telematico
114	I.R.P. S.R.L.	08/01/2026	16:52:28	Invio telematico
115	isor costruzioni srl	08/01/2026	16:56:41	Invio telematico
116	S.M. S.R.L.	08/01/2026	17:02:41	Invio telematico
117	EDIL S.E.P. SOC. COOP.	08/01/2026	17:15:07	Invio telematico
118	impresalv s.r.l.	08/01/2026	17:15:21	Invio telematico
119	Consorzio stabile Sikelia societ? consortile a.r.l	08/01/2026	17:15:57	Invio telematico
120	COCI ANTONINO	08/01/2026	17:19:21	Invio telematico
121	BC COSTRUZIONI SRL	08/01/2026	17:21:10	Invio telematico
122	V & V Costruzioni S.r.l.	08/01/2026	17:24:01	Invio telematico
123	GERILENIA S.R.L.	08/01/2026	17:26:57	Invio telematico
124	M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	08/01/2026	17:39:38	Invio telematico

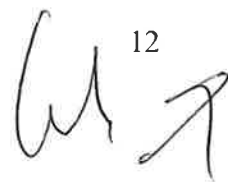
125	COGESP SRL CON UNICO SOCIO	08/01/2026	17:41:17	Invio telematico
126	C.M.U. SERVICE S.R.L. CENTRO MACCHINE USATE	08/01/2026	17:42:03	Invio telematico
127	COGECA srl	08/01/2026	17:43:46	Invio telematico
128	ZEUS COSTRUZIONI SRL	08/01/2026	17:47:06	Invio telematico
129	ALTHEA S.R.L.	08/01/2026	17:52:13	Invio telematico
130	servizi & appalti di fanara calogero	08/01/2026	17:53:01	Invio telematico
131	imperedil srl	08/01/2026	17:54:18	Invio telematico
132	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	08/01/2026	17:54:28	Invio telematico
133	Consorzio Stabile Cassiopea	08/01/2026	17:54:29	Invio telematico
134	LISA COSTRUZIONI S.R.L.	08/01/2026	17:57:42	Invio telematico
135	COSTRUZIONI HAROLD SRL	08/01/2026	17:59:07	Invio telematico
136	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	08/01/2026	18:01:53	Invio telematico
137	Catena s.r.l.	08/01/2026	18:11:34	Invio telematico
138	Suriano Michelangelo	08/01/2026	18:15:06	Invio telematico
139	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	08/01/2026	18:19:55	Invio telematico
140	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	08/01/2026	18:28:09	Invio telematico
141	NUOVA COSTRUZIONI SRLS	09/01/2026	06:08:46	Invio telematico
142	LA PUMA SALVATORE S.R.L.	09/01/2026	06:11:38	Invio telematico
143	ENERGY SOLUTIONS SRL	09/01/2026	07:15:57	Invio telematico
144	castrovinci costruzioni srl	09/01/2026	07:20:09	Invio telematico
145	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	09/01/2026	07:24:17	Invio telematico
146	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	09/01/2026	07:29:11	Invio telematico
147	EDILPA SRL	09/01/2026	07:32:29	Invio telematico
148	Laneri costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe	09/01/2026	07:42:59	Invio telematico
149	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	09/01/2026	07:44:17	Invio telematico
150	ANDIVA SRL	09/01/2026	08:07:50	Invio telematico
151	INDEDIL S.R.L.	09/01/2026	08:13:35	Invio telematico
152	BREDIL s.r.l.	09/01/2026	08:16:40	Invio telematico
153	PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L.	09/01/2026	08:25:16	Invio telematico


  10

154	LEONE VINCENZO	09/01/2026	08:28:22	Invio telematico
155	LONGO NAZARENO	09/01/2026	08:28:39	Invio telematico
156	EDILKRISTEB S.R.L.S. UNIPERSONALE	09/01/2026	08:36:33	Invio telematico
157	GRUPPO RI.VA. SRL	09/01/2026	08:41:53	Invio telematico
158	MDM S.R.L.	09/01/2026	08:48:40	Invio telematico
159	NICOTRA COSTRUZIONI SRL (AVV) CONS. STAB. COSTRUENDO (AUS)	09/01/2026	08:51:58	Invio telematico
160	COS. IT. s.r.l.	09/01/2026	08:54:19	Invio telematico
161	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	09/01/2026	08:58:34	Invio telematico
162	MILIOTOCOSTRUZIONI DI MILIOTO GIUSEPPE	09/01/2026	09:00:39	Invio telematico
163	LONGO COSTRUZIONI SRL	09/01/2026	09:03:40	Invio telematico
164	EDIL GREEN TN S.R.L.	09/01/2026	09:07:55	Invio telematico
165	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	09/01/2026	09:08:56	Invio telematico
166	PELORITANA APPALTI SRL U	09/01/2026	09:09:50	Invio telematico
167	BETEL COSTRUZIONI SRL	09/01/2026	09:10:49	Invio telematico
168	BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L.	09/01/2026	09:11:17	Invio telematico
169	IG COSTRUZIONI S.R.L.	09/01/2026	09:12:57	Invio telematico
170	Bosco enterprise - edilizia e servizi società a responsabilità	09/01/2026	09:13:10	Invio telematico
171	CO.IN.AP srl	09/01/2026	09:13:32	Invio telematico
172	S.C.M. S.R.L.	09/01/2026	09:21:45	Invio telematico
173	CINQUEMANI GIANPEPPINO	09/01/2026	09:26:45	Invio telematico
174	AN.CO s.r.l.	09/01/2026	09:27:57	Invio telematico
175	AMATO MARIO	09/01/2026	09:28:09	Invio telematico
176	GAM S.R.L.	09/01/2026	09:30:05	Invio telematico
177	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.	09/01/2026	09:31:49	Invio telematico
178	ALFANO SRL	09/01/2026	09:33:23	Invio telematico
179	Impregida S.r.l.	09/01/2026	09:34:23	Invio telematico
180	ZAB COSTRUZIONI SRL	09/01/2026	09:34:37	Invio telematico
181	MARTA COSTRUZIONI SRL	09/01/2026	09:37:17	Invio telematico
182	EDILROAD S.R.L.	09/01/2026	09:37:34	Invio telematico

183	VOTI GROUP S.R.L.	09/01/2026	09:39:29	Invio telematico
184	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	09/01/2026	09:41:46	Invio telematico
185	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	09/01/2026	09:46:17	Invio telematico
186	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	09/01/2026	09:46:39	Invio telematico
187	C M COSTRUZIONI S.R.L.	09/01/2026	09:58:03	Invio telematico
188	OPERE SRL	09/01/2026	09:58:04	Invio telematico
189	seg srls	09/01/2026	09:59:49	Invio telematico
190	TEK INFRASTRUTTURE SRL + CORACO SRL	09/01/2026	10:03:48	Invio telematico
191	SAVIOR S.R.L.	09/01/2026	10:08:27	Invio telematico
192	SADDEMI COSTRUZIONI SRL	09/01/2026	10:08:51	Invio telematico
193	EDISOLE SRLS	09/01/2026	10:12:08	Invio telematico
194	FLAVIA COSTRUZIONI SRL	09/01/2026	10:12:46	Invio telematico
195	3 ESSE CORPORATION S.R.L.	09/01/2026	10:18:44	Invio telematico
196	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	09/01/2026	10:20:37	Invio telematico
197	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	09/01/2026	10:21:03	Invio telematico
198	C&L COSTRUZIONI SRL	09/01/2026	10:26:08	Invio telematico
199	CO.ANT. srl	09/01/2026	10:26:50	Invio telematico
200	Aurora s.r.l.	09/01/2026	10:30:49	Invio telematico
201	MARCA S.R.L.	09/01/2026	10:33:00	Invio telematico
202	D E G S.R.L.	09/01/2026	10:46:48	Invio telematico
203	GUARNERI S.R.L.	09/01/2026	10:46:52	Invio telematico
204	MONPEC COSTRUZIONI SRL	09/01/2026	10:48:04	Invio telematico
205	teknomet industries di palumbo piccionello rossella	09/01/2026	10:54:17	Invio telematico
206	B. C. Impianti S.r.l. Unipersonale	09/01/2026	10:55:26	Invio telematico
207	AEMME S.r.l.	09/01/2026	11:01:41	Invio telematico
208	COREPP SRL	09/01/2026	11:07:31	Invio telematico
209	SIAB SRLS	09/01/2026	11:09:11	Invio telematico
210	DI PIAZZA S.R.L.	09/01/2026	11:13:10	Invio telematico
211	CONSORZIO STABILE ANGEDI SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	09/01/2026	11:14:37	Invio telematico



SB 

212	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	09/01/2026	11:18:00	Invio telematico
213	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	09/01/2026	11:29:57	Invio telematico
214	REA S.r.l.	09/01/2026	11:30:17	Invio telematico
215	N.C.N. S.R.L.	09/01/2026	11:30:46	Invio telematico
216	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	09/01/2026	11:35:34	Invio telematico
217	edilnova srl	09/01/2026	11:50:17	Invio telematico
218	BETON MIX S.R.L.	09/01/2026	11:50:23	Invio telematico
219	RTI: GS COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) - I.E.G. DI CACCIATO	09/01/2026	11:52:56	Invio telematico
220	SAN PIO RESTAURI S.R.L.	09/01/2026	11:55:24	Invio telematico

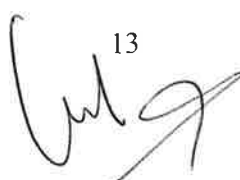
Il Presidente da atto, che l'elenco dei partecipanti trascritto sul verbale è redatto sulla base della registrazione effettuata dalle Imprese nella Piattaforma Maggioli. Qualora gli operatori economici non provvedano a far modificare la propria Ragione Sociale rimane invariata e pertanto l'elenco non riporta la dicitura esatta dell'operatore economico e/o l'eventuale avvalimento.

Il Presidente di gara, preso atto del numero delle offerte pervenute e considerate valide, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "Inversione Procedimentale" come previsto dalla Determinazione Dirigenziale n. 2034 del 05/11/2025, procede all'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, verificando che ciascuna di essa contenga gli elementi (l'indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, nonché l'apposizione della firma digitale) come prescritti dal Disciplinare di gara.

Di seguito il Presidente dà lettura del ribasso percentuale offerto dalle Imprese partecipanti, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

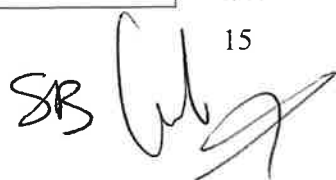
N. Plico	Ragione sociale Impresa partecipante	Ribasso % Offerto
1	Consorzio Stabile Iride Imprese Italia	- 31,6640
2	AIRCOM S.R.L.	- 32,2736
3	EMMEGI SRL	- 28,9400
4	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E.	- 32,7000
5	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,2689
6	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	- 32,3023
7	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,2916
8	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	- 32,2997
9	ALESSANDRO MARTELLA S.R.L.	- 32,3840
10	C.M. Costruzioni s.r.l.	- 26,3880

13

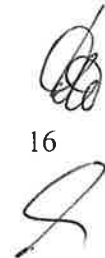
SB 

11	MINNELLA MICHELANGELO SRL	- 32,3013
12	LE.MY	- 32,2249
13	A&V srl (AVV) - MEDITERRANEA SRL (AUS)	- 32,2929
14	ICEV SRL	- 32,2997
15	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L. (avv) - S.I.L.P.A. SRL (AUS)	- 32,3112
16	SPARTA' ANTONINO TINDARO	- 32,2913
17	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,3016
18	EDILSUN S.R.L.	- 32,3048
19	GEO.MAR. S.R.L. INGEGNERIA & COSTRUZIONI	- 32,2919
20	C.M.C. SRL	- 32,2904
21	Appalti Tinaglia s.r.l.	- 32,3076
22	CO.GE.MA.LA. SRL & EDILCUFFARO DI CUFFARO GERLANDO	- 32,1969
23	SMAC S.R.L.	- 30,6300
24	Gangi Impianti Srl	- 32,3054
25	G. & Proietto Infrastrutture S.R.L.	- 32,2787
26	A.E.GI.SPADARO srl	- 32,2817
27	GIAMBO' MICHELANGELO	- 32,3089
28	IMPRESALES SRL	- 32,3106
29	S.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,2990
30	IMPRESA EDILE GAROFALO CLAUDIO	- 32,3073
31	CAVALLI SRL	- 32,3072
32	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	- 32,2930
33	Caprio Costruzioni Metalliche s.r.l.	- 32,2180
34	EDILIZIA CASABELLA DI ZAMBITO MARSALA GIUSEPPE	- 32,3145
35	CSI GROUP S.R.L.	- 30,3052
36	IMPRESA RUSSELLO CARMELO	- 32,2964
37	Oceania Restauri srl	- 32,3033
38	VULLO CALOGERO	- 32,3111
39	costanza srl	- 32,3177
40	Itria Società Cooperativa	- 32,3122
41	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3074
42	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3127
43	EDILSOLE S.R.L.	- 32,3023

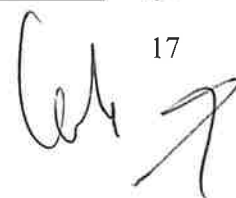
44	BELLAVIA GROUP S.R.L.	- 32,3094
45	SAN FRANCESCO S.R.L.	- 32,3078
46	Quintalvi S.r.l.	- 32,3011
47	D.M.N. Costruzioni S.R.L.s.	- 27,7751
48	ATI LACINIA COSTRUZIONI SRL - MANCUSO COSTRUZIONI SRL	- 32,2995
49	Edil Center s.r.l.	- 32,3023
50	MAJORINO COSTRUZIONI SRL	- 31,3130
51	C.I.E.S. COSTRUZIONI INDUSTRIALIZZATE EDILI STRADALI SRL	- 32,0840
52	Progeco srl	- 32,2140
53	MEIC SERVICES SPA	- 32,2242
54	C.T.F. S.R.L.	- 32,2989
55	SAIM ENERGY SRL	- 32,3017
56	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	- 32,2933
57	CONSORZIO RILANCIO ITALIA A RL	- 32,3008
58	VASSALLO CALOGERO SRL UNIPERSONALE	- 32,3250
59	RESTIVO COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO - COMAR SRL	- 32,3002
60	SGARITO GROUP SRL (ausiliata) - GI.CA.RO. SRL (ausiliaria)	- 32,2981
61	Si. Co. Edili s.r.l.	- 32,3068
62	KARA SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	- 32,3082
63	C.G.C. S.R.L.	- 32,2789
64	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3049
65	ALCAL SRL	- 32,3096
66	BCS COSTRUZIONI srl	- 32,3097
67	FRATELLI MATRANGA SRL	- 32,2912
68	IMPRESA CO-GESI S.R.L.	- 32,3370
69	BELLIA SALVATORE	- 32,3128
70	TECNIM S.R.L.	- 32,2901
71	Impresa Cassisi Ignazio Fabrizio	- 32,3195
72	GEOTEK SRL	- 32,3127
73	EDIL COSTRUZIONI PUTRINO DI PUTRINO GIUSEPPE	- 32,3117
74	SIAB SRL	- 32,3059
75	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIET	- 32,4200
76	MARINO COSTRUZIONI SRL	- 32,3196

77	S.G.S	- 32,3191
78	FALCO COSTRUZIONI SRL	- 32,3014
79	GELAO IMPIANTI S.R.L.	- 32,2840
80	WORK IN PROGRESS SRL	- 24,7880
81	CAPOBIANCO GIUSEPPE	- 32,8899
82	CALEDIL DI SCALIA CALOGERO	- 32,2975
83	CONSORZIO STABILE F2B	- 32,3031
84	PATRIARCA GROUP S.R.L.	- 32,2960
85	GADIR COSTRUZIONI SRL	- 32,2935
86	DM COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3093
87	GEOTECH SRL	- 32,3069
88	CERS S.R.L.	- 32,3097
89	PROGRESSO GROUP SRL	- 32,3009
90	ARCOBALENO SRL	- 32,3072
91	C.G.SYSTEM S.R.L.	- 32,3012
92	Italcantieri S.R.L. Semplificata	- 32,3079
93	EDILVERA SRLS	- 32,3036
94	GRESY APPALTI SRL	- 32,3015
95	SOTER SRL	- 32,2817
96	G.O.M. EDILGENERAL SRL	- 32,3147
97	CO.GE.L di Leanza Vincenzo	- 32,2887
98	GP GROUP SRLS	- 32,3010
99	GIULIANA MASSIMILIANO	- 32,2470
100	I.G.C. s.r.l.	- 32,3386
101	PORTOROSA S.R.L.S.	- 32,3045
102	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	- 32,2926
103	D.C. Costruzioni S.R.L.	- 32,3199
104	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3156
105	CH COSTRUZIONI SRL	- 32,3086
106	Cassano Srl	- 32,3077
107	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3044
108	MIRY COSTRUZIONI DI VALENTINA PALERMO	- 32,3127
109	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	- 32,3046
110	SYMAMY S.R.L.S.	- 32,3070

88  

111	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	- 32,3011
112	GENERALI COSTRUZIONI Srl (AVV) - CAVIN GROUP SRL (AUS)	- 32,3030
113	NUOVI LAVORI S.R.L.	- 32,3031
114	I.R.P. S.R.L.	- 32,3059
115	isor costruzioni srl	- 32,3123
116	S.M. S.R.L.	- 32,2964
117	EDIL S.E.P. SOC. COOP.	- 32,2889
118	impresalv s.r.l.	- 32,3072
119	Consorzio stabile Sikelia societ? consortile a.r.l	- 32,3012
120	COCI ANTONINO	- 32,3075
121	BC COSTRUZIONI SRL	- 32,3044
122	V & V Costruzioni S.r.l.	- 32,3019
123	GERILENIA S.R.L.	- 32,3018
124	M.G. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3055
125	COGESP SRL CON UNICO SOCIO	- 32,3093
126	C.M.U. SERVICE S.R.L. CENTRO MACCHINE USATE	- 32,3096
127	COGECA srl	- 32,3021
128	ZEUS COSTRUZIONI SRL	- 32,3017
129	ALTHEA S.R.L.	- 32,3084
130	servizi & appalti di fanara calogero	- 32,3057
131	imperedil srl	- 32,3075
132	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	- 32,3021
133	Consorzio Stabile Cassiopea	- 32,2970
134	LISA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3123
135	COSTRUZIONI HAROLD SRL	- 32,3510
136	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	- 32,2026
137	Catena s.r.l.	- 32,3084
138	Suriano Michelangelo	- 32,3040
139	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	- 32,3019
140	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A .R.L.	- 32,2936
141	NUOVA COSTRUZIONI SRLS	- 32,3056
142	LA PUMA SALVATORE S.R.L.	- 32,3066
143	ENERGY SOLUTIONS SRL	- 32,2928

SB 

144	castrovinci costruzioni srl	- 32,2881
145	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL	- 32,3127
146	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	- 32,3165
147	EDILPA SRL	- 32,3014
148	Laneri costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe	- 32,3102
149	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3007
150	ANDIVA SRL	- 32,3079
151	INDEDIL S.R.L.	- 32,3096
152	BREDIL s.r.l.	- 32,2997
153	PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3066
154	LEONE VINCENZO	- 32,3007
155	LONGO NAZARENO	- 9,1302
156	EDILKRISTEB S.R.L.S. UNIPERSONALE	- 32,3031
157	GRUPPO RI.VA. SRL	- 32,3112
158	MDM S.R.L.	- 32,3051
159	NICOTRA COSTRUZIONI SRL (AVV) CONS. STAB. COSTRUENDO (AUS)	- 32,2998
160	COS. IT. s.r.l.	- 32,2945
161	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,1144
162	MILIOTOCOSTRUZIONI DI MILIOTO GIUSEPPE	- 32,3090
163	LONGO COSTRUZIONI SRL	- 32,3010
164	EDIL GREEN TN S.R.L.	- 32,3031
165	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	- 33,3017
166	PELORITANA APPALTI SRL U	- 32,3046
167	BETEL COSTRUZIONI SRL	- 32,2996
168	BUILDINGUARINO VITTIMA DI MAFIA S.R.L.	- 32,3232
169	IG COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,2954
170	Bosco enterprise - edilizia e servizi società a responsabil	- 32,2958
171	CO.IN.AP srl	- 32,2909
172	S.C.M. S.R.L.	- 32,2986
173	CINQUEMANI GIANPEPPINO	- 32,3017
174	AN.CO s.r.l.	- 32,2996
175	AMATO MARIO	- 32,3018
176	GAM S.R.L.	- 32,3209

SB 18

177	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3061
178	ALFANO SRL	- 32,3157
179	Impregida S.r.l.	- 32,2985
180	ZAB COSTRUZIONI SRL	- 32,3043
181	MARTA COSTRUZIONI SRL	- 32,3078
182	EDILROAD S.R.L.	- 32,3125
183	VOTI GROUP S.R.L.	- 32,3014
184	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,2988
185	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	- 32,3096
186	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3080
187	C M COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3208
188	OPERE SRL	- 32,3072
189	seg srls	- 32,3079
190	TEK INFRASTRUTTURE SRL + CORACO SRL	- 32,3093
191	SAVIOR S.R.L.	- 32,3019
192	SADDEMI COSTRUZIONI SRL	- 32,2378
193	EDISOLE SRLS	- 32,2996
194	FLAVIA COSTRUZIONI SRL	- 32,2698
195	3 ESSE CORPORATION S.R.L.	- 32,2981
196	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,3083
197	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.	- 32,3142
198	C&L COSTRUZIONI SRL	- 32,3031
199	CO.ANT. srl	- 32,2963
200	Aurora s.r.l.	- 32,3015
201	MARCA S.R.L.	- 32,3038
202	D E G S.R.L.	- 32,3061
203	GUARNERI S.R.L.	- 32,2985
204	MONPEC COSTRUZIONI SRL	- 32,3054
205	teknomet industries di palumbo piccionello rossella	- 32,3066
206	B. C. Impianti S.r.l. Unipersonale	- 32,3031
207	AEMME S.r.l.	- 32,2949
208	COREPP SRL	- 32,3141
209	SIAV SRLS	- 32,3140

210	DI PIAZZA S.R.L.	- 32,3064
211	CONSORZIO STABILE ANGEDIL SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	- 32,3024
212	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	- 32,3026
213	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	- 32,3102
214	REA S.r.l.	- 32,3144
215	N.C.N. S.R.L.	- 32,3042
216	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	- 32,8755
217	edilnova srl	- 32,3018
218	BETON MIX S.R.L.	- 32,3042
219	RTI: GS COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) - I.E.G. DI CACCIATO	- 32,3026
220	SAN PIO RESTAURI S.R.L.	- 32,3094

Il Presidente da atto che dalla verifica del Plico n. 6 ha rilevato una difformità nel nome del sottoscrittore dell'offerta, pertanto si decide di aprire la documentazione amministrativa dell'Impresa AUTOMAZIONI LO VERSO SRL per verificare l'esatta corrispondenza tra il soggetto che ha firmato digitalmente tutta la documentazione ed il Legale Rappresentante dell'Impresa. Dal controllo si evince la regolarità di quanto prodotto.

Il Presidente, dopo aver verificato la correttezza formale delle offerte prodotte dalle Imprese, con l'ausilio dei collaboratori, controlla che le stesse non abbiano presentato offerte concorrenti, che non siano fra di loro in situazione di controllo e che non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma.

Il Presidente, ai sensi dell'art. 108 comma 9) del Codice, da atto che gli operatori economici hanno indicato nell'offerta i costi della manodopera e gli oneri aziendali stimati, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il Presidente di gara, nel rispetto di quanto prescritto nel Disciplinare di Gara, procede ad effettuare i relativi calcoli, utilizzando la Piattaforma Telematica Certificata Maggioli, in dotazione al Gruppo Contratti e Gare di questo Ente, per la determinazione della soglia di anomalia individuata secondo il "Metodo A" dell'allegato II.2 del Codice con applicazione dell'esclusione automatica prevista dall'art. 54 comma 1) del predetto Codice;

Si riportano di seguito le risultanze dei calcoli elaborate dalla piattaforma.

Calcolo della soglia di anomalia	
Codice gara	G01040
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N. decimali massimo dei valori offerti	4
N. decimali utilizzati nel calcolo	5 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Escl. automatica offerte anomale?	Si (Nei Casi Previsti)
Sintesi aggiudicazione	
Numero offerte valide	220
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	44 : 22 Offerte più alte, 22 Offerte più basse
Numero offerte mediate	176

20



Media delle offerte	32,30279%
Media degli scarti	0,00506%
Prima soglia di anomalia	32,30785%
Somma ribassi offerte mediate	5685,2911
Decremento prima soglia di anomalia	0,00091
Soglia di anomalia	32,30694%
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Dai calcoli effettuati dalla Piattaforma Telematica Maggioli, il Presidente di gara, comunica che l'Impresa: "GEOTECH S.R.L. in avvalimento con l'Impresa Ausiliaria CGC SRL" - Plico n.87, con sede a RAGUSA (RG) Via S. BERNADETTE n. 8 - CAP 97100, avendo prodotto un ribasso del 32,3069 % risulta essere prima in graduatoria.

Il Presidente di Gara, in applicazione di quanto previsto nella Procedura di aggiudicazione "Inversione procedimentale" del "Disciplinare di gara", procede all'apertura della busta "A", chiusa e controfirmata dal punto ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli e l'acquisizione dei plichi digitali, per controllare la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti.

Si procede di seguito all'apertura della relativa busta digitale prodotta dal concorrente risultato primo in graduatoria.

Pos. Classifica	N. Plico	Ragione Sociale Impresa Prima in Graduatoria	Ribasso %	Esito verifica
PRIMO	87	GEOTECH S.R.L. in avvalimento con l'Impresa Ausiliaria CGC S.R.L.	32,3069	Soccorso Istruttorio

Il Presidente di Gara fa presente che, dalla documentazione prodotta dall'Impresa "GEOTECH S.R.L." Plico n. 87, non è stato allegato il documento di riconoscimento del Legale Rappresentante ed inoltre il DGUE deve essere presentato in formato PDF e firmato digitalmente.

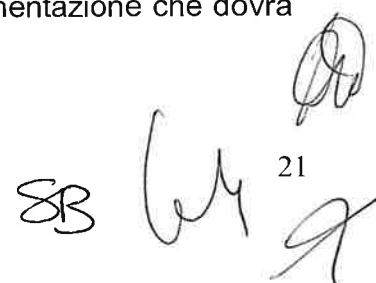
Per quanto riguarda l'Impresa "Ausiliaria CGM SRL" non è stato allegato il documento di riconoscimento del Legale rappresentante e dal modello DGUE non si evince che la stessa partecipa in avvalimento.

Il Presidente pertanto, decide di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, richiedendo la documentazione sopra specificata, pena l'esclusione dalla gara.

Il Presidente alle ore 12:15 decide di sospendere le operazioni di gara e di rinviare al giorno 19/01/2026 alle ore 09.30 per lo scioglimento della riserva e l'eventuale proposta di aggiudicazione.

Il Presidente demanda al Verbalizzante la comunicazione all'Impresa soggetta al Soccorso Istruttorio specificando la relativa motivazione e la richiesta della Documentazione che dovrà pervenire entro le ore 08:30 del 19.01.2026.

SB 21



Il presente Verbale composto da n. 22 (ventidue) facciate, previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto:

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Ing. Michelangelo Di Carlo

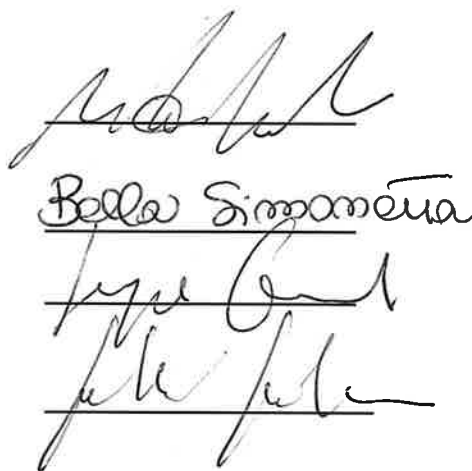
I Testimoni

Sig.ra Simonetta Bella

Rag. Giuseppe Genuardi

Il Verbalizzante

Dott. Salvatore Gazzitano



The image shows three handwritten signatures, each written over a horizontal line. The first signature is the most stylized. The second signature is written in a cursive script and appears to read 'Bella Simonetta'. The third signature is also cursive and appears to read 'Giuseppe Genuardi'.