



**Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento**

**SETTORE:**  
**RAGIONERIA GENERALE ED ECONOMATO, ATTIVITA' NEGOZIALE:**  
**CONTRATTI, GARE E CONCESSIONI**

**GRUPPO:**  
**Contratti, Gare e Centrale di Committenza per i Comuni**

**VERBALE n° 5 – SEDUTA PUBBLICA**  
**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**  
**ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA**

**“LAVORI DI M.S. PER ELIMINAZIONE DELLE CONDIZIONI DI PERICOLO E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE PROVINCIALI: S.P. 40 – S.P. 57 – S.P. 69” - ANNO 2019/2020.**

**CIG: 8528955C4F - CUP: B17H19000260001**

**Importo base d'asta € 389.880,65.**

L'anno duemila ventuno, il giorno nove del mese di marzo alle ore 09.10 nel locale della Sala Gare del Libero Consorzio dei Comuni della Provincia di Agrigento sita in Via Acrone 27, si è riunita la Commissione di gara, in seduta pubblica, per l'espletamento della procedura di cui all'oggetto.

#### **SONO PRESENTI**

L'ing. Michelangelo Di Carlo, Direttore del Settore interessato al contratto, che presiede la gara ai sensi dell'art. 41 del "Nuovo regolamento per la disciplina dei contratti

Espleta funzioni di verbalizzante della gara il Rag. Giovanni Spallitta, funzionario del Servizio Gare.

Ai sensi dell'art 82 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, sono presenti in qualità di testi i Sigg.ri dipendenti: Eduardo Martines e Angelo Scimè.

Collabora all'espletamento dell'operazioni di gara la Sig.ra Caterina Martello.

Non è presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti.

### SI PREMETTE

Che dalla prima seduta pubblica fissata, per le ore 09:00 del 22/12/2020, sono susseguite altre sedute nelle date: 15 – 17 febbraio 2021 e 02/03/2021.

Che nella seduta del 02/03/2021 il Presidente ha reso noto gli operatori economici che hanno manifestato interesse, nonché quelli estratti ed invitati alla gara, procedendo poi alla apertura delle relative buste "A" contenenti la documentazione amministrativa per verificare l'ammissibilità o meno dei partecipanti offerenti e ammettendo con riserva una ditta.

Che a mezzo comunicazione sulla piattaforma telematica Maggioli di questa S.A. è stata invitata la ditta sottoposta a soccorso istruttorio, di cui al precedente verbale, meglio sotto specificata, a presentare, la documentazione necessaria per il soccorso istruttorio.

N°	N° PLICO	IMPRESA
1	88	CAPOGRUPPO CO.ANT. S.R.L E MANDANTE MORETTI WALTER S.R.L

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Presidente, dichiara aperta la gara facendo constatare che è pervenuta a mezzo piattaforma telematica, entro i termini stabiliti nella richiesta, o comunque in tempo utile antecedente a quello fissato per la riapertura (09/03/2021 ore 9.00) la documentazione dell'impresa, ammessa con riserva per soccorso istruttorio di cui al precedente verbale:

N° PLICO	IMPRESA	Protocollo n.	Data	MEZZO	ORARIO
88	CAPOGRUPPO CO.ANT. S.R.L E MANDANTE MORETTI WALTER S.R.L	3223	05/03/2021	P.T.	11.11

Quindi il Presidente passa al controllo della documentazione presentata dalla ditta sopraindicata e detta a verbale la seguente risultanza:

N° Plico	Impresa Partecipante	esito
88	CAPOGRUPPO CO.ANT. S.R.L E MANDANTE MORETTI WALTER S.R.L	Ammessa

Si riportano in conclusione le imprese ammesse alla gara per un totale di n° 9 (nove) risultanti dal precedente verbale e dal Soccorso istruttorio:

N°	N° plico	Operatore economico
1	2	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.
2	9	MANNO S.R.L.

3	11	IMPRESA CAPOGRUPPO: GRUPPO VENERE S.R.L. - IMPRESA MANDANTE:
4	20	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL - S.B.S. SRL
5	33	ATI ALCAL SRL- DE LUCA ETTORE
6	49	CONSORZIO CIRO MENOTTI
7	74	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL
8	88	CAPOGRUPPO CO.ANT. S.R.L E MANDANTE MORETTI WALTER S.R.L
9	105	P.M. COSTRUZIONI SRL

A questo punto il Presidente comunica che, come prescritto nella Determina a Contrarre n° 1831 del 30/10/2019 e con successiva Determinazione Dirigenziale n° 1790 del 30/11/2020, del Gruppo 10 Tecnico Viabilità Est, di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, ricorrendo alla procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno 10 operatori economici, individuati in base ad indagine di mercato da svolgere in modalità telematica;

Che l'appalto di che trattasi sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3), della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Qualora il numero delle offerte ammesse dovesse risultare inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa; in tal caso si terrà conto di quanto previsto dal comma 6) dello stesso art. 97 del Codice dei Contratti.

Che con Determinazione Dirigenziale n. 1908 del 11/12/2020, è stata approvata la Lettera D'invito, e con la medesima è stato altresì specificato che, l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3), della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5 (cinque) la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto, all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa, in tal caso si terrà conto di quanto previsto dal comma 3 bis) e comma 6) dello stesso art. 97 del Codice dei Contratti.

*Le offerte espresse in cifra percentuale di ribasso sono ammesse **fino a tre cifre decimali**, le medie, invece sono troncate alla quarta cifra decimale. Nel caso di più offerte uguali, si procede immediatamente al sorteggio.*

Non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Il Presidente da atto che le offerte pervenute, nonché ammesse, risultano essere n° 8 (otto) e pertanto in numero inferiori a dieci ancorché superiori a cinque (e comunque inferiori a

quindici), e in ossequio a quanto disposto e prescritto dall'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si darà seguito al calcolo della soglia di anomalia in quanto le offerte ammesse come teste anticipate sono superiori a numero cinque e comunque inferiori a quindici.

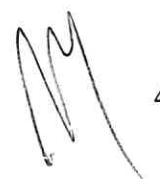
A questo punto il Presidente dà atto che, sulla procedura di verifica della documentazione amministrativa (Busta A), nulla si evidenzia sulla inammissibilità delle ditte offerenti avendone dichiarato l' ammissione per le partecipanti e dispone di procedere all'apertura delle offerte Economiche (Busta B).

Si procede all'apertura della busta chiusa e controfirmata dal Punto Ordinante, contenente la password per la rottura dei sigilli dei plichi contenenti l'offerta economica dei concorrenti, e poi all'apertura dei sigilli delle offerte digitali pervenute nella piattaforma entro il termine stabilito dalla lettera d'invito, una per una e nell'ordine di assegnazione dei plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

Il Presidente, quindi, dà lettura ad alta voce del ribasso offerto da ognuna delle imprese ammesse, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

N° plico	Operatore economico	Ribasso offerto	note
2	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	37,964	L'Impresa deve Regularizzare il Bollo
9	MANNO S.R.L.	26,531	
11	IMPRESA CAPOGRUPPO: GRUPPO VENERE S.R.L. - IMPRESA MANDANTE:	30,084	
20	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL - S.B.S. SRL	31,257	
33	ATI ALCAL SRL- DE LUCA ETTORE	35,373	
49	CONSORZIO CIRO MENOTTI	33,643	
74	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	35,018	
88	CAPOGRUPPO CO.ANT. S.R.L E MANDANTE MORETTI WALTER S.R.L	33,312	
105	P.M. COSTRUZIONI SRL	36,036	

N.plico	Ragione Sociale Ditta	Ribassi %	Taglio delle ali
9	MANNO S.R.L.	26,531	Taglio Ali
11	IMPRESA CAPOGRUPPO: GRUPPO VENERE S.R.L. - IMPRESA MANDANTE:	30,084	Ammessa
20	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL - S.B.S. SRL	31,257	Ammessa
88	CAPOGRUPPO CO.ANT. S.R.L E MANDANTE MORETTI WALTER S.R.L	33,312	Ammessa



49	CONSORZIO CIRO MENOTTI	33,643	Ammessa
74	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	35,018	Ammessa
33	ATI ALCAL SRL- DE LUCA ETTORE	35,373	Ammessa
105	P.M. COSTRUZIONI SRL	36,036	Ammessa
2	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L.	37,964	Taglio Ali

Calcolo della Somma e della Media dei Ribassi dopo il Taglio delle Ali e Scarto medio

N.Imp.	N.plico	Ragione Sociale Ditta	Ribasso		
1	11	IMPRESA CAPOGRUPPO: GRUPPO VENERE S.R.L. - IMPRESA MANDANTE:	30,084		
2	20	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL - S.B.S. SRL	31,257		
3	88	CAPOGRUPPO CO.ANT. S.R.L E MANDANTE MORETTI WALTER S.R.L	33,312	Sc.medio	N. Imp.
4	49	CONSORZIO CIRO MENOTTI	33,643	0,111	1
5	74	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	35,018	1,486	2
6	33	ATI ALCAL SRL- DE LUCA ETTORE	35,373	1,841	3
7	105	P.M. COSTRUZIONI SRL	36,036	2,504	4
Somma Rib.			234,7230	5,943	Somma Scarti
Media Rib.(a)			33,5318	1,4857	Media Scarti

RIEPILOGO DELLE OPERAZIONI PER DETERMINARE LA SOGLIA DI ANOMALIA

Somma dei Ribassi dopo il Taglio delle Ali	Media ribassi (a)	Scarto medio ( b)	Rapporto b/a inferiore a 0,15 =a (1,4857/33,5318)	Incremento 20% della media a)	Soglia anomalia- media a) incrementata del 20%
234,7230	33,5318	1,4857	0,044307195	6,706	40,2381

La Migliore Offerta = Edil Costruz. Siciliana	37,964
---	--------

IMP. A BASE D'ASTA	€ 389.880,65
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 8.765,65
IMP. SOGG. A RIBASSO	€ 381.115,00
<b>IMP. CONTRATTUALE</b>	<b>€ 245.194,15</b>



  
5

Il Presidente fa constatare che tutte le offerte ammesse contengono l'indicazione dei costi aziendali per la sicurezza nonché il costo della manodopera.

Il Presidente, quindi, propone di aggiudicare l'appalto all'Impresa EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L. (Plico 2), con sede in Favara 92026- (AG) Via Valentino Mazzola, snc - P.IVA 01802370849, che ha offerto il maggior ribasso non anomalo del 37,964% sull'importo soggetto a ribasso di € **381.115,00** e quindi per un importo netto pari a € 236.428,50 a cui vanno aggiunti € 8.765,65 per oneri per la sicurezza, per un importo contrattuale complessivo di € **245.194,15 oltre IVA**.

Il Presidente, constatato che la migliore offerta dell'impresa EDIL COSTRUZIONI SICILIANA S.R.L. (Plico 2), che ha offerto il miglior ribasso non anomalo del 37,964% indica che l'importo dei costi della manodopera per l'esecuzione dei lavori ammonta ad € 48.286,20 in esecuzione di quanto previsto dall'art. 95 comma 10 del Codice dei Contratti, subordina la proposta di aggiudicazione alla verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lett. d) e precisamente che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali di cui all'art. 23, comma 16, del Codice.

Si dà atto inoltre che, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 l'impresa prima in graduatoria ha dichiarato che intende subappaltare la categoria prevalente nei limiti di Legge. Inoltre ha dichiarato che intende avvalersi di noli a freddo per l'esecuzione dei lavori.

Sono fatte salve la verifica dei requisiti del suddetto concorrente.

Si dà atto che l'impresa prima in graduatoria è assente.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopradetto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per questa S.A. solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria.

L'Impresa prima in graduatoria è obbligata altresì ad addivenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione all'impresa prima in graduatoria e alla seconda in graduatoria (P.M. COSTRUZIONI SRL) dei risultati del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Presidente, alle ore 10,00, dichiara chiusa la gara e dispone che tutti gli atti vengano consegnati al Gruppo Gare per la custodia, le successive verifiche previste dalla normativa vigente e gli atti consequenziali.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n. 7 (sette) facciate, ivi compresa la presente, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.



IL PRESIDENTE  
(Ing. Michelangelo Di Carlo)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Di Carlo', written over a horizontal line.

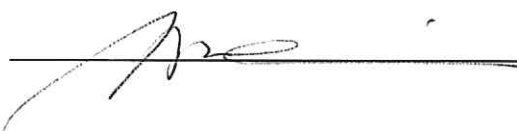
I TESTMONI  
(Sig. Angelo Scimè)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Angelo Scimè', written over a horizontal line.

(Rag. Eduardo Martines)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Eduardo Martines', written over a horizontal line.

IL VERBALIZZANTE  
(Rag. Giovanni Spallitta)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giovanni Spallitta', written over a horizontal line.

